

ACCIONA GENERACIÓN RENOVABLE, SAU
NIF: A31768138

Expediente: ATALFE/2020/11
MODIFICACIÓN AAC - FV AYORA I
Reg. departamental: SEREEIR 1435/2024, 170/2025

CONSELLERIA DE INNOVACIÓN, INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO

Resolución de la Dirección General de Energía y Minas, por la que se otorga a ACCIONA GENERACIÓN RENOVABLE, SAU modificación de la autorización administrativa de construcción y aprobación de la modificación del Plan de desmantelamiento y restauración del entorno, para una central fotovoltaica, ubicada en Jarafuel (Valencia), pasando a una potencia instalada de 27,829 MWn y a una potencia de los módulos fotovoltaicos de 30,118 MWp, denominada FV AYORA I, incluida la infraestructura de evacuación hasta la SET colectora Ayora Solar 132/30 kV. Expediente ATALFE/2020/11.

ANTECEDENTES

En fecha 19/07/2023 se emite Resolución de la Dirección General de Industria, Energía y Minas, por la que se otorga a ACCIONA GENERACIÓN RENOVABLE, SAU autorización administrativa previa, autorización administrativa de construcción y aprobación del plan de desmantelamiento y restauración del entorno para una central fotovoltaica, ubicada en Jarafuel (Valencia), de potencia nominal 25,74 MWn y potencia de los módulos fotovoltaicos de 28,753 MWp, denominada "FV AYORA I", incluida la infraestructura de evacuación hasta la SET colectora "Ayora Solar" 132/30 kV.

Dicha Resolución fue publicada en el *Diario Oficial de la Generalitat Valenciana* de fecha 11/08/2023 (DOGV nº 9660) y en el *Boletín Oficial de la Provincia de Valencia* de fecha 17/08/2023 (BOP núm. 159).

En fecha 29/07/2024 el promotor solicita la modificación de autorización administrativa de construcción otorgada (registro de entrada GVRTE/2024/3372785), presentando más documentación el 30/07/2024.

Se adjunta a dicha solicitud:

- Proyecto modificado FV Ayora I 27,829 MVA firmado en fecha 18/07/2024, acompañado de declaración responsable del técnico competente de fecha 21/07/2024.

- 20240729_(PDF)-001-158 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.
- 20240729_(PDF)-159-757 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.
- 20240729_(PDF)-758-819 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.
- 20240729_(PDF)-820-903 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.



- Declaración responsable del técnico redactor del proyecto modificado, de que este cumple con la normativa que le es de aplicación, conforme el artículo 53.1.b) de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del sector eléctrico, de fecha 22/07/2024.
- Plan de desmantelamiento y restauración del entorno actualizado, como anexo al Proyecto (anexo 5).
- Cartografía en formato .shp actualizada en fecha 15/07/2024.
- Hoja resumen con datos actualizados.

En el proyecto modificado el técnico proyectista manifiesta que: *“Todas las modificaciones realizadas en este documento se consideran no sustanciales de acuerdo al Real Decreto 1955/2000 artículo 115.3, no suponiendo alteraciones de la seguridad ni de la instalación principal ni de sus instalaciones auxiliares en servicio.”*

Vista la solicitud del promotor, se trasladó el 28/10/2024 consulta al Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio para que éste se pronunciase sobre la afección de dichas modificaciones a la Declaración de Impacto Ambiental de fecha 10/01/2023.

En fecha 13/11/2024, el promotor presenta la siguiente documentación, la cual es trasladada también al Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental el 20/11/2024:

- Adenda al proyecto modificado FV Ayora I 27,829 MVA *“20241113_(PDF)-Adenda proyecto modificado FV Ayora I_Nov24”* de fecha 13/11/2024.

En fecha 9/12/2024 se recibe respuesta desde el Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental indicando que:

“...Atendiendo a los parámetros principales del proyecto, potencia de la instalación y ocupación del territorio, de la documentación presentada se desprende que la potencia pico estará dentro del umbral de la potencia autorizada y en cuanto a la ocupación del territorio será menor ya que las modificaciones proyectadas incluyen entre otros el retranqueo del vallado perimetral.

Además, en la documentación remitida se expone que se han adoptado medidas de mejora. Entre otros, se mejorará la accesibilidad de las brigadas forestales, así como a la protección de los bancales. Dichos cambios conllevarían, en general, menor afección ambiental en cualquier actuación.

En cualquier caso, reiterar que el requerimiento del cumplimiento de la DIA corresponde al órgano sustantivo.”

