

AFECCIONES SECTORIALES

AFECCIONES EN CARRETERAS (Ley 25/1.988 de Carreteras), (R.D. 1.812/1.994 Reglamento de Carreteras).

TIPO DE ZONA	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO	ZONA DE SERVIDUMBRE	ZONA DE AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN
AUTOPISTA, AUTOVÍA, VÍA RÁPIDA.	8 m	35 m	100 m	50 m
RESTO DE LAS CARRETERAS.	3 m	8 m	80 m	25 m

NOTAS:
 - LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO, SERVIDUMBRE Y AFECCIÓN SE MIDEN PERPENDICULARMENTE DESDE LA ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN.
 - LA LÍNEA DE EDIFICACIÓN SE MIDE PERPENDICULARMENTE DESDE LA ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA.
 - - - - - ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN.
 - - - - - ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA.

AFECCIONES VÍAS PECUARIAS (Ley 3/1.995 de Vías Pecuarias).

	CAÑADA DELS PORTS	SENDERA DEL BARXELL ALS PLANS
ANCHO LEGAL	40,00 m	17,00 m
ANCHO NECESARIO	18,00 m	10,00-12,00 m

NOTA:
 - LA VÍA PECUARIA SENDERA DEL BARXELL ALS PLANS SE HA EXCLUIDO DE LA SUPERFICIE DE LA RED PRIMARIA.

RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES (Art. 25bis Decreto 36/2.007 ROGTU).

	ZONA FORESTAL (VERSION PRELIMINAR PATFOR)
AMBITO ZONA FORESTAL	TERRENO FORESTAL ESTRATEGICO
ZONA DE DISCONTINUIDAD	50,00 m
CAMINO PERIMETRAL	5,00 m

NOTAS:
 - EL CAMINO PERIMETRAL SE UBICARÁ DENTRO DE LA ZONA LUCRATIVA, SEGUN EL TRAZADO PROPUESTO.
 - EL CAMINO PERIMETRAL CUMPLIRÁ LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN EL ARTICULO 25bis ROGTU.

