

**ACTA DE LA COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE CELEBRADA EL
DIA 30 DE MARZO DE 2015**

ASISTENTES:

Presidente:

Ilmo. Sr. D. Juan Manuel Giner Corell

Director General de Evaluación Ambiental y Territorial de la Consellería de Infraestructuras, Territorio y M. Ambiente

Vocales con voz y voto:

D. Francisco Javier Sogorb Guerra

Director Territorial de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente

D. Vicente Saurí Martí

Director General de Administración Local, representante de Presidencia

D. Angel Sustaeta Llombart

Representante de la Dirección General de Transportes y Logística de la Consellería de Infraestructuras, Territorio y M. Ambiente

D. José Javier del Arco Artero

Consellería de Agricultura, Pesca, Alimentación y Agua

D^a. M^a. Concepción Sirvent Bernabeu
Consellería de Educación, Cultura y Deporte

D. Ignacio Navascués Rodríguez

Representante del Ministerio de Fomento

D. José Francisco Martínez Más

Representante del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente.

Vocales de libre designación nombrados por la Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente

D. Ramón Jerez López

Vocales con voz y sin voto: Colegio Oficial de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos.

D. Andrés Rico Mora

Colegio Oficial de Arquitectos de la C.V. Delegación Alicante.

D^a. Ana Martínez Perán

Federación de Promotores Inmobiliarios de la Provincia de Alicante.

D. José Jorge Montes Gosálbez

Secretario

D. Miguel Nicolás Halabi Antón

En Alicante, se reúne la Comisión Territorial de Urbanismo a las nueve horas treinta minutos en primera convocatoria y a las diez horas y treinta minutos en segunda, el día treinta de marzo de dos mil quince, con la asistencia de los miembros que al margen se citan.

Preside D. Juan Manuel Giner Corell, Director General de Evaluación Ambiental y Territorial de la Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, por ausencia de la Hble. Sra. Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. Asiste D. José Javier del Arco Artero en representación de la Secretaría Autonómica de Agricultura, Pesca, Alimentación y Agua; D^a. M^a. Concepción Sirvent Bernabeu en representación de la Dirección General de Patrimonio Cultural; D^a. Ana Martínez Perán en representación del Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana y D. José Jorge Montes Gosálbez en representación de la Federación de Promotores Inmobiliarios de la Provincia de Alicante. Excusa su asistencia D. Juan Ramón Varo Devesa representante de la Diputación Provincial de Alicante.

A continuación se entra a tratar el Orden del Día.

PUNTO PRIMERO. Lectura y aprobación del acta de la sesión de 9 de febrero de 2015. Se aprueba.

PUNTO SEGUNDO. Asuntos que se someten al estudio de la Comisión:

PLANES ESPECIALES. EXPTE. 09/15. ALICANTE. Modificación Puntual nº3 del Plan Especial del Casco Antiguo. PL-14/0054. ACUERDO: Informar favorablemente la Modificación nº 3 del Plan Especial del Casco Antiguo del municipio de Alicante, proponiendo a la Hble. Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente su aprobación definitiva. **EXPTE. 10/15. BENIDORM. Plan Especial de ampliación del Cementerio. PL-11/0316. ACUERDO:** Informar favorablemente el Plan Especial de Ampliación del Cementerio Nuevo del municipio de Benidorm, proponiendo a la Hble. Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente su aprobación definitiva.

