

PLEC DE CONDICIONS ECONOMICOADMINISTRATIVES

Alienació dels aprofitaments cinegètics de les Zones de Caça Controlada de la província d'Alacant mitjançant licitació pública

1. Objecte

Es convoca licitació pública per a l'alienació dels aprofitaments cinegètics de les Zones de Caça Controlada (d'ara endavant ZCC) existents a la província d'Alacant reflectits en la següent taula:

| Lot | Denominació i matrícula | Superfície (ha) | Terme municipal | Tipus d'aprofitament | Preu base de licitació (€/temporada) | Vigència concessió |
|-----|--------------------------------|-----------------|------------------|--|--------------------------------------|----------------------|
| 1 | Montañas del Cid (ZCC/AI/001) | 1.859,94 | Petrer i Novelda | Gestió i aprofitament cinegètic de ZCC | 2.800 | 5 temporades de caça |
| 2 | Muntanyes de Biar (ZCC/AI/002) | 3.312,16 | Biar | | 4.400 | |
| 3 | Ombria de Mariola (ZCC/AI/003) | 678,32 | Agres | | 1.600 | |
| 4 | La Replana (ZCC/AI/005) | 725,53 | Beneixama | | 2.000 | |

Les característiques dels aprofitaments cinegètics objecte d'alienació s'especifiquen en els plecs de prescripcions tecnicofacultatives generals i particulars.

A causa que la naturalesa de l'aprofitament objecte de licitació implica la utilització privativa del Domini Públic Forestal, aquest s'ha de sotmetre a atorgament de concessió administrativa conformement amb el que s'estableix en la legislació forestal (article 15.3 de la Llei 43/2003 de forests i article 53 del Decret 58/2013 d'aprovació del PATFOR).

2. Entitat licitadora

L'òrgan competent per a la tramitació del present expedient de licitació és la Direcció Territorial d'Alacant de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, en virtut del que es determina en l'article 3.2 de l'annex II de l'Ordre 10/2015, de 8 d'abril, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi ambient, per la qual es regulen els aprofitaments forestals a la Comunitat Valenciana, modificada per la Resolució de 29 de març de 2017, de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental.

3. Tramitació i procediment

La tramitació i el procediment de la present licitació s'han de fer d'acord amb els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i de concurrència competitiva previstos en l'article 15.5 de la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forests i de conformitat amb el que es disposa en l'Ordre 10/2015, de 8 d'abril de 2015, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi ambient, per la qual es regulen els aprofitaments forestals a la Comunitat Valenciana, modificada per la Resolució de 29 de març de 2017 de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental.

4. Tipus d'adjudicació

El procediment d'adjudicació és el concurs, d'acord amb els criteris i els barems indicats en la següent taula:

| CRITERI | SUBCRITERI | PUNTUACIÓ MÀXIMA | CONCEPTE A VALORAR | PUNTUACIÓ |
|--|-----------------------------|------------------|---|---|
| 1. Oferta econòmica | 1.1. Cànon anual | 80 punts | Cànon anual (€) | $80x \frac{\text{Ofereix} - \text{Preu Base}}{\text{Oferta Màx.} - \text{Preu Base}}$ |
| 2. Idoneïtat del gestor (experiència i millora en el maneig cinegètic) | 2.1. Camps confrontants (1) | 10 punts | % del perímetre exterior de la ZCC confrontant amb el vedat del licitador | $\frac{\% \text{ Perímetre camps confrontants}}{10}$ |
| | 2.2. Veïnatge (2) | 10 punts | % de la superfície de la ZCC inclosa en el terme municipal en el qual el licitador tinga el seu domicili fiscal | $\frac{\% \text{ Superfície}}{10}$ |

(1) Aquest criteri pretén valorar la proximitat que els vedats gestionats pel licitador tenen respecte de les ZCC a alienar en el convenciment que, com més límits comuns, més eficaç i eficient resulta la gestió i el control del gaudi de la caça que ha d'exercir el futur adjudicatari.

