

V. ANUNCIS**A) ORDENAMENT DEL TERRITORI I URBANISME****Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme**

ANUNCI pel qual se sotmeten a informació pública les sol·licituds d'autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció, ocupació de vies pecuàries, i la declaració d'utilitat pública, en concret, corresponents a la central fotovoltaica «ISF Campellos Benifaió Solar» i la seua infraestructura d'evacuació, amb potència màxima total de mòduls fotovoltaics (pic) 6.056,24 kWp, potència nominal d'inversors 5.485 kW i capacitat d'accés 5.000 kW, a situar a Benifaió i Picassent, sotmesa a avaluació d'impacte ambiental. Expedient ATALFE/2022/44/46.

Als efectes previstos en:

- el Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica,
 - la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric,
 - el Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica,
 - la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana,
 - la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat, respecte a la utilització i aprofitament dels béns de domini públic,
 - i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,
- se sotmeten a informació pública les sol·licituds d'autorització administrativa prèvia, d'autorització administrativa de construcció, d'ocupació de vies pecuàries, i declaració d'utilitat pública, en concret, de la instal·lació elèctrica que s'indica, sotmesa a avaluació ambiental:

Peticionari: Energía Caelum, SLU, NIF B16894305 i amb domicili social a Gran Via Marqués del Túria 25, 1r, 4a, 46005 València.

Tipus de central elèctrica: central fotovoltaica denominada «ISF Campellos Benifaió Solar», amb potència a instal·lar 5.485 kW, incloses les seues infraestructures d'evacuació.

Emplaçament:

Grups generadors i línies de baixa i alta tensió subterrànies dins del tancat de la planta: polígon 21 parcel·les 38, 39, 40, 41, 115, 259, 279, 426 del terme municipal de Picassent (València); polígon 2 parcel·les 28, 29, 30, 38, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 52, 53, 274, 301, 302 del terme municipal de Benifaió (València).

Línies de baixa tensió que discorren per terreny exterior al tancat: polígon 2 parcel·les 28, 42, 9019. Línies de baixa i alta tensió interior que discorren per terreny exterior al tancat: polígon 2 parcel·les 44, 45, 301, 9023, 9025. Línia d'alta tensió interior que discorre per terreny exterior al tancat: polígon 2 parcel·les 38, 9018. Totes estes parcel·les pertanyen al terme municipal de Benifaió (València).

Infraestructura d'evacuació exterior (totes en el terme municipal de Benifaió):

Tram 1. Línia d'alta tensió subterrània: polígon 2 parcel·les 53, 54, 321.

Tram 2. Línia d'alta tensió aèria: polígon 2 parcel·les 54, 67, 68, 121, 122, 123, 160, 162, 218, 227, 228, 231, 257, 259, 275, 276, 277, 320, 9017, 9020, 9032, 9053, 9056, 9065, 9071, 9077, 9080, 9095, 9101, 9102, 9105; polígon 13 parcel·les 9, 11, 12, 21, 22, 24, 108, 239, 181, 208, 9015, 9020, 9031, 9034, 9071.

Tram 3: Línia d'alta tensió subterrània: polígon 12 parcel·la 9085; polígon 13 parcel·les 24, 9017, 9074; polígon 16 parcel·les 120, 411, 9020, 9092, 9103, 9104.

Òrgan competent per a autoritzar la instal·lació: Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València de la Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme.

Òrgan ambiental competent per a emetre l'informe d'impacte ambiental: Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori.

Documents sotmesos a informació pública:

- Projecte. Denominació: «Projecte de la instal·lació fotovoltaica «ISF Campellos Benifaió Solar»» (7 parts).
- Planimetria.
- Document ambiental (3 parts).
- Estudi d'integració paisatgística.



- Memòria justificativa del compliment dels criteris del Decret llei 14/2020.
- Pla de desmantellament i restitució del terreny i entorn afectat.
- plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals.
- Llista dels elements, espais, servicis i instal·lacions públiques afectats per l'actuació.

– Separates dirigides a: Adif Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, Ajuntament de Benifaió, Ajuntament de Picassent, Confederació Hidrogràfica del Xúquer, Comunitat de Regants del Sector IX del Canal Xúquer-Túria, Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible - Demarcació de carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana, Servici d'Ordenació i Gestió Forestal de la Direcció General de Medi Natural i Animal de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori; Àrea d'Infraestructures i Carreteres de la Diputació de València, i-DE Redes Eléctricas Inteligentes, Servici de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Conselleria d'Educació, Cultura, Universitats i Ocupació, Red Eléctrica de España, Servici de Gestió de Riscos en el Territori de la Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori.

