
 <p>GENERALITAT VALENCIANA Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques y Movilidad</p>	<p>Dirección General de Urbanismo CIUDAD ADMINISTRATIVA 9 DE OCTUBRE Torre 1 C/ de la Democracia, 77- 46018 VALENCIA - Tel. 012</p>	
---	---	---

Expedient: C-1/2023

Servei d'Assessorament Municipal i Intervenció Urbanística

S/REF: DGIEM/SGEM/SEREEIR-SCA/JMCL/JJEA/MASF/ngr

Assumpte: consulta sobre vigència de l'exempció de declaració d'interés comunitari regulada en l'article 202.4.a.4^t de la LOTUP

DG D'INDÚSTRIA, ENERGIA I MINES

Ha tingut entrada en el Servei d'Assessorament Municipal i Intervenció Urbanística de la Direcció General d'Urbanisme de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, escrit de la Direcció General d'Indústria, Energia i Mines un escrit en el qual es formula **consulta** respecte de la vigència de l'exempció de declaració d'interés comunitari regulada en l'article 202.4.a.4^t de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana:

La Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), mitjançant la modificació introduïda per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat, i amb la finalitat de simplificar el procediment urbanístic per a la localització d'instal·lacions generadores d'energia solar fotovoltaica en sòl no urbanitzable comú, va establir en el seu article 202.4.a.4^t, l'exempció de declaració d'interés comunitari (DIC) per a aquesta mena d'actuacions, amb informe previ favorable en matèria de paisatge i ordenació del territori i de consideració com a interés econòmic estratègic per les conselleries competents en matèria de medi ambient, territori i economia.

El 29.08.2020 va deixar d'estar vigent el referit article 202.4.a.4^t de la LOTUP, en virtut de la disposició derogatòria única del Decret Llei 14/2020, de 7 d'agost (DOGV núm. 8893, de 28.08.2020), del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica, de conformitat amb la seua disposició transitòria primera.

El motiu d'aquesta consulta és si, tant en el cas d'incorporar noves parcel·les que no estaven previstes en el moment de la sol·licitud, o emissió dels informes favorables, de «consideració com a interés econòmic estratègic», com en el cas que es modificara substancialment o íntegrament (cap de les parcel·les de la sol·licitud inicial no va ser afectada per la implantació, i en el seu lloc s'identifiquen altres) la nova ubicació, aquesta exempció de la DIC continuaria vigent per al projecte de central fotovoltaica, sempre que la nova o noves parcel·les compliren amb els mateixos requisits que es degueren complir en el moment de l'emissió dels informes i obtinguen nou informe favorable de les conselleries competents en matèria de medi ambient, territori i economia, i també informe favorable en matèria de paisatge i ordenació del territori, ja que aquests projectes s'han «considerat d'interés econòmic estratègic» o, per contra, no seria possible i s'hauria d'obtindre la DIC o instrument urbanístic pertinent per a les noves parcel·les que s'incorporen o per a la nova ubicació, segons el cas.

En relació amb la consulta efectuada són rellevants els següents

ANTECEDENTS DE FET

La Llei 9/2019, de 23 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat, va incorporar com a supòsit d'exempció de declaració d'interés comunitari el següent:

4^t. Les instal·lacions generadores d'energia solar fotovoltaica, amb informe previ favorable en matèria de paisatge i ordenació del territori i de consideració com a interès econòmic estratègic per les conselleries competents en medi ambient, territori i economia.

Aquest supòsit va ser derogat pel Decret Llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES



El Decret Llei 14/2020 regula un procediment únic i integrat per a l'autorització de centrals fotovoltaïques sobre sòl no urbanitzable i per a parcs eòlics.

La regulació de l'esmentat decret llei, respecte d'instal·lacions de competència autonòmica, les de menys de 50 MW, substitueix la declaració d'interés comunitari (DIC) per l'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable que queda integrada en el procediment únic d'autorització. Per tant, a data actual en les instal·lacions de competència autonòmica, el pronunciament en aquest procediment integrat de l'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable equival a la DIC.

La disposició transitòria primera del Decret Llei 14/2020 estableix que «els procediments regulats en aquest decret llei, en tràmit a la seua entrada en vigor es regiran per la normativa anterior, sense perjudici que les persones interessades puguen presentar una nova sol·licitud. En aquest cas podran sol·licitar la convalidació dels tràmits que s'hagen completat, que serà resolta per l'òrgan competent per raó de la matèria».

L'article 3 de l'esmentat decret llei declara com a inversió d'interés estratègic per a la Comunitat Valenciana els projectes de centrals fotovoltaïques i parcs i instal·lacions eòliques competència de la Generalitat, suposant aquesta declaració el seu impuls preferent en les tramitacions necessàries per a la seua implantació i posada en servei davant qualsevol òrgan de la Generalitat o administracions locals de la Comunitat Valenciana, i també la simplificació, agilitació administratives i la millora de la regulació que els afecta.

