

## Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge

DECRET 111/2010, de 30 de juliol, del Consell, pel qual es declara paratge natural municipal l'enclavament denominat la Colaita, al terme municipal de Llombai. [2010/8973]

### PREÀMBUL

L'enclavament de la Colaita alberga valors ecològics, paisatgístics i socioculturals que van justificar en el seu moment l'inici dels tràmits per a la declaració com a paratge natural municipal.

Aquests valors ja van motivar en el seu dia que la Colaita es trobe inclòs en el Lloc d'Importància Comunitària de la Serra de Martés i l'Ave, i de la Zona d'Especial Protecció per a les Aus Serra de Martés-Mola de Cortes, espais protegits per les directives europees d'hàbitats i aus, respectivament, que integren la xarxa ecològica europea Natura 2000.

Geogràficament el paratge se situa en els primers contraforts de les serres del Cavalló i l'Ave, a la zona de transició entre la plana litoral valenciana i els primers massissos muntanyosos de directriu Ibèrica, travessats pel riu Xúquer, que transcorre encaixat en profunds canons des de les planes manxegues fins que s'obri pas cap a la costa.

El clima mediterrani, amb estius calorosos i precipitacions escasses i irregulars, el substrat calcari i els reiterats incendis tenen com a conseqüència que la formació vegetal predominant siga una màquia o garriga densa de coscols (*Quercus coccifera*), margallons (*Chamaerops humilis*) i argelagues (*Ulex parviflorus*) amb peus dispersos de pi blanc (*Pinus halepensis*) i carrasca (*Quercus ilex rotundifolia*), als vessants més càlids i exposats, i una màquia formada per llentiscles (*Pistacia lentiscus*) i bruc (*Erica multiflora*) als vessants més frescos i humits. Les espècies arbòries més rellevants són el fleix de flor (*Fraxinus ornus*) i l'alborç (*Arbutus unedo*), encara que, sens dubte, la presència dels últims exemplars de roure valenciana o roure de fulla petita (*Quercus faginea*) existents en el municipi li confereixen a aquest una major singularitat.

El gran valor botànic d'aquest espai ve referendat per la presència de dos hàbitats d'interès com són els matolls termomediterranis i preestèpics i les zones subestèpiques de gramínees i anuals del *Thero-Brachypodietea* amb presència d'endemismes iberolevantins com ara *Aster willkommii*, *Verbascum fontqueri*, *Paronychia aretioides*, *Gensita valentina* i *Odontites viscosa sub. australis*.

L'abundant fauna cinegètica que alberga l'ecosistema de matoll mediterrani, converteix aquest paratge en una de les principals àrees de caça per a nombroses espècies amenaçades entre les quals destaquen les àguiles de panxa blanca (*Hieraaetus fasciatus*) i reial (*Aquila chrysaetos*), el duc real (*Bubo bubo*), el teixó (*Meles meles*) o la fagina (*Martes foina*). Recentment s'ha detectat la presència d'exemplars de cabra salvatge (*Capra pyrenaica*), possiblement exemplars en dispersió procedents de la Reserva de la Mola de Cortes. Els matolls de bruc i coscoll representen l'hàbitat idoni per a la nidificació de nombroses espècies d'ocells com el rossinyol (*Luscinia megarhynchos*) o les busqueretes cuallarga (*Sylvia undata*) i de garriga (*Sylvia cantillans*), mentre que a les zones més obertes estan presents el cotoliu (*Lullula arborea*), la cogullada fosca (*Galerida theklae*) o el mimètic enganyapastors (*Caprimulgus europaeus*). Resulta d'especial rellevància la presència d'espècies de quiròpters en perill d'extinció com la rata penada mitjana de ferradura (*Rhinolophus mehelyi*) i la rata penada de peus grans (*Myotis capaccinii*) procedents de la colònia de cria de la pròxima cova de les Meravelles. Així mateix, rèptils com el fardatxo (*Lacerta lepida*) i les serps verda (*Malpolon monspessulanus*) i blanca (*Elaphe scalaris*) o l'invertebrat banyarriquer (*Cerambyx cerdo*) completen el variat repertori faunístic d'aquest enclavament.

Pel que fa als valors paisatgístics, l'abrupta orografia, amb relleus escarpats, en alternança amb extensos barrancs, i cims d'altures superiors als 500 m que s'eriegen sobre el límit de la plana litoral permeten contemplar excepcionals panoràmiques i confereixen a aquest enclavament una gran singularitat.

## Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda

DECRETO 111/2010, de 30 de julio, del Consell, por el que se declara Paraje Natural Municipal el enclave denominado la Colaita, en el término municipal de Llombai. [2010/8973]

### PREÁMBULO

El enclave de la Colaita alberga valores ecológicos, paisajísticos y socioculturales que justificaron en su momento el inicio de los trámites para su declaración como Paraje Natural Municipal.

Estos valores ya motivaron en su día que la Colaita se encuentre incluido en el Lugar de Importancia Comunitaria de la Sierra Martés y el Ave, y de la Zona de Especial Protección para las Aves Sierra Martés-Muela de Cortes, espacios protegidos por las Directivas Europeas de Hábitats y Aves, respectivamente, que integran la Red Ecológica Europea Natura 2000.

Geográficamente el Paraje se sitúa en las primeras estribaciones de las sierras del Caballón y el Ave, en la zona de transición entre la llanura litoral valenciana y los primeros macizos montañosos de directriz Ibérica, atravesados por el río Júcar, que transcurre encajado en profundos cañones desde las llanuras manchegas hasta que se abre paso hacia la costa.

El clima mediterráneo, con veranos calurosos y precipitaciones escasas e irregulares, el substrato calcáreo y los reiterados incendios tienen como consecuencia que la formación vegetal predominante sea una maquia o garriga densa de coscojas (*Quercus coccifera*), palmitos (*Chamaerops humilis*) y aulagas (*Ulex parviflorus*) con pies dispersos de pino carrasco (*Pinus halepensis*) y carrasca (*Quercus ilex rotundifolia*), en las laderas más cálidas y expuestas, y una maquia formada por lentiscos (*Pistacia lentiscus*) y brezo (*Erica multiflora*) en las laderas más frescas y húmedas. Las especies arbóreas más relevantes son el fresno de flor (*Fraxinus ornus*) y el madroño (*Arbutus unedo*), aunque sin duda la presencia de los últimos ejemplares de quejigo o roure valenciano (*Quercus faginea*) existentes en el municipio le confieren a éste una mayor singularidad.

El gran valor botánico de este espacio viene refrendado por la presencia de dos hábitats de interés como son los matorrales termomediterráneos y pre-estepicos y las zonas subestepicas de gramíneas y anuales del *Thero-Brachypodietea* con presencia de endemismos iberolevantinos como *Aster willkommii*, *Verbascum fontqueri*, *Paronychia aretioides*, *Gensita valentina* y *Odontites viscosa supsp. australis*.

La abundante fauna cinegética que alberga el ecosistema de matorral mediterráneo, convierte a este Paraje en una de las principales áreas de caza para numerosas especies amenazadas entre las que destacan las águilas perdicera (*Hieraaetus fasciatus*) y real (*Aquila chrysaetos*), el búho real (*Bubo bubo*), el tejón (*Meles meles*) o la gurriña (*Martes foina*). Recientemente se ha detectado la presencia de ejemplares de cabra montés (*Capra pyrenaica*), posiblemente ejemplares en dispersión procedentes de la Reserva de la Muela de Cortes. Los matorrales de brezo y coscoja representan el hábitat idóneo para la nidificación de numerosas especies de pequeñas aves como el ruiseñor (*Luscinia megarhynchos*) o las curruca rabílargas (*Sylvia undata*) y carrasqueña (*Sylvia cantillans*), mientras que en las zonas más abiertas están presentes la totovía (*Lullula arborea*), la cogujada montesina (*Galerida theklae*) o el mimético chotacabras gris (*Caprimulgus europaeus*). Resulta de especial relevancia la presencia de especies de quirópteros en peligro de extinción como el murciélagos mediano de herradura (*Rhinolophus mehelyi*) y el murciélagos ratonero patudo (*Myotis capaccinii*) procedentes de la cercana colonia de cría de la Cova de les Meravelles. Asimismo, reptiles como el lagarto ocelado (*Lacerta lepida*) y las culebras bastarda (*Malpolon monspessulanus*) y de escalera (*Elaphe scalaris*) o el invertebrado capricornio de las encinas (*Cerambyx cerdo*) completan el variado repertorio faunístico de este enclave.

Por lo que respecta a los valores paisajísticos, lo abrupto de su orografía con relieves escarpados, en alternancia con extensos barrancos, y cumbres de alturas superiores a los 500 m que se erigen sobre el límite de la llanura litoral permiten contemplar excepcionales panorámicas y confieren a este enclave una gran singularidad.

Finalment, des del punt de vista dels usos i les activitats exercides per la població de l'entorn, el paratge té una gran potencialitat per a l'exercici d'activitats com el senderisme o la bicicleta de muntanya, a més d'albergar nombroses activitats d'investigació, educació ambiental i formació professional en matèria forestal.