AFECCIONES A ESPACIOS NATURALES

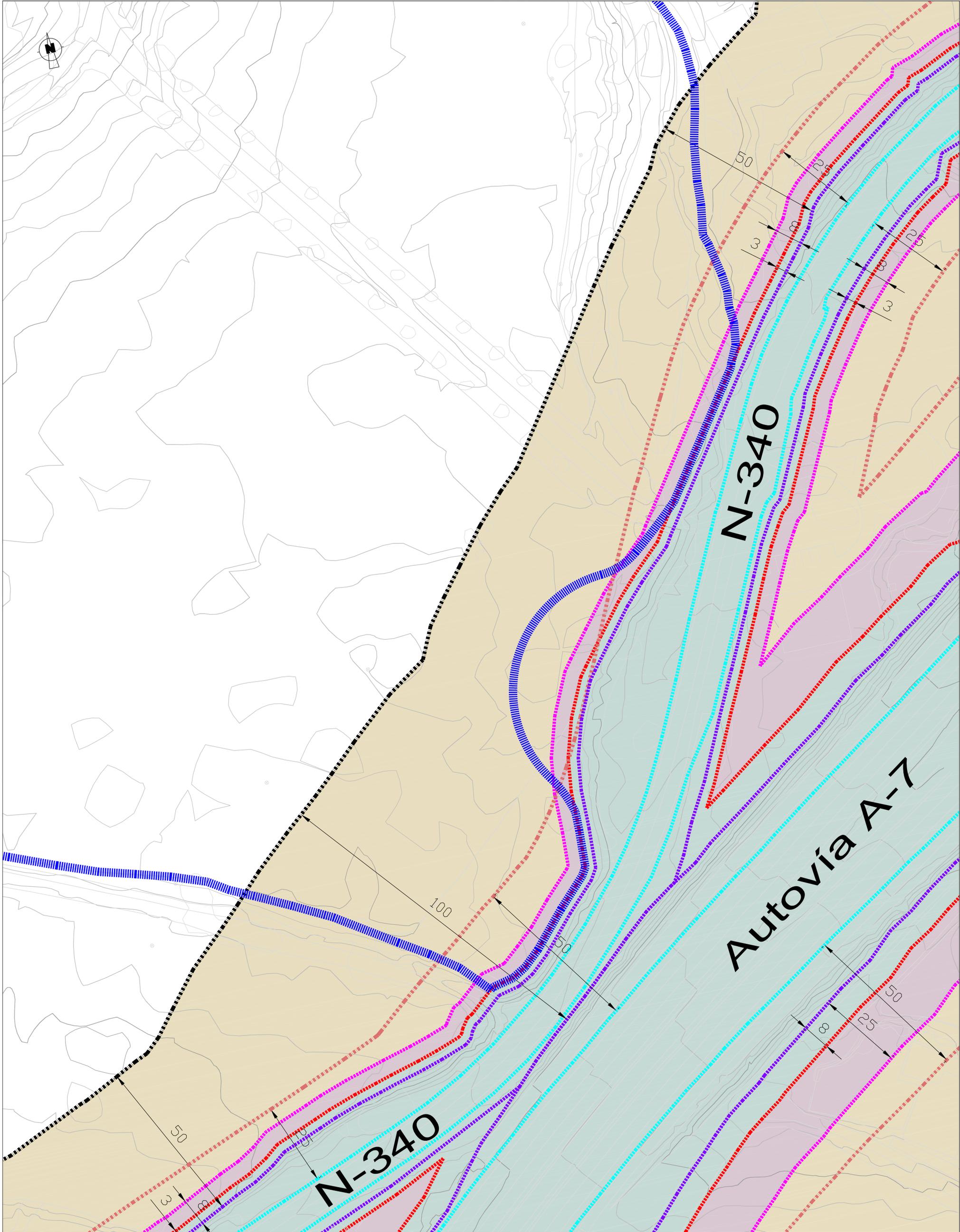
ADEMAS DE LAS REFERIDAS AFECCIONES FISICAS Y JURIDICAS, TODO EL AMBITO DEL PARQUE EMPRESARIAL ESTÁ INCLUIDO DENTRO DE ESPACIOS DE LA RED NATURA 2.000, ASÍ COMO DEL PARQUE NATURAL DEL GARRASCAL DE LA FONT ROJA (PNRN):
 - PORN GARRASCAL DE LA FONT ROJA (Decreto 121/2004, de 18 de Julio, del GVAH).
 - LIC SERRA MARIOLA Y GARRASCAL DE LA FONT ROJA ES-E80000318.
 - ZEPA SERRES DE MARIOLA I DE LA FONT ROJA ES-E80000474.

LAS AFECCIONES PRODUCIDAS POR LOS ANTERIORES ELEMENTOS NATURALES, SE DESCRIBEN DE MANERA SUFICIENTE EN LA VERSION FINAL DEL DOCUMENTO DE PLANEAMIENTO, DETALLANDOSE EN SU INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL.
 LÍMITE ALCOINNOVA - - - - -
 LÍMITE RED ADSCRITA - - - - -

A.T.E. "ALCOINNOVA, PROYECTO INDUSTRIAL Y TECNOLÓGICO" ESTUDIO DE TRÁFICO Y CAPACIDAD

PROMOTOR: **GRUPO LA ESPAÑOLA**
 EQUIPO REDACTOR: **ORTIZ AGUADO INGENIERIA Y GESTIÓN, S.L.**

PLANO: **TRA-01.1** AFECCIONES FISICAS Y JURIDICAS ACTUALES DEL PROYECTO
 ESCALA: 1:1.500
 Por el equipo redactor: **Joaquín Martínez Doménech** Ingeniero C.C.P. nº 4343
 MAYO 2.014



AFECCIONES EN CARRETERAS (Ley 25/1.988 de Carreteras). (R.D. 1.812/1.994 Reglamento de Carreteras).

TIPO DE ZONA	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO	ZONA DE SERVIDUMBRE	ZONA DE AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN
AUTOPISTA, AUTOVÍA, VÍA RÁPIDA.	8 m	25 m	100 m	50 m
RESTO DE LAS CARRETERAS.	3 m	8 m	80 m	25 m

NOTAS:
 - LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO, SERVIDUMBRE Y AFECCIÓN SE MIDEN PERPENDICULARMENTE DESDE LA ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN.
 - LA LÍNEA DE EDIFICACIÓN SE MIDE PERPENDICULARMENTE DESDE LA ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA.
 - ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN.
 - ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA.

