

SERVEI ASSESSORAMENT MUNICIPAL I INTERVENCIÓ URBANÍSTICA

Municipi: Busot

Exp.: C 21/2022

ASSUMPTE: necessitat de DIC per a una instal·lació de suport d'antena.

AJUNTAMENT DE BUSOT
PL. DE L'AJUNTAMENT, 1
03111 BUSOT
ALACANT

ANTECEDENTS I DOCUMENTACIÓ APORTADA

Amb data 22 de febrer de 2022 ha tingut entrada en aquest Servei Territorial d'Urbanisme d'Alacant una consulta efectuada per l'Ajuntament de Busot, en relació amb la necessitat de declaració d'interés comunitari per a la instal·lació d'un suport d'antena per a la distribució de comunicacions electròniques al polígon 5, parcel·la 107, del sòl no urbanitzable.

OBJECTE DE LA CONSULTA

L'Ajuntament de Busot efectua una consulta a aquest servei territorial relativa a la procedència de declaració d'interés comunitari per a la instal·lació d'un suport d'antena per a la distribució de comunicacions electròniques (Internet i telefonia fixa sobre Internet) en sòl classificat per les normes subsidiàries com a no urbanitzable comú.

La consulta de l'Ajuntament fa referència a la regulació legal del règim d'autorització aplicable a les antenes de telecomunicacions, en concret, pretén conèixer quina de les següents regulacions resulta d'aplicació al cas concret:

El règim establert pel TRLOTUP per a les declaracions d'interés comunitari, per entendre que l'ús s'enquadra en l'article 211.1.f.6 de l'esmentat text legal, o la regulació continguda en l'article 213 del TRLOTUP, si es considera que es tracta d'una actuació promoguda per les administracions públiques territorials.

El règim establert per la Llei 9/2014, de 9 de maig, de telecomunicacions, que estableix en l'article 34.6:

“Per a la instal·lació de les estacions o infraestructures radioelèctriques utilitzades per a la prestació de serveis de comunicacions electròniques disponibles per al públic a les quals fa referència la disposició addicional tercera de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis, no podrà exigir-se l'obtenció de llicència prèvia d'instal·lacions, de funcionament o d'activitat, ni altres de tipus similar o anàlogues, en els termes indicats en la Llei esmentada.”

En el cas no requerir-se declaració d'interés comunitari, l'Ajuntament consulta sobre la necessitat d'emissió d'informe de l'organisme competent en matèria de paisatge o si, per contra, podrien acordar-se unes mesures genèriques d'integració paisatgística.

CONSIDERACIONS TECNICOJURÍDIQUES

PRIMERA. És d'aplicació al cas plantejat la normativa següent:

El text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i Paisatge (d'ara en avant, TRLOTUP), aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell.

Les normes subsidiàries de Busot, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 24 de maig de 1995, publicades en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant* el 5 de febrer de 1996.

SEGONA. Segons les dades que consten en la Seu Electrònica del Cadastre, la parcel·la sobre la qual versa la sol·licitud té una superfície de 34.848 m², en la qual existeix una edificació residencial que data de 1988, de 329 m² de superfície construïda.

TERCERA. L'actuació pretesa (instal·lació d'un suport d'antena per a la distribució de comunicacions electròniques -Internet i telefonia fixa sobre Internet-), es correspon amb una obra pública, per tant, és aplicable a aquestes obres i instal·lacions el règim establert en l'article 213 del TRLOTUP, que disposa el següent:

“1. En les actuacions promogudes per les diferents administracions públiques territorials, directament o sota el seu control, mitjançant els seus concessionaris o agents, per a l'execució d'obres públiques o construccions i instal·lacions de servei públic essencial o activitats d'interés general, que requerisquen situar-se en el sòl no urbanitzable, caldrà ajustar-se al que es preveu en la legislació sobre ordenació territorial i urbanística; en la legislació reguladora del servei o activitat a implantar, i en la legislació de règim local.

