

Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

Licitació número 16C19149 Concessió demanial de domini públic per a la construcció i explotació de la instal·lació nàutica esportiva denominada Port Blanc al terme municipal de Calp. [2019/2267]

1. Entitat adjudicadora
 - a) Organisme: Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.
 - b) Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Administració de Ports i Aeroports.
 - c) Obtenció de documents i informació:
<http://www.habitatge.gva.es/es/web/puertos/concesion>.
Servei d'Administració de Ports i Aeroports (ciutat administrativa 9 d'Octubre, torre 1, c/ de la Democràcia, 77, planta 10, 46018 València).

d) Número d'expedient: 16C19149.

2. Objecte de la concessió
 - a) Descripció de l'objecte: concessió demanial per a la construcció i explotació de la instal·lació nàutica esportiva denominada Port Blanc, al terme municipal de Calp (Alacant).
 - b) Lloc: Port de Calp (Alacant).
 - c) Termini de concessió: trenta anys (30 anys).

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació
 - a) Tramitació: ordinària.
 - b) Procediment: pública concurrència.
 - c) Criteris d'adjudicació: els que s'indiquen en la base núm. 14a «criteris d'adjudicació», del plec de bases.

4. Pressupost base de licitació
Els licitadors oferiran una taxa anual concessional que millore el tipus de partida. El tipus de partida és de quinze mil euros (15.000,00 euros) a l'any. Aquesta quantitat no inclou l'IVA, que es calcularà al tipus vigent en el moment de la meritació.
La meritació de la taxa es produirà a partir de l'endemà del lliurament dels béns i terrenys concedits en concessió.

5. Garanties
Provisional: s'estableix, almenys, en el 2 % de la valoració de l'oferta.
Definitiva d'execució d'obres: s'estableix en el 5 % del pressupost global de licitació corresponent a les obres i instal·lacions recollides en el projecte de construcció que s'aprove per l'Administració.

Definitiva d'explotació: per import de la taxa anual total oferida pel concessionari, IVA inclòs.

6. Requisits específics del concessionari
Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: s'acreditaran de conformitat amb el que es preveu en el plec de bases de la concessió demanial, en la clàusula 6a «capacitat per a presentar ofertes».

7. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació
 - a) Termini de presentació: les proposicions per a participar en el procediment obert es presentaran en el termini d'un mes comptat a partir de l'endemà de la inserció de l'anunci corresponent en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

b) Lloc de presentació: Registre General de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, ciutat administrativa 9 d'Octubre, torre 1, carrer de la Democràcia, 77, en 46018 València, de 09.00 a 15.00 hores de dilluns a dijous i de 09.00 a 14.30 hores els divendres; en dies hàbils de dilluns a divendres. Així mateix, es podrà presentar per correu sempre que en aquest cas es complisca amb el que es disposa en la clàusula 8a «termini i lloc de presentació de proposicions», del plec de bases de la concessió demanial.

Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

Licitación número 16C19149. Concesión demanial de dominio público para la construcción y explotación de la instalación náutico-deportiva denominada Port Blanc en el término municipal de Calp. [2019/2267]

1. Entidad adjudicadora
 - a) Organismo: Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Administración de Puertos y Aeroportuos.
 - c) Obtención de documentos e información:
<http://www.habitatge.gva.es/es/web/puertos/concesion>.
Servicio de Administración de Puertos y Aeroportuos (ciudad administrativa 9 d'Octubre, torre 1, c/ de la Democracia, 77, planta 10 en 46018 València).

d) Número de expediente: 16C19149.

2. Objeto de la concesión
 - a) Descripción del objeto: concesión demanial para la construcción y explotación de la instalación náutico-deportiva denominada Port Blanc, en el término municipal de Calp (Alicante).
 - b) Lugar: Puerto de Calp (Alicante).
 - c) Plazo de concesión: treinta años (30 años).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: pública concurrència.
 - c) Criterios de adjudicación: los que se indican en la base núm. 14ª «criterios de adjudicación», del pliego de bases.

4. Presupuesto base de licitación
Los licitadores ofertarán una tasa anual concesional que mejore el tipo de partida. El tipo de partida es de quince mil euros (15.000,00 euros) al año. Esta cantidad no incluye el IVA, que se calculará al tipo vigente en el momento del devengo.
El devengo de la tasa se producirá a partir del día siguiente al de la entrega de los bienes y terrenos concedidos en concesión.

5. Garantías
Provisional: se establece en, al menos, el 2 % de la valoración de la oferta.
Definitiva de ejecución de obras: se establece en el 5 % del presupuesto global de licitación correspondiente a las obras e instalaciones recogidas en el proyecto de construcción que se apruebe por la Administración.

Definitiva de explotación: por importe de la tasa anual total ofertada por el concesionario, IVA incluido.

6. Requisitos específicos del concesionario
Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: se acreditarán de conformidad con lo previsto en el pliego de bases de la concesión demanial, en la clàusula 6.ª «capacidad para presentar ofertas».

7. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación
 - a) Plazo de presentación: las proposiciones para participar en el procedimiento abierto se presentarán en el plazo de un mes contado a partir del siguiente al de la inserción del anuncio correspondiente en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

b) Lugar de presentación: Registro General de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, ciudad administrativa 9 d'Octubre, torre 1, calle de la Democracia, 77, en 46018 València, de 09.00 a 15.00 horas de lunes a jueves y de 09.00 a 14.30 horas los viernes; en días hábiles de lunes a viernes. Asimismo, se podrá presentar por correo siempre que en este caso se cumpla con lo dispuesto en la clàusula 8ª «plazo y lugar de presentación de proposiciones» del pliego de bases de la concesión demanial.



8. Obertura de les ofertes

a) Adreça: ciutat administrativa 9 d'Octubre, torre 1, carrer de la Democràcia, 77.

b) Localitat: València 46018.

9. Despeses d'anuncis

Les despeses originades pels anuncis de la informació pública i de la resolució d'atorgament de la concessió seran de compte del concessionari.

Les despeses que s'originen pel replanteig, la inspecció i el reconeixement de les obres, seran de compte del concessionari.

València, 28 de febrer de 2019.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori p. d. (R. 02.07.2018), el director general d'Obres Públiques, Transport i Mobilitat: Carlos Domingo Soler.

8. Apertura de las ofertas

a) Dirección: ciudad administrativa 9 d'Octubre, torre 1, calle de la Democracia, 77.

b) Localidad: València 46018.

9. Gastos de anuncios

Los gastos originados por los anuncios de la información pública y de la resolución de otorgamiento de la concesión serán de cuenta del concesionario.

Los gastos que se originen por el replanteo, la inspección y el reconocimiento de las obras, serán de cuenta del concesionario.

València, 28 de febrero de 2019.– La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, p. d. (R. 02.07.2018), el director general de Obras Públicas, Transporte y Movilidad: Carlos Domingo Soler.