

conformitat amb el que disposen l'article 10 i concordants de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tot això sense perjudici de la interposició del recurs potestatiu de reposició davant el Consell de la Generalitat, en el termini d'un mes des de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

València, 3 de febrer de 2006

El president de la Generalitat,
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Territori i Habitatge,
RAFAEL BLASCO CASTANY

ACORD de 3 de febrer de 2006, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat les Salines, al terme municipal de Manuel. [2006/X1340]

El Consell de la Generalitat, en la reunió del dia 3 de febrer de 2006, va adoptar l'acord següent:

L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal denominat les Salines comprén terrenys pertanyents al municipi de Manuel, a la comarca de la Ribera Alta, província de València.

La zona proposada, de 28,21 ha d'extensió, reuneix valors naturals, paisatgístics, de patrimoni cultural i recreatius d'àmbit local que justifiquen la seua declaració com a tal.

L'àmbit del Paratge les Salines comprén una àrea de suau relleu format per xicotets tossals que en la seua cota màxima s'elevan a 110 msnm. Se situa al marge esquerre del riu Albaida al seu pas per la localitat de Manuel.

Des del punt de vista geomorfològic, la zona se situa en els últims contraforts de la branca sud de la Serralada Ibèrica, als límits amb el Sistema Prebètic. Els materials presents en la major part de l'espai pertanyen al triàsic llacunar, concretament a la fàcies Keuper. La litologia es caracteritza per la presència d'argiles i margues versicolors guixenques i salíferes amb intercalacions de calcàries magnesianes de gra fi (micrites) i de gres roig o gris verdós, en plaquetes. En la zona més occidental del paratge apareixen materials del juràssic, concretament dels pisos heitangià-sinemurià, concretament es tracta de dolomies oolítiques que cap amunt i lateralment passen a calcàries micrítiques cas grisenques, de vegades finament laminades.

Els valors geològics del Paratge les Salines constitueixen un dels seus principals atractius. Es tracta d'un interessant exemple d'aflorament continu de materials característics del triàsic superior (Keuper), que s'estén, aproximadament, entre Manuel (al nord-est) i Llosa de Ranés (al sud-oest). En este aflorament es localitza la sèrie tipus de la formació gres de Manuel, la rellevància científica de la qual és notable per constituir la referència tipus per a esta unitat litoestratigràfica que s'estén per un àmbit territorial molt més ampli (tant en la Serralada Ibèrica com en el domini Prebètic).

En relació amb la vegetació, cal dir que esta es troba condicionada per les característiques fisicoquímiques dels sòls en què se situa. Les argiles i margues que conformen la litologia del paratge són materials blans fàcilment erosionables, fet que, unit als alts pendents que trobem en la zona, afavoreix l'aparició de forts processos de producció d'escorrancs en el moment en què no hi ha una coberta vegetal protectora. Al seu torn, es tracta de sòls amb un alt contingut en sals, la qual cosa condiona la tipologia de les espècies que habiten la zona.

L'estrat arbori està format quasi exclusivament per una densa massa de pi blanc (*Pinus halepensis*), probablement procedent de repoblació. Al sotabosc de la pineda trobem espècies arbustives com

nidad Valenciana, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 y concordantes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contenciosa administrativa.

Todo ello sin perjuicio de la interposición del recurso potestativo de reposición ante el Consell de la Generalitat, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero.

Valencia, 3 de febrero de 2006

El presidente de la Generalitat,
FRANCISCO CAMPS ORTIZ

El conseller de Territorio y Vivienda,
RAFAEL BLASCO CASTANY

ACUERDO de 3 de febrero de 2006, del Consell de la Generalitat, por el que se Declara Paraje Natural Municipal el enclave denominado les Salines, en el término municipal de Manuel. [2006/X1340]

El Consell de la Generalitat, en la reunió del dia 3 de febrero de 2006, adoptó el siguiente Acuerdo:

El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal denominado les Salines comprende terrenos pertenecientes al municipio de Manuel, en la comarca de la Ribera Alta, provincia de Valencia.

La zona propuesta, de 28,21 ha. de extensión, reúne valores naturales, paisajísticos, de patrimonio cultural y recreativos de ámbito local que justifican su declaración como tal.

El ámbito del Paraje les Salines comprende un área de suave relieve formado por pequeñas colinas que en su cota máxima se elevan a 110 msnm. Se sitúa en el margen izquierdo del río Albaida a su paso por la localidad de Manuel.

Desde el punto de vista geomorfológico, la zona se sitúa en las últimas estribaciones de la rama sur de la Cordillera Ibérica, en los límites con el Sistema Prebético. Los materiales presentes en la mayor parte del espacio pertenecen al Triásico lagunar, concretamente a la fàcies Keuper. La litología se caracteriza por la presencia de arcillas y margas versicolores yesíferas y salíferas con intercalaciones de calizas magnesianes de grano fino (micritas) y de areniscas rojas o gris verdosas, en plaquetas. En la zona más occidental del Paraje aparecen materiales del Jurásico, concretamente de los pisos Heitangiense-Sinemuriense, concretamente se trata de dolomías oolíticas que hacia arriba y lateralmente pasan a calizas micríticas grisáceas, a veces finamente laminadas.

Los valores geológicos del Paraje de les Salines constituyen uno de sus principales atractivos. Se trata de un interesante ejemplo de afloramiento continuo de materiales característicos del Triásico Superior (Keuper), que se extiende, aproximadamente, entre Manuel (al noreste) y Llosa de Ranés (al sudoeste). En este afloramiento se localiza la serie tipo de la Formación Areniscas de Manuel, cuya relevancia científica es notable por constituir la referencia tipo para esta unidad litoestratigráfica que se extiende por un ámbito territorial mucho más amplio (tanto en la Cordillera Ibérica como en el dominio Prebético).

En relación con la vegetación, cabe decir que ésta se halla condicionada por las características fisico-químicas de los suelos en los que se sitúa. Las arcillas y margas que conforman la litología del Paraje son materiales blandos fàcilmente erosionables, lo que, unido a las altas pendientes que encontramos en la zona, favorece la aparición de fuertes procesos de acarcavamiento en el momento en que no existe una cubierta vegetal protectora. A su vez, se trata de suelos con un alto contenido en sales, lo que condiona la tipologia de las especies que habitan la zona.

El estrato arbóreo esta formado casi exclusivamente por una densa masa de Pino Carrasco (*Pinus halepensis*), probablemente procedente de repoblación. En el sotobosque del pinar encontramos especies

el llentiscle (*Pistacia lentiscus*), el coscoll (*Quercus coccifera*), el margalló (*Chamaerops humilis*), l'arçot (*Rhamnus lycioides*), l'aladern (*Rhamnus alaternus*) i el càdec (*Juniperus oxycedrus*). L'estrat subarbus-tiu és ric en espècies, la major part pertanyents a l'aliança Rosmarino-Ericon, on hi destaca la presència de labiades com el romer, el timó, la pebre-lla i el timó mascle i altres espècies com el bruc d'hivern (*Erica multiflora*), la ruda (*Ruta angustifolia*), la blenera (*Verbascum thapsus*) i diverses espècies d'estepes. En les zones més ombries poden trobar-se espècies com la murta, el marfull (*Viburnum tinus*) o el matapoll (*Daphne gnidium*). En estes zones són abundants també lianes, com l'arí-tjol (*Smilax aspera*), la rogeta (*Rubia pelegrina*) la mare-selva o lligabosc (*Lonicera implexa*) i l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*).

Això no obstant, les formacions més interessants que trobem en el paratge són les vinculades a les zones dels ullals o surgències salines. Ací, al costat de joncs, canyes i canyissos trobem alguns exemplars de tamarí (*Tamarix africana*) de port arbustiu, i en les voltants trobem l'espècie més valuosa que alberga el paratge, el Limonium mansaneatianum, espècie esta d'alt interès botànic que té reduïdes les seues poblacions a unes poques localitats en la contornada de Manuel i la veïna localitat de Xàtiva.

La fauna presenta una alta diversitat com a conseqüència de les distintes formacions vegetals que trobem en la zona. Podem trobar mamífers com la rabosa, la geneta, el porc senglar, conill, llebre i musaranya. Rèptils com el dragó, la sargantana ibèrica, sargantana cuallarga, sargantana cendrosa, fardatxo, colobra bastarda, colobra de ferradura, serp d'aigua i encara que, molt rara, l'escurçó ibèric. Entre els amfibis se cita la presència del gripau comú i del gripauet. L'ornitofauna té una àmplia representació entre la qual destaca la presència d'espècie com el picacarrasques o picot verd, senyoreta, mallerenga petita, capellanet de cresta, formiguer, alosa, cogullades, còlit ros, perdiu, cotoliu, passerell, òliba, mussol, gafarró, verderol, cadenera, pardal xarrec, xoriguer i àguila de panxa blanca. En les zones d'estepes guixenques es troben interessants espècies com el torlit (*Burhinus oediconemus*) i el sisó (*Tetrax tetrax*).

Les suaus elevacions del Paratge les Salines constitueixen un element important en la conformació del paisatge immediat de la localitat de Manuel i de les localitats pròximes, ja que és molt visible des de la plana adjacent de la vall baixa del riu Xúquer. Les masses de pineda que cobreixen la zona aporten un bell contrast amb les zones planes de cultiu confrontants.

Pel que fa als valors patrimonials, mereix destacar-se la denominada Paret del Moro, els restes de la qual, en deficient estat de conservació, corresponen a una torre sentinella d'època musulmana data-da del segle X. Així mateix, cal destacar-se l'aprofitament saliner que es realitzava històricament en l'àmbit del paratge, a partir de les surgències salines, són vestigis d'esta activitat les basses abandonades que hi ha a la zona.

Per tot això, i a iniciativa de l'Ajuntament de Manuel, la Generalitat, en l'exercici de les seues competències autonòmiques en la matèria, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció i conservació dels valors naturals d'este espai.

Així, la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, estableix la figura de protecció denominada Paratge Natural Municipal, que es va regular posteriorment pel Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, que s'adapta a les característiques d'este enclavament i permet la via jurídica idònia per a la consecució dels objectius previstos.

Per això, en vista dels valors naturals i interès d'este, de l'interès de l'Ajuntament de Manuel, i havent-se complit els tràmits previstos en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, a proposta del conseller de Territori i Habitatge, el Consell de la Generalitat,

arbustivas como el lentisco (*Pistacia lentiscus*), la coscoja (*Quercus coccifera*), el margalló (*Chamaerops humilis*), espino negro (*Rhamnus lycioides*), el aladierno (*Rhamnus alaternus*) y el enebro de la miera (*Juniperus oxycedrus*). El estrato subarbus-tivo es rico en especies, la mayor parte pertenecientes a la alianza Rosmarino-Ericon, destacando la presencia de labiadas como el romero, tomillo, pebre-lla y tomello mascle y otras especies como el brezo (*Erica multiflora*), la ruda (*Ruta angustifolia*), el gordolobo (*Verbascum thapsus*) y diversas especies de jaras y estepas. En las zonas mas umbrías pueden encontrarse especies como la murta, el marfull (*Viburnum tinus*) o el matapoll (*Daphne gnidium*). En estas zonas son abundantes también lianas, como la zarzaparrilla o artijol (*Smilax aspera*), la rubia o rogeta (*Rubia peregrina*) la madre-selva o lligabosc (*Lonicera implexa*) y la zarzamora o esbarrer (*Rubus ulmifolius*).

Sin embargo, las formaciones más interesantes que encontramos en el Paraje son las vinculadas a las zonas de los ullals o surgencias salinas. Aquí junto a juncos, cañas y carrizos encontramos algunos ejemplares de Taray (*Tamarix africana*) de porte arbustivo, y en las inmediaciones encontramos la especie más valiosa que alberga el Paraje, el Limonium mansaneatianum, especie ésta de alto interès botánico que tiene reducidas sus poblaciones a unas pocas localidades en los alrededores de Manuel y la vecina localitat de Xàtiva.

La fauna presenta una alta diversidad como consecuencia de las distintas formaciones vegetales que encontramos en la zona. Podemos encontrar mamíferos como zorro, gineta, jabalí, conejo, liebre y musaranya común. Reptiles como salamanquesa, lagartija ibèrica, lagartija colilarga, lagartija cenicienta, lagarto ocelado, culebra bastarda, culebra de herradura, culebra viperina y, aunque muy rara, la víbora hocicuda. Entre los anfibios se cita la presencia del sapo común y del sapillo moteado. La ornitofauna tiene una amplia representación entre la que destaca la presencia de especie como el pito real, mito, carbonero garrapinos, herrerrillo capuchino, torcecuello, alondra, cogujadas, collalba rubia, perdiz, totovía, pardillo, lechuza, mochuelo común, verdicillo, verderón, jilguero, gorrión molinero, cernícalo y àguila perdicera. En las zonas de estepas yesosas se encuentran interesantes especies como el alvarán (*Burhinus oediconemus*) y el sisón (*Tetrax tetrax*).

Las suaves elevaciones del Paraje de las Salines constituyen un elemento importante en la conformación del paisaje inmediato de la localitat de Manuel y de las localidades cercanas, puesto que es muy visible desde la llanura adyacente del valle bajo del río Júcar. Las masas de pinar que cubren la zona aportan un bello contraste con las zonas llanas de cultivo colindantes.

En cuanto a los valores patrimoniales, merece destacarse la denominada Paret del Moro, cuyos restos, en deficiente estado de conservación, corresponden a una torre vigia de época musulmana data-da en el siglo X. Asimismo, cabe destacarse el aprovechamiento salinero que se realizaba històricamente en el ámbito del Paraje, a partir de las surgencias salinas, son vestigios de esta actividad las balsas abandonadas que existen en la zona.

Por todo ello, y a iniciativa del Ayuntamiento de Manuel, la Generalitat, en el ejercicio de sus competencias autonòmicas en la materia, considera necesaria la declaració de un régimen especial de protección y conservación de los valores naturales de este espacio.

Así, la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, establece la figura de protección denominada Paraje Natural Municipal, que reguló posteriormente el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, que se adapta a las características de este enclave y permite la vía jurídica idònea para la consecució de los objetivos previstos.

Por ello, en vista de los valores naturales e interès del mismo, del interès del Ayuntamiento de Manuel, y habiéndose cumplido los trámites previstos en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, a propuesta del conseller de Territorio y Vivienda, el Consell de la Generalitat,

ACORDA

Primer. Objecte

1. Es declara Paratge Natural Municipal la zona denominada les Salines, al terme municipal de Manuel, i s'estableix per a este un règim jurídic de protecció, d'acord amb les normes bàsiques contingudes en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

2. Per raó de l'interés botànic, ecològic, geomorfològic i paisatgístic del Paratge Natural Municipal, este règim jurídic està orientat a protegir la integritat dels ecosistemes naturals, i no s'hi admet cap ús o activitat que pose en perill la conservació dels valors que motiven la declaració.

Segon. Àmbit territorial

1. El Paratge Natural Municipal es localitza al terme municipal de Manuel, a la província de València, i la seua delimitació descriptiva i gràfica figura en els annexos I i II d'este acord, respectivament.

