
**PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE
URBANIZACIÓN DEL ÁREA LOGÍSTICA DE SAGUNTO (VALENCIA)**

**ANEJO Nº25:
PLAN DE OBRA.**

ÍNDICE

1.- INTRODUCCIÓN

2.- PLAN DE OBRA

3.- LIMITACIONES CLIMÁTICAS.

4.- DIAGRAMA DE GANTT.

APÉNDICE 1: DIAGRAMA DE GANTT

1.- INTRODUCCIÓN

El objeto de este Anejo es realizar la planificación del Proyecto de Construcción de las Obras de Urbanización del Área Logística de Sagunto (Valencia).

2.- PLAN DE OBRA

En el presente documento se establece la información que se ha tenido en cuenta para desarrollar la programación de los trabajos, indicando la secuencia estimada de las diversas actividades que componen la totalidad del proyecto, así como sus duraciones, para la obtención del plazo total de ejecución de la obra.

El plazo establecido para la ejecución de las obras es de **TREINTA Y SEIS (36) MESES**. Esta planificación pretende mostrar que el plazo establecido para la ejecución de las obras es suficiente y adecuado, y proporciona una idea general de la secuencia de tajos a acometer, sirviendo, además, para realizar una estimación inicial de los equipos que resulten necesarios. Hay que destacar que una planificación detallada depende de diversos factores que en la fase de proyecto son imprevisibles (disponibilidad de maquinaria, equipos, suministros, etc.), estimando la duración de las mismas de un modo no exhaustivo.

El contratista adjudicatario, al inicio de la obra, deberá cumplir lo establecido en el artículo 128 del Reglamento General de Contratación del Estado y en el Apartado 5.5.5 del capítulo 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares del proyecto: "Programa de trabajos", debiendo presentar a la Dirección de obra un programa de trabajos suficientemente detallado, así como una relación de los medios que pretende utilizar para el desarrollo de los trabajos.

Se aborda en consecuencia en el presente anejo, una programación de las obras a partir de rendimientos medios globales en obras de similares características y localización a las descritas en el presente proyecto. El contratista de la obra deberá disponer de los medios suficientes para obtener un rendimiento diario óptimo, aprobado por la Dirección de Obra.

Está prevista la ejecución de las actuaciones por lotes, o partes de obra que podrán ejecutarse tanto de forma conjunta como independiente, y que podrán llevarse a cabo solapadas o no en el tiempo. Los Documentos de que consta el proyecto están redactados en el supuesto de que los 5 lotes se ejecutan como una obra única, pero dejando prevista la posibilidad de que sean totalmente independientes, que sería el caso más desfavorable.

Se adjunta un Diagrama de Gantt de cada uno de los lotes, en cumplimiento del Artículo 124.1 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre, donde se indica gráficamente todo lo desarrollado, (en cumplimiento del artículo 132 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001).

3.- LIMITACIONES CLIMÁTICAS.

Se han determinado los coeficientes de reducción a aplicar al número de días laborables de cada mes, obteniendo los días de condiciones climáticas más favorables que las indicadas como mínimas para la ejecución de las distintas unidades de obra, conforme a la publicación "Datos climáticos para carreteras" editados (1964) por la División de Materiales de la Dirección General de Carreteras del M.O.P., a partir del cual se obtienen los 'coeficientes de reducción' que hay que aplicar al número de días laborables de cada mes para obtener los días de condiciones climáticas más favorables que las indicadas en cada caso y en consecuencia hacer una previsión de los días perdidos por causa del clima. Se ha comprobado la idoneidad de los valores adoptados con los datos procedentes de las estaciones meteorológicas.

4.- DIAGRAMA DE GANTT.

Como apéndice 1, se adjunta el diagrama de Gantt de cada uno de los lotes donde se describen:

- Listado de actividades a ejecutar y en sus correspondientes fases.
- Secuencia, duración e interrelación entre ellas.

En los apartados anteriores se han expuesto las mediciones y los rendimientos, que se plantean para la ejecución de los plazos requeridos.

El diagrama de Gantt se ha estructurado según las unidades elementales (Demolición, movimiento de tierras, firmes, estructuras, instalaciones, etc...) en las que se divide cada lote.

