

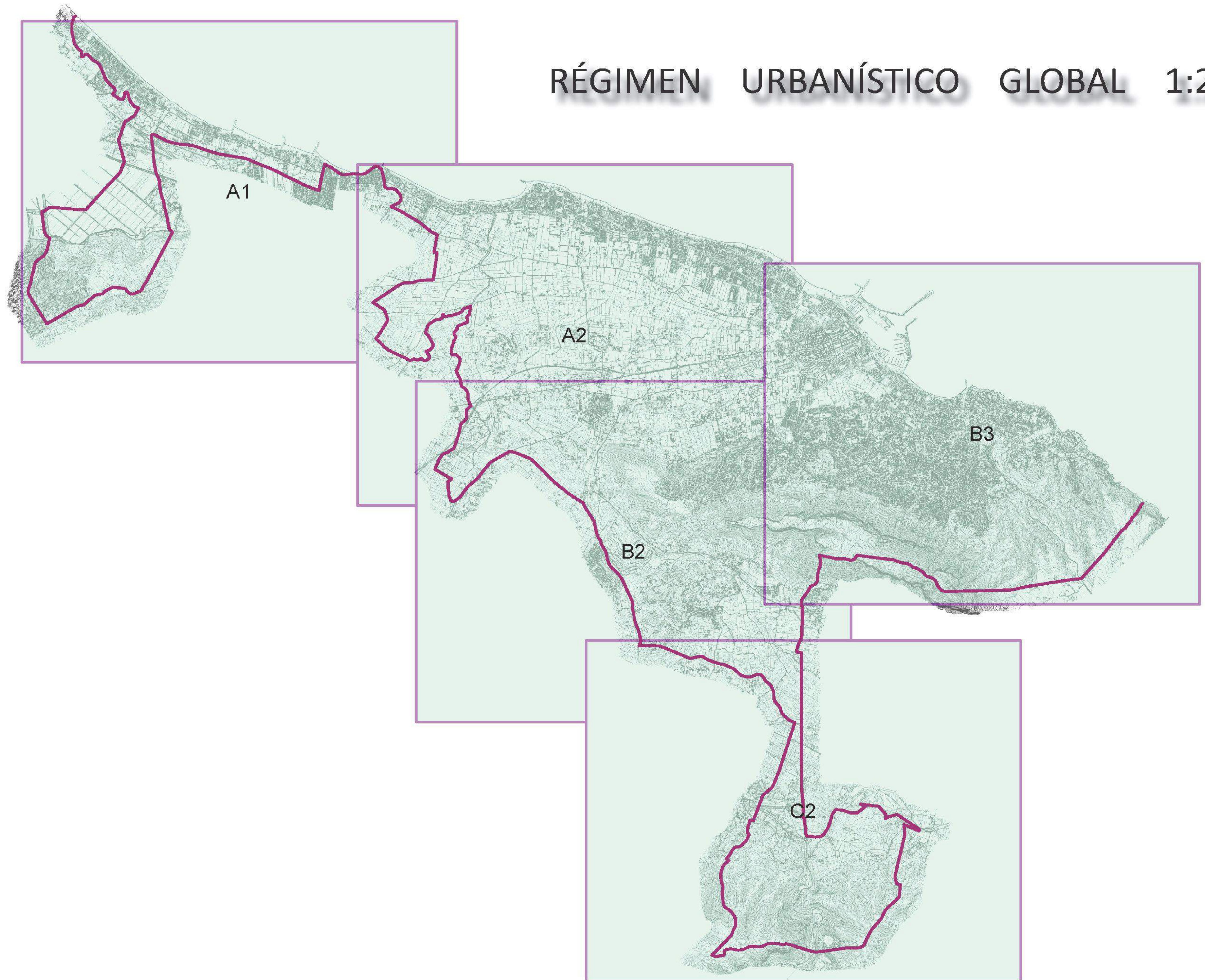
DILIGENCIA para hacer constar que este documento corresponde con el texto aprobado según Acuerdo de 21 de diciembre de 2018 del Consell, de aprobación de las Normas Urbanísticas Transitorias del Municipio de Denia (DOGV N° 8466 DE 17 DE ENERO DE 2019, incorporadas la corrección de errores DOGV número 8483 de 11 de febrero de 2019, la corrección de errores de la Consellera de Vivienda, Obres Públics i Vertebració del Territori publicada en la web de la Conselleria, y las modificaciones introducidas en cumplimiento del Auto de 20 de octubre de 2020 dictado en ejecución de sentencia del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana nº 1024/2015 según Resolución del Director General de Urbanismo de fecha 16 de diciembre de 2021.

