

ACTA

COMISIÓN DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

30 DE ABRIL DE 2015

Siendo las diez horas treinta minutos del día **21 de mayo de 2015**, se reúne en la Sala de Juntas de la 2ª Planta de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, sita en la C/ Castán Tobeñas nº 77 de Valencia, la Comisión de Evaluación Ambiental compuesta por los siguientes miembros:

Vicepresidente: **D. Juan Giner Corell**  
Director General de Evaluación Ambiental y Territorial.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

Secretario: **D. Jose del Valle Arocas**  
Jefe de Servicio de Evaluación Ambiental Estratégica.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

Vocales con voz y voto:

**D. Enrique Martí Selva**  
Subdirector General de Evaluación Ambiental y Territorial.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Juan Ors Martínez**  
Subdirector General de Medio Natural.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Vicente Doménech Gregori**  
Subdirector General de Ordenación, Planificación y Actuaciones Territoriales Estratégicas. Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**Dª. Carmen Zorilla Ceres**  
Jefa de Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Óscar López Giménez**  
Jefe de Servicio de Régimen Jurídico e Inspección Territorial.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D<sup>a</sup>. Antonia Bernardino Rodríguez**

Jefa de Servicio de Coordinación Urbanística y Territorial.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Carlos Aubán Nogués**

Jefe de Servicio de Ordenación del Territorio.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D<sup>a</sup>. Carmen Gallart Piñol**

Jefa de Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Emilio M. Argente Hernández**

Jefe de Servicio Territorial de Urbanismo de Valencia.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Fernando Renau Faubell**

Jefe de Servicio Territorial de Urbanismo de Castellón.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Miguel N. Halabí Antón**

Jefe de Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

**D. Josep Llin i Belda**

Subdirector General de Puertos, Aeropuertos y Costas.  
Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

Preside la Comisión D. Juan Giner Corell, Director General de Evaluación Ambiental y Territorial.

**LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR**

Se da cuenta a los miembros de la Comisión de Evaluación Ambiental del Acta correspondiente a la sesión celebrada el día **30 de abril de 2015**, quedando aprobada la misma.

**ACUERDOS:**

**ALGIMIA DE ALFARA.- DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DEL PLAN GENERAL.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del Plan General del municipio de **Algimia de Alfara**, debiendo recogerse las consideraciones efectuadas para la elaboración del Estudio Ambiental y Territorial Estratégico y de la versión preliminar del Plan General.

**BENISSA.- DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DEL PLAN GENERAL.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del Plan General del municipio de **Benissa**, debiendo recogerse las consideraciones efectuadas para la elaboración del Estudio Ambiental y Territorial Estratégico y de la versión preliminar del Plan General.

**RAFELGUARAF.- DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DEL PLAN GENERAL.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del Plan General del municipio de **Rafelguaraf**, debiendo recogerse las consideraciones efectuadas para la elaboración del Estudio Ambiental y Territorial Estratégico y de la versión preliminar del Plan General.

**PEDRALBA.- DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DEL PLAN ESPECIAL DE RESERVA DE SUELO DOTACIONAL, POLÍGONO 28, PARCELAS 92, 98 Y 103.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del Plan Especial de Reserva de Suelo Dotacional, polígono 28, parcelas 92, 98 y 103, del municipio de **Pedralba**, debiendo recogerse las consideraciones efectuadas para la elaboración del Estudio Ambiental y Territorial Estratégico y de la versión preliminar del Plan.

**DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LAS NORMAS DE GESTIÓN DE LOS ESPACIOS DE LA RED NATURA 2000: LIC – ZONAS DE ESPECIAL CONSERVACIÓN (ZEC) ES5223055 “SERRA D’EN GALCERAN”; ZONAS DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LAS AVES (ZEPA) ES0000445 “PLANIOLS-BENASQUES”.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** de las Normas de Gestión de los Espacios de la Red Natura 2000: LIC – Zonas de Especial Conservación (ZEC) ES5223055 “Serra d’En Galceran”; Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPA) ES0000445 “Planiols-Benasques”, debiendo recogerse las consideraciones efectuadas para la elaboración del Estudio Ambiental y Territorial Estratégico y de la versión preliminar de las Normas de Gestión.

**RAFELBUNYOL.- DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 12 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS “USOS PERMITIDOS EN SUELO NO URBANIZABLE”.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** de la Modificación Puntual nº 12 de las Normas Subsidiarias

“Usos permitidos en Suelo No Urbanizable” del municipio de **Rafelbunyol**, debiendo recogerse las consideraciones efectuadas para la elaboración del Estudio Ambiental y Territorial Estratégico y de la versión preliminar de la Modificación.

**ALCALALÍ.- MEMORIA AMBIENTAL DEL PLAN GENERAL.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR la MEMORIA AMBIENTAL** del expediente relativo al Plan General del municipio de **Alcalalí**.

**MEMORIA AMBIENTAL DEL PROGRAMA DE DESARROLLO RURAL DE LA COMUNITAT VALENCIANA 2014-2020, PDR-CV 2014-2020.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR la MEMORIA AMBIENTAL** del expediente relativo al Programa de Desarrollo Rural de la Comunitat Valenciana 2014-2020, PDR-CV 2014-2020.