A continuación, se muestra el programa de trabajos conjunto en el que se indican los meses de inicio y final de cada lote dentro de la planificación global de la actuación:

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA LOGÍSTICA DE SAGUNTO (VALENCIA)"																																										
LOTE	Descripción	Duración (Meses)	M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16 M17 M18 M19 M20 M21 M22 M23 M24 M25 M26 M27 M28 M29 M30 M31 M32 M33 M34 M35 M36																																							
			1	VIAL ESTRUCTURAL. (PCV-02/PCV-03).	18	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█
2	URBANIZACIÓN.	36	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	
3	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA ALIMENTACIÓN 220 KV/30KV	18							█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	
4	ZONAS VERDES Y FORESTALES.	18																																								
5	EDIFICIOS PARA APARCAMIENTOS Y ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA	24																																								
ANEXO	RED DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO PROVISIONALES	6	█	█	█	█	█	█																																		

APÉNDICE 1
DIAGRAMA DE GANTT.

DIAGRAMA DE GANTT

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA LOGÍSTICA DE SAGUNTO (VALENCIA)"

LOTE 1: VIAL ESTRUCTURAL (PCV-02/PCV-03)

CAP	Descripción	PEM	Duración (Semanas)	1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES	7º MES	8º MES	9º MES	10º MES	11º MES	12º MES	13º MES	14º MES	15º MES	16º MES	17º MES	18º MES
1.1	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES.	302.662,78 €	8	■	■	■	■														
1.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.	2.397.006,62 €	38		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
1.3	FIRMES Y PAVIMENTOS.	6.105.018,09 €	36									■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
1.4	ESTRUCTURAS EN VIALES.																				
1.4.1	PASO SUPERIOR 2. EJE 17.	5.821.668,80 €	31																		
1.4.2	PASO INFERIOR 1. EJE 16.	11.279.421,15 €	52																		
1.5	DRENAJE Y SANEAMIENTO.																				
1.5.1	RED DE DRENAJE.	3.560.705,76 €	42																		
1.5.2	RED DE AGUAS GRISES.	2.503.091,06 €	36																		
1.5.3	RED DE SANEAMIENTO.	1.064.817,09 €	28																		
1.5.4	SISTEMAS DE DRENAJE SOSTENIBLE.	165.238,06 €	12																		
1.6	RED DE ABASTECIMIENTO.																				
1.6.1	RED DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE.	917.759,83 €	20																		
1.6.2	RED DISTRIBUCIÓN AGUA INDUSTRIAL.	1.050.640,36 €	24																		
1.7	RED DISTRIBUCIÓN CONTRA INCENDIOS.																				
1.7.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.	414.488,57 €	16																		
1.7.2	CONDUCCIONES.	190.050,59 €	16																		
1.7.3	VALVULERÍA Y ACCESORIOS	69.609,14 €	16																		
1.7.4	ARQUETAS.	50.708,76 €	16																		
1.8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS.																				
1.8.1	RED DE 20 KV	836.321,62 €	49																		
1.8.2	CENTROS DE TRANSFORMACIÓN Y REPARTO.	19.787,44 €	32																		
1.8.3	RED DE BAJA TENSIÓN	149.141,51 €	6																		