Per tot això, i a iniciativa de l'Ajuntament de Llombai, la Generalitat, per raó del que estableix l'article 49.1.10 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, que estableix, entre altres matèries, la competència exclusiva de la Generalitat sobre espais naturals protegits, d'acord amb el que disposa l'article 149.23.1 de la Constitució espanyola, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció dels valors naturals d'aquest espai.

Així, la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, estableix la figura de protecció denominada paratge natural municipal, que es regula posteriorment amb el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, figura que s'adapta a les característiques d'aquest enclavament i permet la via jurídica idònia per a la consecució dels objectius previstos.

Per això, en vista als valors naturals i de l'interès que presenta, atés l'interès de l'Ajuntament de Llombai, i havent-se complit en el procediment de declaració els tràmits necessaris per a la declaració del paratge natural municipal, previstos específicament en la Llei 11/1994 i en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, a proposta del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, conforme amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 30 de juliol de 2010,

## DECREE

### *Article 1. Objecte*

1. Es declara paratge natural municipal l'espai denominat la Colaita, al terme municipal de Llombai, i s'hi estableix un règim jurídic de protecció, d'acord amb les normes bàsiques contingudes en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

2. En raó de l'interès botànic, ecològic, geomorfològic, paisatgístic i sociocultural del paratge natural municipal, i d'acord amb el que disposen la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, i el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, aquest règim jurídic està orientat a protegir la integritat dels ecosistemes naturals, i no s'hi admet cap ús o activitat que pose en perill la conservació dels valors que motiven la declaració.

### *Article 2. Àmbit territorial*

1. El Paratge Natural Municipal la Colaita, amb una superfície de 951,076 hectàrees, es localitza al terme municipal de Llombai, a la província de València. La delimitació descriptiva i gràfica d'aquest apareix en els annexos I i II d'aquest decret, respectivament.

2. En cas d'eventual discrepància entre la delimitació descriptiva i la delimitació gràfica, ha de prevaldre la primera d'aquestes.

### *Article 3. Administració, gestió i assessorament*

1. L'administració i la gestió del paratge natural municipal correspon a l'Ajuntament de Llombai.

2. La direcció general amb competència en espais naturals protegits ha de designar un tècnic dels serveis territorials de València de la conselleria que tinga les competències en matèria ambiental, el qual ha de prestar assistència tècnica i assessorament en la gestió del paratge natural municipal.

### *Article 4. Règim de protecció*

Amb caràcter general, en l'àmbit del paratge natural municipal poden continuar efectuant-se les activitats tradicionals compatibles amb les finalitats que motiven aquesta declaració que no impliquen

Finalmente, desde el punto de vista de los usos y actividades desarrolladas por la población del entorno, el Paraje tiene una gran potencialidad para el desarrollo de actividades como el senderismo o la bicicleta de montaña, además de albergar numerosas actividades de investigación, educación ambiental y formación profesional en materia forestal.

Por todo ello y a iniciativa del Ayuntamiento de Llombai, la Generalitat, en virtud de lo establecido en el artículo 49.1.10 del Estatut d'Autonomía de la Comunitat Valenciana, que establece, entre otras materias, la competencia exclusiva de la Generalitat sobre espacios naturales protegidos, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 149.23.1 de la Constitución Española, considera necesaria la declaración de un régimen especial de protección de los valores naturales de este espacio.

Así, la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, establece la figura de protección denominada Paraje Natural Municipal, que se regula posteriormente por el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales que se adapta a las características de este enclave y permite la vía jurídica idónea para la consecución de los objetivos previstos.

Por ello, en vista a los valores naturales e interés del mismo, del interés del Ayuntamiento de Llombai, y habiéndose cumplido en el procedimiento de declaración los trámites necesarios para la declaración del Paraje Natural Municipal, previstos específicamente en la Ley 11/1994 y en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales, a propuesta del conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, conforme con el Consell Jurídico Consultivo de la Comunitat Valenciana, y previa deliberación del Consell, en la reunión del día 30 de julio de 2010,

## DECRETO

### *Artículo 1. Objeto*

1. Se declara Paraje Natural Municipal el espacio denominado la Colaita, en el término municipal de Llombai, estableciéndose para él un régimen jurídico de protección, de acuerdo con las normas básicas contenidas en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

2. En razón del interés botánico, ecológico, geomorfológico, paisajístico y sociocultural del Paraje Natural Municipal, y de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana y en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales, dicho régimen jurídico está orientado a proteger la integridad de los ecosistemas naturales, no admitiéndose uso o actividad que ponga en peligro la conservación de los valores que motivan su declaración.

### *Artículo 2. Ámbito territorial*

1. El Paraje Natural Municipal la Colaita, con una superficie de 951,076 hectáreas, se localiza en el término municipal de Llombai, en la provincia de Valencia, figurando su delimitación descriptiva y gráfica en los anexos I y II del presente Decreto, respectivamente.

2. En caso de eventual discrepancia entre la delimitación descriptiva y la delimitación gráfica prevalecerá la primera de ellas.

### *Artículo 3. Administración, gestión y asesoramiento*

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Llombai.

2. La Dirección General con competencia en espacios naturales protegidos designará un técnico de los servicios territoriales de Valencia de la Conselleria que ostente las competencias en materia medioambiental, el cual prestará asistencia técnica y asesoramiento en la gestión del Paraje Natural Municipal.

### *Artículo 4. Régimen de protección*

Con carácter general, en el ámbito del Paraje Natural Municipal podrán continuar desarrollándose las actividades tradicionales compatibles con las finalidades que motivan esta declaración que no impliquen

deteriorament o regressió dels hàbitats naturals i dels sòls, d'acord amb les regulacions específiques i el que estableixen aquest decret i el corresponent Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal la Colaita, el document normatiu del qual s'adjunta en l'annex III d'aquest decret.

En l'àmbit del paratge natural municipal, les competències de les administracions públiques s'han d'exercir de manera que queden preservats tots els valors geomorfològics, botànics, ecològics, paisatgístics i culturals del paratge natural municipal, iavaluar amb especial atenció els possibles impacts ambientals produïts com a repercussió d'activitats realitzades a les proximitats de l'àmbit protegit.

#### *Article 5. Pla especial de protecció*

1. Per raó del que disposa l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, s'aprova el Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal la Colaita, al terme municipal de Llombai.

2. En l'annex III d'aquest decret s'inclou la part dispositiva del Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal la Colaita.

#### *Article 6. Consell de participació del paratge natural municipal*

1. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal la Colaita com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i els interessos socials i econòmics afectats.

2. El Consell de Participació està compost per:

a) Tres representants escollits mitjançant un acord del Ple, per l'Ajuntament de Llombai, un dels quals ha d'actuar com a secretari del Consell de Participació.

b) Un representant de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

c) Un representant dels Serveis Territorials de València de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge amb competències en espais naturals protegits.

d) Un representant dels propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit del paratge natural municipal distints de l'Ajuntament i de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, amb caràcter rotatori bianual, escollit per aquests de comú acord entre ells. En cas que renunciem a participar en aquest òrgan, aquest lloc s'ha de sumar a la representació del grup e).

e) Un representant d'entitats amb interessos socials, institucionals o econòmics, afectades o que col·laboren en la conservació dels valors naturals mitjançant l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius de la qual coincidisquen amb la finalitat de l'espai natural protegit, amb caràcter rotatori bianual, escollits per les entitats, associacions o col·lectius, de comú acord entre ells.

L'Ajuntament pot proposar la modificació de la composició del Consell de Participació per a donar cabuda a altres representants de col·lectius amb interessos en el paratge natural municipal. La modificació de la composició del Consell de Participació ha de ser aprovada per decret del Consell.

3. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal la Colaita s'ha de constituir en el termini de sis mesos des de la declaració d'aquest. L'Ajuntament de Llombai ha de notificar a l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits la constitució de l'òrgan de participació.

4. Són funcions d'aquest òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

5. El president del Consell de Participació ha de ser nomenat per l'Ajuntament de Llombai, mitjançant un acord del Ple, entre els membres del Consell.

6. A fi d'establir un funcionament adequat en l'actuació del Consell de Participació, aquest pot aprovar unes normes internes de funcionament, sense perjudici del que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

queun deterioro o regresión de los hábitats naturales y los suelos, de acuerdo con sus regulaciones específicas y lo establecido por el presente Decreto y el correspondiente Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal la Colaita, cuyo documento normativo se adjunta en el anexo III del presente Decreto.

En el ámbito del Paraje Natural Municipal las competencias de las Administraciones Pùblicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores geomorfológicos, botánicos, ecológicos, paisajísticos y culturales del Paraje Natural Municipal, evaluando con especial atención los posibles impactos ambientales producidos como repercusión de actividades realizadas en las proximidades del ámbito protegido.

#### *Artículo 5. Plan Especial de Protección*

1. En virtud de lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales, se aprueba el Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal la Colaita en el término municipal de Llombai.

2. En el anexo III de este decreto se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal la Colaita.

#### *Artículo 6. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal*

1. Se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal la Colaita como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados.