- Relació de béns i drets afectats.

Pressupost: 2.906.817,84 euros.

Característiques principals:

Central fotovoltaica: 6.056,24 kWp composta per un camp generador de 10.719 mòduls bifacials de 565 Wp. Els mòduls s'instal·laran sobre estructura i es connectaran als inversors.

Estacions de potència: plataforma que integra tots els equips necessaris per a la conversió de corrent continu a altern, transformació de baixa a mitjana tensió i elements de protecció. Inversors i transformadors de 3.290 i 2.195 kVA, relació de transformació 0,69/20 kV, configuració 2L1P. La instal·lació compta amb un sistema de control coordinat que limita a 5.000 kW la potència a injectar a xarxa.

Centre de seccionament, protecció i mesura: configuració 2L1P1M1P(SSAA).

Línia elèctrica de 20 kV interior que connecta les estacions de potència amb el centre de seccionament, protecció i mesurament: RHZ1 3x(1x240) mm² Al, 881 m directament enterrada excepte encreuaments.

Línia elèctrica de 20 kV d'evacuació exterior subterrània i aèria. La infraestructura d'evacuació és compartida amb la instal·lació ISF El Fondo Benifaió Solar promoguda per Energia Ocasus SLU que es tramita en l'expedient ATALFE/2022/46/46. Consta en l'expedient l'acord entre els dos promotors segons el qual el circuit de cada instal·lació és independent i es tramita en l'expedient corresponent juntament amb la declaració d'utilitat pública, en concret i execució de la infraestructura d'ús exclusiu. Energía Caelum, SLU, assumix la tramitació de la declaració d'utilitat pública en concret i execució de la infraestructura d'evacuació de la part compartida. La infraestructura d'evacuació que es tramita en este expedient és:

Tram 1 subterrani des del centre de seccionament, protecció i mesurament fins al primer suport, d'ús exclusiu: HEPR 12/20 kV AL 3x(1x630) mm², 55 m sota tub formigonat.

Tram 2 aeri, compartit, format per 9 suports metàl·lics de gelosia de doble circuit. El circuit d'esta instal·lació és LA-180, amb dos conductors per fase, 1.810 m.

Tram 3 subterrani des de l'últim suport fins al centre de seccionament. La rasa és compartida (doble tub formigonat) en 1.642 m i d'ús exclusiu en 134 m (tub formigonat). El circuit d'esta instal·lació és HEPR 3x(1x630) mm² Al, 1776 m.

El punt de connexió de la central amb la xarxa de distribució es realitzarà en la línia 3-Jaume I de 20 kV de l'ST Benifaió, en el tram comprés entre els suports número 600201 (5638899) i 301535 (5664733), per a la qual cosa és necessari la instal·lació d'un centre de seccionament telecomandat en esta línia mitjançant una entrada/eixida. Estes instal·lacions es tramiten segons el seu procediment en els expedients ATASCT/2024/171/46 i ATLINE/2024/248/46.

Finalitat: Generació d'energia elèctrica mitjançant una instal·lació solar fotovoltaica, així com la seua evacuació a la xarxa de distribució d'energia elèctrica.

Vies pecuàries sobre les quals se sol·licita la concessió demanial:

- Assagador Reial d'Andalusia
- Vereda de Catadau i Alfarp
- Assagador de la Paridera

La documentació serà exposada per a consulta pública en la següent adreça electrònica: <https://cindi.gva.es/es/web/energia/valencia>, en castellà i <https://cindi.gva.es/va/web/energia/valencia>, en valencià, disponibles l'endemà de la publicació.

Cosa que es fa pública per a coneixement general i perquè totes aquelles persones físiques o jurídiques que es consideren afectades en els seus drets puguem examinar la documentació relacionada en l'adreça electrònica indicada o



presencialment en el Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València, situat al carrer de Gregorio Gea, 27, de València, així com dirigir a este servei territorial les al·legacions que es consideren oportunes en el termini de quinze (15) dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació d'este anunci segons el procediment d'urgència previst en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, d'acord amb l'article 33.1 del Decret Llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, les quals es podran presentar via telemàtica a través de la seu electrònica de la Generalitat, accedint a l'enllaç següent https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=15449&version=amp, o per qualsevol dels mitjans indicats en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La incompareixença en este tràmit no impedirà a les persones que tinguen la condició d'interessades, de conformitat amb l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la interposició dels recursos procedents contra la resolució definitiva del procediment.

