

**ACTA DE LA COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE**  
**CELEBRADA EL DIA 18 DE MAYO DE 2021**

**ASISTENTES:**

**Presidente:**

D. Vicente Joaquín García Nebot

Director General de Urbanismo

**Vocales con voz y voto:**

D. Antoni Vaquer Roma en representación de la Dirección General de Administración Local

D. Josep Llin i Belda representante de la Dirección General de Obras Públicas, Transporte y Movilidad Sostenible

D<sup>a</sup>. Carmen Catalá Galván en representación de la Consellería de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

D. Emilio Peiró Miret en representación de la Administración General del Estado

D. José Francisco Martínez Más representante de la Confederación Hidrográfica del Júcar

**Vocales de libre designación nombrados por la Consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio**

D. Pablo Martí Ciriquian

**Vocales con voz y sin voto:**

**Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana.**

En representación D. Miguel Peiró Alarcón

**Colegio Provincial de Abogados de Alicante**

D. Ernesto López de Atalaya Alberola

**Colegio Oficio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos.**

D. Andrés Rico Mora

**Federación de Promotores Inmobiliarios de la Provincia de Alicante.**

D. Jesualdo Ros Tonda

**Secretario**

D. Miguel Nicolás Halabi Antón

En Alicante, se reúne la Comisión Territorial de Urbanismo a las diez horas y treinta minutos en segunda convocatoria, el día 18 de mayo de dos mil veintiuno, con la asistencia de los miembros que al margen se citan.

Asisten: D. Antoni Vaquer Roma en representación de la Dirección General de Administración Local; D<sup>a</sup> Carmen Catalá Galvãñ, en representación de la Consellería de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática; D. Emilio Peiró Miret en representación de la Administración General del Estado; D. Miguel Peiró Alarcón en representación del Colegio Oficial de Arquitectos de la C.V.

A continuación, se entra a tratar el Orden del Día.

**PUNTO PRIMERO.** Lectura y aprobación del acta de la sesión de 30 de marzo de 2021. Se aprueba.

**PUNTO SEGUNDO.** Asuntos que se someten al estudio de la Comisión:

**MODIFICACIONES PUNTUALES. - EXPTE. 19/21.- TEULADA. Modificación Puntual N°-22 del Plan General. (PL-20/0053).** **ACUERDO:** 1º) APROBAR DEFINITIVAMENTE las Modificaciones Puntuales 22A, 22B, 22C y 22D del Plan General del municipio de Teulada. 2º) Publicar íntegramente el presente acuerdo aprobatorio, junto con la normativa urbanística y fichas de planeamiento y gestión, en el Boletín Oficial de la Provincia de Alicante a efectos de su inmediata entrada en vigor.

**PLANES PARCIALES. - EXPTE. 20/21.- BENIDORM. Modificación Puntual N.º 1 del Plan Parcial Sector Industrial PP3-1. (PL-18/0056).** **ACUERDO:** INFORMAR FAVORABLEMENTE el expediente y SOLICITAR DICTAMEN al Consejo Jurídico Consultivo de la Comunidad Valenciana sobre la Modificación Puntual nº1 del Plan Parcial Sector Industrial PP 3/1 del municipio de Benidorm.

**DECLARACIONES DE INTERÉS COMUNITARIO. - EXPTE. 21/21.- BENIDORM. AMPLIACIÓN DE CAMPAMENTO DE TURISMO. (DIC-14/0400).** **ACUERDO:** Dejar sobre la mesa el expediente para su mejor estudio, por la falta del informe de Ordenación del Territorio en materia de inundabilidad.

**DAR CUENTA.**

Se da cuenta a los miembros de la Comisión de los expedientes de Declaración de Interés Comunitario tramitados en el Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante sobre los que se ha emitido propuesta de resolución con posterioridad a la última Comisión, celebrada el 30 de marzo de 2021 hasta el día de la fecha.

**ASUNTOS PENDIENTES.** No hay.



**DESPACHO EXTRAORDINARIO.** No hay. Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las once horas y diez minutos del día arriba señalado.

Vº Bº EL PRESIDENTE

Firmado por Vicente Joaquín García Nebot  
el 03/06/2021 19:04:57  
Cargo: Director General d'Urbanisme

EL SECRETARIO

Firmado por Miguel Nicolás Halabi Anton el  
03/06/2021 09:31:03  
Cargo: Jefe del Servicio Territorial de  
Urbanismo