1.9	ALUMBRADO PÚBLICO.																				
1.9.1	OBRA CIVIL.	109.357,48 €	12																		
1.9.2	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.	389.180,54 €	13																		
1.10	INSTALACIONES DE GAS.	92.290,12 €	24																		
1.11	TELECOMUNICACIONES.	127.408,80 €	20																		
1.12	TELEMANDO Y CONTROL. OBRA CIVIL.	10.508,04 €	19																		
1.13	MOBILIARIO URBANO.	24.133,37 €	6																		
1.14	PLANTACIONES.	194.489,47 €	13																		
1.15	REPOSICIÓN DE SERVICIOS.																				
1.15.1	RED DE RIEGO.	30.045,80 €	8																		
1.15.2	RED DE TELECOMUNICACIONES.	8.673,68 €	4																		
1.15.3	RED DE ALUMBRADO.	4.383,67 €	4																		
1.15.4	DISTRIBUCIÓN DESALADORA.	3.103,93 €	4																		
1.15.5	SANEAMIENTO Y PLUVIALES.	18.050,16 €	6																		
1.15.6	REPOSICIONES FERROVIARIAS ADIF.	182.465,23 €	28																		
1.15.7	SELLADO DE POZOS.	2.079,84 €	2																		
1.15.8	OTRAS AFECIONES.	50.043,68 €	28																		
1.16	SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y DEFENSAS.																				
1.16.1	SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL.	19.484,60 €	10																		
1.16.2	SEÑALIZACIÓN VERTICAL.	79.142,38 €	10																		
1.16.3	CONTENCIÓN Y DEFENSAS.	796.498,32 €	8																		
1.16.4	BALIZAMIENTO.	1.065,47 €	7																		
1.17	RED DE RIEGO.																				
1.17.1	RIEGO LOCALIZADO.	119.572,65 €	15																		
1.17.2	BOCAS DE RIEGO.	50.521,11 €	13																		
1.18	MEDIDAS AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS ESPECÍFICAS.																				
1.18.1	MEDIDAS PREVENTIVAS EN FASE DE CONSTRUCCIÓN.	19.017,00 €	72																		
1.18.2	VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL EN FASE DE CONSTRUCCIÓN.	212.831,51 €	72																		
1.19	GESTIÓN DE RESIDUOS.	429.027,05 €	72																		
1.20	SEGURIDAD Y SALUD.	450.579,38 €	72																		
PEM				384.534,59 €	920.258,88 €	1.205.928,65 €	1.283.198,47 €	2.052.551,27 €	2.983.063,68 €	3.162.393,03 €	3.840.728,37 €	3.898.281,16 €	4.034.992,81 €	3.878.931,01 €	3.455.743,30 €	3.281.474,45 €	2.320.397,41 €	1.684.306,17 €	1.047.329,09 €	570.155,88 €	317.822,31 €
PEM ACUMULADO				384.534,59 €	1.304.793,47 €	2.510.722,12 €	3.793.920,60 €	5.846.471,86 €	8.829.535,55 €	11.991.928,57 €	15.832.656,95 €	19.730.938,10 €	23.765.930,91 €	27.644.861,91 €	31.100.605,21 €	34.382.079,66 €	36.702.477,07 €	38.386.783,23 €	39.434.112,32 €	40.004.268,20 €	40.322.090,51 €
BASE LICITACION (SIN IVA)				457.596,17 €	1.552.704,23 €	2.987.759,33 €	4.514.765,52 €	6.957.301,51 €	10.507.147,30 €	14.270.394,99 €	18.840.861,77 €	23.479.816,34 €	28.281.457,78 €	32.897.385,67 €	37.009.720,20 €	40.914.674,80 €	43.675.947,71 €	45.680.272,04 €	46.926.593,66 €	47.605.079,16 €	47.983.287,71 €
BASE LICITACION (CON IVA)				553.691,37 €	1.878.772,12 €	3.615.188,79 €	5.462.866,28 €	8.418.334,83 €	12.713.648,23 €	17.267.177,94 €	22.797.442,74 €	28.410.577,77 €	34.220.563,91 €	39.805.836,67 €	44.781.761,45 €	49.506.756,51 €	52.847.896,73 €	55.273.129,17 €	56.781.178,33 €	57.602.145,78 €	58.059.778,13 €