València, 25 de març de 2025

Roberto Javier Anchel Añó

Cap del servei territorial d'indústria, energia i mines

Línia d'evacuació exterior

Titular	Núm. parcel·la projecte	Terme municipal	Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Núm. de suport	Longitud línia (m)	Superfície expropiada (m²)	Serv. de pas (m²)	Ocupació temporal (m²)	Cultiu/ Ús
Rovira Sánchez, Pablo Pascual	1S	Benifaió	2	53	46060A002000530000TR		33,01	33,01		181,56	Agrari
Ciscar Alepuz, María Ángeles	2S	Benifaió	2	321	46060A0020032100TH		5,64	5,64		31,05	Agrari
Roig Gadea, Julio	3S	Benifaió	2	54	46060A002000540000TD		16,2	16,2		89,1	Agrari
Frasquet Barbera, Enrique	4S	Benifaió	13	24	46060A013000240000TD		61,6	78,93		585,84	Agrari
Ajuntament de Benifaió	5S	Benifaió	13	9074	46060A013090740000TT		5	5			Agrari
Sub. Gral. Administració i Gestió Financera	6S	Benifaió	13	9017	46060A013090170000TY		24,25	24,25			Agrari
Sub. Gral. Administració i Gestió Financera	7S	Benifaió	16	9020	46060A016090200000TZ		32,43	32,43			Agrari
Ajuntament de Benifaió	8S	Benifaió	16	9092	46060A016090920000TB		5,12	5,12			Agrari
Lorente Hervás, Vicente Jesús	9S	Benifaió	16	120	46060A016001200000TE		60,93	80,94		588,92	Agrari
Carbonell García, Alejandro Alejo	9S	Benifaió	16	120	46060A016001200000TE		60,93	80,94		588,92	Agrari
Bras Garcia, María Luisa	9S	Benifaió	16	120	46060A016001200000TE		60,93	80,94		588,92	Agrari
Ajuntament de Benifaió	10S	Benifaió	16	9104	46060A016091040000TR		1181,82	1181,82		2672,32	Agrari
Generalitat Valenciana	11S	Benifaió	13	9037	46060A013090370000TP					878,67	Agrari
Calatayud Sanfelix, Teresa	12S	Benifaió	16	347	46060A016003470000TH					81,34	Agrari
Casanova Esterlich, María	13S	Benifaió	16	348	46060A016003480000TW					34,12	Agrari
Comunitat de Regants	14S	Benifaió	16	9080	46060A016090800000TI					2,02	Agrari
Bosca Carcel, Ramón	15S	Benifaió	16	349	46060A016003490000TA					33,7	Agrari
Girona Climent, Elvira	16S	Benifaió	16	119	46060A016001190000TZ					180,2	Agrari
Gómez Peris, Vicente	17S	Benifaió	16	118	46060A016001180000TS					89,25	Agrari
Comunitat de Regants	18S	Benifaió	16	9070	46060A016090700000TF					1,89	Agrari

Titular	Núm. parcel·la projecte	Terme municipal	Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Núm. de suport	Longitud línia (m)	Superfície expropiada (m²)	Serv. de pas (m²)	Ocupació temporal (m²)	Cultiu/ Us
Murillo Ferrer Agrícola, SL de caràcter unipersonal	19S	Benifaió	16	114	46060A016001140000TX					192,84	Agrari
Murillo Ferrer Agrícola, SL de caràcter unipersonal	20S	Benifaió	16	113	46060A016001130000TD					116,68	Agrari
Murillo Ferrer Agrícola, SL de caràcter unipersonal	21S	Benifaió	16	195	46060A016001950000TY					20,98	Agrari
Comunitat de Regants	22S	Benifaió	16	9076	46060A016090760000TX					0,92	Agrari
Baeza Miralles, Maria Amparo	23S	Benifaió	16	111	46060A016001110000TK					233,91	Agrari
Ajuntament de Benifaió	24S	Benifaió	12	9085	46060A012090850000TH		272,37	272,37		2387,1	Agrari
Generalitat Valenciana	25S	Benifaió	16	9089	46060A016090890000TB					7,91	Agrari
Baeza Miralles, Maria Amparo	26S	Benifaió	16	107	46060A016001070000TO					498	Agrari
Comunitat de Regants	27S	Benifaió	16	9081	46060A016090810000TJ					0,89	Agrari
Duart Ausina, Asunción	28S	Benifaió	16	438	46060A016004380000TS					42,47	Agrari
Duart Ausina, Asunción	29S	Benifaió	16	439	46060A016004390000TZ					51,02	Agrari
Duart Pascual, Inmaculada Concepción	30S	Benifaió	16	98	46060A016000980000TY					52,76	Agrari
Duart Pascual, Maria Dolores	30S	Benifaió	16	98	46060A016000980000TY					52,76	Agrari
Ciscar Rovira, Concepcion	31S	Benifaió	16	97	46060A016000970000TB					87,15	Agrari
Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	32S	Benifaió	16	9101	46060A016091010000TM					27,36	Agrari