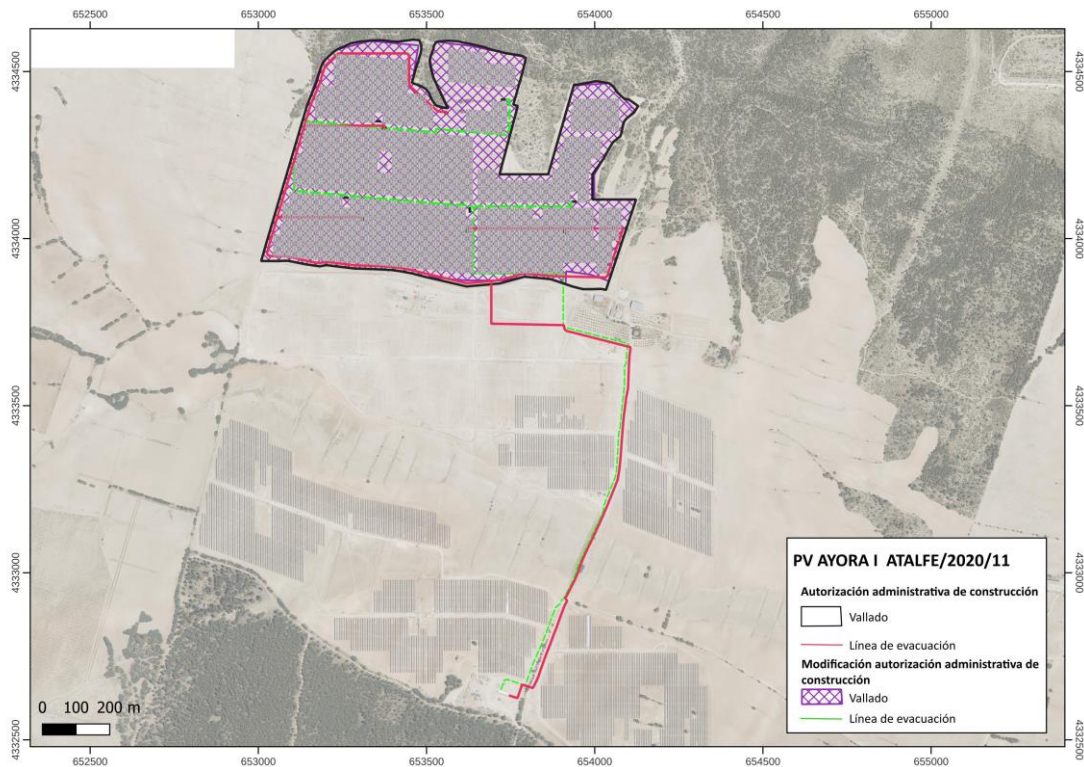
Tras requerimiento de fecha 12/12/2024, el promotor presenta el 17/12/2024 la siguiente documentación:

- Planos modificados de fecha 12/12/2024 de las zanjas de baja tensión y de la red de tierras de baja y media tensión:
 - 20241217_(PDF)-C00660_P_AE_EN_DWG_ELE_100000024 r3 1 Zanjas BT - req Dic24.
 - 20241217_(PDF)-C00660_P_AE_EN_LYT_ELE_100000002 r3 1 Red de Tierras BT - req Dic24.
 - 20241217_(PDF)-C00660_P_AE_EN_LYT_ELE_200000001 r3 1 Red de Tierras MT - req Dic24.
- Plan de desmantelamiento y restauración del entorno, como documento aparte *“20241217_(PDF)-AYORA I-PLAN DESMANT r1 0-DIC 24”*, firmado el 17/12/2024.
- La cartografía en formato .shp actualizada en fecha 15/07/2024 ya presentada anteriormente.



Respecto al Plan de desmantelamiento y restauración del entorno afectado, según contestación del promotor de fecha 17/12/2024 al requerimiento de justificación que el presupuesto de desmantelamiento se mantenga igual a pesar de las modificaciones del proyecto efectuado en fecha 13/12/2024, emitido por el Servicio Territorial de industria, Energía y Minas de Valencia como órgano instructor, indica que: “se mantienen los precios ya que las variaciones de la implantación no suponen cambios que afecten especialmente al desmantelamiento al mantenerse prácticamente igual el número de estaciones de potencia, estructuras (se pasa de 54.768 módulos a 51.660 módulos), longitudes de vallados (se mantienen los 4.482m), etc... Y debido a la vez a la poca o ninguna repercusión de las zanjas MT y BT ya que estas quedan enterradas y no son desmanteladas, exceptuando tareas de desconexión y saneado de acometidas.”

