

## **Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori**

*Anunci de licitació número 12C23003, de concessió demanial per a l'adequació i explotació de la instal·lació nàutica esportiva del port esportiu La Galera, d'Altea.*  
[2023/11312]

1. Entitat adjudicatària
  - Organisme: Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori.
  - Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Administració de Ports.
  - Obtenció de documents i informació:  
<https://mediambient.gva.es/va/web/puertos/concesion>
- Servei d'Administració de Ports i Aeroports (Ciutat Administrativa 9 d'Octubre, torre 1, carrer de la Democràcia, 77, planta 10, 46018 València).
- Número d'expedient: 12C23003.
2. Objecte de la concessió
  - Descripció de l'objecte: concessió demanial per a l'adequació i explotació de la instal·lació nàutica esportiva del port esportiu La Galera, d'Altea.
  - Lloc: port esportiu La Galera, situat en el terme municipal d'Altea.
  - Termini de concessió: cinquanta anys (50 anys).
3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació
  - Tramitació: ordinària.
  - Procediment: concurrència pública.
  - Criteris d'adjudicació: els que s'indiquen en la base 14ª, «Criteris d'adjudicació», del plec de bases.
4. Pressupost base de licitació
  - Els licitadors han d'oferir una taxa anual concessional que millore el tipus d'eixida. El tipus d'eixida és de vint-i-cinc mil euros (25.000 €) a l'any. Aquesta quantitat no inclou l'IVA, que es calcularà al tipus vigent en el moment de la meritació.
  - La meritació de la taxa es produirà a partir de l'endemà del lliurament dels béns i terrenys atorgats en concessió.
5. Garanties
  - Provisional: s'estableix en una quantia del 2 % de la valoració.
  - Definitiva d'execució d'obres: s'estableix en el 5 % del pressupost global de licitació corresponent a les obres i instal·lacions recollides en el projecte de construcció que aprobe l'Administració.

Definitiva de l'explotació: l'import de la taxa total anual oferida pel concessionari, IVA inclòs.

6. Requisits específics del concessionari
  - Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: s'hauran d'acreditar de conformitat amb el que s'estableix en el plec de bases de la concessió demanial, en la clàusula 6a, «Capacitat per a presentar ofertes».
7. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació
  - a) Termini de presentació: les proposicions per a participar en el procediment de concurrència pública s'han de presentar en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la inserció de l'anunci corresponent en el DOGV.
  - b) Lloc de presentació: registre de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori. Així mateix, es podrà presentar per correu sempre que en aquest cas es complisca el que es disposa en la clàusula 8a, «Termini i lloc de presentació de proposicions», del plec de bases del procediment de concurrència pública per a l'adjudicació de la concessió.
8. Obertura de les ofertes
  - a) Adreça: Ciutat Administrativa 9 d'Octubre, torre 1, carrer de la Democràcia, 77.
  - b) Localitat: València 46018.
9. Despeses d'anuncis
  - Les despeses originades pels anuncis de la informació pública i de la resolució d'atorgament de la concessió seran per compte del concessionari.

## **Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio**

*Anuncio de licitación número 12C23003, de concesión demanial para la adecuación y explotación de la instalación náutico-deportiva del puerto deportivo La Galera, de Altea.* [2023/11312]

1. Entidad adjudicataria
  - Organismo: Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio.
  - Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Administración de Puertos.
  - Obtención de documentos e información:  
<https://mediambient.gva.es/va/web/puertos/concesion>
- Servicio de Administración de Puertos y Aeroportos (Ciudad Administrativa 9 d'Octubre, torre 1, calle de la Democracia, 77, planta 10, 46018 València).
- Número de expediente: 12C23003.
2. Objeto de la concesión
  - Descripción del objeto: concesión demanial para la adecuación y explotación de la instalación náutico-deportiva del puerto deportivo La Galera, de Altea.
  - Lugar: puerto deportivo La Galera, situado en el término municipal de Altea.
  - Plazo de concesión: cincuenta años (50 años).
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación
  - Tramitación: ordinaria.
  - Procedimiento: pública concurrència.
  - Criterios de adjudicación: los que se indican en la base 14ª, «Criterios de adjudicación», del pliego de bases.
4. Presupuesto base de licitación
  - Los licitadores ofertarán una tasa anual concesional que mejore el tipo de salida. El tipo de salida es de veinticinco mil euros (25.000 €) al año. Esta cantidad no incluye el IVA, que se calculará al tipo vigente en el momento del devengo.
  - El devengo de la tasa se producirá a partir del día siguiente al de la entrega de los bienes y terrenos otorgados en concesión.
5. Garantías
  - Provisional: se establece en cuantía del 2 % de la valoración.
  - Definitiva de ejecución de obras: se establece en el 5 % del presupuesto global de licitación correspondiente a las obras e instalaciones recogidas en el proyecto de construcción que se apruebe por la Administración.
- Definitiva de la explotación: el importe de la tasa total anual ofertada por el concesionario, IVA incluido.
6. Requisitos específicos del concesionario
  - Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: se acreditarán de conformidad con lo previsto en el pliego de bases de la concesión demanial, en la cláusula 6ª, «Capacidad para presentar ofertas».
7. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación
  - a) Plazo de presentación: las proposiciones para participar en el procedimiento de pública concurrència se presentarán en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la inserción del anuncio correspondiente en el DOGV.
  - b) Lugar de presentación: registro de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio. Asimismo, se podrá presentar por correo siempre que en este caso se cumpla con lo dispuesto en la cláusula 8ª, «Plazo y lugar de presentación de proposiciones», del pliego de bases del procedimiento de pública concurrència para la adjudicación de la concesión.
8. Apertura de las ofertas
  - a) Dirección: Ciudad Administrativa 9 d'Octubre, torre 1, calle de la Democracia, 77.
  - b) Localidad: València 46018.
9. Gastos de anuncios
  - Los gastos originados por los anuncios de la información pública y de la resolución de otorgamiento de la concesión serán por cuenta del concesionario.



Les despeses que s'originen pel replanteig, la inspecció i el reconeixement de les obres seran per compte del concessionari.

València, 7 d'octubre de 2023.– La consellera de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori, p. d. (Decret 112/2023), el director general de Costes, Ports i Aeroports: Vicente Martínez Mus.

Los gastos que se originen por el replanteo, la inspección y el reconocimiento de las obras, serán por cuenta del concesionario.

València, 7 de octubre de 2023.– La consellera de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio, p. d. (Decreto 112/2023), el director general de Costas, Puertos y Aeropuertos: Vicente Martínez Mus.