(2) Aquest criteri pretén valorar el grau d'afinitat o vincle emocional que el licitador té respecte d'aqueixos terrenys pel fet d'estar inclosos totalment o parcialment en el seu terme municipal. Aquest criteri no és arbitrari i es fonamenta en el que es preveu en l'article 37 de la Llei 3/1993, forestal de la Comunitat Valenciana ja que "En les adjudicacions dels aprofitaments forestals de les muntanyes públiques ha de prestar-se especial consideració als habitants dels municipis rurals de la zona".

5. Capacitat del licitador

5.1. En virtut d'el que es preveu en l'article 32.2 de la Llei 13/2004, de 27 de desembre, de caça de la Comunitat Valenciana, únicament poden concórrer a aquesta licitació les entitats locals i les societats de caçadors sense ànim de lucre.

5.2. Per a poder participar en aquesta licitació, el licitador ha de tenir plena capacitat d'obrar, no estar incurs en una prohibició de contractar i posseir la solvència econòmica, financera i tècnica o professional requerida per la legislació de contractes del sector públic. Igualment ha d'estar al corrent del pagament de taxes derivades de l'adjudicació d'aprofitaments cinegètics en forests propietat de la Generalitat Valenciana en exercicis anteriors.

6. Documentació requerida

6.2. Les proposicions per a optar a l'adjudicació s'han de presentar en dos sobres tancats i signats pel licitador o persona que el represente. El sobre "A" ha de contindre la documentació administrativa mentre que el sobre "B" ha de contindre la proposició pròpiament dita en model normalitzat facilitat per l'administració licitadora. En tots dos casos cal fer constar en l'exterior d'aquests el tipus d'aprofitament i lot que identifica la licitació en què participa, el contingut respectiu, el nom del licitador i el NIF.

6.3. Tots els documents poden presentar-se en original o mitjançant còpia compulsada o autenticada conformement amb la legislació vigent. En cap cas s'admeten documents escanejats.

6.4. La documentació que s'exigeix per a prendre part en aquesta licitació que ha d'incloure el sobre "A" és la següent:

- a) Còpia del NIF.
- b) Còpia d'escriptura o un altre apoderament legal del representant que subscriga la documentació en nom de l'entitat licitadora.
- c) Còpia de l'escriptura de constitució i dels estatuts fundacionals (si el licitador és una societat de caçadors sense ànim de lucre).
- d) Còpia de l'acord plenari en el qual s'aprove la participació de l'entitat local en la present licitació (si el licitador és una entitat local).
- e) Declaració responsable per escrit d'ostentar plena capacitat d'obrar, no estar incurs en una prohibició de contractar, trobar-se al corrent del compliment de les seues obligacions tributàries i de la Seguretat Social i posseir la solvència econòmica, financera i tècnica o professional requerida per la legislació de contractes del sector públic.
- f) Escrit d'acceptació de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de la Comunitat Valenciana en cas de litigi amb origen directe o indirecte en la present adjudicació, amb renúncia expressa a qualsevol altra jurisdicció.

6.5. La informació que ha de contindre el sobre "B" a l'efecte de valorar convenientment la proposició presentada és la indicada en la següent taula:

| CRITERI | SUBCRITERI | INFORMACIÓ REQUERIDA |
|--|-------------------------|---|
| 1. Oferta econòmica | 1.1. Cànon anual | Import anual (en €) que el licitador es compromet a abonar en concepte de gaudi de l'aprofitament cinegètic de la ZCC durant la vigència de la concessió () |
| 2. Idoneïtat del gestor (experiència i millora en el maneig cinegètic) | 2.1. Camps confrontants | La valoració d'aquest criteri d'ofici l'administració |
| | 2.2. Veïnatge | La valoració d'aquest criteri l'ha de fer d'ofici l'administració |

() El licitador ha d'indicar en el model de proposició l'import que, amb caràcter vinculant, es compromet a satisfer anualment a l'administració per l'ús i gaudi de l'aprofitament cinegètic en cas de resultar adjudicatari de la ZCC.

