



EVHA

Parque Logístico de València



Implantación

Actualmente existen 19 empresas del sector implantadas o en proceso de implantación entre las que destacan operadores logísticos de reconocido prestigio. Desde mayo de 2015 se ha reactivado el parque con la venta de 142.000 m² de suelo logístico y se prevé un incremento de esta ocupación para el próximo año.

El Parque Logístico de València - PLV, es una iniciativa pública de la Generalitat Valenciana que ha contribuido a la mejora de la competitividad y a la modernización del sector del transporte. Actualmente, 19 empresas del sector están implantadas o en proceso de implantación en el parque.

Desde mayo de 2015 se ha reactivado el parque con la venta de 142.000 m² de suelo logístico. El PLV se gestiona a través de una Entidad Urbanística de Conservación - EUC-PLV, bajo el control público de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo de la Generalitat - EVHA.

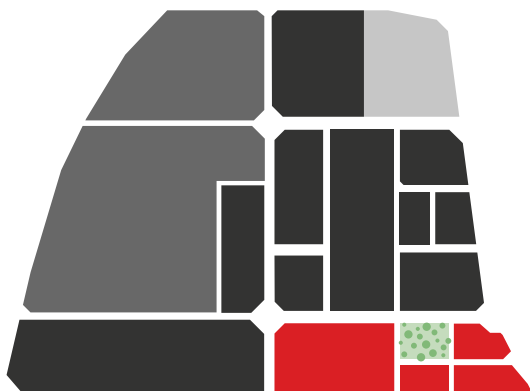
Ubicación y superficie

El Parque Logístico de València está emplazado en los términos de Riba-roja de Túria y Loriguilla, cercano al aeropuerto y junto al enlace de la A-3 y la A-7. Su situación estratégica, su calidad urbanística y la gestión profesional de la Entidad de Conservación del parque, ha convertido este singular enclave empresarial, en una zona privilegiada y de referencia para el sector logístico y del transporte.

Cuenta con una superficie de más de 700.000 m² de los cuales, 450.000 m² están destinados a la logística, y 250.000 m² al almacenaje y reparación de contenedores vacíos.



Distribución



19 empresas logísticas implantadas o en proceso de implantación

Suelo disponible EVHA

Almacenaje contenedores vacíos

Aparcamiento vehículos pesados (próxima concesión)



Disponibilidad



Suelo adjudicado por EVHA

Suelo disponible EVHA



Servicios

El PLV cuenta con amplias áreas ajardinadas y zonas destinadas al aparcamiento tanto de vehículos ligeros como pesados. Además de los servicios básicos de abastecimiento dispone, en todo su ámbito, de otros servicios adicionales como abastecimiento de agua industrial, telecomunicaciones y circuito cerrado de televisión. Todos estos servicios, junto con el continuo mantenimiento de la totalidad de zonas comunes, dotan al PLV de una alta calidad urbanística.



Distancias de referencia

Aeropuerto de València 10km

Puerto de València 25km

Ciudad de València 25km

Puerto de Castellón 90km



Gestión profesional

Iniciativa pública

La gestión profesional del PLV se realiza a través de la Entidad Urbanística de Conservación (EUC-PLV), y bajo el control público de la Generalitat Valenciana (a través de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo). La Entidad Urbanística de gestión del PLV es por tanto responsable del buen estado de conservación y mantenimiento del parque. Para ello, cuenta con empresas y personal cualificado encargado de la jardinería, la vigilancia, la limpieza y el mantenimiento de todas sus áreas comunes. También dispone de un edificio de oficinas situado a la entrada del PLV, donde se ubica la zona de vigilancia y varios espacios destinados al personal y al material de los servicios contratados.