

INSTRUMENT DE PAISATGE EN LA REDACCIÓ DE LA SECCIÓ CULTURAL DEL CATÀLEG DE PROTECCIONS FORMULADA DE MANERA INDEPENDENT

El Servei d'Infraestructura Verde i Paisatge ha rebut diverses consultes en relació amb la redacció d'instruments de paisatge en la tramitació de catàlegs de proteccions formulats de manera independent a un altre instrument de planejament i solo per a la secció cultural, prevista en l'article 42.8 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP).

El marc normatiu en matèria d'infraestructura verda i paisatge està constituït per la legislació següent:

- Conveni Europeu del Paisatge, aprovat a Florència el 20 d'octubre de 2000.
- Decret 1/2011, de 13 de gener, del Consell, pel qual s'aprova l'Estratègia Territorial de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant ETCV).
- Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant LOTUP).

D'acord amb la legislació en matèria de paisatge, en la tramitació d'un **catàleg de proteccions complet**, l'instrument necessari per a la catalogació dels elements de major valor paisatgístic d'un municipi que conformarien la secció de paisatge és **l'estudi de paisatge**.

Aquest instrument, el contingut general del qual s'estableix en l'annex I de la LOTUP, permet la caracterització i valoració del paisatge, la fixació d'objectius de qualitat paisatgística i l'establiment de mesures per al compliment d'aquests objectius, entre les quals es troba la catalogació de les àrees o elements del paisatge de major valor i l'establiment de normes d'integració paisatgística que regulen el seu règim jurídic, els usos i activitats permesos i la normativa de protecció aplicable.

El contingut descrit pot ser adaptat a l'objecte, escala i abast de l'instrument d'ordenació o planejament per al qual s'elabora l'estudi de paisatge, sempre que es complisquen les finalitats d'aquests estudis, establides en l'article 6.4 de la LOTUP.

En el cas concret de la tramitació d'un **catàleg de proteccions**, formulat de manera **independent** a un altre instrument de planejament, que s'elabore, tramite i aprobe per a la **secció cultural**, el **contingut de l'estudi de paisatge necessari** per a la caracterització i identificació dels valors paisatgístics dels elements potencialment catalogables i l'establiment de mesures en relació amb la seua protecció i actuacions previstes, pot concretar-se en el següent:

1. **Caracterització dels elements i conjunts** potencialment catalogables, i dels **seus entorns**, i identificació dels valors paisatgístics i visuals existents.
2. **Anàlisi visual** dels entorns dels diferents elements que permeta determinar la visibilitat dels elements i dels citats entorns i les seues zones d'afecció visual, identificar les estructures paisatgístiques a les quals els diferents elements estan lligats i identificar i valorar els possibles impactes de les actuacions que puguen autoritzar-se.

Aquesta anàlisi requereix, conforme a l'apartat c) del annex I de la LOTUP, entre altres, de la identificació de punts d'observació i recorreguts rellevants i l'assenyalament de les vistes i zones d'afecció visual cap a i des dels elements a catalogar, respecte a aquests.

Atés que l'anàlisi ha de realitzar-se per a cada element o conjunt, en cas que diversos d'ells es troben inclosos en un mateix àmbit territorial, es podrà realitzar una anàlisi visual conjunta.

3. **Valoració paisatgística** dels elements i conjunts potencialment catalogables, en funció de la seua qualitat paisatgística (determinada a partir de la qualitat de l'escena, la seua singularitat o raresa, la seua representativitat, l'interés de la seua conservació i la seua funció com a part d'un paisatge integral), l'opinió pública (deduïda de la realització d'un procés de participació pública en matèria de paisatge) i la seua visibilitat (determinada per l'anàlisi efectuada conforme al punt anterior).
4. **Mesures** per a la protecció, ordenació i gestió del paisatge, que podran concretar-se en les següents:
 - **Delimitació i regulació d'un entorn de protecció** en coherència amb l'anàlisi paisatgística i visual realitzat, que preserve el caràcter del paisatge de l'entorn i les condicions de percepció dels elements i els seus conjunts i d'aquests entorns. La regulació establida haurà d'atendre en tot cas els criteris establits en la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià, en relació amb el paisatge, rural o urbà, en el qual es localitzen els elements o conjunts potencialment catalogables.
 - **Inclusió en la fitxa** individualitzada de cada element o conjunt catalogat dels **valors paisatgístics i visuals** específics a protegir, deduïts de l'estudi de paisatge realitzat.

En tot cas, i de conformitat amb el que s'estableix en l'article 4.3 i els apartats 2 i 3 de l'article 5 de la LOTUP, tots els espais i elements catalogats d'abast estructural, així com els seus entorns de protecció, en el seu cas, hauran de quedar integrats en la **Infraestructura Verda** municipal amb l'aprovació del catàleg que es tramite.