DIAGRAMA DE GANTT

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA LOGÍSTICA DE SAGUNTO (VALENCIA)"

LOTE 3: SUBESTACIÓN ELÉCTRICA ALIMENTACIÓN 220kV/30kV

CAP	Descripción	PEM	Duración (Semanas)																		
				1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES	7º MES	8º MES	9º MES	10º MES	11º MES	12º MES	13º MES	14º MES	15º MES	16º MES	17º MES	18º MES
3.1	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA.																				
3.1.1	OBRA ELÉCTRICA REE	3.151.318,64 €	65																		
3.1.2	OBRA ELÉCTRICA TERCEROS.	2.566.437,35 €	65																		
3.1.3	OBRA CIVIL.	1.238.995,63 €	48																		
3.1.4	MONTAJE ELECTROMECÁNICO.	634.412,61 €	49																		
3.1.5	INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS.	355.120,58 €	28																		
3.2	ALIMENTACIÓN 220 kV/30kV																				
3.2.1	CANALIZACIONES FV 30kV.	310.197,25 €	47																		
3.2.2	CANALIZACIONES 220 kV.	802.683,15 €	45																		
3.3	MEDIDAS AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS ESPECÍFICAS.																				
3.3.1	MEDIDAS PREVENTIVAS EN FASE DE CONSTRUCCIÓN.	6.846,50 €	72																		
3.3.2	PROTECCIÓN AVIFAUNA.	18.855,72 €	72																		
3.3.3	VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL EN FASE DE CONSTRUCCIÓN.	157.521,89 €	72																		
3.4	GESTIÓN DE RESIDUOS.																				
3.4	GESTIÓN DE RESIDUOS.	125.295,05 €	72																		
3.5	SEGURIDAD Y SALUD.																				
		83.149,76 €	72																		
	PEM			212.974,50 €	476.870,93 €	483.470,87 €	521.108,10 €	587.567,50 €	626.409,09 €	626.409,09 €	626.409,09 €	626.409,09 €	626.409,09 €	626.409,09 €	677.140,60 €	573.890,97 €	573.890,97 €	560.691,08 €	476.141,59 €	476.141,59 €	72.490,90 €
	PEM ACUMULADO			212.974,50 €	689.845,42 €	1.173.316,29 €	1.694.424,39 €	2.281.991,89 €	2.908.400,98 €	3.534.810,07 €	4.161.219,17 €	4.787.628,26 €	5.414.037,35 €	6.040.446,44 €	6.717.587,04 €	7.291.478,01 €	7.865.368,98 €	8.426.060,06 €	8.902.201,65 €	9.378.343,23 €	9.450.834,13 €
	BASE LICITACION (SIN IVA)			253.439,65 €	820.916,06 €	1.396.246,39 €	2.016.365,02 €	2.715.570,35 €	3.460.997,17 €	4.206.423,98 €	4.951.850,81 €	5.697.277,63 €	6.442.704,45 €	7.188.131,27 €	7.993.928,58 €	8.676.858,83 €	9.359.789,09 €	10.027.011,47 €	10.593.619,96 €	11.160.228,44 €	11.246.492,62 €
	BASE LICITACION (CON IVA)			306.661,97 €	993.308,44 €	1.689.458,14 €	2.439.801,67 €	3.285.840,13 €	4.187.806,58 €	5.089.773,02 €	5.991.739,48 €	6.893.705,93 €	7.795.672,38 €	8.697.638,84 €	9.672.653,58 €	10.498.999,18 €	11.325.344,79 €	12.132.683,88 €	12.818.280,15 €	13.503.876,42 €	13.608.256,07 €

DIAGRAMA DE GANTT

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA LOGÍSTICA DE SAGUNTO (VALENCIA)"

LOTE 4: ZONAS VERDES Y FORESTALES

CAP	Descripción	PEM	Duración (Semanas)																		
				1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES	7º MES	8º MES	9º MES	10º MES	11º MES	12º MES	13º MES	14º MES	15º MES	16º MES	17º MES	18º MES
