

## **Guia d'Avaluació Ambiental per Òrgan Ambiental Municipal**

D.G. de Medi Natural i d'Evaluació Ambiental  
D.G.d'Ordenació del Terriori, Urbanisme i Paisatge  
Maig 2016





## **ÍNDEX**

- 1. Per què es crea l'òrgan ambiental municipal en l'avaluació ambiental?**
- 2. Quins plans urbanístics ha d'avaluar ambientalment l'òrgan ambiental municipal?**
- 3. Quin òrgan municipal pot ser l'òrgan ambiental i territorial municipal?**
- 4. Procediment**
  - 4.1.- Presentació del document d'inici
  - 4.2.- Esmena de deficiències i admissió a tràmit
  - 4.3.- Consultes a les administracions públiques afectades
  - 4.4.- Resolució de l'òrgan ambiental municipal
  - 4.5.- Comunicació i publicitat del document de l'informe ambiental i territorial
- 5. Participació de les diputacions provincials**
- 6. Article 115 de la Llei 10/2015, de 29 de desembre**



## **Guia d'Avaluació Ambiental per Òrgan Ambiental Municipal**

La Llei 10/2015, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat, modifica la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP). La modificació introdueix l'òrgan ambiental municipal com a òrgan competent per a l'avaluació ambiental i territorial estratègica de determinats plans.

La creació del nou òrgan ambiental municipal, que és una figura nova en la tramitació d'avaluació ambiental estratègica a Espanya, pot suscitar alguns dubtes en la seua creació, composició i funcionament, per la qual cosa la Generalitat, mitjançant la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural i la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, ha considerat oportú elaborar una guia amb l'objectiu d'orientar els ajuntaments en la implementació d'aquest nou òrgan municipal.

La finalitat d'aquesta guia és servir de suport i ajuda als ajuntaments en la creació, la posada en marxa i el funcionament de l'òrgan ambiental i territorial municipal. Per tant, no té caràcter vinculant, ni normatiu, sinó que es tracta d'un instrument de consulta per a facilitar l'aplicació de les disposicions de la LOTUP en matèria d'avaluació ambiental i territorial estratègica municipal.

### **1.- Per què es crea l'òrgan ambiental municipal en l'avaluació ambiental?**

Fins a l'entrada en vigor de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, que va traslladar a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2001/42/CEE, del Parlament Europeu, i del Consell, de 27 de juny de 2001, no es va dur a terme l'avaluació ambiental estratègica de plans i programes. No obstant això, en determinades comunitats autònomes, com la Comunitat Valenciana, alguns plans urbanístics i territorials se sotmetien a una avaluació ambiental mitjançant l'avaluació d'impacte ambiental prevista principalment per a projectes.

A partir de l'entrada en vigor de la Llei 9/2006, segons la interpretació jurisprudencial recent, tots els plans estan sotmesos a avaluació ambiental estratègica, siga simplificada o ordinària, i l'avaluació d'impacte ambiental dels plans no la substitueix.

La LOTUP recull la normativa de la Llei 9/2006 i de la que l'ha substituït posteriorment, la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (LAA), així com la interpretació feta per la jurisprudència als seus preceptes, de manera que sotmet a avaluació ambiental estratègica a tots els plans (articles 46 LOTUP i 6 LAA), llevat d'alguns expressament exceptuats per la norma, a saber, els plans que tinguen com a únic objecte la defensa nacional o la protecció civil en casos d'emergència o els de tipus financer o pressupostari (articles 46 LOTUP i 8 LAA).



L'avaluació ambiental i territorial dels plans, d'acord amb la LOTUP i la LAA, en funció dels seus efectes sobre el medi ambient, es realitzarà en uns casos pel procediment ordinari i en uns altres pel simplificat. La LOTUP preveia inicialment un únic òrgan ambiental i territorial a la Comunitat Valenciana, que depenia de la Generalitat, amb independència del contingut urbanístic i dels efectes que els plans pogueren tindre sobre el medi ambient, fet que suposava que l'avaluació d'instruments de planejament que afecten qüestions d'entitat local i d'àmbit urbà, com l'ordenació detallada i determinats aspectes de l'estructural, eren avaluades per un òrgan autonòmic, de manera que podia afectar les competències locals des d'un punt de vista urbanístic i des d'un punt de vista ambiental.