7. Presentació de proposicions

7.1. El termini per a la presentació de proposicions és de vint (20) dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

7.2. Els licitadors han de presentar preferentment les seues proposicions juntament amb la documentació requerida en sobres tancats en el registre de la Direcció Territorial d'Alacant de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, però poden presentar-se també en qualsevol dels registres previstos en la legislació reguladora del procediment administratiu comú. Els sobres que siguen lliurats sense tancar han de ser rebutjats.

7.3. En el cas de proposicions enviades per correu certificat, el licitador ha de justificar la data d'imposició de l'enviament en les oficines de Correus i notificar a la Direcció Territorial d'Alacant la remissió de la proposta en aquest dia mitjançant enviament d'un correu electrònic al tècnic instructor de l'expedient de la licitació (hipola_fra@gva.es)

7.4. L'incompliment dels requisits indicats anteriorment comporta la inadmissió de la proposició presentada.

7.5. Cada licitador no pot presentar més d'una proposició per cada lot inclòs en aquesta licitació però sí que pot presentar proposicions per a optar a més d'un lot. L'incompliment d'aquest precepte produeix la desestimació de totes les proposicions que ell haja pogut presentar.

7.6. No es poden acceptar aquelles proposicions que tinguen omissions, errors o ratllades que impedisquen conèixer clarament tot allò que l'Administració estime fonamental per a la seua correcta valoració.

7.7. La qualificació dels documents presentats dins del termini i en la forma escaient s'ha d'efectuar d'acord amb el que s'estableix en el Reial decret 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Si des de la Direcció Territorial d'Alacant s'apreciaren defectes o omissions corregibles, ho comunicaria als interessats a fi que siguen corregits en el termini indicat.

7.8. Els licitadors que no resulten adjudicataris tenen un termini de 2 mesos des de la publicació de la resolució d'adjudicació per a reclamar la devolució de les seues ofertes, transcorregut el qual l'Administració, si ho estimara oportú, podria destruir-les.

8. Celebració de la licitació

8.1. L'obertura de proposicions s'ha de fer en acte públic a celebrar el dia i hora que s'assenyale en l'anunci de la licitació en la Direcció Territorial d'Alacant de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, sítia al carrer del Professor Manuel Sala, 2 d'Alacant. Aquest acte s'ha de desenvolupar segons el que es estableix el Reial Decret 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

8.2. L'adjudicació, l'ha d'acordar i notificar als licitadors la directora territorial, i s'ha de publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

8.3. L'Administració ha de requerir al licitador que haja presentat la proposta que haja obtingut major puntuació en el concurs que justifique dins del termini de deu (10) dies a partir de la data en què li siga notificada l'adjudicació el següent:

- a) Trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i de la Seguretat Social, o que autoritze a l'òrgan de contractació per a atendre de forma directa l'acreditació d'això.
- b) Haver constituït la garantia definitiva que siga procedent.
- c) Haver abonat l'import de tots els anuncis de la licitació.

8.4. S'ha d'entendre que el licitador ha retirat la proposició en el cas que no complisca adequadament i en el termini escaient tot el que s'assenyala en l'apartat anterior. Si succeeix aquest fet, s'haurà de procedir de la mateixa manera amb el licitador següent, per l'ordre que hagen quedat classificades les proposicions, sempre que no haja transcorregut més d'un any des de la celebració de la licitació.

8.5. En cas de resultar deserta la licitació d'algun dels lots oferits, s'haurà de celebrar una segona licitació passats deu (10) dies des del dia de la celebració de la primera licitació, en els mateixos termes que aquesta però aplicant una reducció del 15 % sobre el preu base de licitació dels lots no adjudicats. En cas de quedar algun lot desert en la segona licitació, la Direcció Territorial d'Alacant de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural podrà celebrar una tercera licitació dins del mateix any sota les mateixes condicions que l'anterior però aplicant una reducció del 15 % sobre el preu base de licitació dels lots no adjudicats en la segona licitació.

