

**ACTA DE LA COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE ALICANTE CELEBRADA  
EL DIA 3 DE MAYO DE 2022**

**ASISTENTES:**

**Presidente:**

D. Vicente Joaquín García Nebot, Director General de Urbanismo

**Vocales con voz y voto:**

D. Enrique del Río Vidal, representante de la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad

D. Josep Antoni Vaquer Romá, en representación de la Dirección General de Administración Local.

D. Teresa Font Jiménez en representación de la Dirección General de Obras Públicas, Transporte y Movilidad Sostenible

D<sup>a</sup>. Carmen Catalá Galván, en representación de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

D. Jesús Redondo González, en representación de la Administración General del Estado.

D. José Francisco Martínez Más, representante de la Confederación Hidrográfica del Júcar

D. Alejandro Morant Climent, representante de la Diputación Provincial de Alicante

**Vocales con voz y sin voto:**

**Colegio Oficial de Arquitectos de la C.V.**

D. Jesús Quesada Polo

**Colegio Oficial de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos.**

D. Andrés Rico Mora

**Colegio Provincial de la Abogacía de Alicante**

D. Ernesto López de Atalaya Alberola

**Secretario**

D. Miguel Nicolás Halabi Antón

En Alicante, se reúne la Comisión Territorial de Urbanismo a las diez horas y treinta minutos en segunda convocatoria, el día 3 de mayo de dos mil veintidos, con la asistencia de los miembros que al margen se citan.

Asisten: D. Josep Antoni Vaquer Romá, en representación de la Dirección General de Administración Local; D<sup>a</sup> Teresa Font Jiménez, en representación de la Dirección General de Obras Públicas, Transporte y Movilidad Sostenible; D<sup>a</sup> Carmen Catalá Galvãñ, en representación de la Consellería de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y D. Jesús Redondo González, en representación de la Administración General del Estado.

A continuación, se entra a tratar el Orden del Día.

**PUNTO PRIMERO.** Lectura y aprobación del acta de la sesión de 22 de febrero de 2022.  
Se aprueba.

**PUNTO SEGUNDO.** Asuntos que se someten al estudio de la Comisión:

**DECLARACIONES DE INTERÉS COMUNITARIO.** - **EXPTE. 08/22.- AGOST. Centro recreativo de paintball y airsoft. DIC-20/0013. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por Ramón Manuel Aliaga Chorro, para realizar una actividad recreativa de pistas de paintball y airsoft en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable, del municipio de Agost, polígono 56, parcela 2. **EXPTE. 09/22.- ALCOSSEER. Industria para la fabricación de fieltros y otros textiles. DIC-20/0126. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por Felt, SL, para regularizar la industria para la fabricación de fieltros y otros textiles en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable de común, del municipio de Alcosser, polígono 1, parcela 165. **EXPTE. 10/22.- ALICANTE. Campamento de turismo. DIC-17/0148. ACUERDO:** NO DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la actividad de campamento de turismo en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable Común Rústico (SNU/RU) del Plan General del municipio de Alicante, en parte de la parcela 59 del polígono 37 de la cartografía catastral, solicitada por A G Valores, S.L. **EXPTE. 11/22.- ELCHE. Actividad de transformación y comercialización de productos hortofrutícolas. DIC-20/00170. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por Marfruit Frutas y Hortalizas, S.L., para realizar la actividad de transformación y comercialización de productos hortofrutícolas en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable común de reserva, del municipio de Elche, polígono 50, parcela 37. **EXPTE. 12/22.- ELCHE. DTR. Industria de fabricación de plantillas para el calzado. DIC-20/0238. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por Lotoplant, S.L. para regularizar la industria de fabricación de plantillas para el calzado en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable Común General Clave 51, del municipio de Elche, polígono 33, parcela 7. **EXPTE. 13/22.- IBI. Alojamiento turístico. DIC-20/0267. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por Andreas Hebeisen y Camelia Martínez López, para realizar la actividad de Establecimiento de Alojamiento Turístico, en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable, del municipio de Ibi, en polígono 4, parcelas 241, 242, 243 y 245. **EXPTE. 14/22.- NOVELDA. DTR. Industria de corte y pulido de piedra natural. DIC-20/0090. ACUERDO:** DECLARAR DE INTERÉS COMUNITARIO la solicitud formulada por Fomento de Mármoles, S.L., para regularizar la industria de corte y pulido de piedra natural en terrenos clasificados como Suelo No Urbanizable de común, del municipio de Novelda, polígono 14, parcela 44.

**DAR CUENTA.** Se da cuenta a los miembros de la Comisión de los expedientes de Declaración de Interés Comunitario tramitados en el Servicio Territorial de Urbanismo de Alicante sobre los que se ha emitido propuesta de resolución con posterioridad a la última Comisión, celebrada el 22 de febrero de 2022 hasta el día de la fecha.

**ASUNTOS PENDIENTES.** No hay.

**DESPACHO EXTRAORDINARIO.** No hay.

**RUEGOS Y PREGUNTAS.** No hay.



Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las once horas y cuarenta y cinco minutos del día arriba señalado.

Vº Bº EL PRESIDENTE

Firmado por Vicente Joaquin Garcia Nebot  
el 24/07/2022 22:51:50  
Cargo: Director General d'Urbanisme

EL SECRETARIO

Firmado por Miguel Nicolás Halabi Anton el  
22/07/2022 12:51:04  
Cargo: Jefe del Servicio Territorial de  
Urbanismo