Per això, el concepte de consideració com a interès econòmic estratègic (article 202.4.a.4^t de la LOTUP) no és equivalent al concepte d'inversió d'interés estratègic (article 3 del Decret Llei 14/2020). El primer, requereix que ho siga des d'un triple vessant: energètica, mediambiental i territorial i el seu efecte és el de considerar la instal·lació exempta de DIC, per la qual cosa en el procediment substantiu d'energia ja no s'exigirà aquest instrument urbanístic.

 <p>GENERALITAT VALENCIANA Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad</p>	<p>Dirección General de Urbanismo CIUDAD ADMINISTRATIVA 9 DE OCTUBRE Torre 1 C/ de la Democracia, 77- 46018 VALENCIA - Tel. 012</p>	
--	---	---

El segon, arriba a totes les inversions en energia renovables i s'incorpora en la norma a l'efecte d'agilitar i simplificar la tramitació administrativa d'aquests procediments, declarant-se que tots els projectes són d'inversió d'interés estratègic pel que la seua tramitació s'ha d'impulsar de manera preferent. A més, la valoració en aquest procediment integrat de les consideracions territorials finalitza amb un pronunciament exprés en forma d'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable que substitueix al de la DIC. Aquesta tramitació preferent establida en l'article 3 del Decret Llei, que comporta la consideració de les instal·lacions d'energia renovables com a inversió estratègica, no predetermina el sentit de la resolució del procediment.

La consulta de la Direcció General d'Indústria, Energia i Mines es concreta en si l'aplicació del supòsit d'exempció de la DIC previst en el derogat article 202.4.a.4^t de la LOTUP arriba als supòsits en què, sol·licitada la consideració d'interés econòmic estratègic (s'haja emés o no informe per les administracions competents en energia, medi ambient i territori), es modifica l'àmbit territorial de dues formes:

- Incorporant noves parcel·les no previstes en la sol·licitud o en l'emissió dels informes favorables.
- Modificant substancialment o íntegrament (cap de les parcel·les de la sol·licitud inicial serà afectada per la implantació i en el seu lloc s'identifiquen una altra) la ubicació.

L'article 202.4.a.4^t de la LOTUP (derogat), per a la consideració com d'interés econòmic estratègic d'una instal·lació exigia pronunciament de les conselleries competents en medi ambient, territori i economia. Recaptats aquests tres pronunciaments en sentit favorable a aquest interés econòmic estratègic, l'òrgan substantiu, energia, aplicava l'exempció. Per tant, l'exempció no es declarava per un òrgan, sinó que era conseqüència d'un pronunciament conjunt en aqueix sentit de tres òrgans directius: energia, medi ambient i territori.

Per això i davant modificacions d'emplaçament dels projectes en els quals ja s'ha emés pronunciament o que estan pendents d'emetre, hauran de ser els òrgans competents, energia, medi ambient i territori els que examinada en l'àmbit de les seues competències la nova documentació presentada determinen si la instal·lació continua sent d'interés econòmic estratègic. En el cas que alguna d'aquestes conselleries conclouga que la modificació de l'àmbit incorpora circumstàncies que li fan perdre el seu caràcter d'estratègic, la instal·lació ja no estarà eximida de la DIC.

En aquests casos, el procediment iniciat a l'empara de l'article 202.4.a.4^t de la LOTUP (derogat) es donarà per finalitzat i l'autorització per a la instal·lació es tramitarà d'acord amb la normativa vigent, el Decret Llei 14/2020, sense perjudici que en aplicació de la disposició transitòria de l'esmentada norma, les persones interessades puguen sol·licitar la convalidació dels tràmits que s'hagen completat.

CONCLUSIONS

De conformitat amb la disposició transitòria primera del Decret Llei 14/2020, les instal·lacions la sol·licitud de les quals es van presentar amb anterioritat a aquest continuaran tramitant-se conforme a la legislació anterior.

Per això, la sol·licitud de modificació de l'àmbit territorial d'una instal·lació d'energia renovable que s'està tramitant o s'ha tramitat conforme a l'article 202.4.a.4^t de la LOTUP (derogat) exigeix que els òrgans competents per a declarar d'interés econòmic estratègic la instal·lació, emeten informe en el qual es valore si aquesta modificació afecta a aquest interès o no, en exercici de les competències que tenen atribuïdes (energia, medi ambient i territori).

En cas que algun d'aquests òrgans considere motivadament en aplicació de les seues competències que la instal·lació, conseqüència de la modificació del seu àmbit, ja no és d'interés econòmic estratègic, es notificarà a les persones interessades aquesta circumstància, indicant-los que el procediment a seguir és el del Decret llei 14/2020. En aplicació de la disposició transitòria esmentada, la persona interessada podrà sol·licitar la convalidació dels tràmits que s'hagen completat, que serà resolta per l'òrgan competent per raó de la matèria.

EL DIRECTOR GENERAL D'URBANISME