

VII JORNADAS MUNICIPALES DE LA RED PANAMU



EL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE LA SERRA PERENXISA: UN EJEMPLO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN DE LOS PNM Y SUS ÁMBITOS DE INFLUENCIA

XAVIER SALAS TREJO
JEFE SECCIÓN MEDIO AMBIENTE
AJUNTAMENT DE TORRENT

LA SERRA PERENXISA



LA SERRA PERENXISA



LA SERRA PERENXISA (NUESTRAS JOYAS)



Unio elongatulus

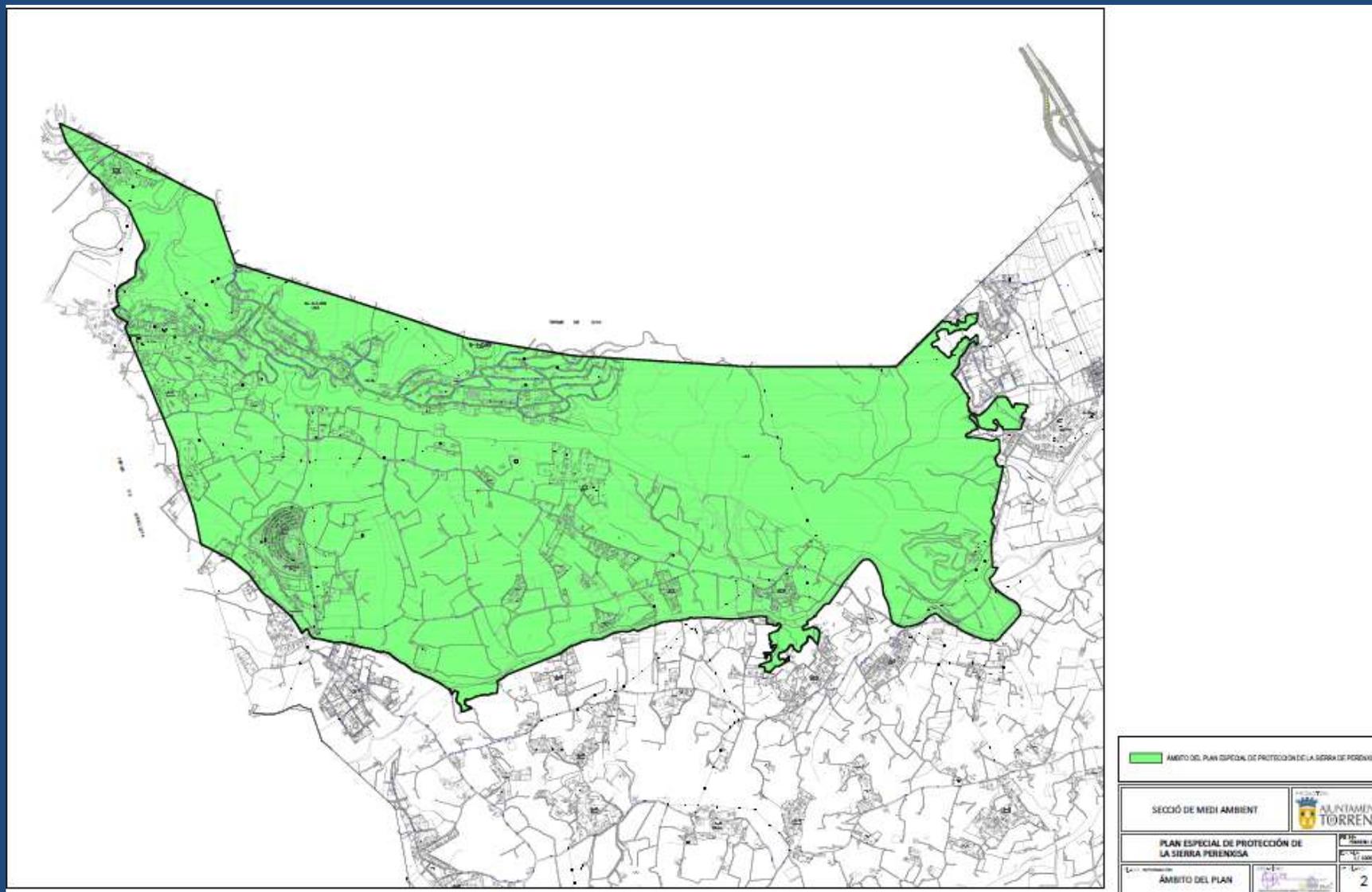


Leucojum valentinum

SITUACIÓN REAL



ÀMBITO PLAN ESPECIAL



PGOU



SECCIÓ DE MEDI AMBIENT			
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE LA SIERRA PERENXISA		PROMOTOR: Ajuntament de Torrent	
Plànol d'ordenació: P.G.O.U. VIGENTE		Escala: 1:10000	
		Pàgina: 3	

LA GESTIÓN DE LOS PNM (BORRADOR 31/03/2014)

Artículo 8. Régimen de gestión de los Parajes Naturales Municipales.

1. La gestión de los Parajes Naturales Municipales corresponde al ayuntamiento promotor. En el caso de iniciativas promovidas por varios ayuntamientos, corresponde a éstos de común acuerdo, de conformidad con lo establecido en el artículo 3.5 de este decreto, fijar un mecanismo de coordinación para la gestión conjunta del espacio protegido.
2. El ayuntamiento o ayuntamientos promotores podrán, si lo consideran conveniente, designar a una persona encargada de las funciones de dirección técnica y coordinación de las actividades de gestión del espacio protegido, la cual contará con la suficiente aptitud y preparación técnica para dicho cometido y podrá ser asistida, en caso necesario, por otro personal bajo su dirección.