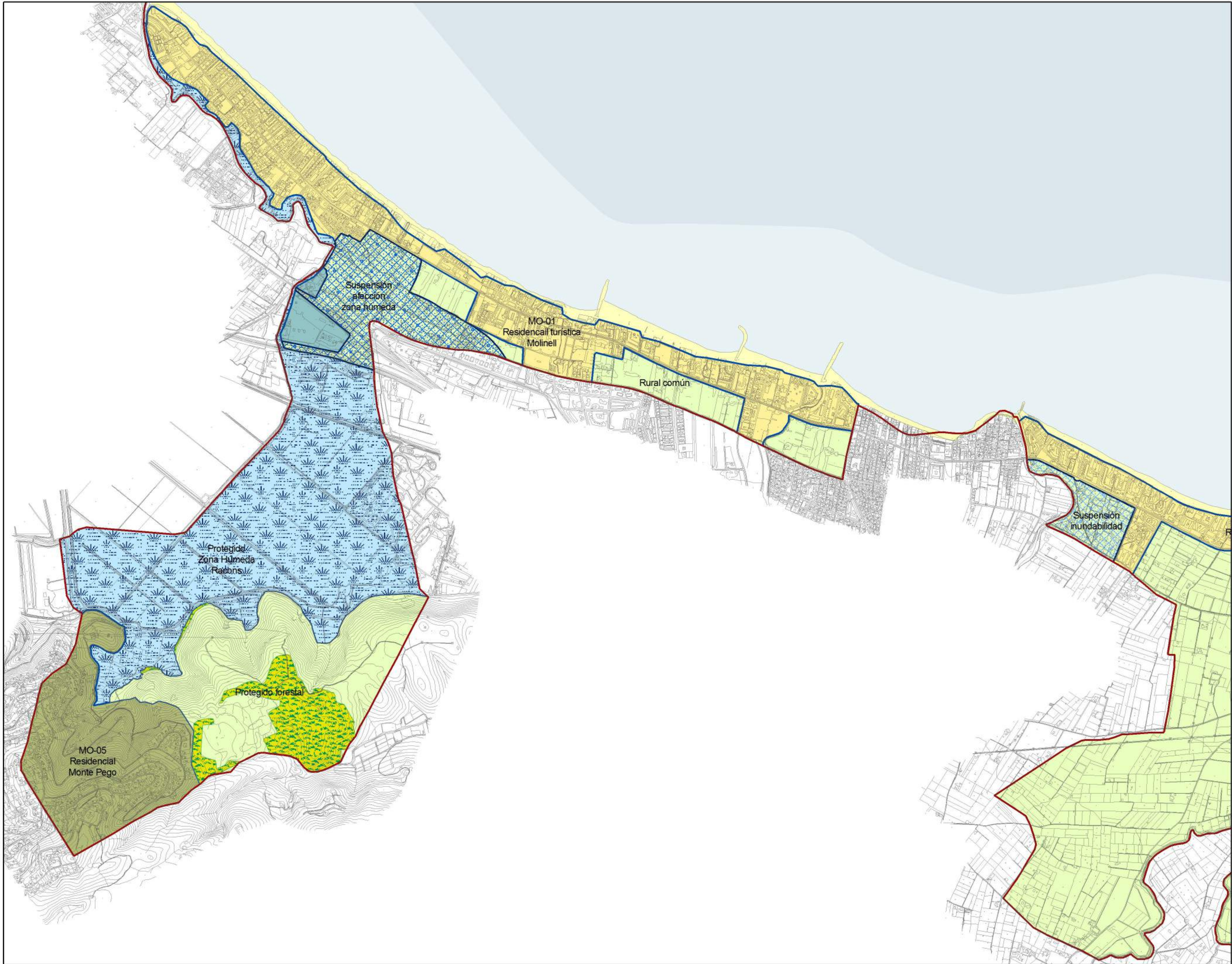
El Subsecretario

Rafael Francisco Briet Seguí

Este documento contiene 7 páginas, ésta incluida.

RÉGIMEN URBANÍSTICO GLOBAL 1:20.000





Legenda

Suspension

- Suspensión afectación zona húmeda no Racons
- Suspensión inundabilidad
- Suspensión reserva infraestructuras
- Suspensión reserva nuevo plan general
- Suspensión suelo forestal
- Suspensión ifundidad
- <todos los demás valores>