Titular	Núm. parcel·la projecte	Terme municipal	Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Núm. de suport	Longitud línia (m)	Superfície expropiada (m²)	Serv. de pas (m²)	Ocupació temporal (m²)	Cultiu/ Us
Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	33S	Benifaió	12	9086	46060A012090860000TW					229,68	Agrari
Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	34S	Benifaió	12	9091	46060A012090910000TB					144,88	Agrari
Ajuntament de Benifaió	35S	Benifaió	16	9103	46060A016091030000TK		48,27	48,27		183,08	Agrari
Arcis Martínez, Francisco Javier	36S	Benifaió	16	321	46060A016003210000TB					89,71	Agrari
Arcis Mari, María del Carmen	37S	Benifaió	16	411	46060A016004110000TU		83,47	83,47		372,69	Agrari
Rojg Gadea, Julio	1A	Benifaió	2	54	46060A002000540000TD	1		25,61	1250,45	250	Agrari
Ajuntament de Benifaió	2A	Benifaió	2	9095	46060A002090950000TB				147,73		Agrari
Lozano Roig, Francisco José	3A	Benifaió	2	121	46060A002001210000TI				1475,62		Agrari
Confederació Hidrogràfica del Xúquer	4A	Benifaió	2	9017	46060A002090170000TJ				217,82		Agrari
Comunitat de Regants	5A	Benifaió	2	9020	46060A002090200000TS				13,6		Agrari
Regal Piles, Enrique	6A	Benifaió	2	122	46060A002001220000TS				222,9		Agrari
Ajuntament de Benifaió	7A	Benifaió	2	9032	46060A002090320000TY				125,53		Agrari
Esperit Ribera, José Luis	8A	Benifaió	2	123	46060A002001230000TE				1581,59		Agrari
Comunitat de Regants	9A	Benifaió	2	9056	46060A002090560000TU				13,06		Agrari
Piles Campos, Vicente	10A	Benifaió	2	228	46060A00202280000TY	2		27,35	751,78	250	Agrari
Mari Piles, Enrique	11A	Benifaió	2	124	46060A002001240000TS				95,45		Agrari
Ull Duart Arcadio	12A	Benifaió	2	68	46060A002000680000TB				1669,11		Agrari
Cabanes Ibáñez, José Salvador	13A	Benifaió	2	231	46060A002002310000TY				330,09		Agrari
Confederació Hidrogràfica del Xúquer	14A	Benifaió	2	9053	46060A002090530000TE				107,38		Agrari
Albuxech Mari, Salvador	15A	Benifaió	2	257	46060A002002570000TW				856,36		Agrari