3. El planeamiento urbanístico de los municipios incluidos en el ámbito del paraje deberá adaptarse a la normativa básica de protección y ordenación de usos establecida por el correspondiente Decreto de declaración del Paraje Natural Municipal. Mientras dicha adaptación no se produzca, en caso de conflicto prevalecerán las determinaciones establecidas en el citado Decreto de declaración.
4. El Ayuntamiento o ayuntamientos promotores aprobarán, en el plazo de dos años contados desde la fecha de declaración, una **ordenanza de gestión del Paraje Natural Municipal**. Dicha ordenanza contendrá la ordenación pormenorizada del Paraje

LOS PLANES ESPECIALES PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN (EAE)

- **FASE de ELABORACIÓN Y TRAMITACIÓN**

- **Propuesta de P/P y Declaración Ambiental y Territorial Estratégica (Art. 54)**

- Redacción de una propuesta de P/P por el Promotor
- Aprobación por el pleno del Ayuntamiento (art. 22.2.c LBRL)
- Remisión de la propuesta P/P y el expediente de EATE al O.A.

- **Subsanación (3 meses)**
 - Información pública o consultas
 - Se requiere información adicional
 - Faltan informes sectoriales

- **Incumplimiento del plazo de subsanación puede determinar el ARCHIVO**

Realización de análisis técnico del expediente por el O.A.

LOS PLANES ESPECIALES PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN (EAE)

- **FASE de DECLARACIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL ESTRATÉGICA por O.A.**
(3 + 3 meses) Art. 54.8 Publicar en DOCV + web
 - **Naturaleza -> Informe preceptivo y determinante (no recurso)**
Se remitirá al Promotor
 - **FASE de APROBACIÓN DEL P/P (art. 55)**
 - Por el O.S. (3 meses)
 - **Entada en vigor:**
 - Para Planes municipales: publicación BOP acuerdo + normas
 - Resto de planes: publicación en DOCV acuerdo + normas
- Caducidad de la DATE :** 2+ 2 años desde su publicación en DOCV sin aprobación del Plan.