2. En cas de discrepància entre la delimitació descriptiva i la delimitació gràfica, prevaldrà la primera d'estes.

3. No es considerarà revisió l'alteració dels límits que puga introduir el planejament urbanístic que s'aprove amb posterioritat, sempre que esta alteració comporte un augment de les condicions de protecció o un increment de la superfície protegida.

Tercer. Administració i gestió

1. L'administració i gestió del Paratge Natural Municipal correspon a l'Ajuntament de Manuel.

2. La Direcció General amb competències en espais naturals protegits designarà un tècnic dels Servicis Territorials de València, de la Conselleria de Territori i Habitatge, la qual prestarà assistència tècnica i assessorament en la gestió del Paratge Natural Municipal.

Quart. Règim de protecció

Amb caràcter general, podran continuar desenrotllant-se les activitats tradicionals compatibles amb les finalitats que motiven esta declaració, d'acord amb les seues regulacions específiques i allò que estableix este acord i el corresponent Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal les Salines.

En l'àmbit del Paratge Natural Municipal, les competències de les administracions públiques s'exerciran de manera que queden preservats tots els valors geomorfològics, botànics, ecològics, paisatgístics i naturals del Paratge Natural Municipal, avaluant amb especial atenció els possibles impactes ambientals produïts per les actuacions exteriors a aquest.

Cinqué. Pla especial de protecció

1. Per raó del que estableix l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, s'aprova el Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal les Salines, al terme municipal de Manuel.

2. En l'annex III d'este acord s'inclou la part dispositiva de l'esmentat Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal les Salines.

3. Les disposicions del Pla Especial de Protecció seran vinculants tant per a les administracions públiques com per als particulars.

Sisé. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

1. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal les Salines, com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats.

2. El Consell de Participació estarà compost per:

a) Dos representants triats per l'Ajuntament de Manuel, un dels quals actuarà com a secretari del Consell de Participació.

b) Un representant dels propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit del Paratge Natural Municipal, distints de l'Ajuntament. En el cas que no n'hi haja o renunciara a participar en este òrgan, se sumará este lloc a la representació del grup c).

ACUERDA

Primero. Objeto

1. Se declara Paraje Natural Municipal la zona denominada les Salines, en el término municipal de Manuel, estableciéndose para el mismo un régimen jurídico de protección, de acuerdo con las normas básicas contenidas en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana.

2. En razón del interés botánico, ecológico, geomorfológico y paisajístico del Paraje Natural Municipal, dicho régimen jurídico está orientado a proteger la integridad de los ecosistemas naturales, no admitiéndose un uso o actividad que ponga en peligro la conservación de los valores que motivan su declaración.

Segundo. Ámbito territorial

1. El Paraje Natural Municipal se localiza en el término municipal de Manuel, en la provincia de Valencia, figurando su delimitación descriptiva y gráfica en los anexos I y II del presente Acuerdo, respectivamente.

2. En caso de discrepancia entre la delimitación descriptiva y la delimitación gráfica, prevalecerá la primera de ellas.

3. No se considerará revisión la alteración de los límites que pueda introducir el planeamiento urbanístico que se apruebe con posterioridad, siempre que dicha alteración suponga un aumento de las condiciones de protección o un incremento de la superficie protegida.

Tercero. Administración y gestión

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Manuel.

2. La Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos designará un técnico de los servicios territoriales de Valencia, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, el cual prestará asistencia técnica y asesoramiento en la gestión del Paraje Natural Municipal.

Cuarto. Régimen de protección

Con carácter general, podrán continuar desarrollándose las actividades tradicionales compatibles con las finalidades que motivan esta declaración, de acuerdo con sus regulaciones específicas y lo establecido por el presente Acuerdo y el correspondiente Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal les Salines.

En el ámbito del Paraje Natural Municipal, las competencias de las Administraciones Públicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores geomorfológicos, botánicos, ecológicos, paisajísticos y naturales del Paraje Natural Municipal, evaluando con especial atención los posibles impactos ambientales producidos por las actuaciones exteriores al mismo.

Quinto. Plan Especial de Protección

1. En virtud de lo establecido en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, se aprueba el Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal les Salines, en el término municipal de Manuel.

2. En el anexo III de este acuerdo se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal les Salines.

3. Las disposiciones del Plan Especial de Protección serán vinculantes tanto para las Administraciones Públicas como para los particulares.

Sexto. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

1. Se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal les Salines, como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados.

2. El Consejo de Participación estará compuesto por:

a) Dos representantes elegidos por el Ayuntamiento de Manuel, uno de los cuales actuará como Secretario del Consejo de Participación.

b) Un representante de los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del Paraje Natural Municipal, distintos del Ayuntamiento. En caso de no existir o renunciara a participar en dicho órgano, se sumará este puesto a la representación del grupo c).

c) Un representant dels interessos socials, institucionals o econòmics, afectats o que col·laboren en la conservació dels valors naturals a través de l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius de la qual coincidiscuen amb la finalitat de l'espai natural protegit.

d) Un representant de la Direcció General amb competències en espais naturals protegits en els Servicis Territorials de València, de la Conselleria de Territori i Habitatge.

e) El president del Consell de Participació.

L'Ajuntament podrà proposar la modificació de la composició del Consell de Participació per a donar cabuda a altres representants de col·lectius amb interessos en el Paratge Natural Municipal. La modificació de la composició del Consell de Participació haurà de ser aprovada per acord del Consell de la Generalitat.

3. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal les Salines se constituirà en el termini de sis mesos des de la declaració d'este.

Seràn funcions d'este òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

4. El president del Consell de Participació serà nomenat per l'Ajuntament de Manuel d'entre els membres del Consell.

5. A fi d'establir un funcionament adequat en l'actuació del Consell de Participació, este elaborarà i aprovarà un reglament intern de funcionament.

Seté. Execució i desenrotllament

S'autoritza el conseller de Territori i Habitatge perquè, en el marc de les seues competències, dicte el que siga necessari per a l'execució i el desenrotllament d'este acord.

Vuité. Efectes i revisió

1. Este acord produirà efectes a partir del dia de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que estableix este acord haurà de ser aprovat al seu torn per acord del Consell de la Generalitat, i en este cas s'hauran de seguir els mateixos tràmits.

Contra este acord, les persones interessades podran interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà de la publicació d'este acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb el que disposen l'article 10 i concordants de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tot això sense perjudici de la interposició del recurs potestatiu de reposició davant el Consell de la Generalitat, en el termini d'un mes des de l'endemà de la publicació del present acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

València, 3 de febrer de 2006

El vicepresident i secretari del Consell de la Generalitat,
VÍCTOR CAMPOS GUINOT

ANNEX I

Delimitació del Paratge natural municipal les Salines

1. Les finques registrals del terme municipal de Manuel que comprén el Paratge Natural Municipal són les següents:

- Finca registral núm. 1.283.
- Finca registral núm. 1.689.
- La part de la finca registral núm. 1.268 situada a l'oest de la carretera CV-41.

c) Un representante de los intereses sociales, institucionales o económicos, afectados o que colaboren en la conservación de los valores naturales a través de la actividad científica, la acción social, la aportación de recursos de cualquier clase o cuyos objetivos coincidan con la finalidad del espacio natural protegido.

d) Un representante de la Dirección General con competencias en espacios naturales protegidos en los servicios territoriales de Valencia, de la Conselleria de Territorio y Vivienda.

e) El presidente del Consejo de Participación.

El Ayuntamiento podrá proponer la modificación de la composición del Consejo de Participación para dar cabida a otros representantes de colectivos con intereses en el Paraje Natural Municipal. La modificación de la composición del Consejo de Participación deberá ser aprobada por Acuerdo del Consell de la Generalitat.

3. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal les Salines se constituirá en el plazo de seis meses desde la declaración del mismo.

Serán funciones de dicho órgano colegiado de carácter consultivo las previstas en el artículo 50 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana.

4. El Presidente del Consejo de Participación será nombrado por el Ayuntamiento de Manuel de entre los miembros del Consejo.

5. Con objeto de establecer un funcionamiento adecuado en la actuación del Consejo de Participación, éste elaborará y aprobará un reglamento interno de funcionamiento.

Séptimo. Ejecución y desarrollo

Se autoriza al conseller de Territorio y Vivienda para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente Acuerdo.

Octavo. Efectos y revisión

1. El presente Acuerdo producirá efectos a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente Acuerdo deberá ser aprobado a su vez por Acuerdo del Consell de la Generalitat, debiendo seguirse en tal caso los mismos trámites.

Contra el presente Acuerdo, los interesados podrán interponer recurso contencioso administrativo, en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente al de la publicación de este acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, ante la Sala de lo Contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, de conformidad con lo que dispone el artículo 10 y concordantes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso administrativa.

Todo ello sin perjuicio de la interposición del recurso potestativo de reposición ante el Consell de la Generalitat, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de la publicación del presente Acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de acuerdo con lo que disponen los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero.

Valencia, 3 de febrero de 2006

El vicepresidente y secretario del Consell de la Generalitat,
VÍCTOR CAMPOS GUINOT

ANEXO I

DELIMITACIÓN DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL LES SALINES

1. Las fincas registrales del término municipal de Manuel que comprende el Paraje Natural Municipal son las siguientes:

- Finca registral nº 1.283.
- Finca registral nº 1.689.
- La parte de la finca registral nº 1.268 situada al oeste de la carretera CV-41.

L'àmbit territorial es correspon amb part de les parcel·les cadastrals 64 i 174 del polígon 1, partida les Salines, del terme municipal de Manuel.

3. Els límits del Paratge Natural Municipal són els següents:

- Nord: propietats particulars del terme municipal de Manuel.
- Est: carretera CV-41 i propietats particulars del terme municipal de Manuel.
- Sud: terme municipal de Xàtiva, barranc de les Salines i propietats particulars del terme municipal de Manuel.
- Oest: termes municipals de Villanueva de Castellón i Xàtiva.

4. Delimitació geogràfica. El paratge queda delimitat per un polígon els vèrtexs del qual amb les seues corresponents coordenades, que consideren el sistema de referència Europetan Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fús 30 N), s'inclouen a continuació. Esta llista de coordenades es trobarà a disposició de qui vulga consultar-la en format digital en les dependències de la Direcció General de Planificació i Ordenació Territorial.

ID	X	I
1	715577,82	4325425,18
2	715665,58	4325446,63
3	715737,61	4325464,34
4	715789,53	4325468,76
5	715837,81	4325474,8
6	715878,06	4325478,82
7	715908,64	4325484,4
8	715921,92	4325485,66
9	715966,61	4325490,09
10	715998,78	4325492,1
11	716038,62	4325501,76
12	716057,53	4325482,85
13	716067,19	4325472,79
14	716082,11	4325464,34
15	716098,98	4325464,74
16	716128,76	4325498,94
17	716155,47	4325519,06
18	716177,85	4325506,99
19	716206,27	4325508
20	716266,63	4325460,71
21	716302,34	4325460,21
22	716317,94	4325450,15
23	716326,49	4325425,5
24	716349,63	4325382,75
25	716360,19	4325373,19
26	716429,76	4325341,6
27	716435,79	4325294,12
28	716447,46	4325235,37
29	716426,94	4325217,26
30	716393,94	4325183,05
31	716374,63	4325146,03
32	716313,3	4325142,5
33	716288,17	4325141,41
34	716291,08	4325119,55
35	716269,96	4325107,17
36	716239,01	4325089,69
37	716252,7	4324998,35
38	716249,04	4324997,82
39	716222,11	4324993,92
40	716199,11	4324976,45
41	716183,08	4324973,4
42	716161,75	4324976,21
43	716147,67	4324981,45
44	716123,52	4324976,21
45	716096,56	4324989,9
46	716076,44	4324991,91
47	716014,07	4325001,97
48	715992,34	4325005,19
49	715973,43	4325008
50	715948,07	4325031,75
51	715904,21	4325090,1

El ámbito territorial se corresponde con parte de las parcelas catastrales 64 y 174 del polígono 1, partida Las Salinas, del término municipal de Manuel.

3. Los límites del Paraje Natural Municipal son los siguientes:

- Norte: propiedades particulares del término municipal de Manuel.
- Este: carretera CV-41 y propiedades particulares del término municipal de Manuel.
- Sur: término municipal de Xàtiva, barranco les Salines y propiedades particulares del término municipal de Manuel.
- Oeste: los términos municipales de Villanueva de Castellón y Xàtiva.

4. Delimitación geográfica. El Paraje queda delimitado por un polígono cuyos vértices con sus correspondientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N), se incluyen a continuación. Este listado de coordenadas se hallará a disposición de quien desee consultarlo en formato digital en las dependencias de la Dirección General de Planificación y Ordenación Territorial.

ID	X	Y
1	715577,82	4325425,18
2	715665,58	4325446,63
3	715737,61	4325464,34
4	715789,53	4325468,76
5	715837,81	4325474,8
6	715878,06	4325478,82
7	715908,64	4325484,4
8	715921,92	4325485,66
9	715966,61	4325490,09
10	715998,78	4325492,1
11	716038,62	4325501,76
12	716057,53	4325482,85
13	716067,19	4325472,79
14	716082,11	4325464,34
15	716098,98	4325464,74
16	716128,76	4325498,94
17	716155,47	4325519,06
18	716177,85	4325506,99
19	716206,27	4325508
20	716266,63	4325460,71
21	716302,34	4325460,21
22	716317,94	4325450,15
23	716326,49	4325425,5
24	716349,63	4325382,75
25	716360,19	4325373,19
26	716429,76	4325341,6
27	716435,79	4325294,12
28	716447,46	4325235,37
29	716426,94	4325217,26
30	716393,94	4325183,05
31	716374,63	4325146,03
32	716313,3	4325142,5
33	716288,17	4325141,41
34	716291,08	4325119,55
35	716269,96	4325107,17
36	716239,01	4325089,69
37	716252,7	4324998,35
38	716249,04	4324997,82
39	716222,11	4324993,92
40	716199,11	4324976,45
41	716183,08	4324973,4
42	716161,75	4324976,21
43	716147,67	4324981,45
44	716123,52	4324976,21
45	716096,56	4324989,9
46	716076,44	4324991,91
47	716014,07	4325001,97
48	715992,34	4325005,19
49	715973,43	4325008
50	715948,07	4325031,75
51	715904,21	4325090,1

52	715896,91	4325100,04
53	715886,1	4325113,03
54	715873,13	4325130,67
55	715859,14	4325150,05
56	715789,12	4325199,15
57	715771,01	4325226,51
58	715745,84	4325234,14
59	715710,85	4325274,92
60	715692,33	4325296,36
61	715662,96	4325330,49
62	715650,53	4325358,53
63	715640,21	4325384,46
64	715616,92	4325410,92
65	715606,6	4325416,21
66	715591,79	4325420,71
67	715577,82	4325425,18

4. La superfície total del paratge és de 28,21 ha.

ANNEX III

Part dispositiva del pla especial de protecció del Paratge natural municipal les Salines, al terme municipal de Manuel.

Títol I Disposicions generals

Article 1. Naturalesa del pla

Este pla especial, en endavant PE, es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Constitueix, per tant, un dels plans especials previstos en els articles 86 i següents del Reglament de planejament de la Comunitat Valenciana, aprovat mitjançant el Decret 201/1998, de 15 de desembre, del Consell de la Generalitat.

