

**ACTA DE LA COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE CELEBRADA EL  
DIA 23 DE ABRIL DE 2018**

**ASISTENTES:**

**Presidente:**

**D. José Luis Ferrando Calatayud**  
Director General de Ordenación del  
Territorio, Urbanismo y Paisaje

**Vocales con voz y voto:**

**Dª Gracia Enguix Gadea**  
Directora Territorial de Vivienda, Obras  
Públicas y Vertebración del Territorio

**D. Antoni Vaquer Roma** en representación  
de la Dirección General de Administración  
Local

**D. Josep Llin Belda** representante de la  
Dirección General de Obras Públicas,  
Transporte y Movilidad

**Dª. Carmen Catalá Galván** representante  
de la Consellería de Agricultura, Medio  
Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo  
Rural

**D. Ismael Ferrer Domingo** representante  
de la Administración General del Estado

**D. José Francisco Martínez Más**  
representante de la Confederación  
Hidrográfica del Júcar

**Vocales de libre designación  
nombrados por la Consellera de  
Vivienda, Obras Públicas y  
Vertebración del Territorio**

D. Pedro Gómez-Jordana Pérez

**Vocales con voz y sin voto:**

**Colegio Oficial de Ingenieros de  
Camino, Canales y Puertos.**

D. Andrés Rico Mora

**Colegio Oficial de Arquitectos de la C.V.  
Delegación Alicante**

Dª. Ana Martínez Perán

**Federación de Promotores  
Inmobiliarios de la Provincia de  
Alicante.**

D. Jesualdo Ros Tonda

**Secretario**

D. Miguel Nicolás Halabi Antón

En Alicante, se reúne la Comisión Territorial de Urbanismo a las diez horas y treinta minutos en segunda convocatoria, el día veintitrés de abril de dos mil dieciocho, con la asistencia de los miembros que al margen se citan.

Asiste: D. Antoni Vaquer Roma en representación de la Dirección General de Administración Local. Excusa su asistencia D. Ernesto López de Atalaya Alberola representante del Colegio Provincial de Abogados de Alicante.

A continuación se entra a tratar el Orden del Día.

**PUNTO PRIMERO.** Lectura y aprobación del acta de la sesión de 29 de Enero de 2018. Se aprueba.

**PUNTO SEGUNDO.** Asuntos que se someten al estudio de la Comisión:

**MODIFICACIONES PUNTUALES.** **EXPTE. 09/18.- PETRER. MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 2 DEL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS DEL P.G. PL-17/0245.**

Habiéndose emitido informe favorable por la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Fomento y no teniendo constancia de la emisión de informe por parte de la Dirección General de Cultura y Patrimonio resulta el siguiente **ACUERDO**: Suspender la tramitación de la MODIFICACIÓN PUNTUAL N.º 2 DEL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS del Plan General del municipio de PETRER, hasta tanto se emita pronunciamiento favorable del órgano competente en materia de Cultura y Patrimonio.

**DECLARACIONES DE INTERÉS COMUNITARIO.** **EXPTE. 10/18.- LA VILAJOIOSA. CAMPAMENTO PÚBLICO DE TURISMO DE PRIMERA CATEGORIA. DIC-04/0518.**

**ACUERDO**: DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por PROMOVILTUR S.L. para la actividad de campamento de turismo en terrenos clasificados como suelo no urbanizable común del municipio de Villajoyosa, polígono 6, parcelas 50, 185, 186, 187 y 189. **EXPTE. 11/18.- ORIHUELA. ESTACIÓN DE SUMINISTRO DE CARBURANTE CON ÁREA DE SERVICIO. DIC-12/0353. ACUERDO**: DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por Trinitario y Monserrate Oltra Sánchez, para realizar la actividad de estación de suministro con área de servicio en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable de regadíos tradicionales (clave 1.2) del municipio de Orihuela en el polígono 48, parcela 94. **EXPTE. 12/18.- ALICANTE. MODIFICACIÓN DE LA DIC PARA COMPLEJO TURISTICO. DIC-14/0343.** Durante la sesión se suscita la necesidad de concretar las cesiones y que estas se establezcan como parte de las condiciones a cumplir.

**ACUERDO**: DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO el "Proyecto modificativo de la declaración de interés comunitario para el complejo turístico deportivo campo de golf El Plantío", presentado por la mercantil "El Plantío Golf Resort, S.L." **EXPTE. 13/18.-**

**MUTXAMEL. CENTRO DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO DE EQUITACIÓN. DIC-16/0095.**

**ACUERDO**: NO DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la actividad de de Centro de entrenamiento deportivo de equitación, en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable común, del municipio de Mutxamel, polígono 12, parcela 316 solicitada por Rosa M.ª Picó Llinares. **EXPTE. 14/18.- DENIA. ALOJAMIENTO TURÍSTICO HOTELERO. DIC-16/0113.**

**ACUERDO**: NO DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la actividad de establecimiento

hotelero de titularidad y explotación privadas en el polígono 16, parcela 951, en el municipio de Denia solicitada por Jacobo Ruiz del Portal Delgado de Robles.

**DAR CUENTA.**

Se da cuenta a los miembros de la Comisión de los expedientes de Declaración de Interés Comunitario tramitados en el Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante sobre los que se ha emitido propuesta de resolución con posterioridad a la última Comisión, celebrada el 29 de Enero de 2018, hasta el día de la fecha. **ASUNTOS PENDIENTES.** No hay. **DESPACHO EXTRAORDINARIO.** No hay. **RUEGOS Y PREGUNTAS.** No hay.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las doce horas treinta minutos del día arriba señalado.

VºBº

EL SECRETARIO

EL PRESIDENTE

Fdo. José Luis Ferrando Calatayud

Fdo. Miguel Nicolás Halabi Antón