RELACIÓN DE DOCUMENTOS

1.- INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

2.- ANEXOS

2.1.- DOCUMENTO DE INICIO

2.2.- DOCUMENTO DE REFERENCIA.

2.3.- ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA.

2.4.- ESTUDIO ARQUEOLÓGICO

2.5.- ESTUDIO DE SONIDO

2.6.- ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

3.- PLANESPECIAL DE PROTECCIÓN DE SIERRA PERENXISA. VERSIÓN PRELIMINAR.

INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

- 1.- INTRODUCCIÓN
- 2.- ANTECEDENTES
- 3.- OBJETIVOS DEL PEPSP
- 4.- RELACIÓN CON OTROS PLANES
- 5.- CARACTERÍSTICAS MEDIO AMBIENTALES DEL TERRITORIO
- 6.- PROBLEMAS RELEVANTES PARA EL PEPSP
- 7.- OBJETIVOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL INTERNACIONALES.
- 8.- EFECTOS SIGNIFICATIVOS EN EL MEDIO AMBIENTE
- 9.- MEDIDAS PREVENTIVAS.
- 10.- RAZONES DE LA SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS.
- 11.- DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS PREVENTIVAS
- 12.- RESUMEN NO TÉCNICO
- 13 .- VIABILIDAD ECONÓMICA.
- 14.- DECLARACIÓN DE MICRORESERVA
- 15.- CONCLUSIONES.

OBJETIVOS BÁSICOS

Proteger el medio natural y cultural mediante:

- **Determinación de las limitaciones que deban establecerse sobre usos y aprovechamientos para garantizar la conservación de los recursos y ecosistemas.**
- **Definición de las medidas de conservación, restauración y mejora de los recursos y ecosistemas que lo precisen.**
- **Corrección y control de los problemas detectados.**
- **Definición y delimitación de aquellos espacios que precisen de mayores niveles de protección, y por tanto, de restricción de usos para garantizar su conservación.**
- **Aprovechar y desarrollar el potencia! existente en realización de actividades didáctico-naturalísticas y recreativas.**

OBJETIVOS PARTICULARES

- **1. Conservación y restauración del medio físico y natural**
 - **1.1. Protección de la flora y fauna**
 - **1.2. Protección del paisaje y las áreas naturales específicas**
 - **1.3. Protección de los suelos.**
- **2. Conservación de las características cualitativas y cuantitativas de los recursos hídricos**
 - **2.1. Ordenación y regulación de actividades**
 - **2.2. Actividad forestal**
 - **2.3. Actividad cinegética**
 - **2.4. Uso Público, didáctico e infraestructuras.**

PROBLEMAS EXISTENTES

- 1.- Ocupación física del territorio**
- 2.- Erosión**
- 3.- Contaminación por abonos**
- 4.- Contaminación por insecticidas**
- 5.- Contaminación por herbicidas**
- 6.- Usos recreativos**
- 7.- Edificaciones existentes**
- 8.- Actividad extractiva**
- 9.- Incendios**

MEDIDAS PREVENTIVAS

- 1.- Recursos hídricos
- 2.- Vegetación
- 3.- Suelos
- 4.- Fauna
- 5.- Paisaje
- 6.- Vías pecuarias
- 7.- Senderos y rutas turísticas
- 8.- Atmósfera
- 9.- Ruidos
- 10.- Patrimonio cultural
- 11.- Actividades extractivas
- 12.- Actividades agrarias
- 13.- Actividades cinegéticas
- 14.- Actividades industriales
- 15.- Actividades turístico recreativas
- 16.- Aprovechamiento forestal
- 17.- Actividad de urbanización y edificación
- 18.- Infraestructuras

Desarrollo del Plan Especial de Protección de la Sierra PERENXISA.