----- LÍMITE DEL PROYECTO ALCOINNOVA

A.T.E. "ALCOINNOVA, PROYECTO INDUSTRIAL Y TECNOLÓGICO"
ESTUDIO DE TRÁFICO Y CAPACIDAD

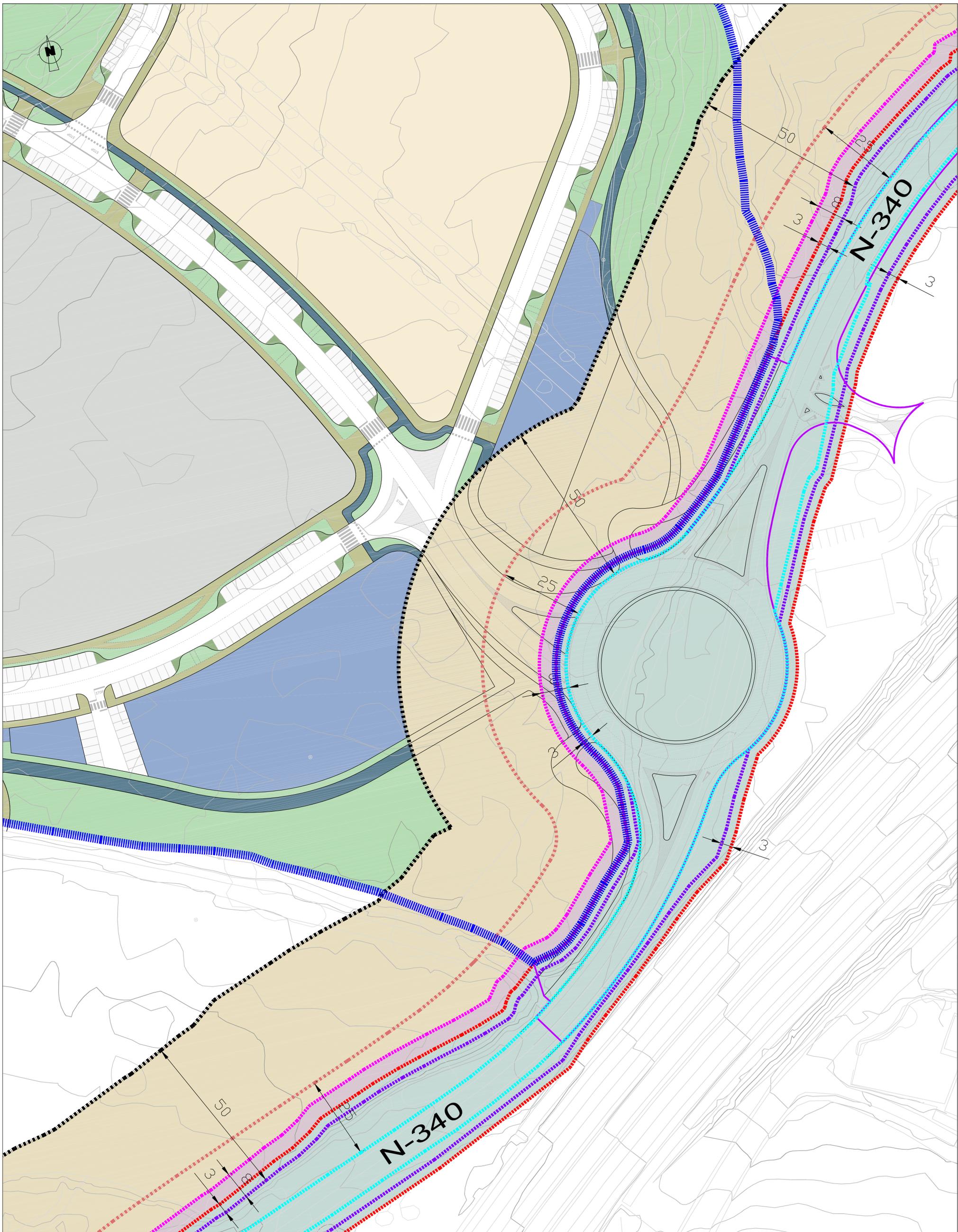
PROMOTOR: GRUPO LA ESPAÑOLA, SOCIEDAD "LA ESPAÑOLA ALIMENTARIA ALCOYANA, S.A." C/ Arzobispo Doménech, 7. 03804 Alcoi (Alicante)

EQUIPO REDACTOR: **ORTIZ AGUADO** INGENIERIA Y GESTIÓN, S.L.

