

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

ORDRE 8/2016, de 6 de juliol, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'estableix el percentatge de despeses generals d'empresa que cal aplicar en els contractes d'obra. [2016/5424]

PREÀMBUL

L'article 131 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, estableix que el pressupost base de licitació dels contractes d'obra s'obté incrementant el d'execució material en els percentatges corresponents a les despeses generals d'estructura i Impost sobre el Valor Afegit. L'esmentat article estableix, així mateix, que cada departament ministerial podrà fixar, dins de les despeses generals d'estructura, el percentatge, que haurà d'estar comprès entre el 13 i el 17 per cent, corresponent a les despeses generals de l'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals, Impost sobre el Valor Afegit exclòs, i taxes legalment establides que incideixen sobre el cost de les obres, i la resta de despeses derivades de les obligacions del contracte. El percentatge a fixar per cada departament, juntament amb el 6 per cent a considerar en concepte de benefici industrial, constitueix així les despeses generals d'estructura a considerar en els contractes d'obra.

La necessària busca d'una major eficàcia en la gestió dels recursos públics en el context d'austeritat pressupostària actual va portar així a l'establiment del dit percentatge en el 13 per cent, a través de l'Ordre 9/2014, de 21 de maig, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual es fixa el percentatge a què es refereix l'article 131 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (publicada en el DOCV 7282, 27.05.2014).

La plena vigència de les circumstàncies que van motivar l'adopció del referit percentatge del 13 per cent fa oportú el manteniment del dit percentatge en l'àmbit competencial d'aquesta conselleria, que s'ha vist modificat en virtut del Decret 7/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es determinen les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat. (DOCV 6165, 30.06.2015).

En la tramitació d'aquesta ordre s'ha tingut en compte el que estableix la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, de Transparència, Bon Govern i Participació Ciutadana, així com els principis de bona regulació aplicables a les iniciatives normatives de les administracions públiques establits en l'article 4 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'Economia Sostenible. Així mateix, s'ha donat audiència pública a les altres conselleries i a les associacions empresarials i col·legis professionals que pogueren quedar afectats pel seu contingut.

Per tot això, de conformitat amb el que s'ha establert en article 28.e de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i el Decret 159/2015, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori,

ORDENE

Article únic. Percentatge de despeses generals a aplicar en els contractes d'obra

1. El percentatge de despeses generals a aplicar en els contractes d'obra d'aquesta conselleria, a què es refereix l'article 131.1.a del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, serà del 13 per cent.

2. Aquest percentatge del 13 per cent serà així mateix d'aplicació en els contractes d'obres a realitzar per les empreses i entitats de dret públic adscrites a aquesta conselleria.

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

ORDEN 8/2016, de 6 de julio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se establece el porcentaje de gastos generales de empresa a aplicar en los contratos de obra. [2016/5424]

PREÁMBULO

El artículo 131 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, establece que el presupuesto base de licitación de los contratos de obra se obtendrá incrementando el de ejecución material en los porcentajes correspondientes a los gastos generales de estructura e Impuesto sobre el Valor Añadido. El citado artículo establece asimismo que cada departamento ministerial podrá fijar, dentro de los gastos generales de estructura, el porcentaje, que deberá estar comprendido entre el 13 y el 17 por cien, correspondiente a los gastos generales de la empresa, gastos financieros, cargas fiscales, Impuesto sobre el Valor Añadido excluido, y tasas legalmente establecidas que inciden sobre el costo de las obras, y demás gastos derivados de las obligaciones del contrato. El referido porcentaje a fijar por cada departamento, junto con el 6 por cien a considerar en concepto de beneficio industrial constituye así los gastos generales de estructura a considerar en los contratos de obra.

La necesaria búsqueda de una mayor eficacia en la gestión de los recursos públicos en el contexto de austeridad presupuestaria actual, llevó así al establecimiento de dicho porcentaje en el 13 por cien, a través de la Orden 9/2014, de 21 de mayo, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por la que se fija el porcentaje a que se refiere el artículo 131 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (publicada en el DOCV 7282, 27.05.2014).