Los cambios realizados en el proyecto de la instalación eléctrica consisten principalmente en cambios en los módulos fotovoltaicos (pasan a ser menos módulos con mayor potencia unitaria), inversores, estructura de sustentación y modificación del trazado de la línea de evacuación, así como una ligera disminución en el vallado



	Inicial	Modificada	Incremento
Potencia nominal (MWn)	25,74	27,829	8%
Potencia módulos fotovoltaicos (MWp)	28,753	30,118	4,7%
Potencia instalada (MW)	25,74	27,829	8%

Consta en el expediente tasa abonada el 26/12/2024 por incremento en el presupuesto de ejecución de la central.



Consta en el expediente Acuerdo de la Dirección General de Energía y Minas, de fecha 23/01/2025, de tramitación de urgencia de la modificación de la autorización administrativa de construcción relativa a la instalación FV AYORA I.

Conforme al procedimiento reglamentariamente establecido, al objeto de que en el plazo de diez (10) días emitieran, si procedía, los oportunos condicionados técnicos a la modificación del proyecto técnico de la instalación, el 24/01/2025 se remitió la documentación correspondiente al Ayuntamiento de Jarafuel. Consta respuesta del Ayuntamiento de Jarafuel (Expediente n.º: 296/2022) en la que indica que la modificación implica una nueva autorización de ocupación del subsuelo de dominio público con su correspondiente licencia de uso común especial. Remitido el informe a ACCIONA GENERACIÓN RENOVABLE, SAU el 6/02/2025, no constan en el expediente alegaciones al mismo por lo que se entiende conforme.

Según indica el promotor, para el resto de las parcelas afectadas, las modificaciones en el trazado se han realizado de mutuo acuerdo con los afectados.

El promotor dispone de permiso de acceso de fecha 6/07/2018, así como permiso de conexión de fecha 21/12/2021, otorgados por la empresa transportista y actualizados en fecha 10/04/2023 (por cambio de ubicación y de potencia), relativos a la instalación FV AYORA I, con una potencia de acceso concedida de 23 MW en la ST AYORA 400 kV.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

La instrucción y resolución del presente procedimiento administrativo corresponde a la Generalitat Valenciana, al estar la instalación eléctrica objeto de este radicada íntegramente en territorio de la Comunitat Valenciana, y no estar encuadrada en las contempladas en el artículo 3.13 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, que son competencia de la Administración General del Estado.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 4.1.a) del Decreto 88/2005, de 29 de abril, regulador de los procedimientos de autorización de instalaciones de producción, transporte y distribución de energía eléctrica que son competencia de la Generalitat, concordado con el Decreto 226/2023, del Consell, de 19 de diciembre, por el cual se aprueba el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Innovación, Industria, Comercio y Turismo, corresponde a esta Dirección General la resolución del presente procedimiento.

Conforme al artículo 53.1 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y el artículo 7 del Decreto 88/2005, de 29 de abril, del Consell de la Generalitat, la construcción de las instalaciones de producción de energía eléctrica requiere autorización administrativa previa y autorización administrativa de construcción.

Además, de acuerdo con el artículo 21.5 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, formarán parte de la instalación de producción sus infraestructuras de evacuación, que incluyen la conexión con la red de transporte o de distribución, y en su caso, la transformación de energía eléctrica.

Es de aplicación el artículo 11 del Decreto 88/2005, de 29 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen los procedimientos de autorización de instalaciones de producción, transporte y distribución de energía eléctrica que son competencia de la Generalitat.

De acuerdo con el artículo 53.1.a) de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, la autorización administrativa de instalaciones de generación no podrá ser otorgada si su titular no ha



obtenido previamente los permisos de acceso y conexión a las redes de transporte o distribución correspondientes.

Dicho artículo dispone además que las autorizaciones administrativas de instalaciones de generación se podrán otorgar por una potencia instalada superior a la capacidad de acceso que figure en el permiso de acceso. En este sentido, la disposición adicional primera del Real Decreto 1183/2020, de 29 de diciembre, de acceso y conexión a las redes de transporte y distribución de energía eléctrica, establece que las instalaciones de generación de electricidad cuya potencia total instalada supere la capacidad de acceso otorgada en su permiso de acceso deberán disponer de un sistema de control, coordinado para todos los módulos de generación e instalaciones de almacenamiento que la integren, que impida que la potencia activa que esta pueda inyectar a la red supere dicha capacidad de acceso.