Article 2. Finalitat

L'objectiu genèric pel qual es redacta este PE és l'establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del Paratge Natural Municipal les Salines, per raó de la conservació i millora de la fauna i flora, com també de les singularitats geològiques, paisatgístiques i culturals que presenta. El PE constitueix, per tant, el marc que regularà el règim de l'espai natural, els usos i activitats i l'ús públic d'este.

Article 3. Àmbit

1. L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal les Salines queda definit pels límits següents:

- Nord: propietats particulars del terme municipal de Manuel.
- Est: carretera CV-41 i propietats particulars del terme municipal de Manuel.
- Sud: terme municipal de Xàtiva, barranc de les Salines i propietats particulars del terme municipal de Manuel.
- Oest: termes municipals de Villanueva de Castellón i Xàtiva.

2. Les finques registrals del terme municipal de Manuel que comprén el Paratge Natural Municipal són les següents:

- Finca registral núm. 1.283.
- Finca registral núm. 1.689.
- La part de la finca registral núm. 1.268 situada a l'oest de la carretera CV-41.

L'àmbit territorial es correspon amb part de les parcel·les cadastrals 64 i 174 del polígon 1, partida les Salines.

3. La superfície total del paratge és de 28,21 ha.

4. Els terrenys inclosos en el Paratge Natural Municipal les Salines són, en la data de la redacció d'este PE, de titularitat estatal, i en concret de l'organisme autònom de Gerència d'Infraestructures i Equipament per a la Defensa (GIED), i se n'ha declarat la desafectació al fi públic i la seua alienabilitat mitjançant una Resolució Ministerial de data 9 de febrer de 2004. El ple domini de l'immoble es transmetrà a

52	715896,91	4325100,04
53	715886,1	4325113,03
54	715873,13	4325130,67
55	715859,14	4325150,05
56	715789,12	4325199,15
57	715771,01	4325226,51
58	715745,84	4325234,14
59	715710,85	4325274,92
60	715692,33	4325296,36
61	715662,96	4325330,49
62	715650,53	4325358,53
63	715640,21	4325384,46
64	715616,92	4325410,92
65	715606,6	4325416,21
66	715591,79	4325420,71
67	715577,82	4325425,18

4. La superfície total del Paraje es de 28,21 ha.

ANEXO III

Parte dispositiva del Plan especial de protección del paraje natural municipal les salines, en el término municipal de Manuel.

Título I Disposiciones generales

Artículo 1. Naturaleza del Plan

El presente Plan Especial (en adelante PE) se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana. Constituye, por tanto, uno de los Planes Especiales previstos en los artículos 86 y siguientes del Reglamento de Planeamiento de la Comunidad Valenciana, aprobado mediante el Decreto 201/1998, de 15 de diciembre, del Consell de la Generalitat.

Artículo 2. Finalidad

El objetivo genérico por el cual se redacta este PE es el establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del Paraje Natural Municipal les Salines, en razón de la conservación y mejora de la fauna y flora, así como de las singularidades geológicas, paisajísticas y culturales que presenta. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen del espacio natural, los usos y actividades y el uso público del mismo.

Artículo 3. Ámbito

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal les Salines queda definido por los siguientes límites:

- Norte: propiedades particulares del término municipal de Manuel.
- Este: carretera CV-41 y propiedades particulares del término municipal de Manuel.
- Sur: término municipal de Xàtiva, barranco les Salines y propiedades particulares del término municipal de Manuel.
- Oeste: los términos municipales de Villanueva de Castellón y Xàtiva.

2. Las fincas registrales del término municipal de Manuel que comprende el Paraje Natural Municipal son las siguientes:

- Finca registral nº 1.283.
- Finca registral nº 1.689.
- La parte de la finca registral nº 1.268 situada al oeste de la carretera CV-41.

El ámbito territorial se corresponde con parte de las parcelas catastrales 64 y 174 del polígono 1, partida Las Salines.

3. La superficie total del Paraje es de 28,21 ha.

4. Los terrenos incluidos en el Paraje Natural Municipal les Salines son, en la fecha de la redacción del presente PE, de titularidad estatal, y en concreto del Organismo Autónomo de Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento para la Defensa (GIED), habiéndose declarado su desafectación al fin público y su alienabilidad mediante Resolución Ministerial de fecha 9 de febrero de 2004. El pleno dominio del

l'Ajuntament de Manuel mitjançant l'elevació a escriptura pública del Conveni entre la GIED i l'Ajuntament de Manuel, en relació amb la propietat del Camp de Tir i Maniobres Las Salinas, subscrit el 16 de març del 2005.

Article 4. Efectes

1. De conformitat amb el que disposa l'article 42 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, el PE s'ajustarà al que preveu la legislació urbanística.

2. Les determinacions d'este PE s'aplicaran directa, amb caràcter subsidiari, quan el planejament urbanístic municipal no continga les determinacions oportunes i detallades per a la protecció dels valors naturals presents en l'àmbit d'aplicació del PE.

3. El planejament municipal que s'aprove amb posterioritat a l'entrada en vigor d'este PE haurà d'ajustar-se a les determinacions protectores contingudes en este, assignant les qualificacions del sòl d'acord amb les normes i criteris ací establits, de manera que es respecten les limitacions d'ús imposades pel PE.

4. Quan de la informació detallada elaborada per a la redacció del planejament municipal resultara discrepància entre els documents d'este PE i la realitat existent, s'aplicarà la normativa que millor s'ajuste a la realitat, excepte en el cas que esta discrepància es dega a accions o intervencions produïdes amb posterioritat a l'aprovació d'este PE, i en este cas s'aplicaran les determinacions d'este i s'exigirà l'adopció de les mesures necessàries per a restituir el terreny a l'estat reflectit en el PE.

5. Les determinacions d'este PE s'entendran sense perjudici de les contingudes en les legislacions sectorials i, en particular, de les normes, reglaments o plans que s'aproven per al desenrotllament i compliment de la finalitat protectora d'este PE, com també les d'aquells destinats a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenrotllament sostenible. En el cas que la normativa continguda en este PE resulte més detallada o protectora, s'aplicarà esta amb preferència sobre la continguda en la legislació sectorial, sempre que no estiga en contradicció amb la finalitat de la mateixa. En tot cas, l'aprofitament urbanístic dels terrenys es realitzarà d'acord amb les previsions d'este PE.

6. L'establiment de zones de protecció i categories de sòls o activitats es realitzarà únicament a l'efecte protector d'este PE, sense que això pressupose l'existència d'altres consideracions urbanístiques o d'ordenació territorial. Les normes o recomanacions contingudes en este PE constitueixen un element més a tenir en compte a l'hora de procedir a l'ordenació integral del territori mitjançant el corresponent planejament general.

Article 5. Tramitació, vigència i revisió

1. El PE es tramitarà d'acord amb l'article 43 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, la qual remet per a la seua tramitació a la legislació urbanística, i es requerirà l'estimació d'impacte ambiental positiva per part de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les determinacions del PE entraran en vigor a partir del dia de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i seguiran vigents fins que no es revise el PE, per haver canviat suficientment les circumstàncies o els criteris que n'han determinat l'aprovació.

3. No es considerarà revisió del PE l'alteració dels límits de les zones de protecció assenyalades en este que puga introduir el planejament urbanístic que s'aprove amb posterioritat, sempre que esta alteració implique un augment de les condicions de protecció o un increment de la superfície protegida.

4. La revisió o modificació de les determinacions del PE podran realitzar-se en qualsevol moment seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a l'aprovació.

Article 6. Contingut

El contingut de la documentació del PE es correspon amb el que disposa l'article 91 del Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana, aprovat mitjançant el Decret 201/1998, de 15 de desembre, del Consell de la Generalitat. En concret, inclourà els apartats següents:

inmueble se transmitirá al Ayuntamiento de Manuel mediante la elevación a escritura pública del Convenio entre la GIED y el Ayuntamiento de Manuel, en relación con la propiedad del Campo de Tiro y Maniobras Las Salinas, suscrito el 16 de marzo de 2005.

Artículo 4. Efectos

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, el PE se ajustará a lo previsto en la legislación urbanística.

2. Las determinaciones de este PE serán de aplicación directa, con carácter subsidiario, cuando el planeamiento urbanístico municipal no contenga las determinaciones oportunas y detalladas para la protección de los valores naturales presentes en el ámbito de aplicación del PE.

3. El planeamiento municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en el mismo, asignando las calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

4. Cuando de la información detallada elaborada para la redacción del planeamiento municipal resultase discrepancia entre los documentos de este PE y la realidad existente, se aplicará la normativa que mejor se ajuste a la realidad, salvo en el supuesto de que dicha discrepancia se deba a acciones o intervenciones producidas con posterioridad a la aprobación de este PE, en cuyo caso serán de aplicación las determinaciones del mismo y se exigirá la adopción de las medidas necesarias para restituir el terreno al estado reflejado en el PE.

5. Las determinaciones de este PE se entenderán sin perjuicio de las contenidas en las legislaciones sectoriales y, en particular, de las normas, reglamentos o planes que se aprueben para el desarrollo y cumplimiento de la finalidad protectora de este PE, así como las de aquellos destinados a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible. En el caso de que la normativa contenida en este PE resultara más detallada o protectora, se aplicará ésta con preferencia sobre la contenida en la legislación sectorial, siempre que no esté en contradicción con la finalidad de la misma. En todo caso el aprovechamiento urbanístico de los terrenos se realizará de acuerdo con las previsions de este PE.

6. El establecimiento de zonas de protección y categorías de suelos o actividades se realizará únicamente a los efectos protectores de este PE, sin que ello presuponga la existencia de otras consideraciones urbanísticas o de ordenación territorial. Las normas o recomendaciones contenidas en este PE constituyen un elemento más a tener en cuenta a la hora de proceder a la ordenación integral del territorio mediante el correspondiente planeamiento general.

Artículo 5. Tramitación, vigencia y revisión

1. El PE se tramitará de acuerdo con el artículo 43 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, que remite para su tramitación a la legislación urbanística, requiriéndose la estimación de impacto ambiental positiva por parte de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las determinaciones del PE entrarán en vigor a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y seguirán vigentes hasta tanto no se revise el PE por haber cambiado suficientemente las circunstancias o los criterios que han determinado su aprobación.

3. No se considerará revisión del PE la alteración de los límites de las zonas de protección señaladas en el mismo que pueda introducir el planeamiento urbanístico que se apruebe con posterioridad, siempre que dicha alteración suponga un aumento de las condiciones de protección o un incremento de la superficie protegida.

4. La revisión o modificación de las determinaciones del PE podrán realizarse en cualquier momento siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación.

Artículo 6. Contenido

El contenido de la documentación del PE se corresponde con lo dispuesto en el artículo 91 del Reglamento de Planeamiento de la Comunidad Valenciana, aprobado mediante el Decreto 201/1998, de 15 de diciembre, del Consell de la Generalitat. En concreto, incluirá los siguientes apartados:

1. Memòria informativa i justificativa: inclourà els aspectes descriptius i justificatius, com també els estudis complementaris necessaris per al desenvolupament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que justifiquen la seua elaboració.

2. Normativa: la normativa d'este PE es divideix en dos grans apartats: el primer es troba dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció de recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incideixen en el medi natural; i el segon es dedica a l'establiment de normes específiques per a la protecció d'espais determinats en funció dels valors que incloguen.

3. Plànols:

El PE inclou els plans següents:

i) Plànols d'informació.

ii) Plànols d'ordenació.

4. Normes per a la gestió.

5. Mecanismes de finançament.

6. Règim sancionador.

Article 7. Interpretació

1. En la interpretació d'este PE haurà d'atenir-se al que resulte de la seua consideració com un tot unitari, utilitzant sempre la memòria informativa i justificativa com a document en què es contenen els criteris i principis que han orientat la redacció del PE.

2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents gràfics del PE prevaldran les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plànols vinga recolzada també per la memòria, de tal manera que es faça patent l'existència d'algun error material en les normes.

3. En l'aplicació d'este PE prevaldrà aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals de l'àmbit del PE.

4. En qualsevol supòsit no previst en este PE, serà preceptiu l'informe favorable de l'Ajuntament de Manuel, sense perjudici de les competències sectorials que puguen haver-hi.

Article 8. Règim d'avaluació d'impactes ambientals

Els projectes, obres i activitats que es realitzen o implanten en l'àmbit territorial del paratge s'hauran de sotmetre al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació sectorial autonòmica valenciana sobre avaluació de l'impacte ambiental.

Article 9. Autoritzacions i informes previs

1. Esta normativa específica, en les seues normes generals i normes particulars, les actuacions, els plans i projectes l'execució de les quals requereix autorització especial de l'Ajuntament de Manuel i aquells que requereixen informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les autoritzacions anteriors s'atorgaran sense perjudici de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial a determinades activitats, com també en concordança amb el que estableix esta normativa.

Títol II

Normes generals de regulació d'usos i activitat

Capítol I

Normes sobre protecció de recursos de domini públic

Secció 1a

Protecció de recursos hidrològics

Article 10. Qualitat de l'aigua

Amb caràcter general, queden prohibits aquells usos i activitats que contribuïsquen a deteriorar la qualitat de les aigües, com també aquelles actuacions, obres i infraestructures que puguen dificultar el flux hídic o comporten manifestament un maneig abusiu d'este i dels seus recursos naturals.

1. Memoria informativa y justificativa: incluirá los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

2. Normativa: la normativa del presente PE se divide en dos grandes apartados: el primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural; y el segundo se dedica al establecimiento de normas específicas para la protección de espacios determinados en función de los valores que encierran.

3. Planos:

El PE incluye los siguientes planos:

i) Planos de Información

ii) Planos de Ordenación

4. Normas para la gestión.

5. Mecanismos de financiación.

6. Régimen sancionador.

Artículo 7. Interpretación

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la memoria informativa y justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del PE.

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos gráficos del PE, prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la memoria, de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejado un mayor grado de protección de los valores naturales del ámbito del PE.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente PE será preceptivo el informe favorable del Ayuntamiento de Manuel, sin perjuicio de las competencias sectoriales que puedan existir.

Artículo 8. Régimen de evaluación de impactos ambientales

Los proyectos, obras y actividades que se realicen o implanten en el ámbito territorial del Paraje se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación sectorial autonómica valenciana sobre evaluación del impacto ambiental.

Artículo 9. Autorizaciones e informes previos

1. La presente normativa específica, en sus Normas Generales y Normas Particulares, las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere autorización especial del Ayuntamiento de Manuel y aquellos que requieren informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordancia con lo establecido en la presente normativa.

Título II

Normas generales de regulación de usos y actividades

Capítulo I

Normas sobre protección de recursos de dominio público

Sección 1ª

Protección de recursos hidrológicos

Artículo 10. Calidad del agua

Con carácter general, quedan prohibidos aquellos usos y actividades que contribuyan a deteriorar la calidad de las aguas, así como aquellas actuaciones, obras e infraestructuras que puedan dificultar el flujo hídrico o supongan manifestamente un manejo abusivo del mismo y de sus recursos naturales.