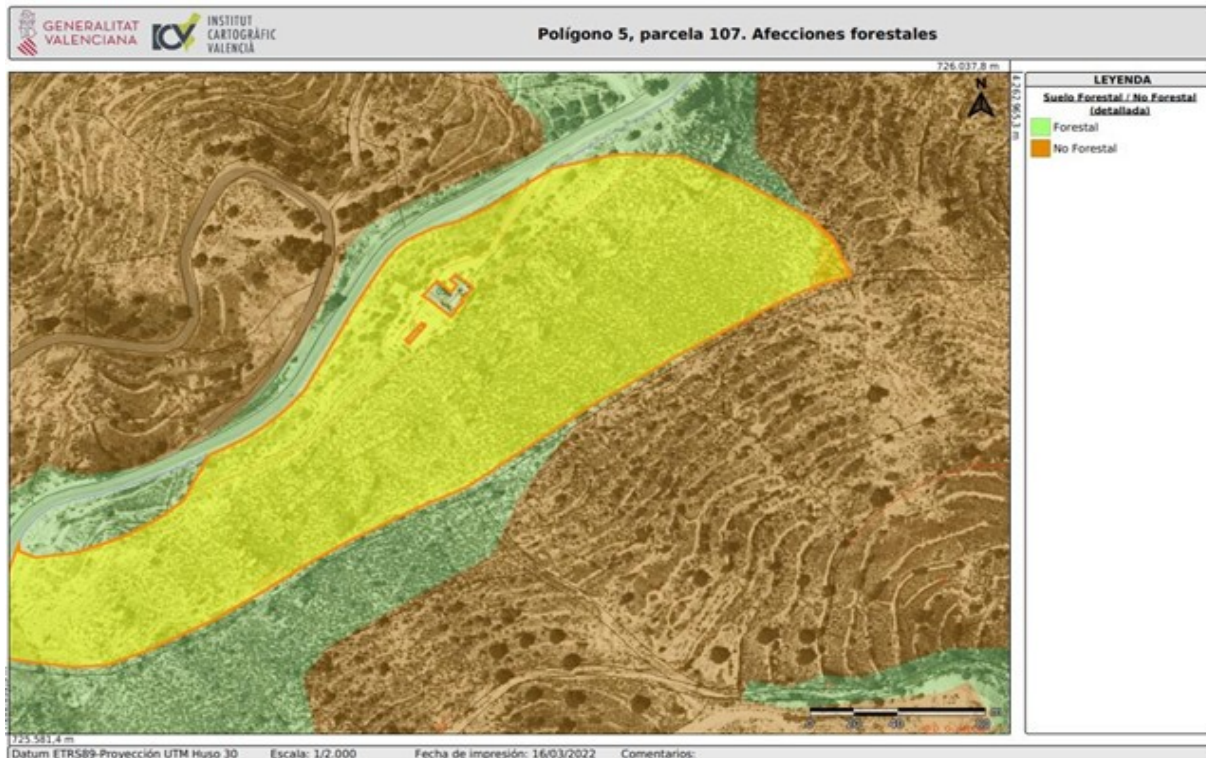
2. Quan les construccions, obres i instal·lacions siguen promogudes pels concessionaris o agents de l'Administració, es requerirà que la part sol·licitant acredite davant l'ajuntament corresponent el títol jurídic que empare aquesta condició d'agent públic per la qual promou l'actuació en el desenvolupament i explotació de l'activitat normal de servei públic.

3. Les actuacions a què fa referència l'apartat anterior no estan subjectes a declaració d'interés comunitari; a més, tampoc estaran subjectes a llicència municipal aquelles obres, serveis i instal·lacions que, d'acord amb la seua legislació sectorial, estiguen exemptes d'aquesta.

4. La llicència municipal urbanística que s'atorgue podrà imposar, si escau, l'exigència de compartir per diferents empreses públiques o privades les instal·lacions autoritzades, d'acord amb la normativa sectorial específica corresponent. També podrà imposar l'exigència d'adoptar les mesures que es consideren necessàries per a evitar o reduir el seu impacte paisatgístic en el medi rural.

5. Quan per a poder exercir les respectives competències sectorials, aquestes administracions necessiten establir noves determinacions en l'ordenació urbanística vigent, hauran de promoure plans especials o catàlegs de béns i espais protegits en els termes previstos en aquest text refós”.

QUARTA. Consultat el visor de cartografia de la Generalitat Valenciana es detecta que la parcel·la objecte d'actuació està inclosa en un àmbit de sòl forestal, per tant, es requereix l'informe de la conselleria competent en matèria forestal.



CINQUENA. En virtut de les consideracions exposades anteriorment, s'indica a l'Ajuntament que la instal·lació d'una antena de telecomunicacions té la consideració d'obra pública i, per tant, li resulta d'aplicació l'article 213 del TRLOTUP. Així, l'actuació objecte de consulta no està subjecta a declaració d'interès comunitari, si bé, les administracions amb competències afectades hauran d'emetre els informes oportuns.

Respecte de la contestació d'aquesta consulta, l'article 5.7 del Decret 8/2016, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat, estableix, entre les atribucions d'aquesta direcció general, la d'evacuar (després dels informes tècnics previs o, fins i tot, el dictamen de l'òrgan urbanístic o territorial de la Generalitat que es considere oportú) les consultes

que, en qüestions de planificació o legislació urbanística i d'ordenació del territori o la seua aplicació, li formulen els ajuntaments o entitats del sector públic de la Comunitat Valenciana. **Les consultes no tindran, en cap cas, caràcter vinculant**".

D'altra banda, li comunicuem que, amb la finalitat que siguen accessibles per qualsevol persona i servisquen d'ajuda als municipis en la seua labor d'aplicació de la legislació urbanística, les contestacions de la Direcció General d'Urbanisme a consultes efectuades per ajuntaments a partir de l'any 2020 es publiquen en el web de la Conselleria en l'adreça següent:

<http://politicaterritorial.gva.es/es/web/urbanismo/consultes-presentades-per-ajuntaments>

EL DIRECTOR GENERAL D'URBANISME