**LES USERES.- INFORME DE EVALUACIÓN PREVIA DE EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIO AMBIENTE del expediente de la Modificación Puntual nº 3 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR informe** sobre la evaluación previa de efectos significativos en el medio ambiente del expediente relativo a la **Modificación Puntual nº 3 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Les Useres**.

**LA VILA JOIOSA.- INFORME DE EVALUACIÓN PREVIA DE EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIO AMBIENTE del expediente del Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR informe** sobre la evaluación previa de efectos significativos en el medio ambiente del expediente relativo al **Plan Especial de Protección y Conservación de la Ciudad Histórica de La Vila Joiosa**.

**UTIEL.- INFORME DE EVALUACIÓN PREVIA DE EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIO AMBIENTE del expediente de la Modificación Puntual nº 11 del Plan General de Ordenación Urbana.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR informe** sobre la evaluación previa de efectos significativos en el medio ambiente del expediente relativo a la **Modificación Puntual nº 11 del Plan General de Ordenación Urbana de Utiel**.

**VILAMARXANT.- INFORME DE EVALUACIÓN PREVIA DE EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIO AMBIENTE del expediente del Plan Parcial Sector Comercial La Senia.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR informe** sobre la evaluación previa de efectos significativos en el medio ambiente del expediente relativo al **Plan Parcial Sector Comercial La Senia de Vilamarxant**.

**VALENCIA.- INFORME DE EVALUACIÓN PREVIA DE EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIO AMBIENTE del expediente de la Modificación Plan Parcial de Mejora Sector NPR-9 “Massarrojos Nord” mediante modificación puntual de Unidad de Ejecución “NPR-9 Massarrojos Nord”.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR informe** sobre la evaluación previa de efectos significativos en el medio ambiente del expediente relativo a la **Modificación Plan Parcial de Mejora Sector NPR-9 “Massarrojos Nord” mediante modificación puntual de Unidad de Ejecución “NPR-9 Massarrojos Nord” de Valencia**.

**VALENCIA.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DEL ESTUDIO DE DETALLE PARCELA AV DE LAS GAVIOTAS 175 DEL PERELLONET.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo al Estudio de Detalle Parcela AV de las Gaviotas 175 del Perellonet del municipio de **Valencia**.

**BENIFAIRO DE LA VALLDIGNA.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 7 DEL PGOU.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación Puntual nº 7 del PGOU del municipio de **Benifairó de la Valldigna**.

**EL PUIG DE SANTA MARIA.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN 1/2014 DEL PG. MODIFICACIÓN DE LA ORDENACIÓN ESTRUCTURAL, ARTÍCULOS DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS RELATIVOS A SNU.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación 1/2014 del PG. Modificación de la ordenación estructural, artículos de las Normas Urbanísticas relativos a SNU del municipio de **El Puig de Santa Maria**.

**BETXÍ.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 9 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación Puntual nº 9 de las Normas Subsidiarias del municipio de **Betxí**.

**ORBA.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR S-1.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación Puntual del Plan Parcial del Sector S-1 del municipio de **Orba**.

**CASTALLA.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DEL PLAN ESPECIAL DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EDAR EN URBANIZACIÓN CASTALLA INTERNACIONAL.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo al Plan Especial Dotación de Infraestructura para EDAR en Urbanización Castalla Internacional del municipio de **Castalla**.

**GUADASSUAR.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL -CONEXIÓN CV-523 CON CV-522.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación Puntual del Plan General -Conexión CV-523 con CV-522- del municipio de **Guadassuar**.

**XÀBIA.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 35 DEL PLAN GENERAL -APERTURA TRAMO CALLE MENKAR.-**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación Puntual nº 35 del Plan General -apertura tramo calle Menkar- del municipio de **Xàbia**.

**XÀBIA.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN PARCIAL MONTE DE JÁVEA.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación Puntual del Plan Parcial Monte de Jávea del municipio de **Xàbia**.

**MONTSERRAT.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN Nº 32 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación nº 32 del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de **Montserrat**.

**CALP.- INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº D-3 DEL PGOU-98 RETRANQUEOS A PARCELAS AFECTADAS POR SERVIDUMBRE DE COSTAS.**

La Comisión de Evaluación Ambiental **ACUERDA: EMITIR el INFORME AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICO** del expediente relativo a la Modificación Puntual nº D-3 del PGOU-98 retranqueos a parcelas afectadas por servidumbre de costas del municipio de **Calp**.

---

En el orden del día de la convocatoria de la Comisión de Evaluación Ambiental, de fecha 30 de abril de 2015, la propuesta de la Modificación Puntual nº 12 de las Normas Subsidiarias "Usos permitidos en Suelo No Urbanizable" de Rafelbunyol aparece por error en el apartado de Informe Ambiental y Territorial Estratégico, debiendo constar en el apartado de Documentos de Alcance del Estudio Ambiental y Territorial Estratégico.

Siendo las doce horas por el Sr. Vicepresidente de la Comisión de Evaluación Ambiental se da por concluida la sesión.

**Vº Bº**

EL VICEPRESIDENTE DE LA COMISIÓN  
DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

Fdo. D. Juan Giner Corell

*Art. 34. D. 135/2011, de 30 de septiembre, del Consell.*

EL SECRETARIO DE LA COMISIÓN  
DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

Fdo. Jose del Valle Arocas