En el camp de l'urbanisme, la legislació urbanística ha consolidat, des de la Llei 6/1994, reguladora de l'activitat urbanística (LRAU), que l'ordenació detallada és competència municipal, i des de la perspectiva ambiental, la Llei 7/85, de bases de règim local, estableix el medi ambient urbà com una competència municipal. Tenint en compte que la LAA (article 11) estableix que les comunitats autònomes determinen l'òrgan ambiental en el marc de les seues competències, sembla lògic que, en aplicació de la normativa esmentada, determinats supòsits d'avaluació ambiental de plans urbanístics municipals s'avaluen ambientalment pel municipi i no per l'òrgan ambiental de la Generalitat.

Aquesta decisió, a més, repercutirà en el compliment d'un altre dels objectius de la Llei, com és el d'agilitzar la tramitació de procediments. A ningú se li escapa que la concentració de l'avaluació ambiental i territorial estratègica de tots els plans urbanístics, municipals i no municipals, en un sol servei de la Generalitat suposa la concentració d'una càrrega gran en el procediment de tramitació dels expedients d'aprovació dels plans urbanístics.

Així, amb la creació de l'òrgan ambiental i territorial municipal, s'aprofundeix en la clara separació competencial en matèria d'urbanisme i medi ambient urbà i s'agilitza la tramitació mitjançant la desconcentració d'aquesta avaluació en el procediment de tramitació dels plans.



## **2.- Quins plans urbanístics ha d'avaluar ambientalment l'òrgan ambiental municipal?**

La LOTUP estableix com a regla general que l'òrgan ambiental per a l'avaluació ambiental i territorial estratègica de plans i programes és l'òrgan que depèn de la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i medi ambient. Després del Decret 230/15, de 4 de desembre, del Consell, de l'òrgan ambiental de la Generalitat, a l'efecte d'avaluació ambiental estratègica (plans i programes), aquest òrgan és la direcció general amb competències en matèria d'avaluació ambiental i la Comissió d'Avaluació Ambiental dependent de la secretaria autonòmica amb competència en el medi ambient.

Al costat d'aquesta regla general, la Llei 10/2015, per la qual es modifica la LOTUP, estableix tres supòsits pels quals l'avaluació ambiental i territorial de plans serà realitzada per l'òrgan ambiental de l'ajuntament. Aquests tres supòsits són:

### **a) Ordenació detallada del sòl urbà**

Aquest supòsit inclou els plans urbanístics municipals (plans d'ordenació detallada, plans parcials, plans de reforma interior, plans especials, estudis de detall o les seues modificacions) que afecten únicament i exclusiva a l'ordenació detallada del sòl urbà definida en la LOTUP.

Si un pla dels esmentats, o la seua modificació, afecta l'ordenació estructural, en tot o en part, o a una classe de sòl que no siga urbà, no està inclòs en l'aplicació d'aquest supòsit.

### **b) Ordenació detallada del sòl urbanitzable en plans avaluats ambientalment**

Aquest supòsit inclou plans urbanístics municipals (plans d'ordenació detallada, plans parcials, plans de reforma interior, plans especials, estudis de detall o les seues modificacions) que únicament i exclusiva afecten l'ordenació detallada del sòl urbanitzable definida en la LOTUP, sempre que el pla que és objecte de desenvolupament o modificació haja sigut avaluat ambientalment.

S'entenen per avaluats ambientalment a l'efecte d'aplicació d'aquest precepte tant els plans que tinguen declaració d'impacte ambiental conforme a la Llei 2/89, de 3 de març, de la Generalitat, d'impacte ambiental, com aquells que disposen d'avaluació ambiental estratègica segons la Llei 9/2006 o 21/2013 (memòria ambiental o declaració ambiental i territorial estratègica).

Si un pla dels esmentats, o la seua modificació, afecten encara que siga mínimament l'ordenació estructural o a una classe de sòl que no siga urbanitzable, en tot o en part, aquest supòsit no és aplicable.