La plena vigencia de las circunstancias que motivaron la adopción del referido porcentaje del 13 por cien, hace oportuno el mantenimiento de dicho porcentaje en el ámbito competencial de esta conselleria, que se ha visto modificado en virtud del Decreto 7/2015, de 29 de junio, del presidente de la Generalitat, por el que se determinan las consellerias en que se organiza la Administración de la Generalitat. (DOCV 6165, 30.06.2015).

En la tramitación de esta orden se ha tenido en cuenta lo establecido en la Ley 2/2015, de 2 de abril, de la Generalitat, de Transparència, Buen Gobierno y Participación Ciudadana, así como los principios de buena regulación aplicables a las iniciativas normativas de las Administraciones Públicas establecidos en el artículo 4 de la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible. Asimismo se ha dado audiencia pública a las otras consellerias, y a las asociaciones empresariales y colegios profesionales que pudieran quedar afectados por su contenido.

Por todo ello, de conformidad con lo establecido en artículo 28.e de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, y el Decreto 159/2015, de 28 de setiembre por el que se aprueba el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio,

ORDENO

Artículo único. Porcentaje de gastos generales a aplicar en los contratos de obra

1. El porcentaje de gastos generales a aplicar en los contratos de obra de esta conselleria, al que se refiere el artículo 131.1.a del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, será del 13 por cien.

2. Este porcentaje del 13 por cien será asimismo de aplicación en los contratos de obras a celebrar por las empresas y entidades de derecho público adscritas a esta conselleria.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. No increment de la despesa

L'aplicació del que disposa aquesta ordre no tindrà cap incidència en la dotació de tots i cada un dels capítols de despesa assignats a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori i, en tot cas, haurà de ser atesa amb els mitjans personals i materials de la conselleria esmentada.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Única. Projectes no licitats

Aquesta ordre s'aplicarà als projectes d'obra que en el moment d'entrada en vigor d'aquesta ordre no hagen sigut objecte de licitació.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Única. Derogació normativa

Queda derogada l'Ordre 9/2014, de 21 de maig, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual es fixa el percentatge a què es referix l'article 131 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (publicada en el DOCV 7282, 27.05.2014).

DISPOSICIÓ FINAL

Primera. Habilitació

La persona titular de la sotssecretaria d'aquesta conselleria queda habilitada per a resoldre sobre totes les mesures que calguen per a la millor aplicació d'aquesta ordre.

Segona. Entrada en vigor

Aquesta ordre entrarà en vigor l'endemà de ser publicada en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 6 de juliol de 2016

La consellera d'Habitatge,
Obres Públiques i Vertebració del Territori,
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única. No incremento del gasto

La aplicación de lo dispuesto en esta orden no tendrá incidencia alguna en la dotación de todos y cada uno de los capítulos de gasto asignados a la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, y en todo caso, deberá ser atendida con los medios personales y materiales de dicha conselleria.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Única. Proyectos no licitados

Esta orden se aplicará a los proyectos de obra que en el momento de entrada en vigor de esta orden no hayan sido objeto de licitación.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Única. Derogación normativa

Queda derogada la Orden 9/2014, de 21 de mayo, de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por la que se fija el porcentaje a que se refiere el artículo 131 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (publicada en el DOCV 7282, 27.05.2014).

DISPOSICIÓN FINAL

Primera. Habilitación

La persona titular de la Subsecretaria de esta conselleria queda habilitada para resolver sobre cuantas medidas resulten procedentes para la mejor aplicación de esta orden.

Segunda. Entrada en vigor

Esta orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 6 de julio de 2016

La consellera de Vivienda,
Obras Públicas y Vertebración del Territorio,
MARÍA JOSÉ SALVADOR RUBERT