2. El Consejo de Participación estará compuesto por:

a) Tres representantes elegidos, mediante acuerdo del Pleno, por el Ayuntamiento de Llombai, uno de los cuales actuará como secretario del Consejo de Participación.

b) Un representante de la Confederación Hidrográfica del Júcar.

c) Un representante de los servicios territoriales de Valencia, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, con competencias en espacios naturales protegidos.

d) Un representante de los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del Paraje Natural Municipal, distintos del Ayuntamiento y de la Confederación Hidrográfica del Júcar, con carácter rotatorio bianual, elegido por los mismos de común acuerdo entre ellos. En caso de renunciar a participar en dicho órgano, se sumará este puesto a la representación del grupo e).

e) Un representante de entidades con intereses sociales, institucionales o económicos, afectados o que colaboren en la conservación de los valores naturales a través de la actividad científica, la acción social, la aportación de recursos de cualquier clase o cuyos objetivos coincidan con la finalidad del espacio natural protegido, con carácter rotatorio bianual, elegido por las entidades, asociaciones o colectivos de común acuerdo entre ellos.

El Ayuntamiento podrá proponer la modificación de la composición del Consejo de Participación para dar cabida a otros representantes de colectivos con intereses en el Paraje Natural Municipal. La modificación de la composición del Consejo de Participación deberá ser aprobada por Decreto del Consell.

3. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal la Colaita se constituirá en el plazo de seis meses desde la declaración del mismo. El Ayuntamiento de Llombai deberá notificar al órgano competente en materia de espacios naturales protegidos la constitución del órgano de participación.

4. Serán funciones de dicho órgano colegiado de carácter consultivo las previstas en el artículo 50 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

5. El Presidente del Consejo de Participación será nombrado por el Ayuntamiento de Llombai, mediante acuerdo del Pleno, de entre los miembros del Consejo.

6. Con objeto de establecer un funcionamiento adecuado en la actuación del Consejo de Participación, éste podrá aprobar unas normas internas de funcionamiento, sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Pùblicas y del Procedimiento Administratiu Comú.

*Article 7. Mitjans econòmics*

1. El finançament del paratge natural municipal va a càrrec de l'Ajuntament de Llombai.
2. L'Ajuntament de Llombai ha d'habilitar en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del paratge natural municipal.
3. La conselleria competent en matèria de medi ambient pot participar en el finançament del paratge natural municipal d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar al manteniment del paratge natural municipal.

*Article 8. Règim d'infraccions i sancions*

1. La inobservança o la infracció de la normativa aplicable al paratge natural municipal se sancionarà de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, i amb la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, sense perjudici del que siga exigible en via penal, civil o de qualsevol altre ordre en què puga incórrer.

2. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la situació inicial.

**DISPOSICIONS FINALS**

*Primera. Execució i desenvolupament*

S'autoritza el conseller competent en la matèria de protecció del medi ambient perquè, en l'àmbit de les seues competències, dicte el que calga per a l'execució i el desenvolupament d'aquest decret.

*Segona. Entrada en vigor i revisió*

1. Aquest decret entrerà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que estableix aquest decret ha de ser aprovada, al seu torn, per un decret del Consell, amb audiència prèvia de l'Ajuntament de Llombai, que, en el seu moment, va ser qui va presentar la iniciativa per a la declaració de la Colaita com a paratge natural municipal, i en aquest cas s'haurà de seguir el mateix procediment de tramitació.

València, 30 de juliol de 2010

El president de la Generalitat,  
**FRANCISCO CAMPS ORTIZ**

El conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge,  
**JUAN GABRIEL COTINO FERRER**

**ANNEX I**

**DELIMITACIÓ DEL PARATGE NATURAL  
MUNICIPAL LA COLAITA.**

1. L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal la Colaita es correspon amb el límit de la forest d'utilitat pública Cimarrones (codi identificatiu V3016V37), excepte les partides en què es troba la urbanització El Romerar i la Caseta de Manzano, incloent també les parcelles cadastrals enclavades de propietat privada que s'indiquen a continuació:

- a) Parcel·les 87, 88 i 91 del polígon 10.
- b) Parcel·les 332, 334, 335 i 336 del polígon 11.

2. Delimitació geogràfica: el Paratge Natural Municipal la Colaita queda delimitat pel polígon els vèrtexs del qual, amb les corresponents coordenades, que consideren el sistema de referència European Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fus 30 N), s'inclouen en un arxiu en format digital que es troba a disposició de qui desitge consultar-lo en les dependències de la direcció general competent en matèria d'espais naturals protegits.

*Artículo 7. Medios económicos*

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Llombai.

2. El Ayuntamiento de Llombai habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

*Artículo 8. Régimen de infracciones y sanciones*

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, y con la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.

**DISPOSICIONES FINALES**

*Primera. Ejecución y desarrollo*

Se autoriza al conseller competente en la materia de protección del medio ambiente para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente Decreto.

*Segunda. Entrada en vigor y revisión*

1. El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente Decreto deberá ser aprobada, a su vez, por Decreto del Consell, previa audiencia del Ayuntamiento de Llombai, que, en su momento, fue el que presentó la iniciativa para la declaración de la Colaita como Paraje Natural Municipal, debiendo seguirse en tal caso el mismo procedimiento de tramitación.

Valencia, 30 de julio de 2010

El presidente de la Generalitat,  
**FRANCISCO CAMPS ORTIZ**

El conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda,  
**JUAN GABRIEL COTINO FERRER**

**ANEXO I**

**DELIMITACIÓN DEL PARAJE NATURAL  
MUNICIPAL LA COLAITA**

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal la Colaita se corresponde con el límite del monte de utilidad pública Cimarrones (código identificativo V3016V37), excepto las partidas en las que se encuentra la urbanización El Romeral y la Caseta de Manzano, incluyendo también las parcelas catastrales enclavadas de propiedad privada que se citan a continuación:

- a) Parcelas 87, 88 y 91 del polígono 10.
- b) Parcelas 332, 334, 335 y 336 del polígono 11.

2. Delimitación geográfica: El Paraje Natural Municipal la Colaita queda delimitado por el polígono cuyos vértices con sus correspondientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N), se incluyen en un archivo en formato digital que se halla a disposición de quien deseé consultararlo en las dependencias de la Dirección General competente en materia de espacios naturales protegidos.

3. La superficie total del Paratge Natural Municipal la Colaita és de 951,076 hectàrees.

### ANNEX III

#### PART DISPOSITIVA DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL LA COLAITA, AL TERME MUNICIPAL DE LLOMBAI.

##### TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

###### *Article 1. Naturalesa del pla*

Aquest pla especial (en endavant, PE) es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espaces Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Constitueix un dels plans especials previstos en els articles 177 i següents del Reglament d'ordenació i gestió territorial i urbanística, aprovat mitjançant el Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell.

###### *Article 2. Finalitat*

L'objectiu genèric pel qual es redacta aquest PE és l'establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del paratge la Colaita pel que fa a la conservació i la millora de la fauna i la flora, com també de les singularitats culturals, paisatgístiques i geològiques que presenta. El PE constitueix, per tant, el marc que ha de regular el règim de l'espai natural, els usos i les activitats i l'ús públic d'aquest.

###### *Article 3. Àmbit*

1. L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal la Colaita queda definit per la forest d'utilitat pública Cimarrones (codi identificatiu V3016V37), a excepció de dues xicotetes zones que s'ha creut convenient excloure, la primera prop de la urbanització el Romerar i la segona pròxima a la caseta de Manxano.

2. Els enclavaments situats dins del límit del paratge, i que queden exclosos de l'àmbit del mateix, són els corresponents a les parcel·les cadastrals següents del terme municipal de Llombai:

a) Parcel·les: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 83, 93, 94 del polígon 10.

b) Parcel·les: 34, 94, 96, 97, 98, 115, 124, 156, 159, 272, 322, 323, 331, 333, 338, 344, 345 del polígon 11.

3. Les parcel·les cadastrals de què s'ha obtingut autorització dels propietaris són les següents:

a) Parcel·les 87, 88 i 91 del polígon 10.

b) Parcel·les 332, 334, 335 i 336 del polígon 11.

4. Els límits del paratge natural municipal són:

a) Al nord: amb el terme municipal de Real.

b) A l'est: amb el límit de la forest, afrontant amb les parcel·les de cultiu.

c) Al sud: amb el terme municipal de Catadau i el límit de la forest.

d) A l'oest: amb el terme municipal de Dos Aguas.

5. El paratge té una superfície de 951,076 hectàrees.

###### *Article 4. Efecte*

1. De conformitat amb el que disposa l'article 42 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espaces Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, el PE s'ha d'ajustar al que preveu la legislació urbanística.

2. Les determinacions d'aquest PE són d'aplicació directa i prevaleixen sobre el planejament urbanístic municipal.

3. El planejamiento urbanístico municipal que s'aprove después de l'entrada en vigor d'aquest PE ha d'ajustar-se a les determinaciones protectoras contingentes aquella, i s'hi han d'assignar las clasificaciones y calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, y de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

4. Les determinacions d'aquest pla s'han d'entendre sense perjudici de les contingudes en les legislaciones sectoriales, i en particular de les normes, reglamentos o planes que s'aproven per al desenvolupament

3. La superficie total del Paraje Natural Municipal la Colaita es de 951,076 hectáreas.

### ANEXO III

#### PARTE DISPOSITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL LA COLAITA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE LLOMBAI.

##### TÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

###### *Artículo 1. Naturaleza del plan*

El presente Plan Especial (en adelante, PE) se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Constituye uno de los planes especiales previstos en los artículos 177 y siguientes del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell.

