

COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE CASTELLON

DATOS DE LA REUNION

Día: 5-abril-2011

Hora comienzo: 10,00 h.

Hora terminación: 10,35 h.

Lugar: Locales del Servicio Territorial de Urbanismo de Castellón.

Sesión: ordinaria.

ASISTENTES

PRESIDENTE

Dña. M^a Angeles UREÑA GUILLEM
SECRETARIA AUTONOMICA DE MEDIO AMBIENTE, AGUA, URBANISMO Y
VIVIENDA.

VOCALES CON VOZ Y VOTO

D. Juan GINER CORELL
DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO

D. Jorge TRAVER DE JUAN
DIRECTOR TERRITORIAL

D. Emilio ARGENTE HERNANDEZ
JEFE DE AREA PLANEAMIENTO, NORMATIVA Y GESTION URBANISTICA

D. Joaquín BORRAS LLORENS
DELEGADO DEL CONSELL EN CASTELLON

D. Angel SUSTAETA LLOMBART
CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS Y TRANSPORTE.

D. Francisco MEDINA CANDEL
CONSELLERIA DE CULTURA Y DEPORTE

D. Ignacio NAVASCÚES RODRIGUEZ
MINISTERIO DE FOMENTO

D. José Francisco MARTINEZ MAS

MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE
Y MEDIO RURAL Y MARINO

D. Fernando ALFONSO MONTESINOS
VOCAL DESIGNADO POR EL CONSELLER

VOCALES CON VOZ

D. J. Alberto OLLER SANZ
FEDERACION DE PROMOTORES INMOBILIARIOS Y AGENTES
URBANIZADORES DE LA C.V.

D. Antonio AGOST PÉREZ
COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE CASTELLON

SECRETARIO DE LA C.T.U.

D. Fernando RENAU FAUBELL
SECRETARIO DE LA COMISION
TERRITORIAL DE URBANISMO

EXCUSAN SU ASISTENCIA

D. Juan Gabriel COTINO FERRER
CONSELLER DE MEDIO AMBIENTE, AGUA, URBANISMO Y VIVIENDA.

D. Javier VIDAL NEBOT
VOCAL DESIGNADO POR EL CONSELLER

D. JOSE PRADES GARCIA
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUENTES

DESARROLLO DE LA SESION

I.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Se da cuenta del Acta de la sesión anterior, celebrada el 24 de febrero de 2011, que es aprobada por unanimidad.

Seguidamente se pasó al examen del Orden del día y estudio de las Propuestas de Acuerdo elevadas por la Comisión Informativa celebrada el 25 de marzo de 2011, adoptándose los siguientes *ACUERDOS* cuyo texto íntegro figura en los respectivos expedientes, siendo la parte dispositiva de los mismos, la que a continuación se transcribe:

II.-PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

II.1.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

BARRACAS.- Modificación nº 2 del Plan General, relativa a cambios en suelos dotacionales. Ref. 2011/0002

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: 1º.- SUSPENDER la aprobación definitiva de la modificación nº2 del Plan General de Barracas en lo relativo a la ordenación efectuada de la parcela educativa, ello con el objeto de que por el Ayuntamiento se subsanen las deficiencias señaladas en el informe emitido por la Conselleria de Educación. 2º.- APROBAR DEFINITIVAMENTE el resto de determinaciones incluidas en la modificación puntual nº2 del Plan General de Barracas.

CABANES.- Modificaciones puntuales 3 y 4 del Plan Parcial Torre la Sal 2011/0019.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: 1º.- APROBAR DEFINITIVAMENTE la modificación puntual nº4 del proyecto de modificación puntual del Plan Parcial Torre la Sal del municipio de Cabanes. 2º.- EMITIR INFORME FAVORABLE en relación con la modificación puntual nº3 del proyecto de modificación puntual del Plan Parcial Torre la Sal del municipio de Cabanes y ELEVAR PROPUESTA DE APROBACIÓN DEFINITIVA previa solicitud de dictamen del Consell Jurídic Consultiu.

LES USERES.- Modificación puntual nº 2 del Plan General. Ref.: 2010/0259.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE la modificación puntual número 2 del Plan General de Les Useres.

VIVER.- Plan Parcial del sector de suelo apto para urbanizar SAPU-1. Ref.: 2008/0371.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE el Plan Parcial de Desarrollo y Modificativo de Suelo Apto Para Urbanizar SAPU-1 de las Normas Subsidiarias de Viver.

VIVER.- Plan Parcial del sector de suelo apto para urbanizar SAPU-2. Ref.: 2008/0373.

La Comisión Territorial de Urbanismo de Castellón ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE el Plan Parcial de Desarrollo y Modificativo de Suelo Apto Para Urbanizar SAPU-2 de las Normas Subsidiarias de Viver.

Todos los asuntos fueron aprobados por unanimidad. Y, sin otros asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las diez horas treinta y cinco minutos.

EL SECRETARIO DE LA COMISION
TERRITORIAL DE URBANISMO,

Fernando Renau Faubell

EL PRESIDENTE DE LA COMISION
TERRITORIAL DE URBANISMO

M^a Angeles Ureña Guillem