### **c) Ordenació estructural de sòl urbà urbanitzat sense modificació de l'ús dominant**

Aquest supòsit inclou modificacions de plans generals i de plans urbanístics de desenvolupament, inclosos els modificatius (plans parcials, plans de reforma interior, plans especials, estudis de detall o les seues modificacions) que afecten l'ordenació estructural, sense perjudici que també puguen afectar l'ordenació detallada, sempre que concórreguen tres requisits:

Que se trate de suelo efectivamente urbanizado, es decir, que cuente con los servicios urbanísticos efectivamente implantados. Es cierto que ni el precepto, ni el artículo 25 de la LOTUP, al referir los servicios urbanísticos, los define, por lo que puede aplicarse, como referencia, la relación de servicios urbanísticos mínimos que se exigen a las actuaciones integradas en el artículo 110.b) de la LOTUP. También puede considerarse el artículo 21.3 del texto refundido de la ley del suelo y rehabilitación urbana aprobado por el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, que se refiere a las infraestructuras y servicios necesarios, mediante su conexión en red, para satisfacer la demanda de usos y edificaciones existentes o previstos por la ordenación urbanística o poder llegar a contar con ellos sin otras obras que las de conexión con instalaciones preexistentes.

- Que es tracte de sòl urbà, per la qual cosa queden excloses, per xicotetes que siguen, les modificacions que afecten l'ordenació estructural en sòl urbanitzable o no urbanitzable. A l'efecte de l'aplicació d'aquest precepte s'entén per sòl urbà, a més del sòl expressament classificat com a sòl urbà pel pla, aquells sòls urbanitzables que, en execució del planejament urbanístic, hagen sigut efectivament urbanitzats.
- Que es tracte de sòl efectivament urbanitzat, és a dir, que dispose dels serveis urbanístics efectivament implantats. És cert que ni el precepte, ni l'article 25 de la LOTUP, en referir els serveis urbanístics, els defineix, per la qual cosa ha d'aplicar-se l'article 21.3 del text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que es refereix a les infraestructures i serveis necessaris, mitjançant la seua connexió en xarxa, per a satisfer la demanda d'usos i edificacions existents o previstos per l'ordenació urbanística o poder arribar a disposar d'ells sense unes altres obres que les de connexió amb instal·lacions preexistents.
- Que el pla no comporte un canvi de l'ús dominant de la zona establida en l'ordenació estructural. En aquest sentit, cal tindre present que el pla general estructural haurà d'incloure com a determinació de l'ordenació estructural, d'acord amb l'article 27 de la LOTUP, una zonificació en la qual es diferencie entre zona residencial, industrial i terciària i es diferencie en alta, mitjana o baixa densitat en les zones residencials i en les zones terciàries i industrials, en zones en virtut de la seua compatibilitat amb altres usos.

Finalment, cal aclarir que els programes d'actuació per si mateixos no estan sotmesos a l'avaluació ambiental estratègica i territorial de plans en la mesura que no són plans i el seu



contingut és el propi d'un projecte, per la qual cosa no estan inclosos en el concepte de pla o programa de la Directiva 42/2001 ni de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental. Si el programa va acompanyat d'un pla, llavors s'apliquen les regles anteriors, però no respecte del programa pròpiament dit, sinó pel que fa a l'instrument de planejament que l'acompanya.

### **3.- Quin òrgan municipal pot ser l'òrgan ambiental i territorial municipal?**

La competència en matèria d'avaluació ambiental i territorial estratègica no està assignada a cap òrgan per la LBRL. No obstant això, com que l'aprovació dels plans urbanístics correspon al Ple (article 22.c) LBRL), és convenient que l'avaluació ambiental la faci un altre òrgan municipal. En aquest sentit, en el procediment d'avaluació ambiental, el Ple de l'ajuntament serà l'òrgan fonamental a què es refereix l'article 48 b) de la LOTUP. Convé aclarir que l'òrgan promotor pot ser el Ple de l'ajuntament o l'alcalde, en funció de qui iniciï el procediment per a l'elaboració i l'adopció del pla. (art. 48 a) LOTUP)

Atesa la LBRL, pot ostentar la condició d'òrgan ambiental i territorial municipal:

- L'alcalde, en tant que té una competència residual (art. 21.1.s) LBRL), la Junta de Govern Local o el tinent d'alcalde, els dos últims per atribució de l'alcalde. (art. 23.2.b i 4).
- Un òrgan complementari creat que siga l'òrgan ambiental i territorial municipal, tal com ocorre en la Generalitat, que ha creat la Comissió d'Avaluació Ambiental. (art. 20.3 LBRL)