El que es dona trasllat perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

INSTRUMENTO DE PAISAJE EN LA REDACCIÓN DE LA SECCIÓN CULTURAL DEL CATÁLOGO DE PROTECCIONES FORMULADA DE FORMA INDEPENDIENTE

El Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje ha recibido diversas consultas en relación con la redacción de instrumentos de paisaje en la tramitación de catálogos de protecciones formulados de manera independiente a otro instrumento de planeamiento y solo para la sección cultural, prevista en el artículo 42.8 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP).

El marco normativo en materia de infraestructura verde y paisaje está constituido por la legislación siguiente:

- Convenio Europeo del Paisaje, aprobado en Florencia el 20 de octubre de 2000.
- Decreto 1/2011, de 13 de enero, del Consell, por el que se aprueba la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana (en adelante ETCV).
- Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante LOTUP).

De acuerdo con la legislación en materia de paisaje, en la tramitación de un **catálogo de**

protecciones completo, el instrumento necesario para la catalogación de los elementos de mayor valor paisajístico de un municipio que conformarían la sección de paisaje es el **estudio de paisaje**.

Este instrumento, cuyo contenido general se establece en el anexo I de la LOTUP, permite la caracterización y valoración del paisaje, la fijación de objetivos de calidad paisajística y el establecimiento de medidas para el cumplimiento de estos objetivos, entre las que se encuentra la catalogación de las áreas o elementos del paisaje de mayor valor y el establecimiento de normas de integración paisajística que regulen su régimen jurídico, los usos y actividades permitidos y la normativa de protección aplicable.

El contenido descrito puede ser adaptado al objeto, escala y alcance del instrumento de ordenación o planeamiento para el que se elabora el estudio de paisaje, siempre que se cumplan las finalidades de estos estudios, establecidas en el artículo 6.4 de la LOTUP.

En el caso concreto de la tramitación de un **catálogo de protecciones**, formulado de forma **independiente** a otro instrumento de planeamiento, que se elabore, tramite y apruebe para la **sección cultural**, el **contenido del estudio de paisaje necesario** para la caracterización e identificación de los valores paisajísticos de los elementos potencialmente catalogables y el establecimiento de medidas en relación con su protección y actuaciones previstas, puede concretarse en el siguiente:

1. **Caracterización** de los **elementos y conjuntos** potencialmente catalogables, y de **sus entornos**, e identificación de los valores paisajísticos y visuales existentes.
2. **Análisis visual** de los entornos de los distintos elementos que permita determinar la visibilidad de los elementos y de los citados entornos y sus zonas de afección visual, identificar las estructuras paisajísticas a las que los distintos elementos están ligados e identificar y valorar los posibles impactos de las actuaciones que puedan autorizarse.

Este análisis requiere, conforme al apartado c) del anexo I de la LOTUP, entre otros, de la identificación de puntos de observación y recorridos relevantes y el señalamiento de las vistas y zonas de afección visual hacia y desde los elementos a catalogar, con respecto a los mismos.

Dado que el análisis debe realizarse para cada elemento o conjunto, en caso de que varios de ellos se encuentren incluidos en un mismo ámbito territorial, se podrá realizar un análisis visual conjunto.

3. **Valoración paisajística** de los elementos y conjuntos potencialmente catalogables, en función de su calidad paisajística (determinada a partir de la calidad de la escena, su singularidad o rareza, su representatividad, el interés de su conservación y su función como parte de un paisaje integral), la opinión pública (deducida de la realización de un proceso de participación pública en materia de paisaje) y su visibilidad (determinada por el análisis efectuado conforme al punto anterior).
4. **Medidas** para la protección, ordenación y gestión del paisaje, que podrán concretarse en las siguientes:
 - **Delimitación y regulación** de un **entorno de protección** en coherencia con el análisis paisajístico y visual realizado, que preserve el carácter del paisaje del entorno y las condiciones de percepción de los elementos y sus conjuntos y de dichos entornos. La regulación establecida deberá atender en todo caso a los criterios establecidos en la Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano, en relación con el paisaje, rural o urbano, en el que se localicen los elementos o conjuntos potencialmente catalogables.
 - **Inclusión en la ficha** individualizada de cada elemento o conjunto catalogado de los **valores paisajísticos y visuales** específicos a proteger, deducidos del estudio de paisaje realizado.

En todo caso, y de conformidad con lo establecido en el artículo 4.3 y los apartados 2 y 3 del artículo 5 de la LOTUP, todos los espacios y elementos catalogados de alcance estructural, así como sus entornos de protección, en su caso, deberán quedar integrados en la **Infraestructura Verde** municipal con la aprobación del catálogo que se tramite.

Lo que se da traslado para su conocimiento y efectos oportunos.

TÈCNIC DEL SERVEI
D'INFRAESTRUCTURA VERDA I PAISATGE

CAP DEL SERVEI
D'INFRAESTRUCTURA VERDA I PAISATGE