###### *Artículo 2. Finalidad*

El objetivo genérico por el cual se redacta este PE es el establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del Paraje la Colaita en razón de la conservación y mejora de la fauna y flora, así como de las singularidades culturales, paisajísticas y geológicas que presenta. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen del espacio natural, los usos y actividades y el uso público del mismo.

###### *Artículo 3. Ámbito*

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal la Colaita queda definido por el monte de utilidad pública Cimarrones (código identificativo V3016V37), a excepción de dos pequeñas zonas que se ha creído conveniente excluir, la primera cerca de la urbanización El Romeral y la segunda cercana a la caseta de Manxano.

2. Los enclavados situados dentro del límite del Paraje, y que quedan excluidos del ámbito del mismo, son los correspondientes a las siguientes parcelas catastrales del término municipal de Llombai:

a) Parcelas: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 83, 93, 94 del polígono 10.

b) Parcelas: 34, 94, 96, 97, 98, 115, 124, 156, 159, 272, 322, 323, 331, 333, 338, 344, 345 del polígono 11.

3. Las parcelas catastrales de las que se ha obtenido autorización de sus propietarios son las siguientes:

a) Parcelas 87, 88 y 91 del polígono 10.

b) Parcelas 332, 334, 335 y 336 del polígono 11.

4. Los límites del Paraje Natural Municipal son:

a) Al norte: con el término municipal de Real.

b) Al este: con el límite del monte, lindando con las parcelas de cultivo.

c) Al sur: con el término municipal de Catadau y el límite del monte.

d) Al oeste: con el término municipal de Dos Aguas.

5. El Paraje tiene una superficie de 951,076 hectáreas.

###### *Artículo 4. Efectos*

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, el PE se ajustará a lo previsto en la legislación urbanística.

2. Las determinaciones de este PE serán de aplicación directa y prevalecerán sobre el planeamiento urbanístico municipal.

3. El planeamiento urbanístico municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en el mismo, asignando las clasificaciones y calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, y de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

4. Las determinaciones de este plan se entenderán sin perjuicio de las contenidas en las legislaciones sectoriales y en particular de las normas, reglamentos o planes que se aprueben para el desarrollo

i el compliment de la finalitat protectora d'aquest pla, com també les d'aquells destinats a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenvolupament sostenible. En el cas que la normativa continguda en aquest pla resulte més detallada o protectora s'ha d'aplicar aquesta amb preferència sobre la continguda en la legislació sectorial, sempre que no estiga en contradicció amb la finalitat d'aquesta. En tot cas, l'aprofitament urbanístic dels terrenys s'ha de fer d'acord amb les previsions d'aquest PE.

#### *Article 5. Tramitació, vigència i revisió*

1. El PE s'ha de tramitar segons la legislació vigent.
2. Les determinacions del PE entraran en vigor a partir del dia que es publique en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* i seguiran vigents fins que no es revise el pla, per haver canviat suficientment les circumstàncies o els criteris que n'han determinat l'aprovació.
3. La revisió o modificació de les determinacions del pla poden fer-se en qualsevol moment seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a l'aprovació.
4. No s'ha de considerar revisió del pla l'ampliació dels límits tendent a incloure en l'àmbit del paratge les parcel·les cadastrals enclavades en els seus límits indicades en l'annex I de la Memòria informativa del pla especial. Aquestes poden ser incorporades mitjançant una ordre del conseller competent en matèria de medi ambient, en el cas que passen a ser de titularitat pública o s'obtinga el consentiment exprés per part dels propietaris, tal com s'exigeix en l'article 3.f. del Decret 161/2004.
5. Quan es confeccionen i aproven les normes de gestió del Lloc d'Importància Comunitària Serra de Martés i l'Ave i de la Zona d'Especial Protecció per a les Aus Serra de Martés-Mola de Cortes, aquesta normativa haurà de ser objecte d'adaptació, si és el cas, en aquells àmbits que aquelles estableixen.

#### *Article 6. Contingut*

El contingut de la documentació del pla especial es correspon amb el que disposa l'article 183 i següents, del Reglament d'ordenació i gestió territorial i urbanística, aprovat mitjançant el Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell. En concret, han d'incloure els apartats següents:

##### 1. Memòria informativa i justificativa:

Ha d'incloure els aspectes descriptius i justificatius, com també els estudis complementaris necessaris per al desenvolupament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que en justifiquen l'elaboració.

##### 2. Normativa:

La normativa d'aquest pla es divideix en dos grans apartats. El primer es troba dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció de recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incideixen en el medi natural. El segon es dedica a l'establiment de normes específiques per a la protecció d'espais determinats en funció dels valors que presenten.

##### 3. Plànols:

El Pla especial inclou els plànols:

- i) Plànols d'informació
- ii) Plànols d'ordenació

##### 4. Normes per a la gestió.

##### 5. Mecanismes de finançament.

##### 6. Règim sancionador.

#### *Article 7. Interpretació*

1. En la interpretació d'aquest PE ha d'atendre's al que resulte de la seua consideració com un tot unitari, utilitzant sempre la memòria informativa i justificativa com a document en què es contenen els criteris i principis que han orientat la redacció del pla.

2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents gràfics del pla han de prevaldre les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plans estiga recolzada també per la memòria de tal manera que es faça patent l'existència d'algún error material en les normes.

y cumplimiento de la finalidad protectora de este plan así como las de aquellos destinados a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible. En el caso de que la normativa contenida en este plan resultara más detallada o protectora se aplicará ésta con preferencia sobre la contenida en la legislación sectorial, siempre que no esté en contradicción con la finalidad de la misma. En todo caso el aprovechamiento urbanístico de los terrenos se realizará de acuerdo con las previsiones de este PE.

#### *Artículo 5. Tramitación, vigencia y revisión*

1. El PE se tramitará según la legislación vigente.
2. Las determinaciones del PE entrarán en vigor a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* y seguirán vigentes hasta tanto no se revise el plan, por haber cambiado suficientemente las circunstancias o los criterios que han determinado su aprobación.
3. La revisión o modificación de las determinaciones del plan podrán realizarse en cualquier momento siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación.
4. No se considerará revisión del plan la ampliación de los límites tendente a incluir en el ámbito del Paraje las parcelas catastrales enclavadas en sus límites, relacionadas en el anexo I de la Memoria Informativa del Plan Especial. Éstas podrán ser incorporadas mediante orden del conseller competente en materia de medio ambiente, en el caso de que pasaran a ser de titularidad pública o se obtuviera el consentimiento expreso por parte de los propietarios de las mismas, tal y como se exige en el artículo 3.f. del Decreto 161/2004.

5. Cuando se confeccionen y aprueben las normas de gestión del Lugar de Importancia Comunitaria Sierra de Martés y el Ave y de la Zona de Especial Protección para las Aves Sierra Martés-Muela de Cortes, la presente normativa deberá ser objeto de adaptación, en su caso, en aquellos ámbitos en los que se establezca en las mismas.

#### *Artículo 6. Contenido*

El contenido de la documentación del Plan Especial se corresponde con lo dispuesto en el artículo 183 y siguientes, del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell. En concreto, incluirá los siguientes apartados:

##### 1. Memoria informativa y justificativa:

Incluirá los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

##### 2. Normativa:

La normativa del presente Plan se divide en dos grandes apartados. El primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural. El segundo se dedica al establecimiento de normas específicas para la protección de espacios determinados en función de los valores que encierran.

##### 3. Planos:

El Plan Especial incluye los siguientes planos:

- i) Planos de información
- ii) Planos de ordenación

##### 4. Normas para la gestión.

##### 5. Mecanismos de financiación.

##### 6. Régimen sancionador.

#### *Artículo 7. Interpretación*

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la memoria informativa y justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del plan.

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos gráficos del plan prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la memoria de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En l'aplicació d'aquest PE ha de prevaldre aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals de l'àmbit del pla

4. En qualsevol supòsit no previst en aquest pla, és preceptiu l'informe favorable de l'Ajuntament de Llombai i de l'òrgan competent en la matèria de la Xarxa Natura 2000, sense perjudici de les competències sectorials que puga haver-hi.

#### *Article 8. Règim d'avaluació d'impactes ambientals*

1. Els projectes, plans, actuacions, obres i activitats que es realitzin o implanten en l'àmbit territorial del paratge s'han de sometre al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació autonòmica valenciana i estatal sobre evaluació d'impacte ambiental vigent en aquell moment.

2. Quan els usos i activitats, plans o projectes, no estiguin inclosos en les normes d'ordenació o de gestió de l'espai natural protegit i afecten un espai inclòs en la Xarxa Natura 2000, s'han de sometre a una evaluació adequada dels seus efectes sobre el lloc de què es tracte. Aquesta evaluació, que s'ha de dur a terme seguint les directrius metodològiques derivades de la Directiva 92/43/CEE, s'ha d'efectuar mitjançant un informe d'avaluació emès per l'òrgan competent, en el qual s'ha d'establir la viabilitat de l'actuació i, si és el cas, els condicionants per a la seua execució.

#### *Article 9. Autoritzacions i informes previs*

1. Aquesta normativa, en les normes generals i normes particulars, especifica les actuacions, els plans i projectes l'execució de les quals requereix autorització especial de l'Ajuntament de Llombai i aquells que requereixen informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les autoritzacions anteriors s'han d'atorgar sense perjudici de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguin aplicables, amb caràcter sectorial, a determinades activitats, com també en concordança amb el que estableix aquesta normativa.