Aquests òrgans adoptaran els acords o les resolucions que procedisquen d'acord amb el procediment d'avaluació ambiental establert en la LOTUP i la LAA. Però a l'efecte d'instruir i tramitar el procediment d'avaluació ambiental i territorial els expedients s'assignaran al departament o tècnic corresponent de l'ajuntament



## **4.- Com és el procediment per a sotmetre un document a Avaluació Ambiental?**

### **4.1. Presentació del document d'inici**

L'ajuntament elabora el document d'inici del pla urbanístic en el departament corresponent o tècnic competent en matèria d'urbanisme, o aquest departament d'urbanisme pot assumir com a propi un document del pla plantejat per la iniciativa privada. El departament o tècnic encarregat d'urbanisme, després de revisar-lo si no ha sigut elaborat per l'ajuntament, l'envia al departament o tècnic que tramitarà l'avaluació ambiental i territorial estratègica. (article 50, apartats 1, 2 i 3 LOTUP)

### **4.2. Esmena deficiències i admissió a tràmit**

El departament encarregat de l'avaluació ambiental i territorial estratègica revisarà el document d'inici i, si la documentació haguera d'esmenar-se, aquesta es dirigirà al departament competent en matèria d'urbanisme perquè realitzi l'esmena.

Una vegada rebuda l'esmena pel departament competent en avaluació ambiental i territorial estratègica, aquest resoldrà sobre la seua admissió a tràmit. La resolució d'admissió a tràmit la realitzarà l'òrgan ambiental i territorial municipal. (article 50.4 LOTUP)

### **4.3. Consultes a les administracions públiques afectades**

Una vegada admès a tràmit el document d'inici, l'òrgan ambiental i territorial municipal consultarà les administracions públiques afectades i les persones interessades. (article 51.1. LOTUP)

Amb caràcter general, en tractar-se d'ordenació detallada, les consultes es realitzaran als tècnics o als departaments de l'ajuntament o de la diputació provincial corresponent. Quan l'alteració del planejament afecte competències locals, els informes hauran de sol·licitar-se d'òrgans municipals o locals. Per exemple, si el pla afecta el viari urbà, no serà necessari sol·licitar un informe d'altres administracions competents en matèria de carreteres o mobilitat; podrà sol·licitar-se un informe al departament de trànsit o de mobilitat de l'ajuntament. El mateix cal assenyalar respecte de l'informe de paisatge, d'abocaments o d'altres.

En casos determinats, en els quals el pla, malgrat afectar solament l'ordenació detallada, tinga incidència en competències de la Generalitat, l'informe es requerirà de l'òrgan competent d'aquesta. Per exemple, si afecta una zona inundable segons el PATRICOVA, l'informe haurà de sol·licitar-se a la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge; si l'aprovació correspon a la Generalitat perquè es tracta del supòsit en què cap l'avaluació ambiental i territorial municipal malgrat afectar l'ordenació estructural, l'informe de paisatge es requerirà de la mateixa





Direcció General (si solament afecta l'ordenació detallada i el pla és d'aprovació definitiva municipal, l'informe de paisatge també és municipal); si poden derivar-se efectes significatius sobre espais de Xarxa Natura 2000 o vies pecuàries, també haurà de sol·licitar-se informe de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental. És a dir, que si el pla pot afectar competències d'òrgans de la Generalitat, els informes hauran de sol·licitar-se d'aquests òrgans.

El mateix cal assenyalar si el pla afecta competències d'òrgans de l'Administració General de l'Estat. En aquest cas, haurà de sol·licitar-se informe d'aquests òrgans.

Una vegada rebuts els pronunciaments de les administracions consultades o transcorregut el termini establert per a fer-ho, sempre que l'òrgan ambiental i territorial municipal tinga informació suficient per a resoldre sobre aquesta fase prèvia, s'emetrà un informe tècnic que valore les consultes realitzades i la documentació presentada a l'efecte de determinar si escau una avaluació ambiental i territorial estratègica ordinària o simplificada.