El desarrollo previsible del Plan Especial de la Sierra PERENXISA se concreta por medio de un conjunto de Programas de Actuaciones que enumeramos a continuación:

- **Programa de estudio e investigación sobre la vegetación silvestre.**
- **Recuperación de zonas degradadas.**
- **Mejora de las formaciones forestales en la zona de protección ecológica.**
- **Programa de seguimiento, vigilancia y dotación de material de apoyo.**
- **Mantenimiento y Gestión del Paraje Natural Municipal de la Serra PERENXISA.**
- **Protección de yacimientos arqueológicos.**
- **Plan técnico de aprovechamiento cinegético.**
- **Construcción de infraestructuras diversas.**
- **Establecimiento de itinerarios con fines naturalísticos.**
- **Campaña informativa y divulgativa.**
- **Programa de educación ambiental.**
- **Restauración e integración paisajística de la zona UP (Actividades extractivas).**
- **Ampliación del suelo de titularidad pública.**
- **Regulación e integración de antenas de telecomunicación.**
- **Regulación e integración de líneas eléctricas de alta y media tensión.**
- **Ordenación e integración de las viviendas en zona urbana y urbanizable (PI).**

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE LA SIERRA PERENXISA. VERSIÓN PRELIMINAR

1.- Memoria Informativa

1.1.- Ámbito

1.2.- Encuadre legal

1.3.- Determinaciones del planeamiento

1.4.- Medio físico y natural

1.5.- Análisis socio-económico y territorial

1.6.- Afecciones

1.7.- Conflictos y procesos

2.- Memoria Justificativa

2.1.- Conservación y restauración del medio físico y natural

2.1.- Zonificación

2.3.- Normativa

ZONIFICACIÓN

Los objetivos básicos de la zonificación han de ser los siguientes:

- Clasificación de los diferentes espacios en categorías distintas de protección según su valoración ecológica, estado de conservación, fragilidad ambiental y capacidad de sustentar usos distintos a los naturales.
- Protección de los valores botánicos, faunísticos y paisajísticos, según su importancia y estado de conservación.
- Promover la aplicación de medidas de conservación, restauración y mejora de los recursos naturales.
- Facilitar la conservación y mejora del patrimonio cultural.
- Promocionar las actividades recreativas y el uso público basado en los recursos naturales, fomentando el respeto al medio en que se basan.
- Permitir las actividades primarias allí donde están presentes, en tanto no sean incompatibles con la preservación del espacio natural.
- Promover la investigación y actividades científicas y pedagógicas para mejorar el conocimiento sobre la zona y facilitar las tareas de gestión.

ZONIFICACIÓN

- PE: Áreas de Protección Ecológica.
- PP: Áreas de Protección Paisajística.
- PH: Áreas o Elementos de Protección Histórico Artística.
- UP: Áreas de Uso Público y Extractivo/Restauración
- UPR: Áreas de Uso Recreativo y Equipamientos
- PI: Áreas de Asentamientos Residenciales.
- LP: Área del Camping “La Pirámide”