Article 11. Llits, riberes i marges dels cursos d'aigua

1. Es mantindran les condicions naturals dels llits, i no podrà realitzar-se, en cap cas, la canalització o el dragatge d'estes.

2. En la zona de domini públic hidràulic, com també en els marges inclosos en les zones de servitud i de policia definides en la Llei d'Aigües, es conservarà la vegetació de ribera, i no es permetrà la transformació a cultiu dels terrenys actualment erms o destinats a usos forestals. Es permetran labors de neteja i desbrossament selectius quan hi haja risc per a la seguretat de les persones o els béns en cas d'avinguda.

3. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals; com també l'extracció d'àrids, excepte en aquells casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja dels llits.

Article 12. Protecció d'aigües subterrànies

1. Queda prohibit l'establiment de pous, rases, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguen produir, per la seua toxicitat o per la seua composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües superficials o profundes.

2. La construcció de fosses sèptiques per al sanejament d'edificacions o zones d'ús públic només podrà ser autoritzada quan es donen suficients garanties que no comporten cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

Article 13. Abocaments

1. En aplicació de l'article 100 de la Llei d'Aigües, es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte en un llit públic, canal de reg, o aquífer subterrani, d'aigües residuals la composició química o contaminació bacteriològica del qual puguen impurificar les aigües amb danys per a la salut pública o per als aprofitaments inferiors, tant comuns com especials.

2. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, com també l'abocament o depòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que siga la seua naturalesa, que constituïsquen o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació del seu entorn; excepte en els casos de neteja, d'acord amb el que preveu l'article 49 del Reglament del Domini Públic Hidràulic.

3. Per a la concessió de llicència urbanística relacionada amb qualsevol activitat que pugua generar abocaments de qualsevol naturalesa, s'exigirà la justificació del tractament que haja de donar-se a estes per a evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. El tractament d'aigües residuals haurà de ser tal que s'ajuste a les condicions de qualitat exigides per als usos a què vaja a ser destinada; en tot cas, les aigües resultants no podran superar els límits establits en la legislació sectorial.

4. L'efectivitat de la llicència quedarà condicionada, en tot cas, a l'obtenció i validesa posterior de l'autorització de l'abocament.

Article 14. Captacions d'aigua

1. Queden prohibides les obertures de nous pous o captacions d'aigua dins de l'àmbit del PE, excepte les destinades a satisfer les necessitats derivades de les infraestructures d'ús públic, sempre que es justifique esta com l'única via d'abastiment possible. En tot cas, hauran d'efectuar-se de manera que no provoquen repercussions negatives sobre el sistema hidrològic i la resta dels aprofitaments.

2. Es prohibeix l'explotació comercial dels brolladors d'aigua salina existents dins de l'àmbit del paratge.

Secció 2a.

Protecció de sòls

Article 15. Moviment de terres i extracció d'àrids

1. Estaran subjectes a l'obtenció prèvia de la llicència urbanística. Queden exceptuades de l'obtenció de llicència les labors de preparació i condicionament dels sòls relacionades amb l'activitat agrícola, com ara anivellament de terrenys i la llaurada.

Artículo 11. Cauces, riberas y márgenes de los cursos de agua

1. Se mantendrán las condiciones naturales de los cauces, no pudiendo realizarse, en ningún caso, su canalización o dragado.

2. En la zona de dominio público hidráulico, así como en los márgenes incluidos en las zonas de servidumbre y de policía definidas en la Ley de Aguas, se conservará la vegetación de ribera, no permitiéndose la transformación a cultivo de los terrenos actualmente baldíos o destinados a usos forestales. Se permitirán labores de limpieza y desbroce selectivos cuando exista riesgo para la seguridad de las personas o los bienes en caso de avenida.

3. Se prohíbe la ocupación del dominio público hidráulico y de la zona de servidumbre por instalaciones o construcciones de cualquier tipo, permanentes o temporales; así como la extracción de áridos, salvo en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de los cauces.

Artículo 12. Protección de aguas subterráneas

1. Queda prohibido el establecimiento de pozos, zanjas, galerías o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir, por su toxicidad o por su composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas superficiales o profundas.

2. La construcción de fosas sépticas para el saneamiento de edificaciones y/o zonas de uso público sólo podrá ser autorizada cuando se den suficientes garantías de que no supongan riesgo alguno para la calidad de las aguas superficiales o subterráneas.

Artículo 13. Vertidos

1. En aplicación del artículo 100 de la Ley de Aguas se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto en un cauce público, canal de riego, o acuífero subterráneo, de aguas residuales cuya composición química o contaminación bacteriológica puedan impurificar las aguas con daños para la salud pública o para los aprovechamientos inferiores, tanto comunes como especiales.

2. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sólidos, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan o puedan constituir un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno; salvo en los casos de limpieza de acuerdo con lo previsto en el artículo 49 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico.

3. Para la concesión de licencia urbanística relacionada con cualquier actividad que pueda generar vertidos de cualquier naturaleza, se exigirá la justificación del tratamiento que haya de darse a los mismos para evitar la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas. El tratamiento de aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las condiciones de calidad exigidas para los usos a que vaya a ser destinada; en cualquier caso, las aguas resultantes no podrán superar los límites establecidos en la legislación sectorial.

4. La efectividad de la licencia quedará condicionada, en todo caso, a la obtención y validez posterior de la autorización del vertido.

Artículo 14. Captaciones de agua

1. Quedan prohibidas las aperturas de nuevos pozos o captaciones de agua dentro del ámbito del PE, salvo las destinadas a satisfacer las necesidades derivadas de las infraestructuras de uso público, siempre que se justifique ésta como la única vía de abastecimiento posible. En todo caso, deberán efectuarse de forma que no provoquen repercusiones negativas sobre el sistema hidrológico y el resto de los aprovechamientos.

2. Se prohíbe la explotación comercial de los manantiales de agua salina existentes dentro del ámbito del Paraje.

Sección 2ª

Protección de suelos

Artículo 15. Movimiento de tierras y extracción de áridos

1. Estarán sujetos a la obtención previa de la licencia urbanística. Quedan exceptuadas de la obtención de licencia las labores de preparación y acondicionamiento de los suelos relacionadas con la actividad agrícola, tales como nivelación de terrenos y arado.

2. Es prohibeix l'extracció d'àrids en tot l'àmbit del paratge.

Article 16. Conservació de la coberta vegetal

1. Es consideren prioritàries, en l'àmbit del PE, totes aquelles actuacions que tendisquen a conservar la coberta vegetal com a mitjà per a evitar els processos erosius.

2. Aquelles actuacions que puguen alterar o perjudicar de manera significativa les condicions de l'espai natural, o de les espècies de flora silvestre existents requeriran la redacció d'una memòria o projecte d'estes, que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament amb informe del Consell de Participació i de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Article 17. Pràctiques de conservació de sòls

1. Es prohibeix la destrucció de bancals i marges d'estos, com també les transformacions agrícoles i labors que posen en perill la seua estabilitat o suposen la seua eliminació.

2. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'administració cuidarà de l'estabilització i regeneració dels terrenys situats en vessants, amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o s'abandonen com a sòls agrícoles.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la rompuda de terrenys amb vegetació silvestre per a l'establiment de noves àrees de cultiu.

4. Es prohibeix els abancament de sòls, excepte en projectes de correcció de talussos.

5. Sempre que la realització d'una obra vaja acompanyada de la generació de talussos per desmunt o terraplé, serà obligatori la fixació d'estes mitjançant repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Excepcionalment, quan no hi haja altres solucions, es podran permetre les actuacions d'obra civil sempre que siguen tractades mitjançant tècniques d'integració paisatgística.

Secció 3^a

Protecció de la vegetació silvestre

Article 18. Formacions vegetals

Es consideren formacions vegetals subjectes a les determinacions d'este PE, totes aquelles no cultivades o resultants de l'activitat agrícola. Esta determinació no inclou la vegetació adventícia que acompanya els cultius, ni les formacions ruderals i nitròfiles que colonitzen els carrers, vials, parets, cunetes, abocadors, enderrocs, erms i altres àrees molt antropitzades.

Article 19. Tala i recol·lecció

1. Sense perjudici del que disposa l'article 16 d'estes normes, es prohibeix la recol·lecció total o parcial de taxons vegetals per a fins comercials.

2. Queden sotmeses al procediment d'estimació d'impacte ambiental les actuacions necessàries per a la defensa contra incendis forestals que plantegen derrocar, talar o mutilar peus dels taxons de major interès per a la conservació.

3. La tala i recol·lecció total o parcial de les espècies vegetals estarà sotmesa a les disposicions de l'Ordre de 20 de desembre de 1985, de la Conselleria d'Agricultura i Pesca, sobre protecció d'espècies endèmiques amenaçades, com també a la legislació sectorial aplicable.

4. Sense perjudici del que disposa el punt 3 d'este article, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors plantes silvestres de consum tradicional, com ara bolets, mores, etc., sempre que hi haja consentiment de l'Ajuntament de Manuel i sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient pugua establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En el cas de recol·lecció de plantes silvestres o bolets, queda prohibida l'arrancada de la planta, i haurà de recol·lectar-se mitjançant tallada, i no es permet la utilització d'instruments com ara aixades o rastells.

5. L'extracció de fusta o llenya es podrà realitzar, únicament, si respon a algun dels criteris següents:

2. Se prohíbe la extracción de áridos en todo el ámbito del Paraje.

Artículo 16. Conservación de la cubierta vegetal

1. Se consideran prioritarias, en el ámbito del PE, todas aquellas actuaciones que tiendan a conservar la cubierta vegetal como medio para evitar los procesos erosivos.

2. Aquellas actuaciones que puedan alterar o perjudicar de modo significativo las condiciones del espacio natural, o de las especies de flora silvestre existentes, requerirán la redacción de una memoria o proyecto de las mismas, que será aprobado por el Ayuntamiento con informe del Consejo de Participación y de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

Artículo 17. Prácticas de conservación de suelos

1. Se prohíbe la destrucción de bancales y márgenes de éstos, así como las transformaciones agrícolas y labores que pongan en peligro su estabilidad o supongan su eliminación.

2. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, la administración cuidará de la estabilización y regeneración de los terrenos situados en vertientes, con terrazas o bancales que hayan dejado de ser conservados o se abandonen como suelos agrícolas.

3. Se prohíbe, con carácter general, la roturación de terrenos con vegetación silvestre para el establecimiento de nuevas áreas de cultivo.

4. Se prohíben los abancamientos de suelos, salvo en proyectos de corrección de taludes.

5. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de taludes por desmonte o terraplén, será obligatorio la fijación de éstos mediante repoblación vegetal con especies propias de la zona o elementos naturales. Excepcionalmente, cuando no existan otras soluciones, se podrán permitir las actuaciones de obra civil siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

Sección 3^a

Protección de la vegetación silvestre

Artículo 18. Formaciones vegetales

Se consideran formaciones vegetales sujetas a las determinaciones del presente PE, todas aquellas no cultivadas o resultantes de la actividad agrícola. Esta determinación no incluye la vegetación adventicia que acompaña a los cultivos, ni las formaciones ruderales y nitrófilas que colonizan las calles, viales, paredes, cunetas, vertederos, escombreras, baldíos y otras áreas muy antropizadas.

Artículo 19. Tala y recolección

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 16 de estas normas, se prohíbe la recolección total o parcial de taxones vegetales para fines comerciales.

2. Quedan sometidas al procedimiento de Estimación de Impacto Ambiental las actuaciones necesarias para la defensa contra incendios forestales que planteen derribar, talar o mutilar pies de los taxones de mayor interés para la conservación.

3. La tala y recolección total o parcial de las especies vegetales estará sometida a las disposiciones de la Orden de 20 de diciembre de 1985, de la Conselleria de Agricultura y Pesca, sobre protección de especies endémicas amenazadas así como a la legislación sectorial aplicable.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 3 de éste artículo, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas plantas silvestres de consumo tradicional, tales como setas, moras, etc., siempre que exista consentimiento del Ayuntamiento de Manuel y sin perjuicio de las limitaciones específicas que la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En el caso de recolección de plantas silvestres o setas, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta, no permitiéndose la utilización de instrumentos tales como azadas o rastillos.

5. La extracción de madera o leña se podrá realizar, únicamente, si responde a alguno de los siguientes criterios:

- Com resultat de labors de prevenció d'incendis.
 - Com resultat de mesures fitosanitàries.
 - Amb motiu d'estudis científics.
 - Per eradicació d'espècies al·lòctones invasores.
- En cap cas, podran recollir-les lliurement els visitants.

Article 20. Regeneració i plantacions

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tindran per objectiu la formació i potenciació de les comunitats vegetals naturals característiques de l'àmbit del PE, en els diferents estadij de desenrotllament.

2. La gestió dels recursos forestals dirigirà les seues actuacions a la conservació, millora i protecció dels terrenys forestals segons les determinacions de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, i el seu reglament executiu, aprovat pel Decret 18/1995, de 16 de maig, del Consell de la Generalitat.

3. Queda prohibida la introducció i repoblació amb espècies exòtiques, entenent-se estes per tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertangut històricament a la vegetació silvestre de l'àmbit del PE. A les zones actualment enjardinades s'evitarà la invasió de les espècies exòtiques en els espais naturals confrontants.

4. Queda prohibida, en l'àmbit del paratge, la introducció d'espècies susceptibles de constituir plagues o de generar malalties.

5. És obligatòria l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient per a realitzar qualsevol modificació substancial de l'estructura natural d'una finca forestal (tractaments fitosanitaris, repoblacions, introducció d'espècies, etc.). Serà necessària la presentació d'un projecte en què s'especifiquen les accions que es pretenen dur a terme i al qual hauran d'ajustar-se els treballs que s'han de realitzar.

Secció 4ª

Protecció de la fauna

Article 21. Destrucció de la fauna silvestre

1. S'haurà de respectar, en tot cas, la normativa sectorial aplicable en matèria de protecció de la fauna.

2. Sense perjudici de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del Paratge Natural Municipal, amb l'excepció d'aquelles espècies el control de poblacions de les quals puga ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient, de conformitat amb les determinacions de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Les intervencions que es realitzen en el paratge sobre la coberta vegetal, els sòls, el medi hídic i, en general, els diferents hàbitats faunístics, hauran de garantir el manteniment de condicions adequades per a la pervivència i, si és el cas, la reproducció de les poblacions animals afectades.

4. Amb caràcter general, i sense perjudici del que estableix la legislació sectorial sobre fauna, no es permeten en l'àmbit del Paratge Natural Municipal les activitats que puguen provocar, directament o indirectament, la destrucció o deteriorament de poblacions d'espècies animals silvestres o dels seus hàbitats. La prohibició s'estén especialment als hàbitats i enclavaments necessaris per als cicles vitals de la fauna com ara nius, caus i dormidors.

En particular, es prohibeix:

- a) La destrucció, mort, deteriorament, recol·lecció, comerç, captura en viu, possessió o exposició d'animals vius o les restes d'estos que es troben protegits per la legislació sectorial vigent i per estes normes.
- b) La recol·lecció, possessió o comerç d'ous o cries.
- c) La producció de sons innecessaris que alteren la tranquil·litat habitual de la fauna.
- d) L'emissió de llums que incidisquen negativament sobre hàbitats i enclavaments d'especial interès per a la fauna.