PLANO: TRA-01.2 **AFECCIONES ACTUALES DEL PROYECTO CARRETERA N-340 Y AUTOVÍA A-7**

ESCALA: 1:500

MAYO 2.014



AFECCIONES EN CARRETERAS (Ley 25/1.988 de Carreteras), (R.D. 1.812/1.994 Reglamento de Carreteras).

TIPO DE ZONA	ZONA DE DOMINIO PÚBLICO	ZONA DE SERVIDUMBRE	ZONA DE AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN
AUTOPISTA, AUTOVÍA, VÍA RÁPIDA.	8 m	25 m	100 m	80 m
RESTO DE LAS CARRETERAS.	3 m	8 m	80 m	25 m

NOTAS:
 - LAS ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO, SERVIDUMBRE Y AFECCIÓN SE MIDEN PERPENDICULARMENTE DESDE LA ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN.
 - LA LÍNEA DE EDIFICACIÓN SE MIDE PERPENDICULARMENTE DESDE LA ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA.
 - ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN.
 - ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA.

DESTINOS URBANÍSTICOS		LÍMITE DEL PROYECTO ALCOINNOVA	
USOS DEL SUELO		LÍMITE CONEXIÓN EXTERNA CON N-340	
RV	RED VIARIA DE TRÁNSITO.	JL / AL	ZONA VERDE, JARDINES, ESPACIOS LIBRES, ÁREAS DE JUEGO.
AV	RED VIARIA, APARCAMIENTO.	EQ	SUELO DOTACIONAL (ID.DM).
AV	RED VIARIA, ALCORQUE EN APARCAMIENTO.	TBA	SUELO LUCRATIVO TERCIARIO.
RV / PV	ÁREAS PEATONALES.	IBE	SUELO LUCRATIVO INDUSTRIAL, BAJA DENSIDAD.
RV / JL	CARRIL BICI.	IBA	SUELO LUCRATIVO INDUSTRIAL, BAJA DENSIDAD.

A.T.E. "ALCOINNOVA, PROYECTO INDUSTRIAL Y TECNOLÓGICO"
ESTUDIO DE TRÁFICO Y CAPACIDAD

PROMOTOR: GRUPO LA ESPAÑOLA, SOCIEDAD "LA ESPAÑOLA ALIMENTARIA ALCOYANA, S.A." C/ Arzobispo Doménech, 7. 03804 Alcoi (Alicante)