3. Segons la legislació vigent en matèria d'aigües, per a la realització de qualsevol obra o treball en el domini públic hidràulic han d'obtenir-se les autoritzacions administratives necessàries per l'organisme de conca en l'àmbit de les seues competències, a excepció dels casos especials regulats legalment.

## TÍTOL II NORMES GENERALS DE REGULACIÓ D'USOS I ACTIVITATS

### CAPÍTOL I NORMES SOBRE PROTECCIÓ DE RECURSOS DE DOMINI PÚBLIC

#### SECCIÓ PRIMERA PROTECCIÓ DE RECURSOS HIDROLÒGICS

#### *Article 10. Marc general per a la protecció dels recursos hídrics i del domini públic hidràulic*

1. La protecció dels recursos hídrics en l'àmbit del PE s'ha de regir, amb caràcter general, per la normativa sectorial en matèria d'aigües, i, de manera especial, pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües, i disposicions que el desenvolupen, com també la Directiva 2000/60/CEE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre de 2000, per la qual s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües.

2. En l'aplicació d'aquest PE s'ha de tenir en compte el principi rector del Reial decret legislatiu 1/2001, de manera que aquest siga compatible amb la gestió pública de l'aigua, l'ordenació del territori, la conservació i la protecció del medi ambient i la restauració de la natura, a l'efecte que aquest regula, i fonamentalment quant al domini públic hidràulic.

3. En relació amb el domini públic hidràulic, i en el marc de les competències que li són atribuïdes per la Constitució, l'Estat ha

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejado un mayor grado de protección de los valores naturales del ámbito del plan.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente Plan, será preceptivo el informe favorable del Ayuntamiento de Llombai y del órgano competente en materia de Red Natura 2000, sin perjuicio de las competencias sectoriales que puedan existir.

#### *Artículo 8. Régimen de evaluación de impactos ambientales*

1. Los proyectos, planes, actuaciones, obras y actividades que se realicen o implanten en el ámbito territorial del Paraje se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación autonómica valenciana y estatal sobre evaluación de impacto ambiental vigente en ese momento.

2. Cuando los usos y actividades, planes o proyectos, no estén incluidos en las normas de ordenación o de gestión del espacio natural protegido y afecten a un espacio incluido en la Red Natura 2000, se someterán a una evaluación adecuada de sus efectos sobre el lugar de que se trate. Dicha evaluación, que se llevará a cabo siguiendo las directrices metodológicas derivadas de la Directiva 92/43/CEE, se realizará mediante un informe de evaluación emitido por órgano competente, en el cual se establecerá la viabilidad de la actuación y, en su caso, los condicionantes para su ejecución.

#### *Artículo 9. Autorizaciones e informes previos*

1. La presente normativa, en sus normas generales y normas particulares, especifica las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere autorización especial del Ayuntamiento de Llombai y aquellos que requieren informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordancia con lo establecido en la presente normativa.

3. Según la legislación vigente en materia de aguas, para la realización de cualquier obra o trabajo en el dominio público hidráulico, deberán obtenerse las autorizaciones administrativas necesarias por el organismo de cuenca en el ámbito de sus competencias, con excepción de los casos especiales regulados legalmente.

## TÍTULO II NORMAS GENERALES DE REGULACIÓN DE USOS Y ACTIVIDADES

### CAPÍTULO I NORMAS SOBRE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE DOMINIO PÚBLICO

#### SECCIÓN PRIMERA PROTECCIÓN DE RECURSOS HIDROLÓGICOS

#### *Artículo 10. Marco general para la protección de los recursos hídricos y del dominio público hidráulico*

1. La protección de los recursos hídricos en el ámbito del PE se regirá, con carácter general, por la normativa sectorial en materia de aguas, y, de manera especial, por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Aguas, y disposiciones que lo desarrollan, así como la Directiva 2000/60/CEE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 23 de octubre de 2000, por la que se establece un marco comunitario de actuación en el ámbito de la política de aguas.

2. En la aplicación del presente PE se tendrá en cuenta el principio rector del Real Decreto Legislativo 1/2001, de forma que éste sea compatible con la gestión pública del agua, la ordenación del territorio, la conservación y protección del medio ambiente y la restauración de la naturaleza, a los efectos que el mismo regula, y fundamentalmente en lo relativo al dominio público hidráulico.

3. En relación con el dominio público hidráulico y en el marco de las competencias que le son atribuidas por la Constitución, el Estado

d'exercir les funcions que li són atribuïdes per la legislació sectorial vigent.

#### *Article 11. Qualitat de l'aigua*

1. Amb caràcter general, queden prohibitos aquells usos i activitats que contribuïsquen a deteriorar la qualitat de les aigües, com també aquelles actuacions, obres i infraestructures que puguen dificultar el flux hidràtic.

2. A fi de protegir la qualitat de les aigües, s'ha de vetlar per l'estriicta compliment de la legislació vigent en matèria d'extracció d'aigües, abocaments i depuració.

#### *Article 12. Llits, riberes i marges dels cursos d'aigua*

1. Es consideren compatibles amb la protecció del paratge les actuacions de manteniment i gestió de recursos hídrics que ha d'efectuar la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, en l'àmbit de les seues competències.

2. A la zona de domini públic hidràulic, com també als marges inclosos a les zones de servitud i de policia definides en la Llei d'Aigües, s'ha de conservar la vegetació de ribera, i no s'hi pot permetre la transformació a cultiu dels terrenys actualment erms o destinats a usos forestals. S'hi poden permetre tasques de neteja i desbrossaments selectius quan hi haja risc per a la seguretat de les persones o els béns, en cas d'avinguda o quan hi haja risc d'incendis.

3. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals, com també l'extracció d'àrids, excepte en aquells casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja dels llits.

4. Tota actuació que afecte domini públic hidràulic i zones de policia i servitud ha de disposar, prèviament a l'execució d'aquesta, de l'informe favorable de l'organisme de conca corresponent.

#### *Article 13. Protecció d'aigües subterrànies*

1. Queda prohibit l'establiment de pous, rases, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguen produir per la seua toxicitat o per la composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües superficials o profundes.

2. La instal·lació del sistema de depuració d'oxidació total per al sanejament d'edificacions o de zones d'ús públic només pot ser autoritzada quan es donen suficients garanties que no comporten cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

#### *Article 14. Abocaments*

1. En aplicació de l'article 100 de la Llei d'Aigües, es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte en un llit públic, canal de reg, o aquífer subterrani, d'aigües residuals la composició química o contaminació bacteriològica de les quals puguen impurificar les aigües amb danys per a la salut pública o per als aprovechaments inferiors, tant comuns com especials.

2. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, com també l'abocament o depòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlid, runes o substàncies, qualsevol que en siga la natura, que constitueixen o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació del seu entorn; excepte en els casos de neteja d'acord amb el que preveu l'article 49 del Reglament del domini públic hidràulic.

3. Per a la concessió de llicència urbanística relacionada amb qualsevol activitat que puga generar abocaments de qualsevol naturalesa, s'exigirà la justificació del tractament que haja de donar-se a aquests per a evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. El tractament d'aigües residuals ha de ser tal que s'ajuste a les condicions de qualitat exigides per als usos a què hagen de ser destinades; en tot cas, les aigües resultants no poden superar els límits establerts en la legislació sectorial.

4. L'efectivitat de la llicència quedarà condicionada en tot cas a l'obtenció i validesa posterior de l'autorització d'abocament.

ejercerá las funciones que le son atribuidas por la legislación sectorial vigente.

#### *Artículo 11. Calidad del agua*

1. Con carácter general quedan prohibidos aquellos usos y actividades que contribuyan a deteriorar la calidad de las aguas, así como aquellas actuaciones, obras e infraestructuras que puedan dificultar el flujo hidráulico.

2. Con el fin de proteger la calidad de las aguas se habrá de velar por el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de extracción de aguas, vertidos y depuración.

#### *Artículo 12. Cauces, riberas y márgenes de los cursos de agua*

1. Se consideran compatibles con la protección del Paraje las actuaciones de mantenimiento y gestión de recursos hídricos, a realizar por la Confederación Hidrográfica del Júcar, en el ámbito de sus competencias.

2. En la zona de dominio público hidráulico, así como en los márgenes incluidos en las zonas de servidumbre y de policía definidas en la Ley de Aguas, se conservará la vegetación de ribera, no permitiéndose la transformación a cultivo de los terrenos actualmente baldíos o destinados a usos forestales. Se permitirán labores de limpieza y desbroce selectivos cuando exista riesgo para la seguridad de las personas o los bienes, en caso de avenida o cuando exista riesgo de incendios.

3. Se prohíbe la ocupación del dominio público hidráulico y de la zona de servidumbre por instalaciones o construcciones de cualquier tipo, permanentes o temporales, así como la extracción de áridos, salvo en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de los cauces.

4. Toda actuación que afecte a dominio público hidráulico y zonas de policía y servidumbre contará, previamente a la ejecución de la misma, con el informe favorable del organismo de cuenca correspondiente.