Article 22. Repoblació o solta d'animals

1. Es prohibeix la repoblació i solta de qualsevol espècie animal exòtica, entenent-se per tal tota espècie, subespècie o varietat que no

- Como resultado de labores de prevención de incendios.
 - Como resultado de medidas fitosanitarias.
 - Con motivo de estudios científicos.
 - Por erradicación de especies alóctonas invasoras.
- En ningún caso, podrán recogerse libremente por los visitantes.

Artículo 20. Regeneración y plantaciones

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objetivo la formación y potenciación de las comunidades vegetales naturales características del ámbito del PE, en sus distintos estadios de desarrollo.

2. La gestión de los recursos forestales dirigirá sus actuaciones a la conservación, mejora y protección de los terrenos forestales según las determinaciones de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana y a su reglamento ejecutivo, aprobado por el Decreto 18/1995, de 16 de mayo, del Consejo de la Generalitat.

3. Queda prohibida la introducción y repoblación con especies exóticas, entendiéndose éstas por toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la vegetación silvestre del ámbito del PE. En las zonas actualmente ajardinadas se evitará la invasión de las especies exóticas en los espacios naturales colindantes.

4. Queda prohibido, en el ámbito del Paraje, la introducción de especies susceptibles de constituir plagas o de generar enfermedades.

5. Es obligatoria la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente para realizar cualquier modificación sustancial de la estructura natural de una finca forestal (tratamientos fitosanitarios, repoblaciones, introducción de especies, etc.), siendo necesaria la presentación de un proyecto en el que se especifiquen las acciones que se pretenden llevar a cabo y al que deberán ajustarse los trabajos a realizar.

Sección 4ª

Protección de la fauna

Artículo 21. Destrucción de la fauna silvestre

1. Se deberá respetar, en todo caso, la normativa sectorial aplicable en materia de protección de la fauna.

2. Sin perjuicio de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, se consideran protegidas todas las poblaciones de especies animales silvestres del Paraje Natural Municipal, con la excepción de aquellas especies cuyo control de poblaciones pueda ser autorizado o promovido por la Conselleria competente en materia de medio ambiente, de conformidad con las determinaciones de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Las intervenciones que se realicen en el Paraje sobre la cubierta vegetal, los suelos, el medio hídrico y, en general, los distintos hábitats faunísticos, deberán garantizar el mantenimiento de condiciones adecuadas para la pervivencia y, en su caso, la reproducción de las poblaciones animales afectadas.

4. Con carácter general, y sin perjuicio de lo establecido en la legislació sectorial sobre fauna, no se permiten en el ámbito del Paraje Natural Municipal las actividades que puedan provocar, directa o indirectamente, la destrucción o deterioro de poblaciones de especies animales silvestres o de sus hábitats. La prohibició se extiende especialmente a los hábitats y enclaves necesarios para los ciclos vitales de la fauna tales como nidos, madrigueras y dormideros.

En particular, se prohibe:

- a) La destrucción, muerte, deterioro, recolección, comercio, captura en vivo, posesión o exposición de animales vivos o sus restos que se hallen protegidos por la legislación sectorial vigente y por las presentes normas.
- b) La recolección, posesión o comercio de huevos o crías.
- c) La producción de sonidos innecesarios que alteren la tranquilidad habitual de la fauna.
- d) La emisión de luces que incidan negativamente sobre hábitats y enclaves de especial interès para la fauna.

Artículo 22. Repoblación o suelta de animales

1. Se prohibe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exòtica, entendiéndose por tal toda especie, subespecie o variedad

pertanga o haja pertangut històricament a la fauna de l'àmbit el PE, excepte la utilització d'espècies per a control biològic de plagues que realitze l'administració o autoritze esta.

2. Tota reintroducció d'espècies faunístiques autòctones actualment desaparegudes en el paratge, com també els eventuais reforçaments poblacionals d'espècies existents i el mode de realitzar-los, hauran de ser autoritzats o promoguts per la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Article 23. Tancaments i tanques

Es prohibeix l'alçament de qualsevol tipus de tancament que pugua dificultar la normal mobilitat de la fauna, excepte en el cas d'estudis científics d'aclimatació o per a protecció i conservació de la fauna, i en este cas requerirà l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient, i no s'hi permetran, en cap cas, les tanques electrificades. Tot això sense perjudici de l'obtenció de la corresponent llicència urbanística en els termes previstos per la llei.

Secció 5ª

Protecció del paisatge

Article 24. Impacte paisatgístic

1. Es consideraran els valors paisatgístics del paratge com un criteri determinant per a la ubicació de les distintes infraestructures i usos. En conseqüència, la implantació d'usos o activitats que, per les seues característiques, puguen generar un important impacte paisatgístic haurà de realitzar-se de manera que es minimitze el seu efecte negatiu sobre el paisatge natural o edificat.

Amb este fi, s'evitarà especialment la seua ubicació en llocs de gran incidència visual, com ara en el veïnat de monuments o edificis i construccions d'interés historicocultural.

2. En tot cas, les instal·lacions i edificacions en el medi rural hauran d'incorporar les mesures de camuflament i mimetització necessàries per a la seua integració en el paisatge, adequant-se, en tot cas, a les tipologies tradicionals de la zona.

3. L'Ajuntament tindrà en compte, en autoritzar o informar els projectes referents al paratge, l'efecte de la seua realització sobre els valors paisatgístics del paratge.

4. Les pistes i camins forestals i rurals, àrees tallafocs i instal·lació d'infraestructures de qualsevol tipus que siguen autoritzades, es realitzaran atenent a la seua màxima integració en el paisatge i el seu mínim impacte ambiental.

5. Es protegirà el paisatge entorn d'aquelles fites i elements singulars de caràcter natural, com penyals, arbres exemplars, etc., per al que s'establiran perímetres de protecció sobre la base de conques visuals que garantisquen la seua prominència en l'entorn.

Article 25. Publicitat estàtica

1. Es prohibeix, amb caràcter general, la col·locació de cartells informatius de propaganda, inscripcions o artefactes de qualsevol naturalesa amb fins publicitaris, incloent la publicitada recolzada directament o construïda tant sobre elements naturals del territori, com sobre les edificacions.

2. En el paratge s'admetran, únicament, els indicadors d'activitats, establiments i llocs que, per la seua grandària, disseny i col·locació, estiguen adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len, com també tots els de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.

Secció 6ª

Protecció del patrimoni cultural

Article 26. Patrimoni cultural

1. Tindran la consideració de béns culturals especialment protegits, amb independència de la seua localització, els inclosos en el Catàleg de patrimoni arquitectònic, el Catàleg de jaciments arqueològics elaborat per la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural i el Catàleg de coves, avencs i la resta de cavitats subterrànies síties en el territori de la Comunitat Valenciana.

que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la fauna del ámbito del PE, salvo la utilización de especies para control biológico de plagas que realice la administración o autorice ésta.

2. Toda reintroducción de especies faunísticas autóctonas actualmente desaparecidas en el Paraje, así como los eventuales reforzamientos poblacionales de especies existentes y el modo de realizarlos, deberá ser autorizada o promovida por la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

Artículo 23. Cercas y vallados

Se prohíbe el levantamiento de cualquier tipo de cerramiento que pueda dificultar la normal movilidad de la fauna, salvo en el caso de estudios científicos de aclimatación o para protección y conservación de la fauna, en cuyo caso requerirá la previa autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente, no permitiéndose, en ningún caso, las cercas electrificadas. Todo ello sin perjuicio de la obtención de la correspondiente licencia urbanística en los términos previstos por la ley.

Sección 5ª

Protección del paisaje

Artículo 24. Impacto paisajístico

1. Se considerarán los valores paisajísticos del Paraje como un criterio determinante para la ubicación de las distintas infraestructuras y usos. En consecuencia, la implantación de usos o actividades que, por sus características puedan generar un importante impacto paisajístico deberá realizarse de manera que se minimice su efecto negativo sobre el paisaje natural o edificado.

A tal fin, se evitará especialmente su ubicación en lugares de gran incidencia visual, tales como en la vecindad de monumentos o edificios y construcciones de interés histórico-cultural.

2. En cualquier caso, las instalaciones y edificaciones en el medio rural deberán incorporar las medidas de enmascaramiento y mimetización necesarias para su integración en el paisaje, adecuándose, en todo, caso a las tipologías tradicionales de la zona.

3. El Ayuntamiento tendrá en cuenta, al autorizar o informar los proyectos referentes al Paraje, los efectos de su realización sobre los valores paisajísticos del Paraje.

4. Las pistas y caminos forestales y rurales, áreas cortafuegos e instalación de infraestructuras de cualquier tipo que sean autorizadas, se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto ambiental.

5. Se protegerá el paisaje en torno a aquellos hitos y elementos singulares de carácter natural, como roquedos, árboles ejemplares, etc., para lo que se establecerán perímetros de protección sobre la base de cuencas visuales que garanticen su prominencia en el entorno.

Artículo 25. Publicidad estática

1. Se prohíbe, con carácter general, la colocación de carteles informativos de propaganda, inscripciones o artefactos de cualquier naturaleza con fines publicitarios, incluyendo la publicidad apoyada directamente o construida tanto sobre elementos naturales del territorio, como sobre las edificaciones.

2. En el Paraje se admitirán, únicamente, los indicadores de actividades, establecimientos y lugares que, por su tamaño, diseño y colocación, estén adecuados a la estructura ambiental donde se instalen, así como todos los de carácter institucional relacionados con el uso público y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.

Sección 6ª

Protección del patrimonio cultural

Artículo 26. Patrimonio cultural

1. Tendrán la consideración de bienes culturales especialmente protegidos, con independencia de su localización, los incluidos en el Catálogo de Patrimonio Arquitectónico, el Catálogo de Yacimientos Arqueológicos elaborado por la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural y el Catálogo de cuevas, simas y demás cavidades subterráneas sitas en el territorio de la Comunidad Valenciana.

2. Els elements i conjunts considerats recursos arqueològics i historicoartístics podran acollir usos turísticorecreatius, sempre que estos no impliquen la pèrdua dels seus valors científics i culturals.

3. Quan en el transcurs de qualsevol obra o activitat sorgisquen vestigis de jaciments de caràcter arqueològic, paleontològic o antropològic, es comunicarà esta troballa a la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural i al Servei Arqueològic Municipal perquè se'n procedisca a l'avaluació i, si és el cas, adopten les mesures protectoras oportunes.

Capítol II

Normes sobre regulació d'activitats i infraestructures

Secció 1a

Activitats extractives i mineres

Article 27. Activitats extractives i mineres

Es prohibeix la realització d'activitats extractives i mineres en l'àmbit del PE.

Secció 2a

Activitats agràries

Article 28. Concepte

Als efectes d'este PE es consideren agràries les activitats relacionades directament amb l'explotació econòmica dels recursos vegetals cultivats, mitjançant l'ús de mitjans tècnics i instal·lacions que no comporten ni tinguen com a conseqüència la transformació del seu estat o característiques essencials.

Article 29. Tipus de cultius i incompatibilitats

1. Es consideren compatible, en l'àmbit del PE, el manteniment de les activitats agràries que es registren en el moment de l'aprovació d'este.

2. Es prohibeix l'ampliació de les àrees actualment existents dedicades a l'activitat agrícola, com també la superfície d'estes. El cultiu d'espècies forestals de caràcter intensiu únicament podrà efectuar-se sobre estes àrees.

3. A l'efecte previst en l'apartat anterior, no es consideren sotmesos a l'activitat els terrenys el cultiu dels quals haja sigut abandonat per un termini superior a 10 anys o que hagen adquirit signes inequívocs de la seua vocació forestal.

Article 30. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats agropecuàries

1. Les construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrària existents en el moment de l'aprovació d'estes normes, podran continuar exercint la seua activitat d'acord amb la normativa sectorial aplicable, si bé no podran ampliar la superfície ocupada per estes.

2. Es prohibeix, amb caràcter general, tot tipus d'edificació de nova planta, com també construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrària (magatzems de productes i maquinàries, quadres, estables, etc.), o a la primera transformació de productes (assecadors, serradores, etc.).

Article 31. Productes fitosanitaris

L'ús de productes fitosanitaris haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que els siguen d'aplicació, d'acord amb els períodes, limitacions i condicions establits pels organismes competents. En tot cas, es prohibeix la utilització d'herbicides volàtils de qualsevol tipus.

Secció 3a

Aprofitament forestal

Article 32. Terrenys forestals

1. A l'efecte d'este PE, es consideren forests o terrenys forestals els així definits en l'article 2 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. Los elementos y conjuntos considerados recursos arqueológicos e histórico-artísticos podrán acoger usos turístico-recreativos, siempre que éstos no impliquen la pérdida de sus valores científicos y culturales.

3. Cuando en el transcurso de cualquier obra o actividad surjan vestigios de yacimientos de carácter arqueológico, paleontológico o antropológico, se comunicará dicho hallazgo a la Conselleria competente en materia de patrimonio cultural y al Servicio Arqueológico Municipal para que se proceda a su evaluación y, en su caso, adopten las medidas protectoras oportunas.

Capítulo II

Normas sobre regulación de actividades e infraestructuras

Sección 1ª

Actividades extractivas y mineras

Artículo 27. Actividades extractivas y mineras

Se prohíbe la realización de actividades extractivas y mineras en el ámbito del PE.

Sección 2ª

Actividades agrarias

Artículo 28. Concepto

A los efectos de este PE, se consideran agrarias las actividades relacionadas directamente con la explotación económica de los recursos vegetales cultivados, mediante el empleo de medios técnicos e instalaciones que no supongan ni tengan como consecuencia la transformación de su estado o características esenciales.

Artículo 29. Tipos de cultivos e incompatibilidades

1. Se consideran compatible, en el ámbito del PE, el mantenimiento de las actividades agrarias que se registren en el momento de la aprobación de éste.

2. Se prohíbe la ampliación de las áreas actualmente existentes dedicadas a la actividad agrícola, así como la superficie de las mismas. El cultivo de especies forestales de carácter intensivo únicamente podrá efectuarse sobre dichas áreas.

3. A los efectos previstos en el apartado anterior, no se considerarán sometidos a la actividad los terrenos cuyo cultivo haya sido abandonado por un plazo superior a 10 años o que hayan adquirido signos inequívocos de su vocación forestal.

Artículo 30. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades agropecuarias

1. Las construcciones e instalaciones vinculadas a la explotación agraria existentes en el momento de la aprobación de las presentes normas, podrán seguir ejerciendo su actividad con arreglo a la normativa sectorial aplicable, si bien no podrán ampliar la superficie ocupada por las mismas.

2. Se prohíbe, con carácter general, todo tipo de edificación de nueva planta, así como construcciones e instalaciones vinculadas a la explotación agraria (almacenes de productos y maquinarias, cuadras, establos, etc.), o a la primera transformación de productos (secaderos, aserraderos, etc.).

