

**ASSUMPTE: INFORME SOBRE LA NECESSITAT D'ESTUDI D'INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA EN ELS  
PROJECTES DE DECRET PER A LA DECLARACIÓ DE PARATGES NATURALS MUNICIPALS**

365/15 (PNM-142), 373/15 (PNM-170), 370/15 (PNM 163), 372/15 (PNM-372), 374/15 (PNM-172)  
EP 2016/140, EP 2016/143, EP2016/283, EP 2016/141, EP 2016/142

En relació amb el pla de referència, s'emet el següent informe en matèria d'infraestructura verda i paisatge:

1. La Subdirecció General de Medi Natural realitza consulta sobre la necessitat d'elaborar estudi d'integració paisatgística en el marc de la declaració de paratges naturals municipals.
2. Els projectes de decret que es tramiten per a la mencionada declaració incorporen un règim jurídic per a la protecció dels valors ambientals així com la regulació d'usos en l'àmbit dels paratges a través d'unes Normes d'Ordenació Bàsica, en el marc de la qual els respectius ajuntaments han de redactar una Ordenança Municipal de Gestió del paratge amb l'ordenació detallada d'usos i activitats.
3. La legislació reguladora en matèria de paisatge està constituïda per:
  - o Conveni Europeu del Paisatge, aprovat a Florència el 20 d'Octubre de 2000 i ratificat per Espanya el 26 de novembre de 2007 amb Entrada en vigor l'1 de març de 2008.
  - o Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de l'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant LOTUP).
  - o Decret 1/2011, de 13 de gener, del Consell, pel qual s'aprova l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant ETCV).
4. De conformitat amb l'article 6 de la LOTUP, el paisatge condicionarà la implantació d'usos, activitats i infraestructures, la gestió i conservació d'espais naturals i la conservació i posada en valor d'espais culturals, per mitjà de la incorporació en els seus plans i projectes condicionants, criteris o instruments de paisatge.
5. Per això, sent que amb la declaració del paratge s'aprova un instrument per a l'ordenació i gestió d'un espai natural i que la regulació d'usos en el mateix afectarà el caràcter i la percepció d'eixe paisatge, de conformitat amb l'apartat 4 de l'esmentat article 6, es requereix l'elaboració d'un instrument de paisatge que permeta analitzar i valorar els efectes sobre el mateix de la delimitació i la regulació bàsica proposades i establir mesures efectives, tant per a la protecció, ordenació i gestió del mateix, com per a corregir els possibles efectes negatius generats per les mateixes.

Donat l'àmbit parcial de les intervencions, tenint en compte que estes pareixen equilibrades i amb balanç positiu per a la gestió paisatgística d'este espai, i atés que conforme a l'annex II de la LOTUP el contingut de l'estudi d'integració paisatgística ha d'adaptar-se al tipus, escala i abast de l'actuació, i al paisatge on esta s'ubique, este **contingut** pot concretar-se en els apartats següents:

- a) **Caracterització i valoració del paisatge** de l'àmbit per mitjà d'una breu descripció, escrita i gràfica, de les unitats de paisatge i els recursos paisatgístics que el configuren (apartat c) del annex II de la LOTUP), de manera que es caracteritzen els valors paisatgístics, fites i elements singulars a què fa referència l'article 21 (apartats 1, 2 i 5) de les normes bàsiques d'ordenació, referit a l'impacte paisatgístic.
- b) **Anàlisi visual bàsic** per mitjà de la determinació de la visibilitat del paisatge a partir de la identificació dels principals punts d'observació i recorreguts que puguem existir en l'àmbit, justificat per mitjà de cartografia i fotografies (apartat 4t c) de l'annex I de la LOTUP), de manera que s'identifiquen, si és el cas, els llocs de gran incidència visual i les conques visuals indicades en els apartats 1 i 5 de l'article 21 citat anteriorment.
- c) Les Normes d'Ordenació Bàsica han d'entendre's com a **mesures d'integració paisatgística** previstes en l'apartat g) del Annex II LOTUP. La memòria justificativa conté generalment un Pla d'Actuacions que podria ser la base del Programa d'Implementació previst en l'apartat i) del annex II de la LOTUP.

No obstant això, respecte de les **Normes d'Ordenació Bàsica**, que constitueixen les mesures d'integració paisatgística, i vist que el contingut de l'article 21 és semblant en les normes analitzades, ha de tindre's en compte les observacions següents:

- En l'**apartat 1 de l'article 21** s'opta exclusivament per mesures de camuflament i mimetització per a la integració dels usos i activitats que puguem generar un important impacte. Considerant que estes mesures no són suficients per a garantir la implantació d'usos, activitats i infraestructures amb el

paisatge de rellevant valor afectat i la infraestructura verda, s'haurà de substituir la condició inicialment proposada per l'exigència per a qualsevol implantació en l'àmbit d'un estudi d'integració paisatgística que determine l'adequada localització dels usos i activitats a implantar i les mesures d'integració paisatgística a aplicar.

En este sentit, es proposa la següent redacció alternativa per a l'apartat 1 de l'article 21:

“Se consideraran els valors paisatgístics del paratge com un criteri determinant per a la ubicació de les distintes infraestructures i usos. En conseqüència, la implantació d'usos o activitats evitarà especialment la seua ubicació en llocs de gran incidència visual i requerirà l'elaboració d'un estudi d'integració paisatgística que determine la seua adequada localització i, en cas de resultar compatibles, establisca les mesures d'integració paisatgística a aplicar”.

- Així mateix, seria convenient fer referència expressa al manteniment de la cobertura, la topografia i el patró parcel·lari, per al manteniment del caràcter del lloc. Per a això, es proposa afegir al final de l'**apartat 5 de l'article 21**, el següent:

“(…) i per al manteniment de la cobertura, la topografia i el patró parcel·lari, per a la preservació del seu caràcter paisatgístic”.

6. El **contingut** en matèria de paisatge sol·licitat completarà la memòria **justificativa** que es redacta per a la declaració de cada paratge natural municipal, devent així mateix contemplar en la **normativa** allò que s'ha requerit respecte a l'article **“d'Impacte paisatgístic”**.

El que es dona trasllat per al seu coneixement i efectes oportuns.

TÈCNIC DEL SERVEI  
D'INFRAESTRUCTURA VERDA I PAISATGE

V. i P. CAP DEL SERVEI  
D'INFRAESTRUCTURA VERDA I PAISATGE