#### *Artículo 13. Protección de aguas subterráneas*

1. Queda prohibido el establecimiento de pozos, zanjas, galerías o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir por su toxicidad o por su composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas superficiales o profundas.

2. La instalación del sistema de depuración de oxidación total para el saneamiento de edificaciones o de zonas de uso público sólo podrá ser autorizada cuando se den suficientes garantías de que no supongan riesgo alguno para la calidad de las aguas superficiales o subterráneas.

#### *Artículo 14. Vertidos*

1. En aplicación del artículo 100 de la Ley de Aguas se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto en un cauce público, canal de riego, o acuífero subterráneo, de aguas residuales cuya composición química o contaminación bacteriológica puedan impurificar las aguas con daños para la salud pública o para los aprovechamientos inferiores, tanto comunes como especiales.

2. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sólido, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan o puedan constituir un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno; salvo en los casos de limpieza de acuerdo con lo previsto en el artículo 49 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico.

3. Para la concesión de licencia urbanística relacionada con cualquier actividad que pueda generar vertidos de cualquier naturaleza, se exigirá la justificación del tratamiento que hayan de darse a los mismos para evitar la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas. El tratamiento de aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las condiciones de calidad exigidas para los usos a que vayan a ser destinadas; en cualquier caso, las aguas resultantes no podrán superar los límites establecidos en la legislación sectorial.

4. La efectividad de la licencia quedará condicionada en todo caso a la obtención y validez posterior de la autorización de vertido.

#### *Article 15. Captacions d'aigua*

Queden prohibides les obertures de pous o captacions d'aigua dins de l'àmbit del PE, excepte les destinades a satisfer les necessitats derivades de les infraestructures d'ús públic, sempre que es justifique aquesta com l'única via d'abastiment possible. En tot cas, han d'efectuar-se de manera que no provoquen repercussions negatives sobre el sistema hidrològic i la resta dels aprofitaments.

### SECCIÓ SEGONA PROTECCIÓ DE SÒLS

#### *Article 16. Moviment de terres i extracció de recursos minerals*

1. Els moviments de terra en l'àmbit del PE estan subjectes a l'obtenció prèvia de la llicència urbanística, únicament s'hi poden autoritzar els moviments de terra que estiguin vinculats a les actuacions que es consideren compatibles en el pla especial.

2. Es prohibeix l'extracció de recursos minerals en tot l'àmbit del paratge, ja que es considera una activitat incompatible amb la conservació dels valors naturals que atresora aquest espai protegit.

#### *Article 17. Conservació de la coberta vegetal*

1. Es consideren prioritàries, en l'àmbit del pla, totes aquelles actuacions que tendisquen a conservar o recuperar la coberta vegetal com a mitjà per a evitar els processos erosius.

2. Aquelles actuacions que puguen alterar o perjudicar de manera significativa les condicions de l'espai natural o de les espècies de flora silvestre existents requereixen la redacció d'una memòria o projecte que ha de ser aprovat per l'Ajuntament, amb autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. Aquelles actuacions silvícoles que puguen plantejar-se dins dels 100 metres del perímetre de protecció de la microreserva de flora de Lloma de Coca hauran d'estar sensiblement atenuades.

4. Els treballs de restauració de la coberta vegetal hauran d'anar adreçats dirigits a la conservació i recuperació de les formacions vegetals autòctones.

#### *Article 18. Pràctiques de conservació de sòls*

1. Es prohibeix la destrucció de bancals i marges d'aquests; com també les transformacions agrícoles i les feines que posen en perill l'estabilitat d'aquests o en comporten l'eliminació.

2. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'administració ha de vetlar per l'estabilització i regeneració dels terrenys situats als vessants, amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o s'abandonen com a sòls agrícoles.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la rompuda de terrenys amb vegetació silvestre per a establiment de noves àrees de cultiu.

4. S'hi prohibeixen els aterrassaments de sòls, excepte en projectes de correcció de talussos.

5. Sempre que la realització d'una obra vaja acompañada de la generació de talussos per desmont o terraplén, és obligatòria la fixació d'aquests mitjançant repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Excepcionalment, quan no hi haja altres solucions, s'hi poden permetre les actuacions d'obra civil sempre que siguin tractades mitjançant tècniques d'integració paisatgística.

### SECCIÓ TERCERA PROTECCIÓ DE LA VEGETACIÓ SILVESTRE

#### *Article 19. Formacions vegetals*

Es consideren formacions vegetals subjectes a les determinacions d'aquest pla, totes aquelles no cultivades o resultants de l'activitat agrícola. Aquesta determinació no inclou la vegetació adventícia que acompaña els cultius ni les formacions ruderals i nitròfils que colonitzen els carrers, vials, parets, cunetes, abocadors, enderrocs, erms i altres àrees molt antropitzades.

#### *Artículo 15. Captaciones de agua*

Quedan prohibidas las aperturas de pozos o captaciones de agua dentro del ámbito del PE, salvo las destinadas a satisfacer las necesidades derivadas de las infraestructuras de uso público, siempre que se justifique ésta como la única vía de abastecimiento posible. En todo caso, deberán efectuarse de forma que no provoquen repercusiones negativas sobre el sistema hidrológico y el resto de los aprovechamientos.

### SECCIÓN SEGUNDA PROTECCIÓN DE SUELOS

#### *Artículo 16. Movimiento de tierras y extracción de recursos minerales*

1. Los movimientos de tierra en el ámbito del PE estarán sujetos a la obtención previa de la licencia urbanística, únicamente se podrán autorizar los movimientos de tierra que estén vinculados a las actuaciones que se consideren compatibles en el Plan Especial.

2. Se prohíbe la extracción de recursos minerales en todo el ámbito del Paraje, ya que se considera una actividad incompatible con la conservación de los valores naturales que atesora este espacio protegido.

#### *Artículo 17. Conservación de la cubierta vegetal*

1. Se consideran prioritarias, en el ámbito del plan, todas aquellas actuaciones que tiendan a conservar o recuperar la cubierta vegetal como medio para evitar los procesos erosivos.

2. Aquellas actuaciones que puedan alterar o perjudicar de modo significativo las condiciones del espacio natural o de las especies de flora silvestre existentes, requerirán la redacción de una memoria o proyecto que deberá ser aprobado por el Ayuntamiento con autorización previa de la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

3. Aquellas actuaciones silvícolas que puedan plantearse dentro de los 100 metros del perímetro de protección de la microrreserva de flora de Lloma de Coca, deberán estar sensiblemente atenuadas.

4. Los trabajos de restauración de la cubierta vegetal irán dirigidos a la conservación y recuperación de las formaciones vegetales autóctonas.

#### *Artículo 18. Prácticas de conservación de suelos*

1. Se prohíbe la destrucción de bancales y márgenes de éstos; así como las transformaciones agrícolas y labores que pongan en peligro su estabilidad o supongan su eliminación.

2. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, la administración cuidará de la estabilización y regeneración de los terrenos situados en vertientes, con terrazas o bancales que hayan dejado de ser conservados o se abandonen como suelos agrícolas.

3. Se prohíbe con carácter general la roturación de terrenos con vegetación silvestre para establecimiento de nuevas áreas de cultivo.

4. Se prohíbe los aterrazamientos de suelos, salvo en proyectos de corrección de taludes.

5. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de taludes por desmonte o terraplén, será obligatorio la fijación de éstos mediante repoblación vegetal con especies propias de la zona o elementos naturales. Excepcionalmente, cuando no existan otras soluciones, se podrán permitir las actuaciones de obra civil siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

### SECCIÓN TERCERA PROTECCIÓN DE LA VEGETACIÓN SILVESTRE

#### *Artículo 19. Formaciones vegetales*

Se consideran formaciones vegetales sujetas a las determinaciones del presente plan, todas aquellas no cultivadas o resultantes de la actividad agrícola. Esta determinación no incluye la vegetación adventicia que acompaña a los cultivos ni las formaciones ruderales y nitrófilas que colonizan las calles, viales, paredes, cunetas, vertederos, escombreras, baldíos y otras áreas muy antropizadas.

#### *Article 20. Tala i recol·lecció*

1. Sense perjudici del que disposa l'article 17 d'aquestes normes, es prohíbeix la recol·lecció total o parcial de taxons vegetals per a fins comercials.

2. Queden sotmeses al procediment d'estimació d'impacte ambiental les actuacions necessàries per a la defensa contra incendis forestals que plantegen derrocar, talar o mutilar peus dels taxons de més interès per a la conservació.

3. La tala i la recol·lecció total o parcial de les espècies vegetals hi està sotmesa a les disposicions de l'Ordre de la Conselleria d'Agricultura i Pesca, de 20 de desembre de 1985, sobre protecció d'espècies endèmiques amenaçades, com també a la legislació sectorial aplicable.

4. Sense perjudici del que disposa el punt 3 d'aquest article, s'hi permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors plantes silvestres de consum tradicional, com ara bolets, espàrrecs, mores, etc., sempre que hi haja consentiment del propietari, i sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient puga establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En el cas de recol·lecció de plantes silvestres o bolets, queda prohibida l'arrancada de la planta, que s'ha de recol·lectar mitjançant tallada, i no s'hi permet la utilització d'instruments com ara aixades o rastells.

