

Estudio del Sector Logístico

Áreas de oportunidad



Plataformas logísticas

El 94,5 % de la superficie de los nodos de la Red Logística serán Plataformas Logísticas con o sin intermodalidad. La plataforma logística intermodal de la Fuente de San Luis se encuentra en fase de desarrollo por parte de la Generalitat Valenciana y el Ministerio de Fomento.



València Fuente de San Luis

El Estudio del Sector Logístico es una herramienta de planificación que fue elaborada por la Generalitat Valenciana en el año 2018 y que tiene por objetivo estratégico la mejora de la competitividad económica y logística de la Comunitat Valenciana. Este documento resuelve las siguientes cuestiones: ¿qué necesita la Comunitat Valenciana en materia logística?, ¿dónde implantar los futuros desarrollos?, ¿cuándo debe programarse? y ¿cómo podría gestionarse?

A partir del análisis de la estructura territorial y socioeconómica de la Comunitat Valenciana, se han establecido Áreas de Oportunidad Logística y se ha definido una Red Logística jerarquizada, capilar y próxima al tejido empresarial implantado que, en el año 2038, alcanzará una superficie bruta de 2.700 hectáreas.

De los nodos que conforman la Red Logística, la Generalitat Valenciana está desarrollando, junto a otras administraciones, las plataformas logísticas intermodales de la Fuente de San Luis, Castellón, Parc Sagunt II y Vega Baja y la zona de actividades logísticas del Puerto de Valencia.

Metodología

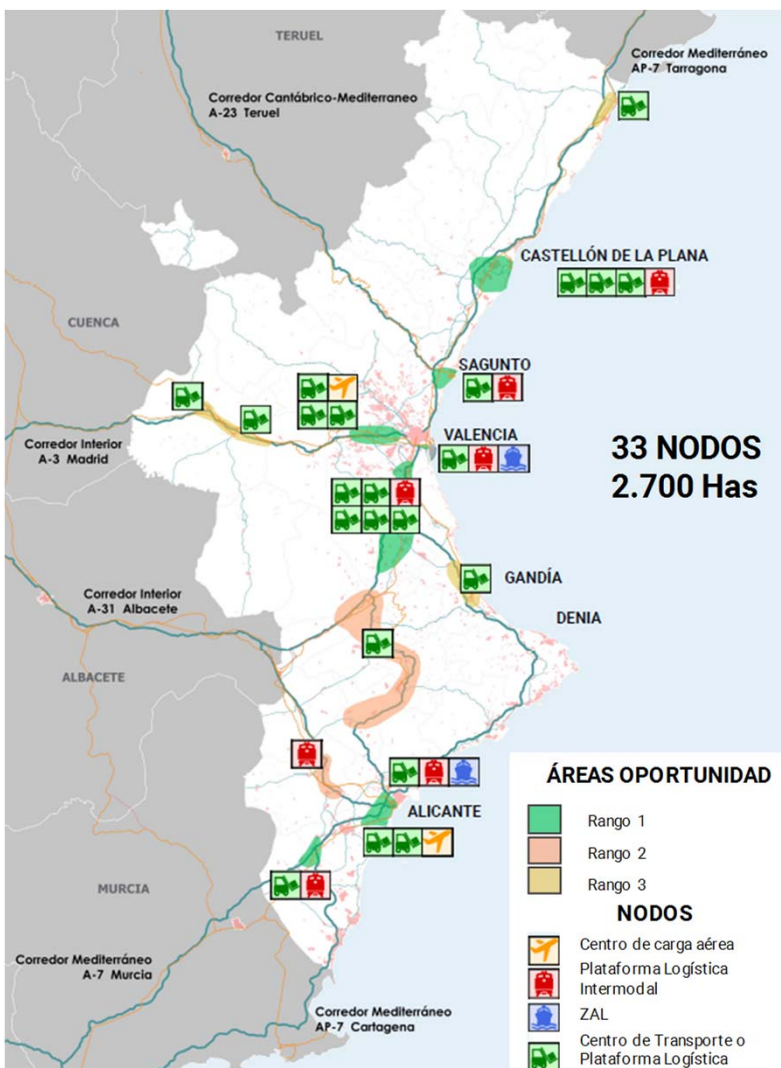
El análisis de la estructura productiva y del sector del transporte ha permitido establecer la demanda potencial de suelo logístico e identificar 12 Áreas de Oportunidad Logística y un Red Logística compuesta por 33 nodos de diferente tipología.

TIPOLOGÍA DE NODO	SUPERFICIE (Ha)
Centro de servicios del transporte (CST)	1-10
Centro de transporte de mercancías (CTM)	10-80
Plataforma logística	50-150
Plataforma logística intermodal (PLI)	100-300
Centro de carga aérea (CCA)	Variable
Zona de actividades logísticas portuarias (ZAL)	Variable



Áreas de Oportunidad y Nodos logísticos

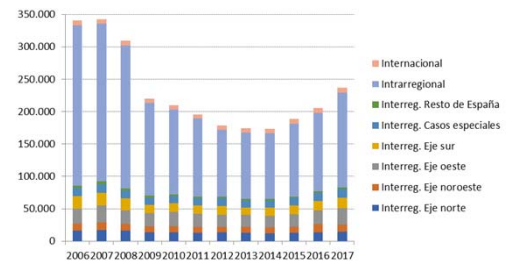
Las Áreas de Oportunidad con mayor potencialidad y concentración de actividad logística, que se corresponden con el rango 1, son las de Valencia Zona Prime y Zona Sur, Valencia Zona Puerto, Castellón, Sagunt, Alicante-Elche y la Vega Baja.



Sector del transporte

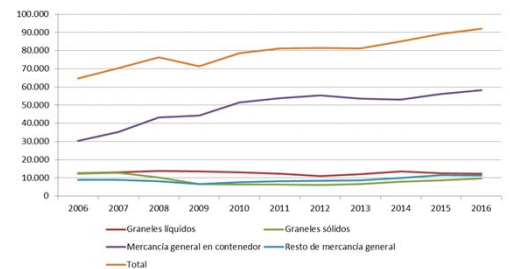
Transporte por carretera

Del análisis de los flujos de transporte de mercancías en la Comunitat Valenciana se desprende la importancia de ésta en cuanto al volumen de mercancía transportado por carretera en el año 2017 a nivel nacional, que representa el 15,1% del total.



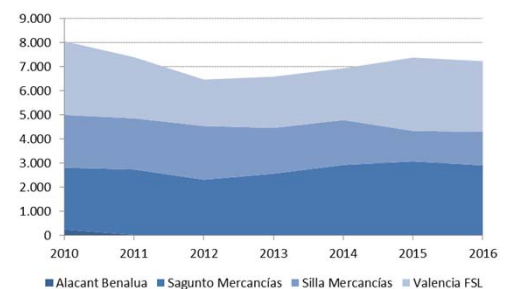
Transporte marítimo

Se ha producido un crecimiento continuado del tráfico portuario (más de 94 millones de toneladas en el conjunto de los puertos de interés general de la Comunitat Valenciana)



Transporte ferroviario

Potenciación del transporte ferroviario principalmente por los tráficos ferroportuarios (3.000 trenes movilizados con más de 1,5 millones de toneladas).



Transporte aéreo

Tendencia creciente del tráfico de carga aérea, especialmente en el Aeropuerto Alicante - Elche