Artículo 31. Productos fitosanitarios

El uso de productos fitosanitarios deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que les sean de aplicación, con arreglo a los períodos, limitaciones y condiciones establecidos por los organismos competentes. En todo caso, se prohíbe la utilización de herbicidas volátiles de cualquier tipo.

Sección 3ª

Aprovechamiento forestal

Artículo 32. Terrenos forestales

1. A los efectos del presente PE, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo 2 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana.

2. Es promourà la declaració d'utilitat pública pel Consell de la Generalitat, a l'efecte previst en la legislació forestal, dels terrenys forestals de propietat pública inclosos en l'àmbit del PE que no tinguem encara esta consideració.

3. Es promourà la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre l'administració forestal i l'Ajuntament, per a la realització de labors de reforestació i regeneració, treballs i tractaments de prevenció i extinció de plagues i malalties i de prevenció d'incendis.

Article 33. Repoblació forestal

Sense perjudici del que disposa l'article 20 d'estes normes, la repoblació de terrenys forestals haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que se li apliquen.

Article 34. Aprofitaments forestals

1. Es consideren, als efectes d'este PE, com a aprofitaments forestals les fustes, productes de selecció, llenyes, corfes, pastos, fruits, llavors, plantes aromàtiques, medicinals i condimentaries, bolets i la resta de productes que es generen en els terrenys forestals. Estos aprofitaments requeriran d'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient, sense perjudici del que disposa l'article 19 d'estes normes.

2. Els aprofitaments forestals en l'àmbit del paratge hauran d'ajustar-se al que disposen les normes i els plans sectorials que els siguen d'aplicació.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la transformació a usos agrícoles dels terrenys forestals.

4. D'acord amb el que disposa l'article 82 del Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'extracció de productes forestals es realitzarà exclusivament a través de les vies prèviament autoritzades per l'administració forestal.

5. Les restes de tals, podas o qualsevol altre tractament silvícola que comporte l'extracció o eliminació de matèria vegetal que pugua incrementar el risc d'incendi, o de transmissió de plagues o malalties, hauran de ser eliminades pel propietari o concessionari en el termini no superior a 30 dies amb posterioritat a estes.

Article 35. Incendis forestals

1. En general, i en matèria d'incendis forestals, este PE està subjecte a allò que determina la legislació sectorials específica en matèria d'incendis forestals.

2. Sense perjudici del que disposa la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, el Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, estableix en l'article 4 que els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no es podran destinar al pasturatge, en els cinc anys següents.

Secció 4a

Activitat cinegètica

Article 36. Règim general de l'activitat cinegètica

Es prohibeix la caça en l'àmbit del paratge, excepte autorització expressa de l'Ajuntament i de la conselleria competent en matèria de medi ambient per raons excepcionals i quan, si esta no es fera, puguen derivar-se danys sobre els ecosistemes autòctons.

Secció 5a

Activitat industrial

Article 37. Activitat industrial

Pel fet de considerar-se incompatible amb els objectes de protecció d'este PE, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus, incloent les instal·lacions de magatzematge o primera transformació de productes primaris.

2. Se promoverá la declaración de utilidad pública por el Consell de la Generalitat, a los efectos previstos en la legislación forestal, de los terrenos forestales de propiedad pública incluidos en el ámbito del plan que no tengan todavía dicha consideración.

3. Se promoverá la firma de convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre la administración Forestal y el Ayuntamiento, para la realización de labores de reforestación y regeneración, trabajos y tratamientos de prevención y extinción de plagas y enfermedades y de prevención de incendios.

Artículo 33. Repoblación forestal

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 20 de estas normas, la repoblación de terrenos forestales deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

Artículo 34. Aprovechamientos forestales

1. Se consideran a los efectos de este PE, como aprovechamientos forestales las maderas, productos de entresaca, leñas, cortezas, pastos, frutos, semillas, plantas aromáticas, medicinales y condimentarias, setas y demás productos que se generen en los terrenos forestales. Dichos aprovechamientos requerirán de autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 19 de estas normas.

2. Los aprovechamientos forestales en el ámbito del Paraje deberán ajustarse a lo dispuesto en las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

3. Se prohíbe, con carácter general, la transformación a usos agrícolas de los terrenos forestales.

4. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 82 del Reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, la extracción de productos forestales se realizará exclusivamente a través de las vías previamente autorizadas por la administración Forestal.

5. Los restos de talas, podas o cualquier otro tratamiento silvícola que suponga la extracción o eliminación de materia vegetal que pueda incrementar el riesgo de incendio, o de transmisión de plagas o enfermedades, deberán ser eliminados por el propietario o concesionario en el plazo no superior a 30 días con posterioridad a éstas.

Artículo 35. Incendios forestales

1. En general, y en materia de incendios forestales, este PE está sujeto a lo determinado por la legislación sectoriales específica en materia de incendios forestales.

2. Sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, el Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, establece en su artículo 4 que los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no se podrán destinar al pastoreo, en los cinco años siguientes.

Sección 4ª

Actividad cinegética

Artículo 36. Régimen general de la actividad cinegética

Se prohíbe la caza en el ámbito del Paraje, salvo la autorización expresa del Ayuntamiento y de la Conselleria competente en materia de medio ambiente por razones excepcionales y cuando, de no realizarse la misma, puedan derivarse daños sobre los ecosistemas autóctonos.

Sección 5ª

Actividad industrial

Artículo 37. Actividad industrial

Por considerarse incompatible con los objetos de protección de este PE, queda prohibida la actividad industrial de cualquier tipo, incluyendo las instalaciones de almacenaje o primera transformación de productos primarios.

Secció 6a
Ús públic del paratge

A) PLA D'ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

Article 38. Pla d'ús públic del paratge

1. Es fomentarà l'elaboració d'un pla d'ús públic del paratge, que contindrà les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió de les activitats lligades al gaudi ordenat i a l'ensenyament dels valors ambientals i culturals del paratge, efectuades tant per iniciativa pública com a privada o mixta.

2. El pla l'haurà d'aprovar l'Ajuntament, amb informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

B) ALLOTJAMENT TURÍSTIC I ALTRES ACTIVITATS HOSTALERES I RECREATIVES VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 39. Campaments de turisme o càmpings

Es prohibeixen els càmpings i campaments públics i privats de turisme en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal.

Article 40. Instal·lacions i adequacions

Sense perjudici del que disposa l'article 27 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, les activitats i instal·lacions turístiques, recreatives, esportives, d'oci i esplai que den subjectes, amb caràcter general, i d'acord amb les prohibicions i cauteles assenyalades en les normes particulars d'este PE, a les determinacions següents:

– Es prohibeix la construcció d'instal·lacions esportives en l'àmbit del paratge.

– Les instal·lacions o edificacions de caràcter recreatiu hauran de recolzar-se sobre construccions preexistents. La reconversió no podrà comportar un augment de l'altura de l'edificació i haurà de resoldre adequadament la depuració dels seus abocaments.

– L'existència de trinxeres, llocs subterranis d'observació, i altres elements propis de l'activitat que es realitzava en l'antiga zona militar poden comportar un potencial perill per al gaudi públic. Per això, abans de procedir a la selecció i senyalització de possibles itineraris i actuacions vinculades a l'ús públic, es fa necessari que tots estos elements siguen degudament identificats i tipografiats, i que s'adopten, consegüentment, les mesures per a mitigar els possibles riscos. Tot això sense perjudici de la possibilitat que puguen ser llocs en valor com un component cultural propi de l'espai protegit.

C) ACTIVITATS RECREATIVES NO VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 41. Gaudi concentrat

El gaudi concentrat es defineix com aquell que es desenrotlla en un espai habilitat per a activitats recreatives, dotat amb equipaments d'escassa entitat com taules, bancs i papereres.

Article 42. Circulació motoritzada al paratge

1. Amb caràcter general, es prohibeix la circulació motoritzada fora de les carreteres i els camins agrícoles i forestals del paratge, excepte amb fins d'aprofitament agrari i forestal.

2. S'exceptuen de l'autorització anterior:

– Els vehicles autoritzats per l'Ajuntament.

– Els vehicles de les administracions públiques que circulen com a conseqüència de necessitats del servici o de la realització d'activitats de manteniment de les infraestructures, servicis públics, etc.

– Els vehicles que realitzen servicis de rescat, emergència o qualsevol altre de naturalesa pública.

– Els vehicles de les forces i cossos de seguretat de l'Estat.

Article 43. Acampada lliure

Es prohibeix l'acampada lliure en tot l'àmbit del paratge.

Sección 6ª
Uso público del paraje

A) PLAN DE USO PÚBLICO DEL PARAJE

Artículo 38. Plan de Uso Público del Paraje

1. Se fomentará la elaboración de un Plan de Uso Público del Paraje, que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del Paraje, efectuadas tanto por iniciativa pública como privada o mixta.

2. El Plan lo aprobará el Ayuntamiento, con informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

B) ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y OTRAS ACTIVIDADES HOSTELERAS Y RECREATIVAS VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 39. Campamentos de turismo o campings

Se prohíben los campings y campamentos públicos y privados de turismo en todo el ámbito del Paraje Natural Municipal.

Artículo 40. Instalaciones y adecuaciones

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, las actividades e instalaciones turísticas, recreativas, deportivas, de ocio y esparcimiento quedan sujetas, con carácter general y conforme a las prohibiciones y cauteles señaladas en las normas particulares del presente PE, a las siguientes determinaciones:

– Se prohíbe la construcción de instalaciones deportivas en el ámbito del Paraje.

– Las instalaciones o edificaciones de carácter recreativo deberán apoyarse sobre construcciones preexistentes. La reconversión no podrá conllevar un aumento de la altura de la edificación y deberá resolver adecuadamente la depuración de sus vertidos.

– La existencia de trincheras, puestos subterráneos de observación, y otros elementos propios de la actividad que se realizaba en la antigua zona militar pueden suponer un potencial peligro para el disfrute público. Por ello, antes de proceder a la selección y señalización de posibles itinerarios y actuaciones vinculadas al uso público, se hace necesario que todos estos elementos sean debidamente identificados y tipografiados, y que se adopten, consecuentemente, las medidas para mitigar los posibles riesgos. Todo ello sin perjuicio de la posibilidad de que pudieran ser puestos en valor como un componente cultural propio del espacio protegido.

C) ACTIVIDADES RECREATIVAS NO VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 41. Recreo concentrado

El recreo concentrado se define como aquel que se desarrolla en un espacio habilitado para actividades recreativas, dotado con equipamientos de escasa entidad como mesas, bancos y papereras.

Artículo 42. Circulación motorizada en el Paraje

1. Con carácter general, se prohíbe la circulación motorizada fuera de las carreteras y los caminos agrícolas y forestales del Paraje, salvo con fines de aprovechamiento agrario y forestal.

2. Se exceptúan de la autorización anterior:

– Los vehículos autorizados por el Ayuntamiento.

– Los vehículos de las Administraciones Públicas que circulen como consecuencia de necesidades del servicio o de la realización de actividades de mantenimiento de las infraestructuras, servicios públicos, etc.

– Los vehículos que realicen servicios de rescate, emergancia o cualquier otro de naturaleza pública.

– Los vehículos de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

Artículo 43. Acampada libre

Se prohíbe la acampada libre en todo el ámbito del Paraje.

Article 44. Activitats esportives organitzades

1. Qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades fora dels espais habilitats per a este fi en l'àmbit del paratge, requerirà autorització prèvia de l'Ajuntament.

2. Es permet la realització d'esports pels particulars que no requerisquen la utilització d'elements sorollosos o puguen causar danys a la fauna i flora present en la zona.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la pràctica d'activitats motoritzades amb fins esportius o lúdics, com ara motocròs, trial, quad i semblants.

Secció 7ª

Activitats d'urbanització i edificació

Article 45. Urbanisme

L'àmbit del PE, als efectes urbanístics, queda classificat com a sòl no urbanitzable de protecció especial paisatgístic forestal, i desapareix la qualificació de zona militar.

Article 46. Edificació

1. Sense perjudici del que estableix la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, de Sòl No Urbanitzable, es prohibeix la construcció d'edificacions de nova planta, amb les excepcions següents: les edificacions que puguen preveure's com a equipament públic, i edificacions destinades a servicis públics relacionats amb la gestió del paratge o amb les activitats de gestió dels recursos ambientals, sempre que s'adapten als requisits establits en el planejament general o es tracte d'instal·lacions portàtils o desmuntables.

2. Amb caràcter general, es permet en tot l'àmbit del paratge la rehabilitació o reconstrucció d'edificacions preexistents, per a la qual cosa s'haurà de respectar en el seu disseny i composició les característiques arquitectòniques tradicionals, posant especial atenció a harmonitzar els sistemes de coberta, cornisa, posició de forjats, ritmes, dimensions de buits i massissos, composició, materials, color extern i detalls constructius. A fi de garantir la deguda adaptació paisatgística d'estes edificacions al seu entorn, podrà exigir-se l'aportació de les anàlisis d'impacte sobre el medi en què es localitzen, incloent la utilització de documents gràfics.

3. Les obres que es duguen a terme en construccions o edificacions catalogades s'hauran d'adaptar al que estableix el planejament general.

Secció 8a

Infraestructures

Article 47. Normes generals sobre les obres d'infraestructures

1. Es prohibeix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures de qualsevol tipus, com ara línies elèctriques i de telecomunicacions, viaris, abastiment d'aigua i sanejament, abocadors de residus sòlids, etc., excepte les destinades al servici d'instal·lacions i activitats autoritzades en el PE, al compliment dels objectius en ell plantejats, com també aquelles destinades a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenvolupament sostenible.

2. La realització d'obres per a la instal·lació, manteniment o remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus, haurà d'atenir-se, a més de a les disposicions de les normatives sectorials aplicables, als requisits genèrics següents:

– Els traçats i emplaçaments hauran de realitzar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori, a fi d'evitar la creació d'obstacles a la lliure circulació de les aigües o farciments d'estes, degradació de la vegetació natural o impactes paisatgístics.

– Durant la realització de les obres hauran de prendre's les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal, i a l'acabament de les obres s'haurà d'efectuar la restauració del terreny i la coberta vegetal. Així mateix, s'evitarà la realització d'obres en aquells períodes en què puguen comportar alteracions i riscos per a la fauna.

– Les autoritzacions i la resta de requisits que específicament s'assenyalen per a la realització d'infraestructures haurà d'obtenir-se, en tot cas, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència urbanística.

Artículo 44. Actividades deportivas organizadas

1. Cualquier actividad deportiva organizada por entidades públicas o privadas fuera de los espacios habilitados para tal fin en el ámbito del Paraje, requerirá autorización previa del Ayuntamiento.

2. Se permite la realización de deportes por los particulares que no requieran la utilización de elementos ruidosos o puedan causar daños a la fauna y flora presente en la zona.

3. Se prohíbe, con carácter general, la práctica de actividades motorizadas con fines deportivos o lúdicos, tales como motocross, trial, quad y similares.

Sección 7ª

Actividades de urbanización y edificación

Artículo 45. Urbanismo

El ámbito del PE, a los efectos urbanísticos, queda clasificado como Suelo No Urbanizable de Protección Especial Paisajístico Forestal, desapareciendo la calificación de "zona militar".