5. L'extracció de fusta o llenya s'hi pot fer, de manera extraordinària, únicament si respon a algun dels criteris següents:

- a) Com a resultat de mesures fitosanitàries.
  - b) Per eradicació d'espècies al·lòctones invasores.
  - c) Amb motiu d'estudis científics.
  - d) Com a resultat de labors de prevenció d'incendis.
- En cap cas els visitants poden recollir-ne lliurement.

#### *Article 21. Regeneració i plantacions*

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tenen per objectiu la formació i potenciació de les comunitats vegetals naturals característiques de l'àmbit del pla, en els distints estadis de desenvolupament.

2. La gestió dels recursos forestals ha de dirigir les seues actuacions a la conservació, la millora i la protecció dels terrenys forestals, segons les determinacions de la Llei 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana i al seu reglament executiu aprovat pel Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell.

3. Queda prohibida la introducció i repoblació amb espècies exòtiques, entenent aquestes per tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertangut històricament a la vegetació silvestre de l'àmbit del pla.

4. Queda prohibida en l'àmbit del paratge la introducció d'espècies susceptibles de constituir plagues o de generar malalties.

5. És obligatòria l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient per a realitzar qualsevol modificació substancial de l'estructura natural d'una finca forestal, i és necessària la presentació d'un projecte en què s'especifiquen les accions que es pretenen dur a terme i al qual han d'ajustar-se els treballs que s'hi facen.

#### SECCIÓ QUARTA PROTECCIÓ DE LA FAUNA

#### *Article 22. Destrucció de la fauna silvestre*

1. S'ha de respectar, en tot cas, la normativa sectorial aplicable en matèria de protecció de la fauna.

2. Sense perjudici de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del paratge, amb les excepcions següents:

a) Espècies cinegètiques, regulades específicament per les normatives sectorials.

b) Espècies el control de poblacions de les quals puga ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient, de conformitat amb les determinacions de la normativa sectorial sobre fauna.

#### *Artículo 20. Tala y recolección*

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 17 de estas normas, se prohíbe la recolección total o parcial de taxones vegetales para fines comerciales.

2. Quedan sometidas al procedimiento de estimación de impacto ambiental las actuaciones necesarias para la defensa contra incendios forestales que planteen derribar, talar o mutilar pies de los taxones de mayor interés para la conservación.

3. La tala y la recolección total o parcial de las especies vegetales estará sometida a las disposiciones de la Orden de la Conselleria de Agricultura y Pesca, de 20 de diciembre de 1985, sobre protección de especies endémicas amenazadas, así como a la legislación sectorial aplicable.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 3 de este artículo, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas plantas silvestres de consumo tradicional, tales como setas, espárragos, moras, etc., siempre que exista consentimiento del propietario y sin perjuicio de las limitaciones específicas que la Conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En el caso de recolección de plantas silvestres o setas, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta, no permitiéndose la utilización de instrumentos tales como azadas o rastrillos.

5. La extracción de madera o leña se podrá realizar de manera extraordinaria únicamente si responde a alguno de los siguientes criterios:

- a) Como resultado de medidas fitosanitarias.
  - b) Por erradicación de especies alóctonas invasoras.
  - c) Con motivo de estudios científicos.
  - d) Como resultado de labores de prevención de incendios.
- En ningún caso podrán recogerse libremente por los visitantes.

#### *Artículo 21. Regeneración y plantaciones*

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objetivo la formación y potenciación de las comunidades vegetales naturales características del ámbito del plan, en sus distintos estados de desarrollo.

2. La gestión de los recursos forestales dirigirá sus actuaciones a la conservación, mejora y protección de los terrenos forestales según las determinaciones de la Ley 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana y a su reglamento ejecutivo aprobado por Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell.

3. Queda prohibida la introducción y repoblación con especies exóticas, entendiéndose éstas por toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la vegetación silvestre del ámbito del plan.

4. Queda prohibida en el ámbito del Paraje la introducción de especies susceptibles de constituir plagas o de generar enfermedades.

5. Es obligatoria la autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente para realizar cualquier modificación sustancial de la estructura natural de una finca forestal, siendo necesaria la presentación de un proyecto en el que se especifiquen las acciones que se pretenden llevar a cabo y al que deberán ajustarse los trabajos a realizar.

#### SECCIÓN CUARTA PROTECCIÓN DE LA FAUNA

#### *Artículo 22. Destrucción de la fauna silvestre*

1. Se deberá respetar, en todo caso, la normativa sectorial aplicable en materia de protección de la fauna.

2. Sin perjuicio de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, se consideran protegidas todas las poblaciones de especies animales silvestres del Paraje, con las siguientes excepciones:

a) Especies cinegéticas, reguladas específicamente por sus normativas sectoriales.

b) Especies cuyo control de poblaciones pueda ser autorizado o promovido por la Conselleria competente en materia de medio ambiente de conformidad con las determinaciones de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Les intervencions que es realitzen al paratge sobre la coberta vegetal, els sòls, el medi hídric i, en general, els distints hàbitats faunístics han de garantir el manteniment de les condicions adequades per a la pervivència i, si és el cas, la reproducció de les poblacions animals afectades. En tot cas, qualsevol pla, programa o projecte que, sense tenir relació directa amb la gestió del lloc o sense que calga per a aquesta, puga afectar de forma apreciable al paratge natural municipal, ja siga individualment o en combinació amb altres projectes, s'ha de sometre a una adequada avaliació de les repercussions que pot tenir.

4. Amb caràcter general, i sense perjudici del que estableix la legislació sectorial sobre fauna, no es permeten en l'àmbit del paratge les activitats que puguen provocar, directament o indirectament, la destrucció o el deteriorament de poblacions d'espècies animals silvestres o dels seus hàbitats. La prohibició s'estén especialment als hàbitats i enclavaments necessaris per als cicles vitals de la fauna com ara nius, caus i dormidors, com també en les èpoques de major sensibilitat.

En particular, s'hi prohíbeix:

a) La destrucció, la mort, el deteriorament, la recollida, el comerç, la captura en viu, la possessió o l'exposició d'animaux vius o les seues restes que estiguin protegits per la legislació sectorial vigent i per aquestes normes.

b) La recollida, la possessió o el comerç d'ous o cries.

c) La producció de sons innecessaris que alteren la tranquil·litat habitual de la fauna.

d) L'emissió de llums que incidisquen negativament sobre hàbitats i enclavaments d'especial interès per a la fauna.

#### *Article 23. Repoblació o solta d'animals*

1. Es prohíbeix la repoblació i la solta de qualsevol espècie animal exòtica, entenent per tal tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertangut històricament a la fauna de l'àmbit del pla, excepte la utilització d'espècies per al control biològic de plagues que efectue l'administració o autoritza aquesta.

2. Tota reintroducció d'espècies faunístiques autòctones actualment desaparegudes al paratge, com també els eventuales reforçaments poblacionals d'espècies existents i el mode de realitzar-los, ha de ser autoritzada o promoguda per la conselleria competent en matèria de medi ambient.

#### *Article 24. Tanques i tancaments*

Queda prohibit, en l'àmbit del pla especial, l'alçament de tanques i tancaments en el medi natural, com també els tancaments cinegètics.

SECCIÓ CINQUENA  
XARXA NATURA 2000

#### *Article 25. Conservació d'espais protegits de la Xarxa Natura 2000*

1. L'àmbit del paratge natural municipal es troba inclòs dins del Lloc d'Importància Comunitària Serres de Martés i l'Ave i de la Zona d'Especial Protecció per a les Aus (ZEPA) Serra de Martés – Mola de Cortes, per la qual cosa se'n preveu la incorporació a la Xarxa Natura 2000.

2. En tant es confeccionen i s'aproven les normes de gestió d'aquesta ZEPA, i basant-se en el que estableixen els articles 6.3 i 6.4 de la Directiva 92/43/CEE, aquest paratge natural municipal queda subjecte al règim de conservació especificat en aquesta normativa. Aquest règim preveu els mecanismes adequats per a garantir la conservació dels hàbitats i espècies inclosos en el seu àmbit, tal com s'estableix en la Directiva 92/43/CEE esmentada, incloent l'avaluació de l'efecte dels plans i projectes que afecten aquest.

SECCIÓ SISENA  
PROTECCIÓ DEL PAISATGE

#### *Article 26. Impacte paisatgístic*

1. Els valors paisatgístics del paratge s'han de considerar un criteri determinant per a la ubicació de les distintes infraestructures i usos.

3. Las intervenciones que se realicen en el Paraje sobre la cubierta vegetal, los suelos, el medio hídrico y, en general, los distintos hábitats faunísticos, deberán garantizar el mantenimiento de condiciones adecuadas para la pervivencia y, en su caso, la reproducción de las poblaciones animales afectadas. En cualquier caso, cualquier plan, programa o proyecto que, sin tener relación directa con la gestión del lugar o sin ser necesario para la misma, pueda afectar de forma apreciable al Paraje Natural Municipal, ya sea individualmente o en combinación con otros proyectos, se someterá a una adecuada evaluación de sus repercusiones.

4. Con carácter general, y sin perjuicio de lo establecido en la legislación sectorial sobre fauna, no se permiten en el ámbito del Paraje las actividades que puedan provocar, directa o indirectamente, la destrucción o deterioro de poblaciones de especies animales silvestres o de sus hábitats. La prohibición se extiende especialmente a los hábitats y enclaves necesarios para los ciclos vitales de la fauna tales como nidos, madrigueras y dormideros, así como en las épocas de mayor sensibilidad.