De acuerdo con la redacción vigente del artículo 3 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos, en el caso de instalaciones fotovoltaicas la potencia instalada será la menor de entre las dos siguientes:

- a) la suma de las potencias máximas unitarias de los módulos fotovoltaicos que configuran dicha instalación, medidas en condiciones estándar según la norma UNE correspondiente.
- b) la potencia máxima del inversor o, en su caso, la suma de las potencias de los inversores que configuran dicha instalación.

Esta definición de potencia instalada tendrá efectos para aquellas instalaciones que, habiendo iniciado su tramitación, aún no hayan obtenido la autorización de explotación definitiva, según la disposición transitoria quinta del Real Decreto 1183/2020, de 29 de diciembre.

Según se establece en el artículo 115.2 del Real decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, las modificaciones de instalaciones de generación que hayan obtenido autorización administrativa previa podrán obtener autorización administrativa de construcción sin requerir una nueva autorización administrativa previa cuando se cumplan todas las siguientes condiciones:

- a) Las modificaciones no sean objeto de una evaluación ambiental ordinaria de acuerdo a lo establecido en el artículo 7.1 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- b) Los terrenos afectados por la instalación de producción tras las modificaciones no exceden la poligonal definida en el proyecto autorizado o, de excederse, no requieran expropiación forzosa y cuenten con compatibilidad urbanística.
- c) La potencia instalada, tras las modificaciones, no exceda en más del quince por ciento de la potencia definida en el proyecto original. Lo anterior se entenderá sin perjuicio de las implicaciones que, en su caso, de conformidad con lo establecido en la disposición adicional decimocuarta (del Real Decreto 1955/2000, pudiese tener ese exceso de potencia a efectos de los permisos de acceso y conexión.
- d) Las modificaciones no supongan un cambio en la tecnología de generación.
- e) Las modificaciones no supongan alteraciones de la seguridad tanto de la instalación principal como de sus instalaciones auxiliares en servicio.
- f) No se requiera declaración, en concreto, de utilidad pública para la realización de las modificaciones previstas.
- g) Las modificaciones no produzcan afecciones sobre otras instalaciones de producción de energía eléctrica en servicio.



Por otro lado, según el artículo 115.3 del Real decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, a los efectos de lo establecido en el artículo 53.2 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, se consideran modificaciones no sustanciales, debiendo únicamente obtener la autorización de explotación, previa acreditación del cumplimiento de las condiciones de seguridad de las instalaciones y del equipo asociado, las que cumplan las siguientes características:

- a) No se encuentren dentro del ámbito de aplicación de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- b) Que no supongan una alteración de las características técnicas básicas (potencia, capacidad de transformación o de transporte, etc.) superior al diez por ciento de la potencia de la instalación.
- c) Que no supongan alteraciones de la seguridad tanto de la instalación principal como de sus instalaciones auxiliares en servicio.
- d) Que no se requiera declaración en concreto de utilidad pública para la realización de las modificaciones previstas.
- e) Las modificaciones de líneas que no provoquen cambios de servidumbre sobre el trazado.
- f) Las modificaciones de líneas que, aun provocando cambios de servidumbre sin modificación del trazado, se hayan realizado de mutuo acuerdo con los afectados, según lo establecido en el artículo 151 de este real decreto.

Según lo establecido en el Capítulo III del Decreto-Ley 14/2020, y en la redacción vigente, la persona titular de la instalación está obligada a desmantelarla completamente y restaurar los terrenos y su entorno al finalizar la actividad, debiendo constituir una garantía económica a favor del órgano competente en materia de energía para autorizar la instalación, cuyo importe será, en el caso de centrales fotovoltaicas, del 3 % del presupuesto de ejecución material, siempre y cuando esta cantidad no sea inferior a 20.000 euros/MWp. Si la cuantía resultante es inferior a esa cifra, el importe de la garantía será de 20.000 euros/MWp. La duración mínima de esta garantía económica deberá ser de cinco años, debiendo renovarse durante toda la vida útil de la central fotovoltaica al menos dos meses antes de su expiración. La cuantía de la garantía se actualizará cada 5 años con base en el cálculo de variaciones del índice general nacional del Índice de Precios de Consumo. Las variaciones negativas no modificarán la cuantía de la garantía.

En consideración de lo anterior, cumplidos los requisitos y los procedimientos legales y reglamentarios establecidos en la legislación vigente aplicable, esta Dirección General de Energía y Minas, en el ámbito de las competencias que tiene atribuidas,

RESUELVE

PRIMERO. Autorizar la modificación de la autorización administrativa de construcción del proyecto de central fotovoltaica FV AYORA I, incluida la parte de su infraestructura de evacuación exclusiva hasta la subestación colectora de AYORA I, AYORA II y AYORA III, SET AYORA SOLAR 132/30 kV.