Artículo 46. Edificación

1. Sin perjuicio de lo establecido en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, se prohíbe la construcción de edificaciones de nueva planta, con las siguientes excepciones: las edificaciones que puedan preverse como equipamiento público, y edificaciones destinadas a servicios públicos relacionados con la gestión del Paraje o con las actividades de gestión de los recursos ambientales, siempre que se adapten a los requisitos establecidos en el planeamiento general o se trate de instalaciones portátiles o desmontables.

2. Con carácter general, se permite en todo el ámbito del Paraje la rehabilitación o reconstrucción de edificaciones preexistentes, para lo cual se deberá respetar en su diseño y composición las características arquitectónicas tradicionales, poniendo especial cuidado en armonizar los sistemas de cubierta, cornisa, posición de forjados, ritmos, dimensiones de huecos y macizos, composición, materiales, color externo y detalles constructivos. Con el fin de garantizar la debida adaptación paisajística de estas edificaciones a su entorno, podrá exigirse la aportación de los análisis de impacto sobre el medio en que se localicen, incluyendo la utilización de documentos gráficos.

3. Las obras que se lleven a cabo en construcciones o edificaciones catalogadas se ajustarán a lo establecido en el planeamiento general.

Sección 8ª

Infraestructuras

Artículo 47. Normas generales sobre las obras de infraestructuras

1. Se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras de cualquier tipo, tales como tendidos eléctricos y de telecomunicaciones, viarios, abastecimiento de agua y saneamiento, vertederos de residuos sólidos, etc., salvo las destinadas al servicio de instalaciones y actividades autorizadas en el PE, al cumplimiento de los objetivos en él planteados, así como aquellas destinadas a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible.

2. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo, deberá atenderse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, a los siguientes requisitos genéricos:

– Los trazados y emplazamientos deberán realizarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio, con el fin de evitar la creación de obstáculos a la libre circulación de las aguas o rellenos de las mismas, degradación de la vegetación natural o impactos paisajísticos.

– Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las obras, a la restauración del terreno y a la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos períodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.

– Las autorizaciones y demás requisitos que específicamente se señalan para la realización de infraestructuras deberá obtenerse, en todo caso, con carácter previo al otorgamiento de la licencia urbanística.

Article 48. Estudi d'impacte ambiental.

A més dels supòsits previstos en la legislació d'impacte ambiental i en l'article 162 del Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, queden sotmesos al procediment d'Estimació d'Impacte Ambiental, d'acord amb el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat, pel qual es va aprovar el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'Impacte Ambiental, les carreteres, camins i pistes forestals o les ampliacions d'estes, quan no estiguen sotmeses al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, incloent, així mateix, les necessàries per a la defensa contra incendis forestals.

Secció 9a

Activitats d'investigació

Article 49. Promoció de les activitats d'investigació

1. Amb independència del potencial ús públic del paratge com a recurs utilitzable en la investigació bàsica sobre el medi físic, el territori i l'ambient socioeconòmic i cultural, a disposició en forma ordenada dels investigadors i les entitats i organismes especialitzats, l'Ajuntament, en col·laboració amb la conselleria competent en matèria de medi ambient, per a una millor gestió i administració de l'espai protegit, promourà la realització d'activitats d'investigació aplicada en matèria de coneixement i gestió dels recursos ambientals i culturals.

2. Estes activitats podran realitzar-se, atenent a les característiques de les mateixes i als seus requeriments en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents o mitjançant les oportunes col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics. A este respecte, s'efectuaran els convenis o acords de col·laboració necessaris amb els oportuns organismes i entitats científiques i acadèmiques.

3. Les matèries prioritàries d'investigació aplicada en l'àmbit del paratge són les següents, en llista oberta que podrà adaptar-se a les necessitats de la gestió de l'espai protegit:

- a) Investigació bàsica sobre les espècies de flora i fauna autòctona.
- b) Desenvolupament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de flora i fauna considerats d'interès especial pel seu caràcter endèmic, rar o amenaçat, com també sobre les condicions per a la recuperació o millora dels seus hàbitats.
- c) Investigacions la finalitat de les quals siga potenciar la regeneració de l'ullal.
- d) Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional al paratge.
- e) Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de distintes perspectives: jurídica, administrativa, econòmica.
- f) Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge, des dels punts de vista tècnic, sociològic, econòmic i empresarial.
- g) L'Ajuntament facilitarà el coneixement dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge i en promourà la divulgació.

Article 50. Autoritzacions

Sense perjudici del règim general d'autoritzacions que figura en les disposicions generals d'esta normativa, s'estableix el següent règim específic per a la realització, per persones o entitats alienes a l'Ajuntament o a la conselleria competent en matèria de medi ambient, d'activitats o projectes d'investigació que tinguen com a objecte els recursos ambientals i culturals del paratge:

- a) Les actuacions que afecten, directament o indirectament, la flora, la fauna o els hàbitats protegits, requeriran l'autorització prèvia de l'Ajuntament. Amb esta finalitat, la persona o entitat que haja de realitzar l'activitat investigadora acompanyarà a la sol·licitud una memòria del projecte d'investigació que s'ha de desenvolupar.
- b) Les autoritzacions podran contenir condicions o restriccions per a l'execució del projecte. Cap la seua revocació si les investigacions s'aparten del que estableix la memòria del projecte presentat, o si les labors d'investigació s'han dut a terme vulnerant les directrius establides per l'autorització.

Artículo 48. Estudio de impacto ambiental

Además de los supuestos previstos en la legislación de impacto ambiental y en el artículo 162 del Reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunidad Valenciana, quedan sometidos al procedimiento de Estimación de Impacto Ambiental, de acuerdo con el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consejo de la Generalitat, por el que se aprobó el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de la Generalitat, de Impacto Ambiental, las carreteras, caminos y pistas forestales o sus ampliaciones, cuando no estén sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental, incluyendo, asimismo, las necesarias para la defensa contra incendios forestales.

Sección 9ª

Actividades de investigación

Artículo 49. Promoción de las actividades de investigación

1. Con independencia del potencial uso público del Paraje como recurso utilizable en la investigación básica sobre el medio físico, el territorio y el ambiente socioeconómico y cultural, a disposición en forma ordenada de los investigadores y las entidades y organismos especializados, el Ayuntamiento, en colaboración con la Conselleria competente en materia de medio ambiente, para una mejor gestión y administración del espacio protegido, promoverá la realización de actividades de investigación aplicada en materia de conocimiento y gestión de los recursos ambientales y culturales.

2. Dichas actividades podrán realizarse, atendiendo a las características de las mismas y a sus requerimientos en medios humanos y materiales, con medios propios de las Administraciones Públicas competentes o mediante las oportunas colaboraciones con entidades y organismos científicos, técnicos o académicos. A este respecto, se formalizarán, con los oportunos organismos y entidades científicas y académicas, los convenios o acuerdos de colaboración necesarios.

3. Las materias prioritarias de investigación aplicada en el ámbito del Paraje son las siguientes, en relación abierta que podrá adaptarse a las necesidades de la gestión del espacio protegido:

- a) Investigación básica sobre las especies de flora y fauna autóctona.
- b) Desarrollo de programas de conservación, recuperación y gestión de especies de flora y fauna considerados de interés especial por su carácter endémico, raro o amenazado, así como sobre las condiciones para la recuperación o mejora de sus hábitats.
- c) Investigaciones cuya finalidad sea potenciar la regeneración del ullal.
- d) Investigación etnográfica y etnológica sobre el medio humano tradicional en el Paraje.
- e) Investigación sobre métodos de administración y gestión de los recursos naturales desde distintas perspectivas: jurídica, administrativa, económica.
- f) Métodos de gestión del uso público del Paraje, desde los puntos de vista técnico, sociológico, económico y empresarial.
- g) El Ayuntamiento facilitará el conocimiento y promoverá la divulgación de los trabajos de investigación realizados en el ámbito del Paraje.

Artículo 50. Autorizaciones

Sin perjuicio del régimen general de autorizaciones que figura en las disposiciones generales de esta normativa, se establece el siguiente régimen específico para la realización, por personas o entidades ajenas al Ayuntamiento o a la Conselleria competente en materia de medio ambiente, de actividades o proyectos de investigación que tengan por objeto los recursos ambientales y culturales del Paraje:

- a) Las actuaciones que afecten directa o indirectamente, a la flora, fauna o los hábitats protegidos requerirán la autorización previa del Ayuntamiento. Con esta finalidad, la persona o entidad que vaya a realizar la actividad investigadora acompañará a la solicitud una memoria del proyecto de investigación que se va a desarrollar.
- b) Las autorizaciones podrán contener condiciones o restricciones para la ejecución del proyecto. Cabe su revocación si las investigaciones se apartan de lo establecido en la memoria del proyecto presentado, o si las labores de investigación se han llevado a cabo vulnerando las directrices establecidas por la autorización.

c) Una vegada realitzat l'estudi científic autoritzat, la persona o entitat autoritzada haurà de presentar un informe a l'Ajuntament sobre els resultats, com també sobre qualsevol altra dada que pugui ser interessant des del punt de vista científic o de gestió de l'espai natural. En el supòsit que els treballs d'investigació autoritzats siguin publicats, el director del projecte haurà d'aportar un exemplar de la publicació.

d) Les autoritzacions atorgades per a anellament científic d'aus no exclouen de la necessitat que l'anellador obtinga els permisos corresponents de l'Ajuntament.

e) Els promotors de projectes d'investigació sobre els valors naturals i culturals del paratge que, pel fet de no afectar directament la flora, la fauna o els hàbitats protegits, no requereixen l'autorització prèvia, hauran de comunicar, això no obstant, al Consell de Participació o a l'Ajuntament l'existència del projecte, i hauran de facilitar-li l'accés als resultats de les investigacions amb destinació al fons documental del paratge.

Títol III

Normes particulars

Capítol I

Concepte i aspectes generals

Article 51. Concepte

1. A l'efecte de particularitzar les normes protectores establides mitjançant este PE, s'ha distingit la totalitat de l'àmbit del paratge amb les següents zones per a definir els tractaments específics més ajustats a les seues necessitats de protecció, conservació i millora:

- Àrea forestal.
- Ullal-Salines.

2. Les determinacions inherents a esta categoria de protecció constitueixen la referència normativa bàsica a l'hora d'establir els usos i les activitats permeses i prohibides per este PE.

Article 52. Interpretació

1. En tot allò no regulat en estes normes particulars seran d'aplicació les disposicions contingudes en les normes generals de regulació d'usos i activitats.

2. En la interpretació de la normativa prevaldran les normes particulars sobre les generals.

Capítol II

Àrea forestal

Article 53. Caracterització

1. Es tracta d'una zona d'alt valor natural, on la vegetació proporciona un lloc idoni per als ecosistemes i recer d'un ampli espectre d'espècies faunístiques d'interès ecològic.

2. Els objectius plantejats per a esta categoria de protecció es poden sintetitzar en els següents:

- Preservar la qualitat ambiental.
- Conservació de la vegetació existent, potenciació d'esta i de la seua regeneració natural.
- Mantener els processos ecològics essencials i la diversitat biològica del paratge.

- Conservar i restaurar aquells elements arquitectònics singulars, com també les fites paisatgístiques existents.

3. Plantejar estos objectius comporta, necessàriament, una limitació de les possibilitats d'ús públic, i es permeten, únicament, aquells usos compatibles amb els objectius proposats, sobretot els de tipus científic i cultural.

Article 54. Localització

Comprén la major part de l'àmbit del paratge amb una superfície de 25,622 ha. Este espai queda assenyalat i delimitat en els corresponents plans d'ordenació d'este PE.

Article 55. Usos permesos

1. Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la conservació i potenciació dels valors naturals i al manteniment dels processos ecològics essencials i la diversitat biològica.

c) Una vez realizado el estudio científico autorizado, la persona o entidad autorizada deberá presentar informe al Ayuntamiento sobre los resultados, así como sobre cualquier otro dato que pueda ser interesante desde el punto de vista científico o de gestión del espacio natural. En el supuesto de que los trabajos de investigación autorizados sean publicados, el director del proyecto deberá aportar un ejemplar de la publicación.

d) Las autorizaciones otorgadas para anillamiento científico de aves no excluyen de la necesidad de obtener por el anillador los permisos correspondientes del Ayuntamiento.

e) Los promotores de proyectos de investigación sobre los valores naturales y culturales del Paraje que, por no afectar directamente a la flora, la fauna o los hábitats protegidos, no requieren la autorización previa, deberán, no obstante, comunicar al Consejo de Participación o al Ayuntamiento la existencia del proyecto, debiendo facilitar al mismo el acceso a los resultados de las investigaciones con destino al fondo documental del Paraje.

Título III

Normas particulares

Capítulo I

Concepto y aspectos generales

Artículo 51. Concepto

1. A los efectos de particularizar las normas protectoras establecidas mediante este PE, se ha distinguido la totalidad del ámbito del Paraje con las siguientes zonas para definir los tratamientos específicos más ajustados a sus necesidades de protección, conservación y mejora:

- Área forestal.
- Ullal-Salinas.

2. Las determinaciones inherentes a esta categoría de protección constituyen la referencia normativa básica a la hora de establecer los usos y actividades permitidas y prohibidas por este PE.

Artículo 52. Interpretación

1. En todo lo no regulado en estas normas particulares serán de aplicación las disposiciones contenidas en las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades.

2. En la interpretación de la normativa prevalecerán las normas particulares sobre las Generales.

Capítulo II

Área forestal

Artículo 53. Caracterización

1. Se trata de una zona de alto valor natural donde la vegetación proporciona un lugar idóneo para los ecosistemas y cobijo de un amplio espectro de especies faunísticas de interés ecológico.

2. Los objetivos planteados para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:

- Preservar la calidad ambiental.
- Conservación de la vegetación existente, potenciació de la misma y de su regeneración natural.
- Mantener los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica del Paraje.

- Conservar y restaurar aquellos elementos arquitectónicos singulares, así como los hitos paisajísticos existentes.

3. Plantear estos objetivos supone, necesariamente, una limitación de las posibilidades de uso público, permitiéndose, únicamente, aquellos usos compatibles con los objetivos propuestos, sobre todo los de tipo científico y cultural.

Artículo 54. Localización

Comprende la mayor parte del ámbito del Paraje con una superficie de 25,622 ha. Este espacio queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

Artículo 55. Usos permitidos

1. Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la conservación y potenciació de los valores naturales y al mantenimiento de los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica.

2. Queden específicament permesos els usos següents:

a) Tractaments de millora i conservació de la vegetació, com ara cures culturals i neteges, eliminació selectiva del matoll i, en especial, mesures per a aconseguir la regeneració natural.

b) Els usos i actuacions destinades a millorar les condicions naturals i paisatgístiques d'este espai o a facilitar la realització d'activitats científiques, didàctiques i recreativonaturalístiques, incloent actuacions i adequacions didacticonaturalístiques de caràcter extensiu, com ara marcatge i senyalització d'itineraris i enclavaments singulars visitables o miradors.

c) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

d) Repoblació forestal, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

e) Instal·lacions provisionals per a l'execució d'obres públiques. Prèviament a l'obtenció de la llicència urbanística, requeriran informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

f) Sense perjudici del que disposa l'article 19 d'estes normes, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors i plantes silvestres de consum tradicional, com ara bolets, mores, etc., sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient pugua establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En qualsevol cas, queda prohibida l'arrancada de la planta, que haurà de recol·lectar-se mitjançant poda.

g) Infraestructura de defensa contra incendis forestals i, si és el cas, les obres de captació d'aigües destinades a esta, que vinguen indicades en el Pla local de prevenció d'incendis forestals. Prèviament a l'obtenció de la llicència urbanística haurà de disposar de l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

h) Construcció i condicionament de pistes i camins forestals destinats exclusivament a la lluita contra incendis forestals, sempre que hagen sigut previstos en el Pla de Prevenció d'Incendis, tal com preveu l'article 55 de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana.

