

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

Licitació número 15C17006. Concessió demanial de domini públic portuari per a l'ocupació i explotació de la caseta número tres del port de Benidorm. [2018/5960]

1. Entitat adjudicadora
 - a) Organisme: Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.
 - b) Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Administració de Ports i Aeroports.
 - c) Obtenció de documents i informació:
<http://www.habitatge.gva.es/ca/web/puertos/concesion>
Servei d'Administració de Ports i Aeroports (ciutat administrativa 9 d'Octubre, torre 1, carrer de la Democràcia, 77, planta 10).
 - d) Número d'expedient: 15C17006.

2. Objecte de la concessió
 - a) Descripció de l'objecte: concessió demanial per a l'ocupació i explotació de la caseta número tres del port de Benidorm, així com l'ús preferent d'un tram del moll d'atraca comercial d'11 metres de longitud per a embarcacions esportives que pertanyen a la llista sisena, a exclusió de les motos nàutiques.
 - b) Lloc: port de Benidorm.
 - c) Termini de concessió: set anys, prorrogable a la tàcita per anys successius fins a un màxim de 10 anys, inclòs el període inicial.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació
 - a) Tramitació: ordinària.
 - b) Procediment: obert.
 - c) Criteris d'adjudicació: els que s'indiquen en la clàusula 5a. Criteris d'adjudicació, del plec de bases.

4. Pressupost base de licitació
Els licitadors han d'oferir una taxa anual concessional que millore el tipus de partida. El tipus de partida és de 20.000 €/any. Aquesta quantitat no inclou l'IVA, que es calcularà al tipus vigent en el moment de la meritació.
La meritació de la taxa es produirà a partir de l'endemà de l'entrega de la superfície en concessió.

5. Garanties
Provisional: s'estableix per un import de vint mil euros (20.000 €).
Definitiva d'execució d'obres: s'estableix en el 5 % del pressupost global de licitació corresponent a les obres i instal·lacions que arplega la memòria valorada presentada en la licitació.
Definitiva d'explotació: per un import de la taxa anual total oferida pel concessionari, IVA inclòs.

6. Requisits específics del concessionari
Solvència econòmica i financera: s'han d'acreditar de conformitat amb el que estableix la clàusula 9a del plec de bases de la concessió demanial.

7. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació
 - a) Termini de presentació: les proposicions per a participar en el procediment obert s'han de presentar en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la inserció de l'anunci corresponent en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.
 - b) Lloc de presentació: Registre General de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, ciutat administrativa 9 d'Octubre – torre 1, carrer de la Democràcia, 77, 46018 València, de 09.00 a 15.00 hores de dilluns a dijous i de 09.00 a 14.30 hores els divendres; en dies hàbils de dilluns a divendres. Així mateix, es pot presentar per correu sempre que en aquest cas es complisca el que disposa la clàusula 11 del plec de bases de la concessió demanial.

8. Obertura de les ofertes
 - a) Adreça: ciutat administrativa 9 d'Octubre – torre 1, carrer de la Democràcia, 77.

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

Licitación número 15C17006. Concesión demanial de dominio público portuario para la ocupación y explotación de la caseta número tres en el puerto de Benidorm. [2018/5960]

1. Entidad adjudicadora
 - a) Organismo: Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Administración de Puertos y Aeroportuos.
 - c) Obtención de documentos e información:
<http://www.habitatge.gva.es/ca/web/puertos/concesion>
Servicio de Administración de Puertos y Aeroportuos (ciudad administrativa 9 d'Octubre, torre 1, c/ de la Democracia, 77, planta 10).
 - d) Número de expediente: 15C17006.

2. Objeto de la concesión
 - a) Descripción del objeto: concesión demanial para la ocupación y explotación de la caseta número tres del puerto de Benidorm, así como el uso preferente de un tramo del muelle de atraque comercial de 11 metros de longitud para embarcaciones deportivas pertenecientes a la lista sexta excluyendo las motos náuticas.
 - b) Lugar: puerto de Benidorm.
 - c) Plazo de concesión: siete años, prorrogable a la tácita por años sucesivos hasta un máximo de 10 años, incluido el periodo inicial.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: los que se indican en la clàusula 5.ª Criterios de adjudicación, del pliego de bases.

4. Presupuesto base de licitación
Los licitadores ofertarán una tasa anual concessional que mejore el tipo de partida. El tipo de partida es de 20.000 €/año. Esta cantidad no incluye el IVA, que se calculará al tipo vigente en el momento del devengo.
El devengo de la tasa se producirá a partir del día siguiente de la entrega de la superficie en concesión.

5. Garantías
Provisional: se establece por importe de veinte mil euros (20.000 €).
Definitiva de ejecución de obras: se establece en el 5 % del presupuesto global de licitación correspondiente a las obras e instalaciones recogidas en la memoria valorada presentada en la licitación.
Definitiva de explotación: por importe de la tasa anual total ofertada por el concesionario, IVA incluido.

6. Requisitos específicos del concesionario.
Solvencia económica y financiera: se acreditarán de conformidad con lo previsto en la clàusula 9ª del pliego de bases de la concesión demanial.

7. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.
 - a) Plazo de presentación: las proposiciones para participar en el procedimiento abierto se presentarán en el plazo de un mes contado a partir del siguiente al de la inserción del anuncio correspondiente en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.
 - b) Lugar de presentación: Registro General de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, ciudad administrativa 9 d'Octubre – torre 1, calle de la Democracia, 77, 46018 València, de 09.00 a 15.00 horas de lunes a jueves y de 09.00 a 14.30 horas los viernes; en días hábiles de lunes a viernes. Asimismo, se podrá presentar por correo siempre que en este caso se cumpla con lo dispuesto en la clàusula 11.ª del pliego de bases de la concesión demanial.

8. Apertura de las ofertas
 - a) Dirección: ciudad administrativa 9 d'Octubre – torre 1, calle de la Democracia, 77.



b) Localitat: València 46018.

9. Despeses d'anuncis

Les despeses originades pels anuncis de la informació pública i de la resolució d'atorgament de la concessió són a compte del concessionari.

Les despeses que s'originen pel replantejament, la inspecció i el reconeixement de les obres són a compte del concessionari.

València, 12 de juny de 2018.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, p. d. (D 4/2018, 26.03.2018), el director general d'Obres Públiques, Transport i Mobilitat: Carlos Domingo Soler.

b) Localidad: València 46018.

9. Gastos de anuncios.

Los gastos originados por los anuncios de la información pública y de la resolución de otorgamiento de la concesión serán de cuenta del concesionario.

Los gastos que se originen por el replanteo, la inspección y el reconocimiento de las obras serán de cuenta del concesionario.

València, 12 de junio de 2018.– La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, p. d. (D 4/2018, 26.03.2018), el director general de Obras Públicas, Transporte y Movilidad: Carlos Domingo Soler.