Otorgar la modificación de la autorización administrativa de construcción, en base a los proyectos de ejecución, y anexos a estos, que se relacionan a continuación y constan en el expediente instruido:

- Proyecto modificado FV Ayora I 27,829 MVA firmado en fecha 18/07/2024, acompañado de declaración responsable del técnico competente de fecha 21/07/2024.

- 20240729_(PDF)-001-158 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.
- 20240729_(PDF)-159-757 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.
- 20240729_(PDF)-758-819 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.
- 20240729_(PDF)-820-903 C00660_P_AE_EN_DBN_OFP_000000001r3 0 PROYECTO AYORA I.



- Adenda al proyecto modificado FV Ayora I 27,829 MVA "20241113_(PDF)-Adenda proyecto modificado FV Ayora I_Nov24" de fecha 13/11/2024.

- Planos modificados de las zanjas de baja tensión y de la red de tierras de baja y media tensión:

- 20241217_(PDF)-C00660_P_AE_EN_DWG_ELE_100000024 r3 1 Zanjas BT - req Dic24.
- 20241217_(PDF)-C00660_P_AE_EN_LYT_ELE_100000002 r3 1 Red de Tierras BT - req Dic24.
- 20241217_(PDF)-C00660_P_AE_EN_LYT_ELE_200000001 r3 1 Red de Tierras MT - req Dic24.

Consta declaración responsable del técnico proyectista, así como declaración de cumplimiento con la normativa aplicable conforme a lo establecido en el artículo 53.1.b) de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.

La instalación de la central fotovoltaica, incluida la parte de su infraestructura de evacuación exclusiva, queda como se detalla a continuación:

DATOS GENERALES DE LA CENTRAL ELÉCTRICA AUTORIZADA Y SU ACCESO A LA RED

DENOMINACIÓN	FV AYORA I
TITULAR	ACCIONA GENERACIÓN RENOVABLE, SAU
TECNOLOGÍA	Fotovoltaica
TÉRMINOS MUNICIPALES GRUPOS (PROVINCIA)	Jarafuel (Valencia)
TÉRMINOS MUNICIPALES EVACUACIÓN HASTA PUNTO DE CONEXIÓN CON LA RED (PROVINCIA)	Jarafuel, Zarra y Ayora (Valencia)
POTENCIA NOMINAL INVERSORES (MW)	27,829
POTENCIA PICO MÓDULOS FOTOVOLTAICOS (MW _p)	28,154 – 30,118 bifacial
POTENCIA INSTALADA (MW) [según art 3 RD 413/2014]	27,829
CAPACIDAD DE ACCESO A LA RED CONCEDIDA (MW)	23
NECESIDAD DE SISTEMA DE CONTROL COORDINADO DE POTENCIA [según DA 1ª RD 1183/2020]	Sí, por ser inferior la capacidad de acceso concedida a la potencia instalada
RED A LA QUE SE CONECTA:	Transporte, 400 kV
PUNTO DE CONEXIÓN CON LA RED	ST AYORA 400/132 kV, titularidad de Red Eléctrica de España, SAU

EMPLAZAMIENTO DE LA PARTE DE LA CENTRAL CON VALLADO PERIMETRAL

Municipio: Jarafuel	Polígono: 27	Parcelas: 5
Nº zonas	1	
Área catastral (m ²)	726.149	
Área de la superficie de vallado (m ²)	569.053	
Área de la superficie ocupada (m ²)	408.450	

CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS DE LA CENTRAL FOTOVOLTAICA DENTRO DEL VALLADO

CAMPO GENERADOR	
Núm. módulos FV	51.660
Área unitaria del módulo (m ²)	2.278x1.134
Potencia unitaria máxima (Wp)	545 - 583 bifacial (según ficha características módulo fotovoltaico)
Potencia total módulo (kWp)	28.154,7 - 30.117,78 bifacial
Tipo de células	Silicio monocristalino
Caras activas módulos	Bifacial



Inclinación (°)	+/- 52°
Orientación	Seguimiento a un eje
Anclaje estructura al terreno	Hincado directo al terreno, sin cimentación

INVERSORES	
Núm. inversores	17
Potencia unitaria nominal (kWn)	17 uds. de 1.637
Potencia total nominal (kWn)	27.829