8.6. Transcorregut un any des de la data de la convocatòria de la primera licitació sense que s'haja adjudicat l'aprofitament, si se celebrara nova licitació, aquesta tindria el caràcter de la primera, a l'efecte de la qual es realitzaria una nova taxació.

9. Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació està composta per:

- a) President, titular de la Direcció Territorial d'Alacant o persona en qui delegue.
- b) Interventor Delegat de la Intervenció General de la Generalitat Valenciana o persona en qui delegue.
- c) Representant de l'Advocacia General de la Generalitat Valenciana
- d) Vocal, tècnic de la Direcció Territorial d'Alacant.
- i) Secretari, persona que a aquest efecte designe la Direcció Territorial.

10. Garantia definitiva

10.1. L'adjudicatari de cada lot ha de consignar obligatòriament una garantia definitiva per valor del 10 % de l'import total del contracte (sumatori del cànon anual per a tots els anys de vigència de la concessió) en el termini de 10 dies a partir de la data en què li siga notificada l'adjudicació davant la Tresoreria de la Generalitat Valenciana (Conselleria d'Hisenda).

10.2. La garantia definitiva respon de les penalitats imposades a l'adjudicatari pels danys i perjudicis que aquest ocasione amb motiu de l'execució defectuosa, de les despeses originades per demora en el compliment de les seues obligacions i de la confiscació que pugua decretar-se en els casos de cancel·lació. Tot això és independent del procediment sancionador que, si s'escau, poguera incoar-se per negligència en l'execució.

10.3. La garantia definitiva pot constituir-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

10.4. La devolució de la garantia definitiva es produirà quan finalitze el termini vigent de l'adjudicació, una vegada s'haja certificat la seua correcta execució o gaudi. El tràmit de la devolució correspon a la Direcció Territorial.

11. Llicència

11.1. La llicència és el document que autoritze l'aprofitament adjudicat. L'ha d'expedir a l'adjudicatari de cada lot la Direcció Territorial d'Alacant, després d'haver citat l'adjudicatari, i un tècnic facultatiu designat a aquest efecte per aquesta i l'agent mediambiental de la zona; posteriorment s'ha de formalitzar l'acta de lliurament després d'haver acceptat els plecs de condicions. Prèviament l'adjudicatari ha d'haver designat una persona responsable i amb capacitat legal suficient per a articular les seues relacions amb la Direcció Territorial, amb vista a resoldre les incidències durant l'execució de l'activitat.

11.2. Per a obtindre la llicència l'adjudicatari ha d'haver realitzat el pagament del cànon anual i haver constituït la garantia definitiva exigible. Addicionalment, i a fi d'afrontar possibles responsabilitats solidàries o subsidiàries que pogueren esdevindre's durant la vigència de la concessió motivades per la gestió i el gaudi de la caça, l'adjudicatari ha d'haver subscrit, pel seu compte i a costa seua, una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobrisca les següents contingències:

a) Accidents que es produïsquen com a conseqüència de la pràctica de la caça (accidents de caça) per un import mínim de 150.000 euros/víctima i

b) Accidents de trànsit que pogueren provocar les espècies cinegètiques procedents de la ZCC adjudicada per un import mínim de 600.000 euros/sinistre i any (inclosos danys materials)

D'aquesta forma, l'adjudicatari figuraria com a prenedor de l'assegurança i la Generalitat Valenciana com a entitat beneficiària o assegurada per aquest.

11.3. La llicència ha d'estar disponible en el lloc on es desenvolupe l'activitat, i ha de poder ser requerida en qualsevol moment pel personal que tinga atribuïdes les funcions d'inspecció i de control.

