

**CONTINGUT MÍNIM DEL PROJECTE
DE CLAUSURA I
DESMANTELLAMENT D'UNA
INSTAL·LACIÓ AMB AUTORITZACIÓ
AMBIENTAL INTEGRADA
ATORGADA**

SPCIC 26/06/2019

D'acord amb l'art. 48.4 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana, en cas de desmantellament de la instal·lació, el titular de l'activitat presentarà per a la seua aprovació per part de l'òrgan que va atorgar l'autorització ambiental integrada, un projecte de clausura i desmantellament subscrit per tècnic competent, en el qual s'especificaran les mesures i precaucions a adoptar. Aquest projecte haurà de ser aprovat per l'administració.

CONTINGUT MÍNIM DEL PROJECTE DE CLAUSURA I DESMANTELLAMENT:

1. Objecte del projecte.
2. Localització.
3. Breu descripció de les instal·lacions.
4. Inventari d'apilaments, depòsits, basses i conduccions amb indicació de les substàncies presents i les seues quantitats romanents estimades.
5. Fases de desmantellament de les instal·lacions.
6. Contaminants produïts durant la fase de desmantellament: emissions atmosfèriques, abocaments i residus.
7. Sistemes de gestió de tots els residus propis del procés industrial que encara queden en les instal·lacions, així com les matèries primeres que com a conseqüència del cessament de l'activitat hagen adquirit la condició de residu.
8. Mesures previstes per a evitar la contaminació a l'aire, aigua i sòl durant les operacions de desmantellament.
9. Mesures previstes per a evitar la contaminació a l'aire, aigua i sòl durant el cessament de l'activitat.
10. Mesures de seguretat aplicades durant la fase de desmantellament.
11. Pressupost de les operacions de desmantellament.
12. Plans:
 - Pla de planta de l'estat de les instal·lacions abans del desmantellament.
 - Pla de planta de les instal·lacions després del desmantellament

Documentació addicional:

1. Certificat final de desmantellament signat pel titular.
2. Justificants de lliurament a gestors autoritzats de tots els residus generats en la fase de desmantellament.

3. Baixa del contracte de les companyies subministradores de gas, electricitat, aigua.
4. En el cas de realitzar obres de demolició, es presentarà un Estudi de Gestió de residus de construcció i demolició d'acord amb el Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.
5. En el cas d'activitats potencialment contaminadores del sòl:
Després del cessament definitiu de les activitats, es presentarà un informe de situació en el qual s'avaluarà l'estat del sòl i la contaminació de les aigües subterrànies per les substàncies perilloses rellevants utilitzades, produïdes o emeses per la instal·lació de què es tracte, i es comunicarà a la Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental els resultats d'aquesta avaluació; en cas que l'avaluació determine que la instal·lació ha causat una contaminació significativa del sòl o les aigües subterrànies respecte a l'estat establert en l'informe preliminar de situació del sòl tramitat en la sol·licitud d'autorització ambiental integrada, el titular prendrà les mesures adequades per a retirar, controlar, contindre o reduir les substàncies perilloses rellevants perquè, tenint en compte el seu ús actual o futur aprovat, l'emplaçament ja no cree aquest risc.
6. En el cas que la instal·lació haja presentat l'informe base segons l'article 27 de la Llei 6/2014, després del cessament definitiu de l'activitat, el titular avaluarà l'estat del sòl i la contaminació de les aigües subterrànies per les substàncies perilloses, rellevants utilitzades, produïdes o emeses per la instal·lació, i ho comunicarà a la Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental.
En cas que l'avaluació determine que la instal·lació ha causat una contaminació significativa del sòl o les aigües subterrànies respecte a l'estat establert en l'informe base, el titular indicarà les mesures adequades per a fer front a aquesta contaminació a fi de restablir l'emplaçament de la instal·lació a aquell estat.
7. Els propietaris de finques en les quals s'haja realitzat alguna de les activitats potencialment contaminants del sòl estaran obligats a declarar aquesta circumstància en les escriptures públiques que documenten la transmissió de drets sobre aquelles. L'existència de tal declaració es farà constar en el Registre de la Propietat, per nota al marge de la inscripció al fet que tal transmissió done lloc.

NOTA.-

Les persones obligades a relacionar-se amb la Generalitat a través de mitjans electrònics, en els termes de l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú, així com els sol·licitants que, no estant obligats a això, opten per aquesta via, presentaran el projecte telemàticament a través de la seua electrònica de la Generalitat en l'URL següent:

https://www.gva.es/es/inicio/procedimientos?id_proc=2195

-Tant el projecte d'autorització ambiental integrada com els annexos, projectes o reformats complementaris corresponents estaran signats electrònicament per tècnic competent, de tal manera que siguen vàlids a l'efecte de la tramitació telemàtica.



- La grandària màxima permesa en el tràmit telemàtic dels documents a adjuntar és de 10 MB. Si la grandària dels documents excedeix dels 10 MB, s'hauran de presentar de manera presencial en format CD (una còpia) pel registre d'entrada de la Generalitat.
- Les extensions de documents permeses són PDF, DOC, DOCX, JPG, ODT, ZIP, RAR i ODS.

Les persones que no estiguen obligades a relacionar-se amb l'Administració a través de mitjans electrònics, hauran de presentar el projecte bàsic de manera presencial en format CD (tres còpies) pel registre d'entrada de la Generalitat.