MODIFICACIONES PUNTUALES. EXPTE. 11/15. ALCOI. Modificación Puntual del PG para generación de intersección viaria en Passeig Ovidi Montllor. PL-14/0214. ACUERDO: Informar favorablemente la Modificación Puntual del Plan General para generación de una intersección viaria en el Passeig Ovidi Montllor del municipio de Alcoi, proponiendo a la Hble. Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente su aprobación definitiva. **EXPTE. 12/15. BENIDORM. Actualización de la Modificación Puntual nº 1 del Plan General. PL-14/0360. ACUERDO:** Informar favorablemente la Actualización de la Modificación Puntual nº 1 del Plan General del municipio de Benidorm, proponiendo a la Hble. Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente su aprobación definitiva. **EXPTE. 13/15. LA VILA JOIOSA. Modificación Puntual del Plan General y Plan Parcial de Mejora del sector "L'Almisserà". PL-06/0369. ACUERDO:** Denegar la aprobación definitiva de la Modificación Puntual del Plan General y Plan Parcial de Mejora del sector "L'Almisserà" del municipio de La Vila Joiosa. **EXPTE. 14/15. ONDARA. Modificación Puntual 1/2012 del Plan General. PL-12/0489. ACUERDO:** 1º) Aprobar definitivamente la Modificación Puntual 1/2012 del Plan General del municipio de Ondara. 2º) Publicar íntegramente el presente acuerdo aprobatorio en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante a efectos de su inmediata entrada en vigor.

HOMOLOGACIONES, PLANES PARCIALES Y PLANES DE REFORMA INTERIOR. EXPTE. 15/15. LA TORRE DE LES MAÇANES. Homologación y Plan Parcial del sector "Los Monteros". PL-01/1668. ACUERDO: Denegar la aprobación definitiva de la Homologación y Plan Parcial del sector "Los Monteros" del municipio de La Torre de les Maçanes. **EXPTE. 16/15. TORREVIEJA. Plan Parcial de Mejora del sector 30 "Ecoparque industrial". PL-11/0220. ACUERDO:** Informar en el sentido descrito proponiendo a la Hble. Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, declarar el desistimiento del procedimiento de aprobación definitiva del Plan Parcial de Mejora del sector 30 "Ecoparque industrial" del municipio de Torrevieja, con su consiguiente archivo.

PROGRAMAS Y PROYECTOS. EXPTE. 17/15. ASPE. Programa de Paisaje para la creación de una infraestructura verde mediante la adecuación de un tramo de vía pecuaria. PROGSOS-13/0108. ACUERDO: Informar favorablemente el Programa de Paisaje para creación de una infraestructura verde mediante la adecuación de un tramo de vía pecuaria del municipio de Aspe, a fin de que la Hble. Consellera eleve al Consell propuesta de aprobarlo definitivamente y de delegar la aprobación definitiva de los proyectos que lo desarrollen en la Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente.

INFORMES Y DICTÁMENES. EXPTE. 18/15. JACARILLA. Dictamen del Consejo Superior de Territorio y Urbanismo previo a la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del sector UBP-4 "Las Vegas". PL-11/0290. ACUERDO: Proponer a la Hble. Consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, la emisión de dictamen desfavorable por las razones aducidas en la consideración jurídica quinta del presente acuerdo.

DAR CUENTA. RESOLUCIONES SOBRE DECLARACIONES DE INTERÉS COMUNITARIO. Se da cuenta a los miembros de la Comisión de los expedientes de Declaración de Interés Comunitario tramitados en el Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante sobre los que se ha emitido propuesta de resolución con posterioridad a la última Comisión, celebrada el 9 de febrero de 2015, hasta el día de la fecha. **ASUNTOS PENDIENTES.** No hay. **DESPACHO EXTRAORDINARIO.** No hay.

RUEGOS Y PREGUNTAS: No hay. Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión cuando son las doce horas del día arriba señalado.

Una vez finalizada la sesión interviene D. Angel Sustaeta Llombart, representante de la Dirección General de Transportes y Logística de la Consellería de Infraestructuras, Territorio y M. Ambiente, para comunicarnos su inminente jubilación, a lo que todos le agradecemos su participación durante todos los años que ha formado parte de la Comisión Territorial de Urbanismo, transmitiéndole nuestros mejores deseos para su nueva etapa.

Vº Bº

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO

Fdo. Juan Manuel Giner Corell

Fdo. Miguel Nicolás Halabi Antón