Article 56. Usos prohibits

1. Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten la degradació del medi o dificulten el desenvolupament dels usos permesos. En especial, es prohibeixen tots aquells usos i actuacions que no es troben directament vinculats a la millora i conservació de la riquesa biològica de la zona o al desenvolupament d'activitats científiques i naturalístiques.

2. Queden específicament prohibits en estos espais:

a) Actuacions o activitats relacionades amb l'extracció d'àrids i terres per a l'explotació dels recursos miners.

b) Construccions i instal·lacions industrials i residencials de qualsevol tipus.

c) Actuacions i instal·lacions de caràcter turísticorecreatiu, excepte les adequacions didacticonaturalístiques previstes en l'article anterior.

d) Construccions i edificacions públiques singulars, com ara: construccions i edificacions vinculades a la defensa nacional, centres sanitaris especials, centres d'ensenyament i culturals, cementeris.

e) Suports de publicitat exterior de qualsevol tipus, com també qualsevol forma de publicitat, excepte indicadors de caràcter institucional destinats a proporcionar informació sobre la zona, sense que comporten deteriorament del paisatge.

f) Obres o magatzems i instal·lacions relacionades amb l'explotació agrícola o ramadera, inclouen hivernacles, i infraestructures de servici a estes, com també instal·lacions d'emmagatzemament o primera transformació de productes forestals.

g) Construccions o instal·lacions, de caràcter permanent o temporal, incloent tancaments i tanques, lligades a l'activitat cinegètica o pecuària.

h) Infraestructures de qualsevol tipus, excepte les directament vinculades a la prevenció i control d'incendis forestals, les destinades al servici d'edificacions o instal·lacions permeses o aquelles destina-

2. Quedan específicament permitidos los siguientes usos:

a) Tratamientos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpias, eliminación selectiva del matorral y, en especial, medidas para conseguir la regeneración natural.

b) Los usos y actuaciones destinadas a mejorar las condiciones naturales y paisajísticas de este espacio o a facilitar la realización de actividades científicas, didácticas y recreativo-naturalísticas, incluyendo actuaciones y adecuaciones didáctico-naturalísticas de carácter extensivo, tales como marcateje y señalización de itinerarios y enclaves singulares visitables o miradores.

c) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

d) Repoblación forestal, previa la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

e) Instalaciones provisionales para la ejecución de obras públicas. Previamente a la obtención de la licencia urbanística, requerirán el informe favorable de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

f) Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 19 de estas normas, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas y plantas silvestres de consumo tradicional, tales como setas, moras, etc., sin perjuicio de las limitaciones específicas que la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En cualquier caso, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta.

g) Infraestructura de defensa contra incendios forestales y, en su caso, las obras de captación de aguas destinadas a la misma, que vengán indicadas en el Plan Local de Prevención de Incendios Forestales. Previamente a la obtención de la licencia urbanística, deberá contar con la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

h) Construcción y acondicionamiento de pistas y caminos forestales destinados exclusivamente a la lucha contra incendios forestales, siempre y cuando hayan sido contemplados en el Plan de Prevención de Incendios, tal y como prevé el artículo 55 de la Ley Forestal de la Comunidad Valenciana.

Artículo 56. Usos prohibidos

1. Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten la degradación del medio o dificulten el desarrollo de los usos permitidos. En especial, se prohíben todos aquellos usos y actuaciones que no se hallen directamente vinculados a la mejora y conservación de la riqueza biológica de la zona o al desarrollo de actividades científicas y naturalísticas.

2. Quedan específicamente prohibidos en estos espacios:

a) Actuaciones o actividades relacionadas con la extracción de áridos y tierras para la explotación de los recursos minerales.

b) Construcciones e instalaciones industriales y residenciales de cualquier tipo.

c) Actuaciones e instalaciones de carácter turístico-recreativo, excepto las adecuaciones didáctico-naturalísticas previstas en el artículo anterior.

d) Construcciones y edificaciones públicas singulares, tales como: construcciones y edificaciones vinculadas a la defensa nacional, centros sanitarios especiales, centros de enseñanza y culturales, y cementerios.

e) Soportes de publicidad exterior de cualquier tipo, así como cualquier forma de publicidad, salvo indicadores de carácter institucional destinados a proporcionar información sobre la zona, sin que supongan deterioro del paisaje.

f) Obras o almacenes e instalaciones relacionadas con la explotación agrícola o ganadera, incluyendo invernaderos, e infraestructuras de servicio a las mismas, así como instalaciones de almacenamiento o primera transformación de productos forestales.

g) Construcciones o instalaciones, de carácter permanente o temporal, incluyendo cercas y vallados, ligados a la actividad cinegética o pecuaria.

h) Infraestructuras de cualquier tipo; salvo las directamente vinculadas a la prevención y control de incendios forestales, las destinadas al servicio de edificaciones o instalaciones permitidas o aque-

des a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenvolupament sostenible.

i) Instal·lacions esportives de qualsevol tipus, com també activitats esportives que puguin comportar degradació del medi natural, particularment les que impliquen la utilització de vehicles de motor.

j) L'abocament de residus sòlids o líquids de qualsevol tipus que puguin contribuir a deteriorar la qualitat de les aigües, el sòl o el paisatge.

k) El trànsit de vehicles motoritzats fora dels camins en què s'autoritza expressament, excepte per als servicis de vigilància i manteniment de la zona, prevenció i extinció d'incendis.

Capítol III Ullal-Salines

Article 57. Caracterització

1. Es tracta de la zona que, per la seua particular ubicació, les seues característiques intrínseques tant de físiconaturals com derivades de l'activitat humana, i per les seues especials potencialitats d'ús, els objectius que es plantegen per a esta categoria de protecció es poden sintetitzar en els punts següents:

- Preservar la qualitat ambiental.
- Potenciar la regeneració de l'ullal.
- Recuperació de les antigues basses.
- Dotar-la d'una funció social com a lloc d'esplai.

2. Esta àrea es caracteritza per la seua aptitud per a acollir un cert grau d'ocupació i utilització de manera compatible amb els seus valors naturals.

Article 58. Localització

1. Comprén la zona més deprimida en la part oriental del paratge, amb una superfície de 2,589 ha.

2. Este espai queda assenyalat i delimitat en els corresponents plànols d'ordenació d'este PE.

Article 59. Usos permesos

1. Els usos recreatius lligats al gaudi de la naturalesa, sempre que s'ajusten a les normes generals i particulars d'este PE, com també a les normatives sectorials aplicables.

2. Queden específicament permesos els usos següents:

a) Tractaments de millora, conservació i regeneració de l'ullal. Abans d'escometre qualsevol obra de regeneració, recuperació o restauració de l'ullal, hi cal l'elaboració d'un projecte específic, en el qual es preveuen i analitzen prèviament els antecedents històrics sobre el particular i la situació hidrològica i hidrogeològica actual, tenint en compte, a més, que suposadament puga tractar-se d'un aigüamoll vinculat a la possible descàrrega d'aigües subterrànies salines.

b) Dotacions, infraestructures i servicis per al control i manteniment del medi.

c) Àrees de pícnic.

d) Instal·lacions d'educació i interpretació ambiental.

e) Instal·lacions vinculades a l'administració i gestió dels recursos ambientals del paratge paratge.

f) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

g) Elements de mobiliari urbà com ara bancs, taules i papereres, així com indicadors de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic del paratge i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.

h) Adequació d'una zona per a l'estacionament de vehicles sense pavimentar en l'accés al paratge des de la carretera CV-41.

Article 60. Usos prohibits

1. En general, tots aquells que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'estos espais o dificulten la realització dels usos preferents.

2. Queden especialment prohibits:

a) La construcció o instal·lació d'obres relacionades amb l'exploració de recursos vius.

llas destinadas a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible.

i) Instalaciones deportivas de cualquier tipo, así como actividades deportivas que puedan comportar degradación del medio natural, particularmente las que impliquen la utilización de vehículos a motor.

j) El vertido de residuos sólidos o líquidos de cualquier tipo que puedan contribuir a deteriorar la calidad de las aguas, el suelo o el paisaje.

k) El tránsito de vehículos motorizados fuera de los caminos en que se autoriza expresamente, salvo para los servicios de vigilancia y mantenimiento de la zona, prevención y extinción de incendios.

Capítulo III ULLAL-SALINAS

Artículo 57. Caracterización

1. Se trata de la zona que, por su particular ubicación, sus características intrínsecas tanto físico-naturales como derivadas de la actividad humana, y por sus especiales potencialidades de uso, los objetivos que se plantean para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:

- Preservar la calidad ambiental.
- Potenciar la regeneración del ullal.
- Recuperación de las antiguas balsas.
- Dotarla de una función social como lugar de esparcimiento.

2. Dicha área se caracteriza por su aptitud para acoger un cierto grado de ocupación y utilización de modo compatible con sus valores naturales.

Artículo 58. Localización

1. Comprende la zona más deprimida en la parte oriental del Paraje, con una superficie de 2,589 ha.

2. Este espacio queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

Artículo 59. Usos permitidos

1. Los usos recreativos ligados al disfrute de la naturaleza, siempre que se ajusten a las normas generales y particulares de este PE, así como a las normativas sectoriales aplicables.

2. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:

a) Tratamientos de mejora, conservación y regeneración del ullal. Antes de acometer cualquier obra de regeneración, recuperación y/o restauración del ullal, es necesaria la elaboración de un proyecto específico, en el que se contemplen y analicen previamente los antecedentes históricos sobre el particular y la situación hidrológica y hidrogeológica actual, teniendo en cuenta, además, que supuestamente pudiera tratarse de un humedal vinculado a la posible descarga de aguas subterráneas salinas.

b) Dotaciones, infraestructuras y servicios para el control y mantenimiento del medio.

c) Áreas de pícnic.

d) Instalaciones de educación e interpretación ambiental.

e) Instalaciones vinculadas a la administración y gestión de los recursos ambientales del Paraje.

f) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

g) Elementos de mobiliario urbano tales como bancos, mesas y papeleras, así como indicadores de carácter institucional relacionados con el uso público del Paraje y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.

h) Adequación de una zona para el estacionamiento de vehículos sin pavimentar en el acceso al Paraje desde la carretera CV-41.

Artículo 60. Usos prohibidos

1. En general, cuantos comporten una degradación ambiental o paisajística de estos espacios y/o dificulten la realización de los usos preferentes.

2. Quedan especialmente prohibidos:

a) La construcción o instalación de obras relacionadas con la explotación de recursos vivos.

b) Usos i activitats que comporten un notable impacte paisatgístic o ecològic.

c) La instal·lació de suports de publicitat o altres elements anàlegs, excepte aquells indicadors d'activitats, establiments i llocs que es consideren necessaris per a la correcta gestió del paratge. En tot cas, caldrà ajustar-se a les normes que s'establisquen de disseny i instal·lació.

d) La construcció d'edificacions de qualsevol tipus.

e) La utilització de foc mitjançant foguerets, fogueres, barbacoes, etc.,

f) L'activitat cinegètica.

Títol IV

Normes per a la gestió del paratge natural

Article 61. Règim general

1. L'administració i la gestió del Paratge Natural Municipal correspon a l'Ajuntament de Manuel.

2. La conselleria competent en matèria de medi ambient podrà prestar a l'Ajuntament l'assistència tècnica necessària i assessorament per a la gestió del Paratge Natural Municipal.

3. El règim de gestió del paratge atindrà al marc establert amb caràcter genèric per als Paratges Naturals Municipals per la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, com també les determinacions específiques que estableix en la matèria el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals.

4. La gestió del paratge, pel que fa al funcionament d'instal·lacions, equipaments i servicis, podrà delegar-se, d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Esta gestió també podrà encomanar-se a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de naturalesa privada.

5. L'Ajuntament podrà promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge dels agents socials i econòmics implicats en el paratge i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta amb participació de les administracions autonòmiques i local i del sector privat, com ara una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

Article 62. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

Com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats, existeix el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal de Les Salines, segons el que estableix l'acord de declaració del paratge.

Títol V

Mecanisme de finançament

Article 63. Règim general

1. El finançament del Paratge Natural Municipal anirà a càrrec de l'Ajuntament de Manuel.

2. L'Ajuntament de Manuel habilitarà en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del Paratge Natural Municipal.

3. La Conselleria de Territori i Habitatge podrà participar en el finançament del Paratge Natural Municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 27 de desembre, del Consell de la Generalitat, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar al manteniment del Paratge Natural Municipal.

Títol VI

Règim sancionador

Article 64. Règim sancionador

1. La inobservança o infracció de la normativa aplicable al Paratge Natural Municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei

b) Usos y actividades que comporten un notable impacto paisajístico o ecológico.

c) La instalación de soportes de publicidad u otros elementos análogos, excepto aquellos indicadores de actividades, establecimientos y lugares que se consideren necesarios para la correcta gestión del Paraje. En todo caso, se atenderá a las normas que se establezcan de diseño e instalación.

d) La construcción de edificaciones de cualquier tipo.

e) La utilización de fuego mediante hornillos, hogueras, barbacoas, etc.

f) La actividad cinegética.

Título IV

Normas para la gestión del paraje natural

Artículo 61. Régimen general

1. La administración y la gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Manuel.

2. La Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá prestar al Ayuntamiento la asistencia técnica necesaria y asesoramiento para la gestión del Paraje Natural Municipal.

3. El régimen de gestión del Paraje atenderá al marco establecido con carácter genérico para los Parajes Naturales Municipales por la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, así como a las determinaciones específicas que establece en la materia el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.

4. La gestión del Paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse, de acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de Derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.

5. El Ayuntamiento podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del Paraje de los agentes sociales y económicos implicados en el Paraje y de otras Administraciones Públicas, la constitución de una entidad mixta con participación de las Administraciones Autonómicas y Local y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

Artículo 62. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

Como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados, existe el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal de Les Salines, según lo establecido en el Acuerdo de declaración del Paraje.

Título V

Mecanismo de financiación

Artículo 63. Régimen general

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Manuel.

2. El Ayuntamiento de Manuel habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La Conselleria de Territorio y Vivienda podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal, de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 27 de diciembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

Título VI

Régimen sancionador

Artículo 64. Régimen sancionador

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley

11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, sense perjudici del que siga exigible en via penal, civil o de qualsevol altre ordre en què puga incórrer.

2. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la seua situació inicial.

11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, sin perjuicio de lo exigible en via penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.

ANNEX II / ANEXO II