BLOQUES DE POTENCIA				
	Tipo 1	Tipo 2	Tipo 3	Tipo 4
Núm.	2 PB-A2_2 y PB-A1_1	1 PB-A1_2	1 PB-A2_3	1 PB-A2_1
Núm. Inversores	4	4	1	4
Núm. módulos/string	28	28	28	28
Núm. strings/inversor	108	109	116	108

CENTROS DE TRANSFORMACIÓN	
Núm. total	5
CCTT tipo 1	
Núm.	4
Potencia (kVA) ONAN	4 x 1.637
Tensiones nominales (kV)	30/0,66
Tipología	Celdas SF ₆ , 2L+1P
CENTROS DE TRANSFORMACIÓN	
Núm.	1
Potencia (kVA) ONAN	1 x 1.637
Tensiones nominales (kV)	30/0,66
Tipología	Celdas SF ₆ , 2L+1P

CARACTERÍSTICAS DE LA EVACUACIÓN DE LA CENTRAL FOTOVOLTAICA

INTERCONEXIÓN INTERNA Y CON LA INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN		
Municipio: Jarafuel	Polígono: 27	Parcelas: 5
	Polígono: 26	Parcelas: 9004, 15, 9002
	Polígono: 501	Parcelas: 17
Tipologías líneas	Subterráneas	
Núm. circuitos	2	
Tensión nominal cable U ₀ /U _n (kV)	18/30	
Inicio	Centros de transformación de la central fotovoltaica	
Fin	SET COLECTORA "AYORA SOLAR" (FOTOVOLTAICAS AYORA I, AYORA II y AYORA III) 132/30 kV	
Características interconexión circuito L1	Tramo 1 (Inicio PB-A2_3, fin PB-A2_2): 551m, cable XLPE AL, 3x(1x240mm ²) Tramo 2 (Inicio PB-A2_2, fin PB-A2_1): 644m, cable XLPE AL, 3x(1x240mm ²) Tramo 3 (Inicio PB-A2_1, fin SET): 2.504m, cable XLPE AL, 3x(1x630mm ²)	
Características interconexión circuito L2	Tramo 1 (Inicio PB-A1_2, fin PB-A1_1): 353m, cable XLPE AL, 3x(1x240mm ²) Tramo 2 (Inicio PB-A1_1, fin SET): 2.091m, cable XLPE AL, 3x(1x630mm ²)	

PRESUPUESTOS DE LAS INSTALACIONES

Presupuesto global de ejecución (€)	13.493.480,40
Presupuesto de desmantelamiento y restauración (€)	217.708,45



En el plano que consta en el Anexo I se refleja la zona delimitada por vallado para ocupación por los grupos convertidores de energía solar, las coordenadas geográficas que la definen, así como el Anexo II la infraestructura de evacuación exclusiva de esta central.

De conformidad con el segundo párrafo del artículo 53.6 de Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y el artículo 6.4 del Decreto 88/2005 de 29 de abril, del Consell de la Generalitat por el que se establecen los procedimientos de autorización de instalaciones de producción, transporte y distribución de energía eléctrica que son competencia de la Generalitat, esta autorización se otorga, sin perjuicio de las concesiones, autorizaciones, licencias y permisos, tanto públicas como privadas, que sean necesarias obtener por la parte solicitante para la ejecución y puesta en marcha de la instalación de la que se refiere la presente resolución, de acuerdo con otras disposiciones que resulten aplicables, y en especial las relativas a la ordenación del territorio y al medio ambiente. En concreto, respecto al cruce con la vía de dominio público con referencia catastral 46146A026090040000ID.

Esta autorización habilita a las personas titulares de la presente a la construcción de estas instalaciones, siempre y cuando cumplan los requisitos técnicos exigibles y de acuerdo con las condiciones establecidas en la Resolución de la Dirección General de Industria, Energía y Minas, de fecha 19/07/2023, por la que se declara la pérdida sobrevenida del objeto de la solicitud de autorización de implantación en suelo no urbanizable tras la aprobación del “Plan Especial de ordenación de infraestructuras de generación de energía solar fotovoltaica en los municipios de Ayora, Zarra y Jarafuel”, se otorga a ACCIONA GENERACIÓN RENOVABLE, SAU autorización administrativa previa, autorización administrativa de construcción y aprobación del plan de desmantelamiento y restauración del entorno para una central fotovoltaica, ubicada en Jarafuel (Valencia), de potencia nominal 25,740 MWn y potencia de los módulos fotovoltaicos de 28,753 MWp, denominada “FV AYORA I”, incluida la infraestructura de evacuación hasta la SET colectora “Ayora Solar” 132/30 kV, salvo los condicionados tercero, decimocuarto y decimoquinto que se modifican en el siguiente sentido:

3. Al ser superior la potencia instalada (27,829 MW) a la capacidad de acceso otorgada (23 MW), según se indica en la disposición adicional primera del Real Decreto 1183/2020, de 29 de diciembre, de acceso y conexión a las redes de transporte y distribución de energía eléctrica, la instalación deberá disponer de un sistema de control, coordinado para todos los módulos de generación que la integran, que impida que la potencia activa que esta pueda inyectar a la red supere dicha capacidad de acceso.