11.4. De cada expedició de llicència s'ha de donar compte al cap de comarca forestal.

11.5. En la llicència s'ha de fer constar el termini de vigència de la concessió de l'aprofitament.

11.6. Si després d'haver sigut citat com cal, l'adjudicatari o el seu representant no concorreguera a l'acte del lliurament, podrien exigir-se'ls els danys i perjudicis a què la seua no assistència haguera donat lloc. En aquest cas, hom l'ha de citar una segona vegada i si tampoc concorreguera a aquesta, a més d'aplicar-li les sancions al fet que pertocara, podria ser anul·lada l'adjudicació amb pèrdua de la garantia definitiva depositada. Tot això a reserva de causes justificades com cal.

12. Abonament del cànon de la concessió per part de l'adjudicatari

12.1. El pagament del cànon s'ha de fer de forma anual davant la Direcció Territorial d'Alacant i l'import que haja d'abonar l'adjudicatari ha de coincidir amb el consignat per aquest en la seua proposició per al subcriteri 1.1 (Cànon anual) llevat d'aquest els imports corresponents als conceptes previstos en l'article 53.2 del Decret 58/2013 d'aprovació del PATFOR els quals es reflecteixen en els corresponents plans tècnics.

12.2. Anualment l'adjudicatari ha de presentar un pla d'inversions a realitzar en la muntanya i en benefici de la fauna cinegètica, que ha de ser aprovat per la Direcció Territorial d'Alacant i s'ha d'executar sota la supervisió del tècnic facultatiu designat a aquest efecte per aquesta. Aquest pla pot incloure la senyalització de la ZCC conforme a la normativa vigent en matèria de senyalització d'espais cinegètics (Ordre 5/2012). Una vegada executades les inversions, el concessionari haurà d'aportar les factures originals justificatives dels treballs de millora realitzats. Quan vagen a ser executats amb mitjans propis de l'adjudicatari, hauran d'alçar-se sengles actes (per duplicat, subscrietes per un representant de l'administració i per un representant del concessionari) d'inici i fi de les obres les quals seran valorades i justificades per el tècnic facultatiu designat per la Direcció Territorial conforme a tarifes oficials o prenent com a referència pressuposats prèviament sol·licitats almenys a tres empreses per a executar les obres.

12.3. L'incompliment del pagament del cànon anual conformement amb el que es preveu en aquest plec pot comportar l'inici de l'expedient d'anul·lació de la concessió; en qualsevol cas, els imports que es deuen podran ser executats mitjançant l'inici d'ofici de procediment de constreyniment sobre el patrimoni de l'adjudicatari en els termes previstos en l'article 101 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en la normativa reguladora del procediment de constreyniment (Llei general tributària i Reglament general de recaptació).

13. Reconeixement final i acta de finalització de l'aprofitament

13.1. Una vegada finalitzada la vigència de la concessió, es procedirà, després de la citació de les parts (adjudicatari o el seu representant, el tècnic facultatiu designat pel cap de la Secció Forestal i l'agent mediambiental designat pel cap de Comarca), al reconeixement final per part del personal de la Direcció Territorial que es designe a aquest efecte.

13.2. Si després d'haver sigut citat com cal, l'adjudicatari o el seu representant no concorreguera al reconeixement final, podrien ser-li exigits els danys i perjudicis que la seua no assistència haguera donat lloc. En aquest cas, se l'hauria de citar una segona vegada i si tampoc concorreguera a aquesta, a més d'aplicar-li les sancions al fet que pertoqués, el fet podria suposar la pèrdua de la garantia definitiva depositada.

13.3. Si l'aprofitament adjudicat s'haguera executat conformement a les prescripcions establides, el tècnic facultatiu designat per la Direcció Territorial el consideraria rebut, i a partir d'aquest moment procediria a la tramitació de la devolució de la garantia.