NORMATIVA

NORMAS GENERALES

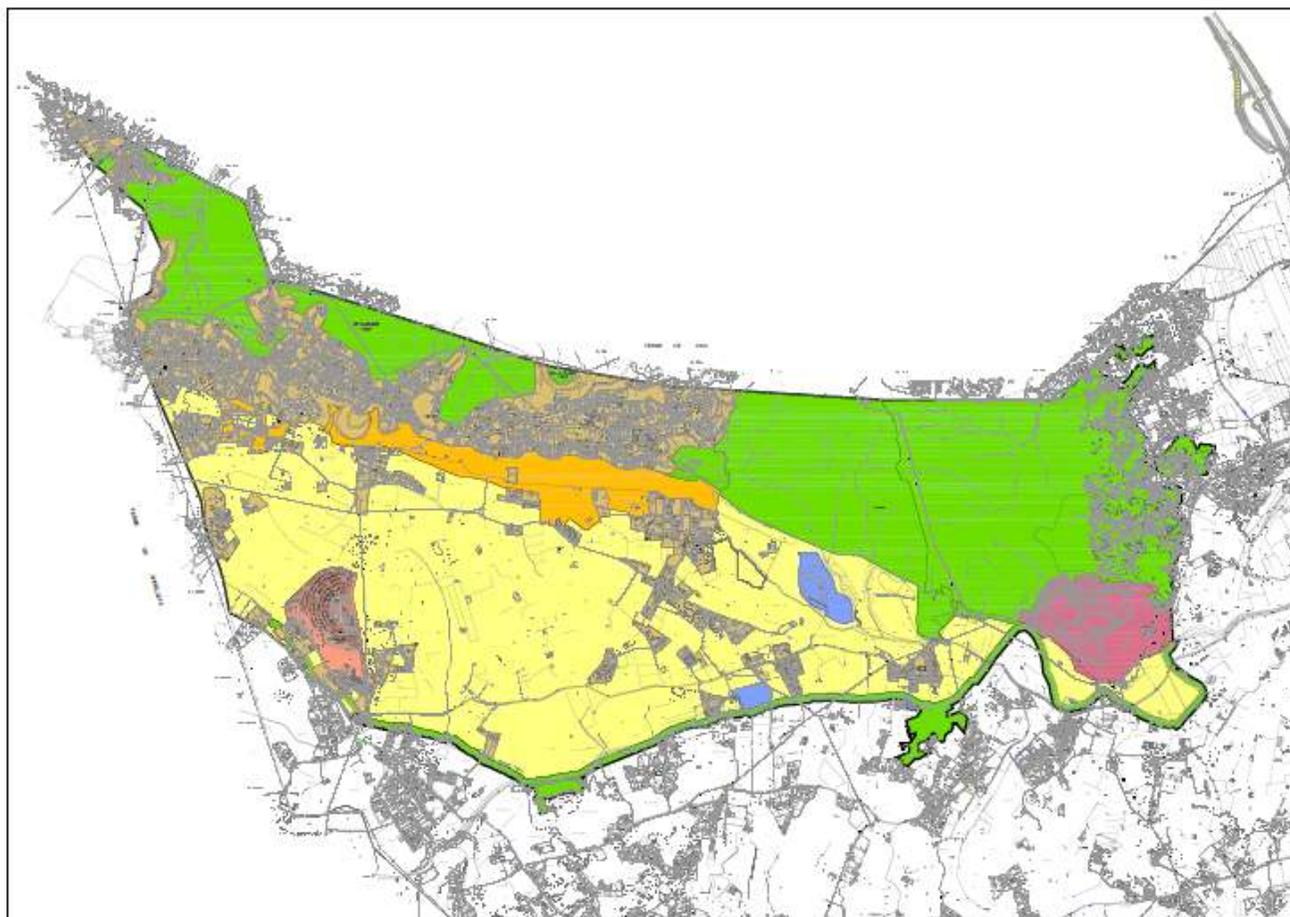
- ***1. Protección de los recursos hidrológicos.***
- ***2. Protección de la Vegetación Silvestre.***
- ***3. Protección de los Suelos.***
- ***4. Protección de la Fauna.***
- ***5. Protección del Paisaje.***
- ***6. Protección del Patrimonio Cultural.***
- ***7. Regulación de actividades e infraestructuras.***
- ***8. Red Estructural***

Normas Particulares.

En el ámbito del Plan se han definido siete tipos de zonas. Cada una de ellas queda sometida a un régimen particular de protección, adaptando las normas generales a las finalidades propuestas y a los valores específicos de cada zona.

- PE: Áreas de Protección Ecológica.
- PP: Áreas de Protección Paisajística.
- PH: Áreas o Elementos de Protección Histórico Artística.
- UP: Áreas de Uso Público y Extractivo/Restauración
- UPR: Áreas de Uso Recreativo y Equipamientos
- PI: Áreas de Asentamientos Residenciales
- LP: Área del camping “La Pirámide”

ZONIFICACIÓN





GRACIAS POR SU ATENCIÓN