Titular	Núm. parcel·la projecte	Terme municipal	Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Núm. de suport	Longitud línia (m)	Superfície expropiada (m²)	Serv. de pas (m²)	Ocupació temporal (m²)	Cultiu/ Us
Albuiexch Mari, Cristian	15A	Benifaíó	2	257	46060A002002570000TW				856,36		Agrari
Albuiexch Mari, Encarnación	15A	Benifaíó	2	257	46060A002002570000TW				856,36		Agrari
Aranda Martínez, Eleuterio	16A	Benifaíó	2	227	46060A002002270000TB				244,15		Agrari
Martínez Campos, Salvador	17A	Benifaíó	2	67	46060A002000670000TA	3		8	825,38	250	Agrari
Comunitat de Regants	18A	Benifaíó	2	9065	46060A002090650000TG				9,51		Agrari
Ajuntament de Benifaíó	19A	Benifaíó	2	9105	46060A002091050000TO				100,55		Agrari
Promociones Regal Rego, SL	20A	Benifaíó	2	162	46060A002001620000TH				1638,15		Agrari
Ajuntament de Benifaíó	21A	Benifaíó	2	9071	46060A002090710000TL				261,11		Agrari
Castell Girbes Jose Luis	22A	Benifaíó	2	160	46060A002001600000TZ				966,82		Agrari
Comunitat de Regants	23A	Benifaíó	2	9077	46060A002090770000TR				9,81		Agrari
Castell Roig, José Luis	24A	Benifaíó	2	320	46060A002003200000TU	4		5,33	556,59	250	Agrari
Comunitat de Regants	25A	Benifaíó	2	9080	46060A002090800000TR				27,86		Agrari
Domingo Fabra, Jesús Manuel Salvador	26A	Benifaíó	2	259	46060A002002590000TB				809,92		Agrari
Domingo Fabra, María Pilar	27A	Benifaíó	2	218	46060A002002180000TS				670,09		Agrari
Chofre Barres, José Miguel	28A	Benifaíó	2	277	46060A002002770000TD				1954,62		Agrari
Mari Melia, Guadalupe	29A	Benifaíó	2	276	46060A002002760000TR	5		22	1026,8	250	Agrari
Monzo Bosch, Maria	30A	Benifaíó	2	275	46060A002002750000TK				2362,95		Agrari
Duart Monzo, Maria	30A	Benifaíó	2	275	46060A002002750000TK				2362,95		Agrari
Duart Monzo, Pepe	30A	Benifaíó	2	275	46060A002002750000TK				2362,95		Agrari
Diputació de València	31A	Benifaíó	2	9101	46060A002091010000TL				50,62		Agrari
Diputació de València	32A	Benifaíó	2	9102	46060A002091020000TT				80,57		Agrari
Diputació de València	33A	Benifaíó	13	9015	46060A013090150000TR				134,74		Agrari
Marzal Gas Juan, Carlos	34A	Benifaíó	13	9	46060A013000090000TQ	6		3,22	610,34	120,16	Agrari

Titular	Núm. parcel·la projecte	Terme municipal	Polígon	Parcel·la	Referència cadastral	Núm. de suport	Longitud línia (m)	Superfície expropiada (m²)	Serv. de pas (m²)	Ocupació temporal (m²)	Cultiu/ Us
Esplugues Rovira, José Miguel	35A	Benifaió	13	12	46060A013000120000TQ	6		3,8	418,65	129,83	Agrari
Comunitat de Regants	36A	Benifaió	13	9020	46060A013090200000TX				34,61		Agrari
Perpiña Blasco, José	37A	Benifaió	13	208	46060A013002080000TM				1048,33		Agrari
Peris Rovira, Dolores	38A	Benifaió	13	10	46060A013000100000TY				654,15		Agrari
Chofre Vivo, José Miguel	39A	Benifaió	13	11	46060A013000110000TG	7		27,35	1040,89	230,32	Agrari
Chofre Vivo, Mónica	39A	Benifaió	13	11	46060A013000110000TG	7		27,35	1040,89	230,32	Agrari
Chofre Vivo, Daniel	39A	Benifaió	13	11	46060A013000110000TG	7		27,35	1040,89	230,32	Agrari
Logis Urba, SL	40A	Benifaió	13	106	46060A013001060000TQ				117,26	19,48	Agrari
Area de Servicio											
Servipetrol, SL	41A	Benifaió	13	108	46060A013001080000TL				1349,16		Agrari
Logis Urba, SL	42A	Benifaió	13	239	46060A013002390000TF				2802,46		Agrari
Logis Urba, SL	42A	Benifaió	13	239	46060A013002390000TF				2802,46		Agrari
Comunitat de Regants	43A	Benifaió	13	9031	46060A013090310000TW				9,36		Agrari
Mari Molina, Dolores	44A	Benifaió	13	21	46060A013000210000TO				468,08		Agrari
Ajuntament de Benifaió	45A	Benifaió	13	9071	46060A013090710000TQ				70,96		Agrari
Logis Urba, SL	46A	Benifaió	13	22	46060A013000220000TK	8		8,58	2682,09	250	Agrari
Dospins, SL	46A	Benifaió	13	22	46060A013000220000TK	8		8,58	2682,09	250	Agrari
Comunitat de Regants	47A	Benifaió	13	9034	46060A013090340000TY				10,33		Agrari
Xerea Inversiones, SL	48A	Benifaió	13	181	46060A013001810000TM				452,9		Agrari
Frasquet Barbera, Enrique	49A	Benifaió	13	24	46060A013000240000TD	9		22,94	390,99	250	Agrari