



24

OBJETIVO

PREVER SUELO PARA LA ACTIVIDAD ECONÓMICA EN CANTIDAD SUFICIENTE Y ADECUADA

La Estrategia Territorial **prioriza** la resolución de las demandas de **suelo industrial y terciario**. Sobre este suelo se genera **actividad, innovación y empleo** y su disposición en condiciones de **cantidad, servicios, accesibilidad** y aptitud territorial constituye un factor clave de **competitividad territorial**.

¿Por qué?

TENDENCIAS Y RETOS

- › Las **actividades económicas**, cada vez más **complejas**
- › **Proximidad residencia-trabajo**
- › Integración del **transporte ferroviario** en la **actividad económica**
- › Integración paisajística de los **polígonos industriales**

¿Qué?

METAS

- 24.1** Promover **Parques Empresariales** de ámbito **comarcal** con buenas dotaciones para la implantación de actividades **I+D+i**.
- 24.2** **Acompasar** el crecimiento del **suelo** para **actividades económicas** con el de la **ocupación** y el **PIB**.
- 24.3** **Reducir** el tiempo **utilizado** para los **desplazamientos** por motivos de **trabajo** en la Comunitat Valenciana.
- 24.4** Aumentar la **compatibilidad** de los **usos económicos** con los **usos residenciales**.

Metas + Propuestas

ESTRATEGIA TERRITORIAL
COMUNITAT VALENCIANA

www.cma.gva.es/etcv

GENERALITAT
VALENCIANA
CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT,
AIGUA, URBANISME I HABITATGE



OBJETIVO 24

PREVER SUELO PARA LA ACTIVIDAD ECONÓMICA EN CANTIDAD SUFICIENTE Y ADECUADA

¿Cómo? PRINCIPALES PROPUESTAS

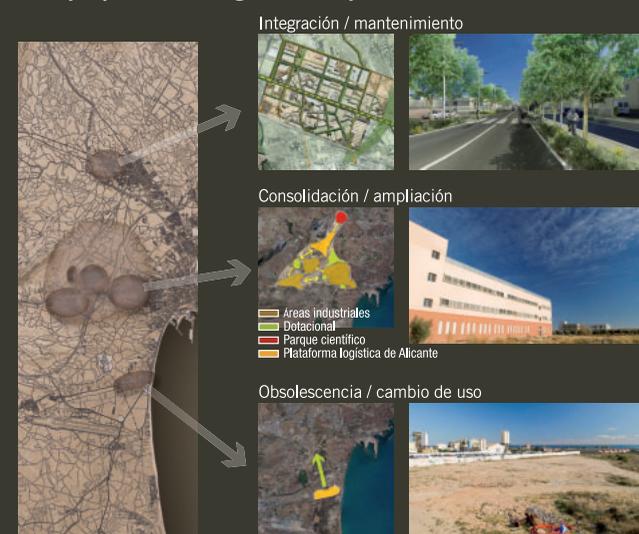
1. Criterios de crecimiento del suelo para actividades económicas

Aplicación del criterio de empleo



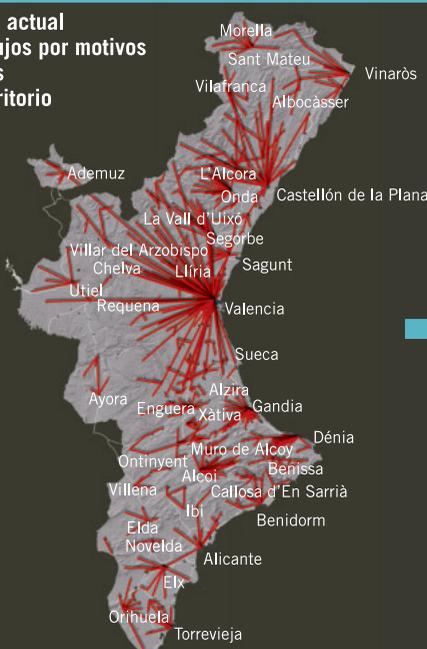
2. Estrategias sobre los tejidos industriales actuales

Ejemplos de estrategias sobre tejidos industriales actuales

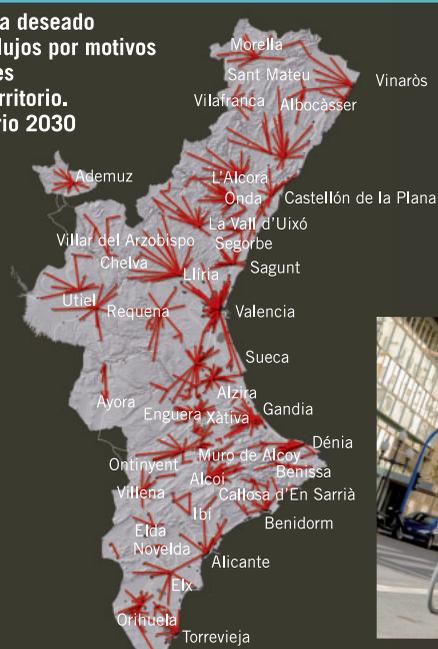


3. Proximidad entre residencia y lugar de trabajo

Esquema actual de los flujos por motivos laborales en el territorio



Esquema deseado de los flujos por motivos laborales en el territorio. Escenario 2030



4. Nodos de actividad económica

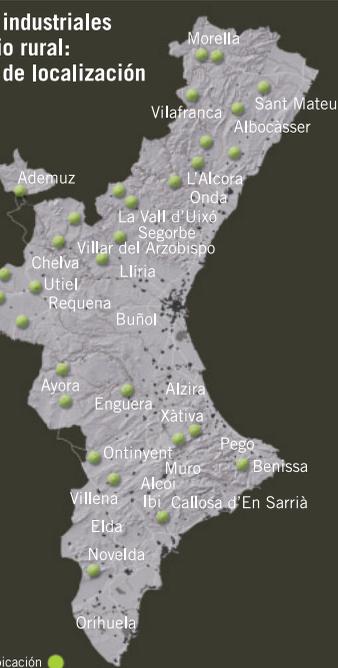
Los nodos de actividades económicas en el territorio



Polígonos comarcales para actividades económicas



Polígonos industriales en el medio rural: propuesta de localización



Nodos de actividades económicas (largo plazo)
Red de mercancías 2030
By-Pass ferroviario en estudio

Red de carreteras de alta capacidad
Red ferroviaria de mercancías (escenario deseable 2030)
Polígonos comarcales

Ámbitos aproximados de ubicación

Metas + Propuestas

ESTRATEGIA TERRITORIAL
COMUNITAT VALENCIANA

www.cma.gva.es/etcv



GENERALITAT
VALENCIANA
CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT,
AIGUA, URBANISME I HABITATGE