4.1	CORREDOR ECOLÓGICO TERRESTRE Y ZONAS VERDES.																				
4.1.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	2.136.987,37 €	44																		
4.1.2	FIRMES Y PAVIMENTOS.	331.915,72 €	44																		
4.1.3	PLANTACIONES.	4.733.449,99 €	46																		
4.1.4	EQUIPAMIENTOS.	1.077.158,10 €	8																		
4.1.5	RED DE RIEGO.	1.343.864,89 €	24																		
4.1.6	SISTEMAS DE DRENAJE SOSTENIBLE.	3.819.047,26 €	40																		
4.1.7	CANAL DE DRENAJE EXTERIOR.	722.769,07 €	12																		
4.2	EUROVELO-8																				
4.2.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.	694.004,75 €	32																		
4.2.2	ECODUCTO (PASO SUPERIOR MULTIFUNCIONAL).	323.403,42 €	28																		
4.2.3	PASARELA SOBRE V-23.	466.935,13 €	26																		
4.2.4	PAVIMENTO.	1.151.103,43 €	18																		
4.2.5	RED DE AGUAS GRISES.	556.584,32 €	16																		
4.2.6	ALUMBRADO PÚBLICO.	650.369,86 €	22																		
4.2.7	SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y DEFENSAS.	139.852,14 €	9																		
4.2.8	REPOSICIÓN DE SERVICIOS	61.686,89 €	12																		
4.3	MEDIDAS AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS ESPECÍFICAS.																				
4.3.1	MEDIDAS PREVENTIVAS EN FASE DE CONSTRUCCIÓN.	17.164,00 €	72																		
4.3.2	TRATAMIENTOS FORESTALES.	282.169,77 €	48																		
4.3.3	ZONA RURAL PROTECCIÓN AGRÍCOLA.	166.615,01 €	10																		
4.3.4	ADAPTACIÓN DE OBRAS DE DRENAJE PARA LA FAUNA	121.548,70 €	12																		
4.3.5	VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL EN FASE DE CONSTRUCCIÓN	224.898,25 €	72																		
4.4	GESTIÓN DE RESIDUOS.	562.253,04 €	72																		
4.5	SEGURIDAD Y SALUD.	89.930,19 €	72																		
	PEM	484.874,91 €		1.090.757,11 €	1.090.757,11 €	849.834,09 €	957.146,98 €	1.033.521,63 €	1.262.837,95 €	1.224.100,34 €	1.224.100,34 €	1.465.810,51 €	1.501.728,60 €	1.558.708,72 €	1.638.584,09 €	960.858,96 €	960.858,96 €	1.047.992,57 €	705.720,60 €	615.517,82 €	
	PEM ACUMULADO	484.874,91 €		1.575.632,02 €	2.666.389,14 €	3.516.223,23 €	4.473.370,21 €	5.506.891,84 €	6.769.729,78 €	7.993.830,13 €	9.217.930,47 €	10.683.740,98 €	12.185.469,58 €	13.744.178,31 €	15.382.762,39 €	16.343.621,35 €	17.304.480,31 €	18.352.472,88 €	19.058.193,48 €	19.673.711,30 €	
	BASE LICITACION (SIN IVA)	577.001,14 €		1.875.002,10 €	3.173.003,08 €	4.184.305,64 €	5.323.310,55 €	6.553.201,29 €	8.055.978,44 €	9.512.657,86 €	10.969.337,26 €	12.713.651,77 €	14.500.708,80 €	16.355.572,19 €	18.305.487,24 €	19.448.909,41 €	20.592.331,57 €	21.839.442,72 €	22.679.250,24 €	23.411.716,45 €	
	BASE LICITACION (CON IVA)	698.171,38 €		2.268.752,54 €	3.839.333,72 €	5.063.009,82 €	6.441.205,76 €	7.929.373,56 €	9.747.733,92 €	11.510.316,01 €	13.272.898,08 €	15.383.518,64 €	17.545.857,65 €	19.790.242,35 €	22.149.639,56 €	23.533.180,39 €	24.916.721,20 €	26.425.725,69 €	27.441.892,79 €	28.328.176,90 €	

