

**ACTA**  
**COMISIÓN TERRITORIAL DE URBANISMO**  
**DE**  
**VALENCIA**  
**2 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

La convocatoria de la sesión extraordinaria de la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia, de 2 de septiembre de 2022, se realizó en los siguientes términos:

*«El director general de Urbanismo ha dictado una resolución, de fecha 1 de octubre de 2020, que establece lo siguiente:*

*“Que las sesiones de las Comisiones Informativas de Urbanismo y de las Comisiones Territoriales de Urbanismo de Valencia, Alicante y Castellón se celebren a distancia, de manera telemática por videoconferencia. Por el secretario de la Comisión se indicará a los asistentes la modalidad de conexión que se va a utilizar.”*

Por lo tanto, por orden de la Presidencia y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 20 del Decreto 8/2016, de 5 de febrero, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de los órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat, se convoca una sesión extraordinaria de la **COMISIÓN TERRITORIAL DE URBANISMO DE VALENCIA**, que se celebrará el próximo día **2 de septiembre de 2022**, a las 9:30 h en primera convocatoria, y **a las 10:00 h** en segunda convocatoria, **mediante videoconferencia gestionada por la aplicación MICROSOFT TEAMS**, a la cual está usted convocado como miembro de la misma y para lo cual le enviaremos la convocatoria telemática a través de la citada aplicación, al objeto de que Ud. pueda ejercer su derecho a asistir a la misma.

Se adjunta el orden del día.»

Siendo las diez horas del día 2 de septiembre de 2022, se reúne mediante videoconferencia el Pleno de la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia, compuesto por los siguientes miembros:

Presidente:	<b>D. Vicente Joaquín García Nebot</b> Director General d'Urbanisme
Secretario:	<b>D. Carlos Aubán Nogués</b> Cap del Servei Territorial d'Urbanisme de València

Vocales con voz y voto:

**D. Antoni Such i Botella**

Director General d'Administració Local  
Presidència de la Generalitat

**D. Josep Llin Belda**

Direcció General d'Obres Públiques, Transport i Mobilitat  
Urbana  
Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i  
Mobilitat

**D. Julio Ramón Gómez Vivo**

Director General de Medi Natural i Avaluació Ambiental  
Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia  
Climática y Transición Ecológica

**D.ª Carmina Valiente Ochoa**

Dirección Territorial de la Conselleria d'Educació,  
Cultura i Esport

**D. Carlos Manuel Barber Ballester**

Delegación del Gobierno en la Comunidad Valenciana

**D. José Francisco Martínez Mas**

Confederación Hidrográfica del Júcar

**D. Rafael García García**

Diputació Provincial de València

**D. Salvador Femenia i Peiró**

Federació Valenciana de Municipis i Províncies

**D. Francesc Morera i Català**

**D. Josep Lluís Miralles i Garcia**

Vocales sin voto:

Col.legi Territorial d'Arquitectes de València

**D. Javier Machí Felici**

Col.legi Oficial d'Enginyers de Camins, Canals i Ports

**D.ª Amparo Baixauli González**

Col.legi Oficial d'Advocats de València

**D. Antonio Olmedo Menchén**

Federació de Promotors Immobiliaris i Agents Urbanitzadors de la  
Comunitat Valenciana.

En representación de los vocales que a continuación se relacionan, asisten las siguientes personas:

- D. Francisco Molina Agulló por D. Antoni Such i Botella.
- D. Alejandro Amorós Hernández por D.<sup>a</sup> Carmina Valiente Ochoa.
- D. Antonio Viedma Guillamón por D. Antonio Olmedo Menchén.

No asisten:

- D. Josep Llin Belda.
- D. Julio Ramón Gómez Vivo.
- D. Rafael García García.
- Representante del Colegio Territorial de Arquitectos de Valencia.
- D.<sup>a</sup> Amparo Baixauli González.
- D. Javier Machí Felici.

Asiste a la reunión el representante del Ayuntamiento de Llocnou de Sant Jeroni.

Estando presentes el presidente de la Comisión, el secretario de la Comisión y 7 vocales con derecho a voto, se cumple el quorum mínimo establecido en el art. 18.2 del Decreto 8/2016, de 5 de febrero, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de los órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat.

Antes de entrar a analizar los puntos del orden del día, el presidente de la Comisión realiza un reconocimiento a la extraordinaria labor desempeñada por D. Mariano Bolant Serra, como representante del Colegio Territorial de Arquitectos de València durante muchos años en esta Comisión, además de su colaboración durante el período de presidencia del citado Colegio y de su labor docente en la Universidad, que le ha hecho ser merecedor de un elevado prestigio en el colectivo urbanístico. Y se insta a dar traslado de este reconocimiento por parte de la Comisión Territorial de Urbanismo de València, tanto al Colegio Territorial de Arquitectos de València como a su familia.

El orden del día está compuesto por los siguientes puntos:

## **I. PLANEAMIENTO GENERAL**

### **LLOCNOU DE SANT JERONI. Catálogo del Plan General Estructural (Expte. 2745178)**

La Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia de fecha 2 de septiembre de 2022, por unanimidad, ACUERDA: APROBAR DEFINITIVAMENTE el Catálogo de Protecciones del Plan General Estructural de Llocnou de Sant Jeroni.

## **II. RUEGOS Y PREGUNTAS**

No hay ruegos ni preguntas.

## **III. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN**

Por los miembros de la Comisión Territorial de Urbanismo se aprueba el acta correspondiente a la sesión celebrada, tal como se permite en el art. 18.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Siendo las diez horas y quince minutos, por el Sr. Presidente de la Comisión Territorial de Urbanismo se da por concluida la sesión.

Vº Bº

EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN  
TERRITORIAL DE URBANISMO  
DE VALENCIA

EL SECRETARIO DE LA COMISIÓN  
TERRITORIAL DE URBANISMO  
DE VALENCIA