14. ACCIONA GENERACIÓN RENOVABLE, SAU tiene la obligación de constituir una garantía económica para el cumplimiento de la obligación de desmantelamiento de la instalación y restauración de los terrenos y su entorno, por un importe de % del presupuesto de ejecución material del proyecto realmente ejecutado, siempre y cuando esta cantidad no sea inferior a 20.000 euros/MWp. Si la cuantía resultante es inferior a esa cifra, el importe de la garantía será de 20.000 euros/MWp, debiendo acreditarse su debida constitución (aportando la carta de pago correspondiente) con la solicitud de autorización de explotación provisional de la instalación, siendo requisito indispensable para poder otorgarse esta.

La garantía deberá depositarse en la Agencia Tributaria Valenciana, siendo beneficiaria la Dirección General de Energía y Minas, debiendo constar los datos de la instalación (nombre de la instalación, potencia instalada, municipios donde se ubican los grupos generadores) y que se deposita para el



cumplimiento de la obligación de desmantelamiento de la instalación y restauración de los terrenos y su entorno.

Esta garantía será cancelada cuando la persona titular de la instalación acredite el cumplimiento de las obligaciones a las que aquella está afecta.

15. La autorización de explotación provisional no podrá concederse si la totalidad de las instalaciones de evacuación, incluidas las compartidas, así como las instalaciones de conexión a la red de transporte, no se encontraran finalizadas y con autorización de explotación, de modo que la entrada en servicio de la central eléctrica pueda ser efectiva. Todo ello sin perjuicio de lo previsto en el artículo 28.3 del Real Decreto-ley 8/2023, de 27 de diciembre, por el que se adoptan medidas para afrontar las consecuencias económicas y sociales derivadas de los conflictos en Ucrania y Oriente Próximo, así como para paliar los efectos de la sequía.

Tal y como se indica en el artículo 38 del Decreto-Ley 14/2020, la concesión de la licencia urbanística municipal obligará a la persona titular o propietaria de la instalación, sin perjuicio de la exacción de los tributos que legalmente corresponda por la prestación del servicio municipal o por la ejecución de construcciones, instalaciones y obras, a pagar el correspondiente canon de uso y aprovechamiento en suelo no urbanizable y a cumplir los restantes compromisos asumidos y determinados en la correspondiente licencia. El respectivo canon de uso y aprovechamiento se establecerá por el ayuntamiento en la correspondiente licencia, por cuantía equivalente al 2 % de los costes estimados de las obras de edificación y de las obras necesarias para la implantación de la instalación.

SEGUNDO. Aprobación de la modificación del Plan de desmantelamiento de la instalación autorizada y de restauración del terreno y entorno afectado.

Aprobar la modificación del Plan de desmantelamiento de la instalación y de restauración del terreno y entorno afectado, cuyo presupuesto se mantiene idéntico al aprobado en la Resolución de la Dirección General de Industria, Energía y Minas de fecha 19/7/2023, esto es, 217.708,45 € (DOS CIENTOS DIECISIETE MIL SETECIENTOS OCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS) y con el alcance siguiente:

1. Desconexión de la instalación
2. Desmantelamiento de la instalación eléctrica BT.
3. Desmantelamiento de los módulos fotovoltaicos.
4. Desmantelamiento de las estructuras portantes.
5. Desmantelamiento de la instalación eléctrica subterránea de MT y Edificios Power Station.
6. Desmantelamiento del vallado de cierre y accesos al parque.
7. Restauración vegetal y paisajística.

Con las condiciones recogidas por el informe, tanto del órgano competente en ordenación del territorio y paisaje como de medio ambiente ya indicadas en la Resolución de 19/07/2023.

La persona titular constituirá la garantía económica que se detalla en la autorización de construcción previamente a la solicitud de autorización de explotación provisional, según lo indicado en el D-L 14/2020.



TERCERO. Publicaciones, notificaciones y comunicaciones a realizar de la presente resolución.