#### **4.4. Resolució de l'òrgan ambiental municipal**

L'òrgan ambiental municipal, després del procediment assenyalat en els apartats anteriors, en el termini de quatre mesos des de la recepció del document de sol·licitud, ampliable per dos mesos més quan la complexitat del document ho requerisca, pot emetre un dels documents següents:

- a) Un document sobre l'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic.
- b) Una resolució d'informe ambiental i territorial estratègic.
- c) Una resolució que considere que, encara que poden derivar-se de l'execució del pla efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, la tramitació ha de realitzar-se simultàniament amb la del projecte.

##### **4.4.1. Document sobre l'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic.**

Aquest document s'emetrà si l'òrgan ambiental municipal considera que és possible que l'instrument de planejament avaluat pugui tindre efectes significatius sobre el medi ambient i procedisca sotmetre el pla a l'avaluació ambiental i territorial ordinària.

Per al contingut dels plans l'avaluació ambiental i territorial estratègica dels quals correspon a l'òrgan ambiental i territorial municipal aquest supòsit serà l'excepció. Per a això, i amb la finalitat de no fer excessivament llarga i farragosa aquesta guia, no es desenvolupa el procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, (si bé es pot consultar en la pàgina web de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural – CAMACCDR-).



No obstant això, si en algun cas l'òrgan ambiental i territorial municipal considera que és possible que l'instrument de planejament pugui tindre un efecte significatiu sobre el medi ambient i que precisa d'avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment ordinari, continuarà el procediment conforme als articles 52 i següents de la LOTUP, sense perjudici de poder sol·licitar col·laboració al Servei d'Avaluació Ambiental Estratègica de la Generalitat.

#### **4.4.2. Resolució d'informe ambiental i territorial estratègic.**

Aquest document s'emetrà si l'òrgan ambiental municipal considera que, analitzat el document d'inici i tenint presents les consultes, es pot concloure que el procediment d'avaluació ambiental i territorial simplificat és suficient per a determinar que no és previsible que l'instrument de planejament avaluat pugui tindre efectes significatius sobre el medi ambient. En un cas així, l'avaluació ambiental i territorial estratègica acaba amb aquest informe.

La decisió de portar a terme l'avaluació ambiental i territorial simplificada ha de ser adoptada partint dels criteris que s'estableixen en l'annex VIII de la LOTUP:

- **Característiques del pla que s'avalua:**
  - La mesura en què el pla estableix un marc per a projectes i altres activitats, bé pel que fa a la ubicació, naturalesa, dimensions i condicions de funcionament o bé en relació amb l'assignació de recursos.
  - La mesura en què el pla influeix en altres plans, inclosos els que estiguen jerarquizats.
  - La pertinència del pla per a la integració de consideracions ambientals, amb l'objectiu particular de promoure el desenvolupament sostenible.
  - Els problemes ambientals significatius relacionats amb el pla o amb el programa.
  - La pertinència del pla per a la implantació de la legislació comunitària o nacional en matèria de medi ambient, com ara els plans o programes relacionats amb la gestió de residus o la protecció de recursos hídrics.
  - La incidència en el model territorial
- **Característiques dels efectes i de l'àrea probablement afectada, considerant en particular:**
  - La probabilitat, durada, freqüència i reversibilitat dels efectes.
  - El caràcter acumulatiu dels efectes.
  - El caràcter transfronterer dels efectes.
  - Els riscos per a la salut humana o el medi ambient.
  - La magnitud i l'abast espacial dels efectes (àrea geogràfica i grandària de la població que puguen veure's afectades).



- El valor i la vulnerabilitat de l'àrea probablement afectada a causa de:
  - Les característiques naturals especials.
  - Els efectes en el patrimoni cultural.
  - La superació dels valors límit o d'objectius de qualitat ambiental.
  - El segellat i l'explotació extensiva del sòl.
  - Els efectes en àrees o paisatges amb rang de protecció reconegut en els àmbits nacional, comunitari o internacional.
  - Els efectes sobre el desenvolupament equilibrat del territori.