Regimen_suelo_urbanizado

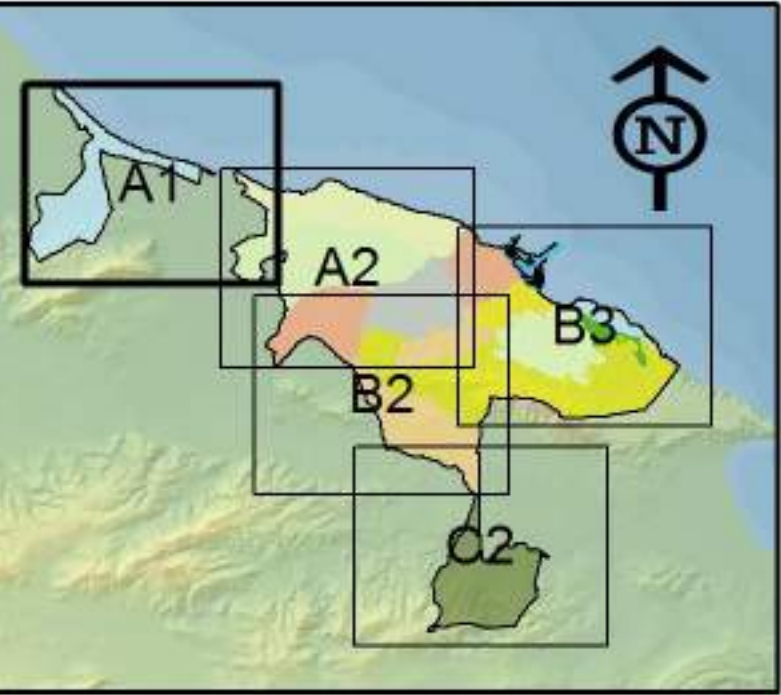
Regimen suelo urbanizado

- D-01 Denia núcleo histórico (A.1.1- A.1.2)
- D-02 Denia ampliación de casco (A.2.1)
- D-03 Denia ensanche (A.2.2)
- D-04 Denia residencial urbana (A.3)
- D-05 Denia residencial turística Marínes (A.4)
- D-06 Denia terciario
- D-07 Denia dotacional
- D-08 Denia ampliación de casco (A.2.3)
- D-09 Denia sector Los Pomelos
- JP-01 Jesús Pobre núcleo histórico (A.1)
- JP-02 Jesús Pobre ampliación de casco (A.2)
- JP-03 Jesús Pobre residencial urbana (A.3)
- JP-06 Jesús Pobre terciario (TER)
- JP-07 Jesús Pobre residencial turística (A.4.0)
- JP-08 Jesús Pobre sector La Sella
- LN-01 Litoral nord residencial turística Almadraba (A.4)
- LN-02 Litoral nord residencial turística Marínes (A.4)
- LN-03 Litoral nord sector Las Brisas
- LN-04 Litoral nord sector La Giralda
- LN-05 Litoral nord sector Retiro Beach
- LN-06 Litoral nord sector El Datiler
- LN-07 Litoral nord sector M32
- LS-01 Litoral sud residencial turística Rotes (A.4.0)
- MO-01 Molinell residencial turística Deveses (A.4)
- MO-03 Molinell equipamientos
- MO-05 Molinell residencial Monte Pego
- P-01 La Pedrera núcleo histórico (A.1)
- P-02 La Pedrera residencial turística (A.4.2)
- P-03 La Pedrera sector Azahar
- P-04 La Pedrera sector El Real
- P-06 La Pedrera residencial turística (A.4.2)
- P-07 La Pedrera residencial turística Marqueses (A.4.3)
- PL-01 La Plana tolerancia industrial (A.5)
- PL-02 La Plana industrial (A.6)
- PL-03 La Plana dotacional
- PL-04 La Plana dotacional
- PL-05 La Plana residencial urbana (A.3)
- PL-06 La Plana residencial turística (A.4.1)
- PL-07 La Plana sector La Plana
- Port de Denia
- RB-01 Racó del Buc residencial
- S-01 Sorts ampliación de casco (A.2.3)
- S-02 Sorts residencial urbana (A.3)
- S-03 Sorts sector Bosc de Diana
- S-04 Sorts residencial turística (A.4.1)
- S-05 Sorts sector C1
- S-07 Sorts sector San Nicolás (A.4.2)
- S-08 Sorts residencial turística (A.4)
- SJ-01 Sant Joan residencial turística (A.4.2)
- SJ-02 Sant Joan residencial turística (A.4.3)
- X-01 La Xara núcleo histórico (A.1)
- X-02 La Xara residencial urbana (A.3)
- X-04 La Xara dotacional
- X-05 La Xara terciario (TER)

Regimen_suelo_rural

Regimen suelo rural

- Rural canteras
- Rural común
- Rural con programación UNO-1
- Rural con programación B2
- Rural con programación B4
- Rural con programación Bosc de Diana
- Rural con programación Jesús Pobre
- Rural con programación M32.2
- Rural con programación Madrigueres Nord
- Rural con programación Ronda Nord-Torrequemada
- Rural con programación UOP-M4
- Rural con programación Ximo l'almassera
- Rural golf
- Rural protegido Montgó
- Rural protegido forestal
- Rural protegido zona húmeda no Racons



RÉGIMEN URBANÍSTICO

1:20.000 A1 Diciembre 2018

0 90 180 360 540 720 Metros

GENERALITAT VALENCIANA
Conselleria d'Habitatge,
Obres Públiques i Vertebració
del Territori

NORMAS URBANÍSTICAS TRANSITORIAS