Ordenar:

- la publicación de la presente resolución en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en el *Boletín Oficial de la Provincia de Valencia*, significándose que la publicación de la misma se realizará igualmente a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, de notificación de la presente Resolución a las personas titulares desconocidas o con domicilio ignorado o a aquellos en que, intentada la notificación, no se hubiese podido practicar.
- La publicación en el sitio de internet de la Conselleria de Innovación, Industria, Comercio y Turismo, en el apartado de Energía (<https://cindi.gva.es/es/web/energia/valencia-er> - <https://cindi.gva.es/va/web/energia/valencia-er>).
- La notificación de la presente resolución a la titular y a todas las administraciones públicas u organismos y empresas de servicios públicos o servicios de interés general que han intervenido, o debido intervenir, en el procedimiento de autorización, las que han emitido, o debieron emitir, condicionado técnico al proyecto de ejecución, a las personas titulares de bienes y derechos afectados, así como a los restantes interesados en el expediente.
- La comunicación al órgano ambiental, así como a los órganos competentes en ordenación del territorio y paisaje.

La autorización concedida será trasladada a l'Institut Cartogràfic Valencià para la incorporación de los datos territoriales, urbanísticos, medioambientales y energéticos más representativos de la instalación a la cartografía pública de la Comunitat Valenciana.

De conformidad con el segundo párrafo del artículo 53.6 de Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y el artículo 6.4 del Decreto 88/2005 de 29 de abril, del Consell de la Generalitat por el que se establecen los procedimientos de autorización de instalaciones de producción, transporte y distribución de energía eléctrica que son competencia de la Generalitat, esta autorización se otorga, sin perjuicio de las concesiones, autorizaciones, licencias y permisos, tanto públicas como privadas, que sean necesarias obtener por la parte solicitante para la ejecución y puesta en marcha de la instalación de la que se refiere la presente resolución, de acuerdo con otras disposiciones que resulten aplicables, y en especial las relativas a la ordenación del territorio y al medio ambiente. En todo caso, esta autorización se emite sin perjuicio de terceros, y dejando a salvo los derechos particulares.

Será causa de revocación de esta resolución, previo trámite del oportuno procedimiento, el incumplimiento o inobservancia de las condiciones expresadas en la misma, la variación sustancial de las características descritas en la documentación presentada o el incumplimiento o no mantenimiento de los presupuestos o requisitos esenciales o indispensables, legales o reglamentarios, que han sido tenidos en cuenta para su otorgamiento, así como cualquier otra causa que debida y motivadamente lo justifique. En particular, la caducidad de los permisos de acceso y conexión supondrá la ineficacia de las autorizaciones que se otorgan en esta resolución.

Contra esta resolución, que no pone fin a la vía administrativa, cabe recurso de alzada ante la Secretaría Autonómica de Industria, Comercio y Consumo en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación de la presente, de conformidad con lo



dispuesto en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

València, a la fecha de la firma.

EL DIRECTOR GENERAL DE ENERGÍA Y MINAS
(firmado electrónicamente)



**"FV AYORA I": Vértices que delimitan el vallado (COORDENADAS ETRS89,
PROYECCIÓN UTM HUSO 30)**

VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
1	653633,38	4334576,34	24	653495,94	4333885,72
2	653797,26	4334541,91	25	653457,21	4333895,93
3	653758,30	4334401,37	26	653397,03	4333906,11
4	653771,24	4334396,26	27	653285,51	4333910,54
5	653717,10	4334192,54	28	653203,20	4333920,60
6	653861,92	4334192,54	29	653181,92	4333916,98
7	653937,97	4334458,32	30	653090,02	4333933,39
8	654043,42	4334464,94	31	653008,58	4333932,96
9	654119,27	4334385,02	32	653145,43	4334400,19
10	654089,67	4334353,16	33	653191,03	4334529,77
11	654077,69	4334307,13	34	653234,92	4334566,24
12	654052,85	4334285,22	35	653333,57	4334591,31
13	653998,98	4334191,36	36	653476,26	4334578,42
14	653998,98	4334117,10	37	653457,25	4334466,78
15	654123,09	4334117,10	38	653499,10	4334448,52
16	654042,53	4333872,94	39	653525,14	4334400,01
17	653988,75	4333891,99	40	653566,05	4334390,14
18	653915,29	4333902,48	41	653521,16	4334483,13
19	653913,81	4333863,65	42	653511,40	4334534,98
20	653869,17	4333878,83	43	653526,33	4334589,51
21	653791,72	4333886,08			
22	653729,94	4333874,97			
23	653619,11	4333874,97			