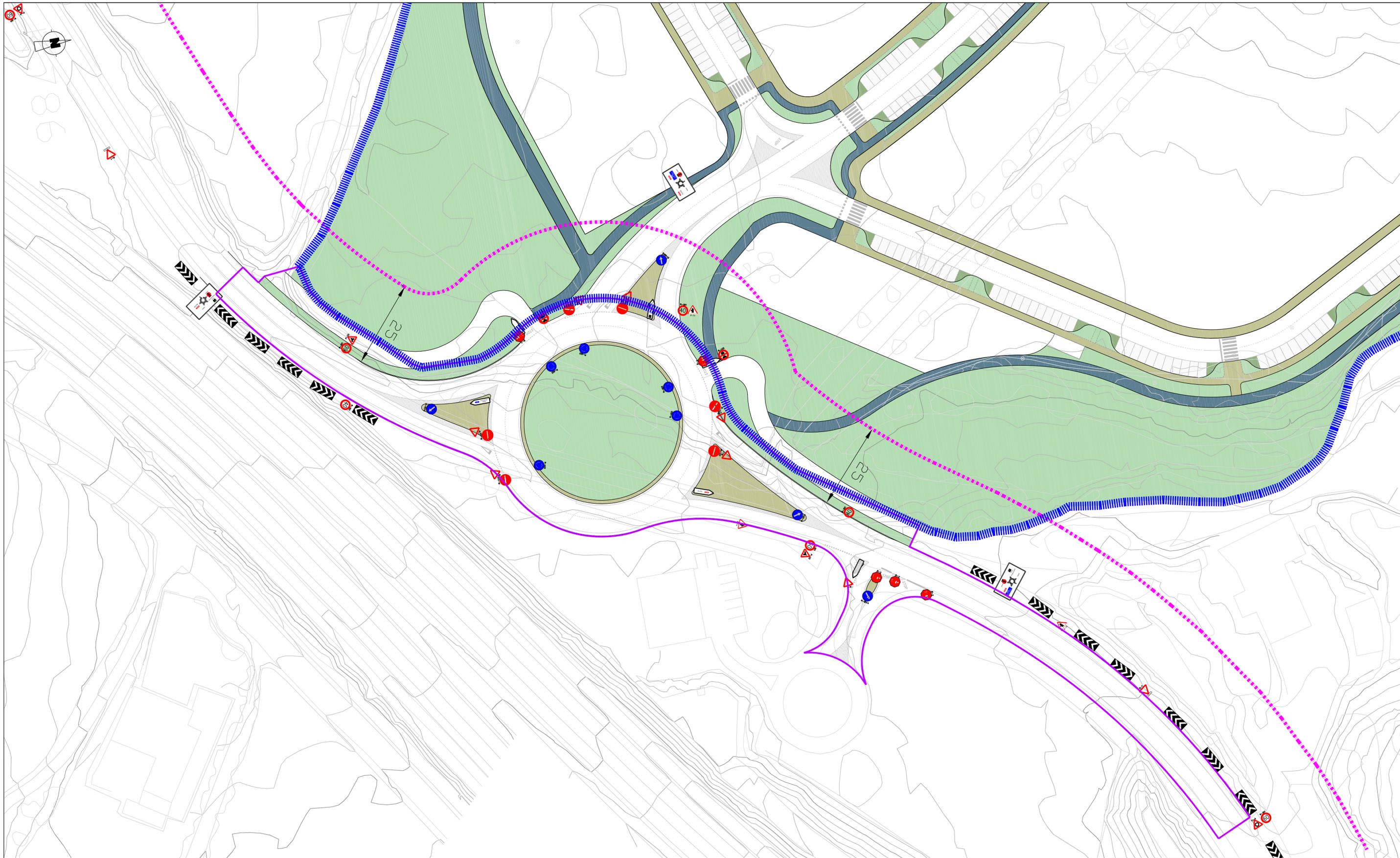
EQUIPO REDACTOR: **ORTIZ AGUADO** INGENIERIA Y GESTIÓN, S.L.