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA LOGÍSTICA DE SAGUNTO (VALENCIA)"

LOTE 5: EDIFICIOS PARA APARCAMIENTO Y ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA

CAP	Descripción	PEM	Duración (Semanas)																								
				1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES	7º MES	8º MES	9º MES	10º MES	11º MES	12º MES	13º MES	14º MES	15º MES	16º MES	17º MES	18º MES	19º MES	20º MES	21º MES	22º MES	23º MES	24º MES
5.1	APARCAMIENTO SCA-1																										
5.1.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.	1.607.056,30 €	16																								
5.1.2	ESTRUCTURA.	10.469.797,97 €	36																								
5.1.3	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO.	2.374.401,60 €	20																								
5.1.4	PROTECCIONES CONTRA INCENDIOS.	1.125.602,77 €	8																								
5.1.5	VENTILACIÓN.	667.320,63 €	12																								
5.1.6	DRENAJE.	1.398.248,63 €	8																								
5.1.7	SEÑALIZACIÓN.	252.132,76 €	8																								
5.1.8	REVESTIMIENTOS Y ACABADOS.	3.974.612,16 €	32																								
5.1.9	VARIOS.	30.345,34 €	4																								
5.2	APARCAMIENTO SCA-2.																										
5.2.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.	2.008.268,64 €	12																								
5.2.2	ESTRUCTURA.	13.033.253,85 €	48																								
5.2.3	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO.	2.573.786,33 €	28																								
5.2.4	PROTECCIONES CONTRA INCENDIOS.	1.143.323,56 €	16																								
5.2.5	DRENAJE.	1.547.291,45 €	10																								
5.2.6	SEÑALIZACIÓN.	318.349,93 €	8																								
05.2.7	REVESTIMIENTOS Y ACABADOS.	5.259.652,22 €	30																								
05.2.8	VARIOS.	45.518,01 €	4																								
5.3	ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA DE RESIDUOS Y PUNTO LIMPIO.																										
5.3.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	168.053,01 €	12																								
5.3.2	MUROS DE CONTENCIÓN	276.613,14 €	12																								
5.3.3	MARQUESINA	10.023,48 €	4																								
5.3.4	EDIFICIO DE CONTROL	78.765,77 €	10																								
5.3.5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS.	128.910,42 €	15																								
5.3.6	TELECOMUNICACIONES.	1.418,68 €	4																								
5.3.7	RÉD DE TUBERÍAS.	203.988,22 €	10																								
5.3.8	EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS.	503.454,50 €	8																								
5.3.9	URBANIZACIÓN.	397.155,67 €	13																								
5.4	MEDIDAS AMBIENTALES Y PAISAJÍSTICAS ESPECÍFICAS.																										
5.4.1	MEDIDAS PREVENTIVAS EN FASE DE CONSTRUCCIÓN.	10.719,00 €	96																								
5.4.2	VIGILANCIA Y CONTROL AMBIENTAL EN FASE DE CONSTRUCCIÓN.	231.135,41 €	96																								
5.4.3	INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA DE EDIFICIOS DE APARCAMIENTOS.	6.176,46 €	4																								
5.5	GESTIÓN DE RESIDUOS.	1.143.780,52 €	96																								
5.6	SEGURIDAD Y SALUD.	386.712,84 €	96																								
	PEM	475.611,90 €		475.611,90 €	475.611,90 €	1.694.940,45 €	1.293.176,38 €	2.054.803,64 €	1.998.785,97 €	3.084.890,46 €	2.446.388,27 €	2.681.492,75 €	3.984.779,28 €	4.436.753,57 €	2.510.677,22 €	2.354.099,36 €	2.694.460,54 €	2.724.805,88 €	2.810.630,74 €	3.470.732,52 €	2.847.839,62 €	1.428.649,44 €	1.428.649,44 €	1.610.583,41 €	1.610.583,41 €	781.311,25 €	
	PEM ACUMULADO	475.611,90 €		951.223,80 €	1.426.835,70 €	3.121.776,15 €	4.414.952,53 €	6.469.756,17 €	8.468.542,14 €	11.553.432,60 €	13.999.820,87 €	16.681.313,62 €	20.666.092,89 €	25.102.846,47 €	27.613.523,68 €	29.967.623,05 €	32.662.083,58 €	35.386.889,46 €	38.197.520,20 €	41.668.252,72 €	44.516.092,33 €	45.944.741,77 €	47.373.391,21 €	48.983.974,62 €	50.594.558,02 €	51.375.869,27 €	
	BASE LICITACION (SIN IVA)	565.978,16 €		1.131.956,32 €	1.697.934,48 €	3.714.913,62 €	5.253.793,51 €	7.699.009,84 €	10.077.565,15 €	13.748.584,80 €	16.659.786,83 €	19.850.763,21 €	24.592.650,54 €	29.872.387,30 €	32.860.093,18 €	35.661.471,43 €	38.867.879,46 €	42.110.398,46 €	45.455.049,04 €	49.585.220,73 €	52.974.149,87 €	54.674.242,71 €	56.374.335,54 €	58.290.929,80 €	60.207.524,04 €	61.137.284,44 €	
	BASE LICITACION (CON IVA)	684.833,57 €		1.369.667,14 €	2.054.500,72 €	4.495.045,48 €	6.357.090,15 €	9.315.801,91 €	12.193.853,83 €	16.635.787,60 €	20.158.342,06 €	24.019.423,48 €	29.757.107,16 €	36.145.588,63 €	39.760.712,75 €	43.150.380,42 €	47.030.134,15 €	50.953.582,13 €	55.000.609,34 €	59.998.117,08 €	64.098.721,35 €	66.155.833,68 €	68.212.946,00 €	70.532.025,05 €	72.851.104,09 €	73.976.114,17 €	

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA LOGÍSTICA DE SAGUNTO (VALENCIA)"

ANEXO: RED DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO PROVISIONALES

CAP	Descripción	PEM	Duración (Semanas)								
				1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES		
	TRABAJOS PREVIOS	13.136,40 €	4	■	■	■	■				
	RED PROVISIONAL DE SANEAMIENTO	316.019,04 €	20		■	■	■	■	■	■	■
	RED PROVISIONAL DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE	170.540,05 €	12			■	■	■	■	■	■
	GESTIÓN DE RESIDUOS	31.020,69 €	24	■	■	■	■	■	■	■	■
	SEGURIDAD Y SALUD	16.536,00 €	24	■	■	■	■	■	■	■	■
	PEM			21.062,52 €	71.129,92 €	127.976,61 €	127.976,61 €	127.976,61 €	127.976,61 €	71.129,92 €	
	PEM ACUMULADO			21.062,52 €	92.192,44 €	220.169,04 €	348.145,65 €	476.122,26 €	547.252,18 €		
	BASE LICITACION (SIN IVA)			25.064,40 €	109.709,01 €	262.001,16 €	414.293,32 €	566.585,49 €	651.230,09 €		
	BASE LICITACION (CON IVA)			30.327,92 €	132.747,90 €	317.021,41 €	501.294,92 €	685.568,44 €	787.988,41 €		