13.4. La realització per part de l'adjudicatari de qualsevol tipus d'obra o instal·lació auxiliar motivada per compliment de les seues obligacions de gestió cinegètica (senyalització de la ZCC, abeuradors, menjadors i altres instal·lacions en benefici de la fauna silvestre) quedarà a benefici de l'entitat propietària de la muntanya després de finalitzar la vigència de la concessió.

13.5. En l'acta de finalització s'ha de fer constar l'estat de la superfície implicada en l'adjudicació i, si s'escau, la determinació dels danys, i també el termini i les actuacions que hagen de dur-se a terme per a la seua recuperació.

13.6. L'adjudicatari és responsable davant la Direcció Territorial de tots els danys i perjudicis ocasionats per l'aprofitament, fins i tot els que ho foren per omissió o descuit, que durant la seua vigència s'ocasionen en els terrenys forestals implicats.

14. Pròrroga

No es pot concedir cap mena de pròrroga al termini fixat per a l'execució dels aprofitaments, excepte en els supòsits previstos en l'article 18 de l'annex II de l'Ordre 10/2015, de 8 d'abril, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, per la qual es regulen els aprofitaments forestals a la Comunitat Valenciana.

15. Resolució de la concessió

15.1. Són causes de resolució de l'adjudicació:

- a) Les previstes en la legislació reguladora del patrimoni de les administracions públiques.
- b) L'incompliment dels plecs de condicions.

15.2. La resolució de la concessió suposa la liquidació de l'aprofitament executat fins en aqueix moment, sense perjudici de les sancions que, si s'escau, corresponguen conformement amb la legislació aplicable a l'incompliment que la motive.

15.3. La resolució de la concessió no eximeix l'adjudicatari de la seua obligació de prendre les mesures oportunes, que corren a costa d'ell, perquè la ZCC quede en bones condicions de neteja conformement amb l'estat previ a l'inici de l'aprofitament.

15.4. La resolució de l'adjudicació no dona lloc a indemnitzacions per danys i perjudicis, excepte en els casos previstos per la normativa aplicable.

16. Prerogatives de l'administració i jurisdicció

16.1. La Direcció Territorial d'Alacant, com a òrgan competent per a l'adjudicació, té la prerogativa d'interpretar les adjudicacions, resoldre els dubtes que oferisca el seu compliment, modificar-les per raons d'interés públic, acordar la seua resolució i determinar els efectes d'aquesta.

16.2. Els acords que dicte la Direcció Territorial d'Alacant en l'exercici de les prerogatives enunciades en el paràgraf precedent són executius immediatament.

16.3. Les qüestions litigioses que sorgisquen sobre la interpretació, modificació, resolució i els efectes de les adjudicacions, les ha de resoldre la Direcció Territorial d'Alacant, i contra aquestes es pot ser recórrer en alçada davant el titular de la direcció general amb competències en matèria de forests.

16.4. Contra les resolucions del director general es pot interposar un recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i en la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa o en la normativa que les substituïska o complemente.

16.5. L'adjudicatari se sotmet, en cas d'existir litigi d'índole civil o penal, als tribunals de les províncies de Castelló, València i Alacant.

17. Disposicions finals

17.1. Aquest plec de condicions obliga totes les entitats locals i societats de caçadors sense ànim de lucre que concórreguen a la licitació.

17.2. L'adjudicació de l'aprofitament s'atorga deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici a tercers. En cap cas ha d'eximir el beneficiari d'obtenir, amb caràcter previ i a la seua costa, totes les llicències i autoritzacions que requerisca l'activitat que ha de realitzar.

17.3. En tot allò que no establisca aquest plec, hom s'ha d'ajustar al que disposa la normativa vigent en matèria d'aprofitaments forestals i patrimonial i supletòriament a la legislació vigent en matèria de contractes del sector públic.

Alacant, 30 de maig de 2018

Signat digitalment: Francisco Hípola Sanchís

L'ENGINYER FORESTAL