*Per a ajudar a la interpretació d'aquests criteris es pot consultar la Guia d'aplicació de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, apartat 3.5. (pàgina web del MAGRAMA i de la CAMACCDR).*

- L'estructura de l'Informe ambiental i territorial estratègic, com és lògic, no ve definit en la legislació, però a títol orientatiu podria servir d'ajuda l'esquema següent:
  - Documentació presentada
  - Planejament vigent
  - Objecte i justificació (de la modificació, estudi de detall...)
  - Consultes realitzades
  - Identificació i valoració dels possibles efectes sobre el medi ambient
  - Consideracions jurídiques
  - Proposta d'informe (que podrà contindre les determinacions finals que cal incorporar en el document d'aprovació definitiu)

*Com a ajuda es poden consultar els informes ambientals i territorials estratègics emesos per acord de la Comissió d'Avaluació Ambiental en la pàgina web de la CAMACCDR – o bé directament en [www.cma.gva.es/eae](http://www.cma.gva.es/eae).*



#### **4.4.3. Resolució de tramitació simultàniament amb la del projecte.**

Una resolució que considere que, encara que poden derivar-se de l'execució del pla efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, la tramitació ha de realitzar-se simultàniament amb la del projecte.

En aquest cas, l'avaluació ambiental es durà a terme conforme a la legislació d'avaluació d'impacte ambiental de projectes: s'emetrà un document d'abast que contindrà la valoració ambiental dels aspectes propis del pla i els específics del projecte.

Es tracta de supòsits en els quals el pla està vinculat a un projecte, com per exemple un pla especial per a construir una depuradora. En aquest cas, l'avaluació de pla especial i del projecte constructiu es farien conjuntament pel procediment d'avaluació d'impacte ambiental de projectes, és a dir, que en aquest cas l'òrgan ambiental seria el de la Generalitat.

#### **4.5. Comunicació i publicitat del document de l'informe ambiental i territorial.**

La resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic es comunicarà a l'òrgan promotor (l'alcalde o el Ple de l'ajuntament) i a l'òrgan fonamental (el Ple de l'ajuntament), per a continuar el procediment d'aprovació del pla conforme a la LOTUP.

La resolució haurà d'enviar-se perquè siga publicada en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana.

### **5.- Quina participació tenen les diputacions provincials?**

L'article 115 de la LOTUP preveu la possible assistència i la col·laboració de les diputacions provincials amb els ajuntaments en l'avaluació ambiental i territorial estratègica municipal. Així mateix, la LBRL estableix en l'article 36, entre les competències de les diputacions provincials, "l'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, especialment als de menor capacitat econòmica i de gestió."

La forma de col·laboració entre cada municipi i la diputació provincial corresponent s'haurà d'articular entre sengles entitats locals. La cooperació i assistència pot tindre per objecte des de la realització d'informes sectorials necessaris en atenció a les consultes a l'òrgan ambiental i territorial municipal, fins a l'elaboració d'informes de valoració sobre la incidència del pla en el medi ambient a partir dels criteris establits en l'annex VIII de la LOTUP adés transcrits. Per tant, serà cada municipi qui acorde amb la diputació de la seua província la forma i el contingut de l'assistència i cooperació jurídica i tècnica en matèria d'avaluació ambiental.



### **Article 115 de la Llei 10/2015 de 29 de desembre**

*Es modifica l'apartat c de l'article 48 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, que queda redactat de la manera següent:*

*c) Òrgan ambiental i territorial: És l'òrgan autonòmic, dependent de la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i medi ambient que fa l'anàlisi tècnica dels expedients d'avaluació ambiental i territorial, formula les declaracions ambientals i territorials estratègiques i, en col·laboració amb l'òrgan promotor i fonamental, vetla per la integració dels aspectes ambientals, al costat dels territorials i funcionals, en l'elaboració del pla o del programa. L'òrgan ambiental i territorial serà l'ajuntament del terme municipal de l'àmbit del planejament objecte de l'avaluació ambiental, sense perjudici de l'assistència i la cooperació de les diputacions provincials d'acord amb la legislació de règim local, en els casos següents:*

- 1. En els instruments de planejament urbanístic que afecten únicament i exclusiva l'ordenació detallada del sòl urbà definida en aquesta llei.*
- 2. En els instruments de planejament urbanístic que, en el desenvolupament de planejament avaluat ambientalment, afecten únicament i exclusiva l'ordenació detallada del sòl urbanitzable definida en la present llei.*
- 3. En els instruments de planejament urbanístic que afecten únicament i exclusiva l'ordenació estructural del sòl urbà que dispose dels serveis urbanístics efectivament implantats, sense modificar l'ús dominant de la zona establida en l'ordenació estructural.*