PLANO: TRA-02

AFECCIONES RESULTANTES MODIFICACION TRAZADO N-340

ESCALA: 1:500

MAYO 2.014

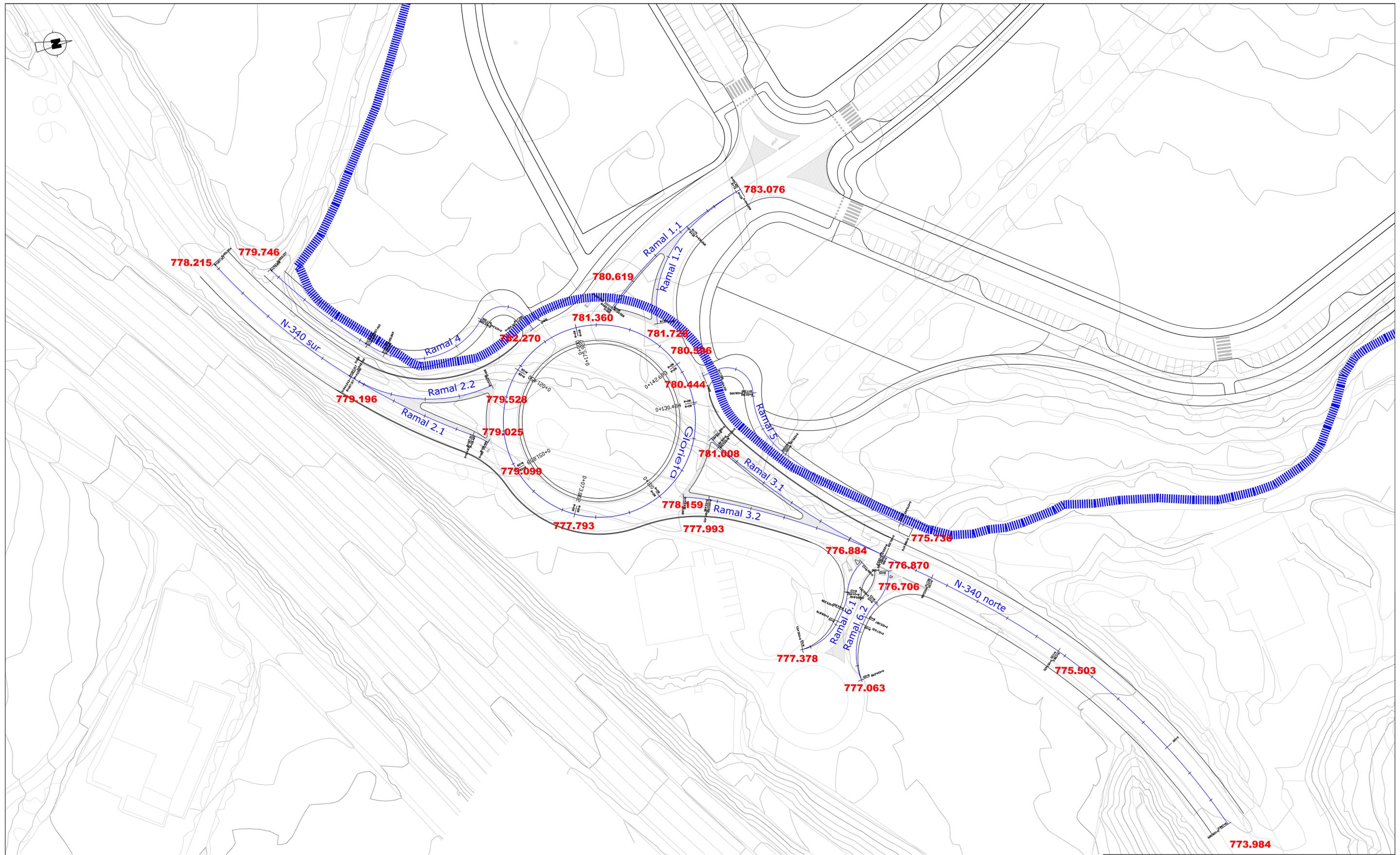


LÍMITE PARQUE EMPRESARIAL "ALCOINNOVA"	-----
LÍMITE CONEXIÓN Y MODIFICACIÓN N-340	-----
USOS DEL SUELO	
	CALZADA.
	CARRIL BICI.
	ZONA VERDE, JARDINES, ESPACIOS LIBRES.
	DRENAJE LONGITUDINAL.
	ACERAS / ÁREAS PEATONALES

AFECCIONES SECTORIALES	-----
NUEVA LÍNEA EDIFICACIÓN CARRETERA N-340 (25 m)	-----

A.T.E. "ALCOINNOVA, PROYECTO INDUSTRIAL Y TECNOLÓGICO"
ESTUDIO DE TRÁFICO Y CAPACIDAD

PROMOTOR:	GRUPO LA ESPAÑOLA, SOCIEDAD "LA ESPAÑOLA ALIMENTARIA ALCOYANA, S.A." C/ Arzobispo Doménech, 7, 03804 Alcoi (Alicante)	EQUIPO REDACTOR:	 ORTIZ AGUADO INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L.
PLANO:	TRA-03	PLANTA DE DETALLE CONEXIÓN PROYECTO CON CARRETERA N-340	Por el equipo redactor: José Ramón Ortiz Aguado Ingeniero CC.3º, Coleg. 6.343
ESCALA:	1:1.000		MAYO 2.014



COTA ACTUAL DEL TERRENO 776.884
 P.K. GRAFIADOS CADA 10 m

A.T.E. "ALCOINNOVA, PROYECTO INDUSTRIAL Y TECNOLÓGICO"
ESTUDIO DE TRÁFICO Y CAPACIDAD

PROMOTOR:  GRUPO LA ESPAÑOLA
 SOCIEDAD "LA ESPAÑOLA ALIMENTARIA ALCOYANA, S.A."
 C/ Arzobispo Doménech, 7, 03804 Alcoi (Alicante)

EQUIPO REDACTOR:  **ORTIZ AGUADO**
 INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L.

PLANO: **TRA-04** PLANTA DE TRAZADO CONEXIÓN PROYECTO CON CARRETERA N-340

Por el equipo redactor:
 José Ramón Ortiz Aguado
 Ingeniero CC.3º, Coleg. 6.343

ESCALA: 1:1.000 MAYO 2.014