En particular, se prohíbe:

a) La destrucción, muerte, deterioro, recolección, comercio, captura en vivo, posesión o exposición de animales vivos o sus restos que se hallen protegidos por la legislación sectorial vigente y por las presentes normas.

b) La recolección, posesión o comercio de huevos o crías.

c) La producción de sonidos innecesarios que alteren la tranquilidad habitual de la fauna.

d) La emisión de luces que incidan negativamente sobre hábitats y enclaves de especial interés para la fauna.

#### *Artículo 23. Repoblación o suelta de animales*

1. Se prohíbe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exótica, entendiéndose por tal toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la fauna del ámbito del plan, salvo la utilización de especies para control biológico de plagas que realice la administración o autorice ésta.

2. Toda reintroducción de especies faunísticas autóctonas actualmente desaparecidas en el Paraje, así como los eventuales reforzamientos poblacionales de especies existentes y el modo de realizarlos, deberá ser autorizada o promovida por la Conselleria competente en materia de medio ambiente.

#### *Artículo 24. Cercas y vallados*

Queda prohibido, en el ámbito del plan especial, el levantamiento de cercas y vallados en el medio natural, así como los cerramientos cinegéticos.

SECCIÓN QUINTA  
RED NATURA 2000

#### *Artículo 25. Conservación de espacios protegidos de la Red Natura 2000*

1. El ámbito del Paraje Natural Municipal se encuentra incluido dentro del Lugar de Importancia Comunitaria Sierras de Martés y el Ave y de la Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA) Sierra de Martés – Muela de Cortes, por lo que se prevé su incorporación a la Red Natura 2000.

2. En tanto se confeccionen y aprueben las normas de gestión de dicha ZEPA, y en base a lo establecido en los artículos 6.3 y 6.4 de la Directiva 92/43/CEE, el presente Paraje Natural Municipal queda sujeto al régimen de conservación especificado en la presente normativa. Dicho régimen prevé los mecanismos adecuados para garantizar la conservación de los hábitats y especies incluidos en su ámbito, tal y como se establece en la mencionada Directiva 92/43/CEE, incluyendo la evaluación de los efectos de los planes y proyectos que afectan al mismo.

SECCIÓN SEXTA  
PROTECCIÓN DEL PAISAJE

#### *Artículo 26. Impacto paisajístico*

1. Se considerarán los valores paisajísticos del Paraje como un criterio determinante para la ubicación de las distintas infraestructuras y

En conseqüència, la implantació d'usos o activitats que per les seues característiques puguen generar un important impacte paisatgístic han de realitzar-se de manera que se'n minimite l'efecte negatiu sobre el paisatge. Amb aquest fi s'ha evitar especialment ubicar-los a llocs de gran incidència visual.

2. En tot cas, les instal·lacions han d'incorporar les mesures de camuflament i mimetització necessàries per a la seua integració en el paisatge.

3. L'Ajuntament ha de tenir en compte, en autoritzar o informar els projectes referents al paratge l'efecte de la seu realització sobre els valors paisatgístics d'aquest.

4. Les pistes i camins forestals i rurals, àrees tallafocs i infraestructures de qualsevol tipus que siguen autoritzades s'han de realitzar atenent a la màxima integració en el paisatge i el mínim impacte ambiental.

5. S'ha de protegir el paisatge entorn d'aquelles fites i elements singulars de caràcter natural, per a la qual cosa s'han d'establir perímetres de protecció sobre la base de conques visuals que garantisquen la seu prominència en l'entorn.

#### *Article 27. Publicitat estàtica*

1. Es prohibeixen, amb caràcter general, la col·locació de cartells informatius de propaganda, inscripcions o artefactes de qualsevol naturalesa amb fins publicitaris, incloent la publicitat recolzada directament o construïda tant sobre elements naturals del territori, com sobre les edificacions.

2. En el paratge s'hi poden admetre, únicament, els indicadors d'activitats, estableciments i llocs que per les seues dimensions, disseny i col·locació estiguin adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len, com també tots els de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i la gestió de l'àmbit territorial objecte del pla.

### SECCIÓ SETENA PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL

#### *Article 28. Patrimoni cultural*

1. La Llei 5/2007, de 9 de febrer, de modificació de la Llei 4/1998, del Patrimoni Cultural Valencià, estableix que el patrimoni cultural valencià està constituït pels béns mobles i immobles de valor històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, etnològic, documental, bibliogràfic, científic, tècnic, o de qualsevol altra naturalesa cultural. També formen part del patrimoni cultural valencià, en qualitat de béns immaterials del patrimoni etnològic, les creacions, els coneixements, les tècniques, les pràctiques i els usos més representatius i valuosos de les formes de vida i de la cultura tradicional valenciana. Així mateix, formen part d'aquest patrimoni, com a béns immaterials, les expressions de les tradicions del poble valencià en les seues manifestacions musicals, artístiques, gastronòmiques o d'oci, i en especial aquelles que han sigut objecte de transmissió oral i les que mantenen i potencien l'ús del valencià. Els béns immaterials de naturalesa tecnològica que constitueixen manifestacions rellevants o fites d'evolució tecnològica de la Comunitat Valenciana són, així mateix, elements integrants del patrimoni cultural valencià.

2. La protecció del patrimoni cultural en l'àmbit del PE, en totes les seues manifestacions, s'ha de regir d'acord amb el que disposa la Llei 4/1998, del Patrimoni Cultural Valencià, i a la modificació d'aquesta efectuada per la Llei 5/2007, de 9 de febrer.

3. Els elements i conjunts considerats recursos arqueològics i historicocreatius, poden acollir usos turísticorecreatius, sempre que aquests no impliquen la pèrdua dels seus valors científics i culturals, i després de l'obtenció de l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de cultura.

4. Si amb motiu de la realització de reformes, demolicions, transformacions o excavacions en immobles no compresos en zones arqueològiques o paleontològiques o en espais de protecció o àrees de vigilància arqueològica o paleontològica apareixen restes d'aquesta naturalesa o indicis de la seu existència, el promotor, el constructor i el tècnic director de les obres estan obligats a suspendre immediatament els treballs i a comunicar la troballa en els termes preceptuats en l'article 65 de la Llei 4/1998, el règim del qual s'haurà d'aplicar íntegrament. Si es tracta de béns mobles, la Conselleria de Cultura i

usos. En consecuencia, la implantación de usos o actividades que por sus características puedan generar un importante impacto paisajístico deberán realizarse de manera que se minimice su efecto negativo sobre el paisaje. A tal fin se evitará especialmente su ubicación en lugares de gran incidencia visual.

2. En cualquier caso, las instalaciones deberán incorporar las medidas de enmascaramiento y mimetización necesarias para su integración en el paisaje.

3. El Ayuntamiento tendrá en cuenta, al autorizar o informar los proyectos referentes al Paraje los efectos de su realización sobre los valores paisajísticos del mismo.

4. Las pistas y caminos forestales y rurales, áreas cortafuegos e infraestructuras de cualquier tipo que sean autorizadas se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto ambiental.

5. Se protegerá el paisaje en torno a aquellos hitos y elementos singulares de carácter natural, para lo que se establecerán perímetros de protección sobre la base de cuencas visuales que garanticen su prominencia en el entorno.

#### *Artículo 27. Publicidad estática*

1. Se prohíben con carácter general la colocación de carteles informativos de propaganda, inscripciones o artefactos de cualquier naturaleza con fines publicitarios, incluyendo la publicidad apoyada directamente o construida tanto sobre elementos naturales del territorio, como sobre las edificaciones.

2. En el Paraje se admitirán, únicamente, los indicadores de actividades, establecimientos y lugares que por su tamaño, diseño y colocación estén adecuados a la estructura ambiental donde se instalen, así como todos los de carácter institucional relacionados con el uso público y la gestión del ámbito territorial objeto del plan.

### SECCIÓN SÉPTIMA PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

#### *Artículo 28. Patrimonio cultural*

1. La Ley 5/2007, de 9 de febrero, de modificación de la Ley 4/1998, del Patrimonio Cultural Valenciano establece que el patrimonio cultural valenciano está constituido por los bienes muebles e inmuebles de valor histórico, artístico, arquitectónico, arqueológico, paleontológico, etnológico, documental, bibliográfico, científico, técnico, o de cualquier otra naturaleza cultural. También forman parte del patrimonio cultural valenciano, en calidad de bienes inmateriales del patrimonio etnológico, las creaciones, conocimientos, técnicas, prácticas y usos más representativos y valiosos de las formas de vida y de la cultura tradicional valenciana. Asimismo, forman parte de dicho patrimonio como bienes inmateriales las expresiones de las tradiciones del pueblo valenciano en sus manifestaciones musicales, artísticas, gastronómicas o de ocio, y en especial aquellas que han sido objeto de transmisión oral y las que mantienen y potencian el uso del valenciano. Los bienes inmateriales de naturaleza tecnológica que constituyen manifestaciones relevantes o hitos de evolución tecnológica de la Comunitat Valenciana son, así mismo, elementos integrantes del patrimonio cultural valenciano.

2. La protección del patrimonio cultural en el ámbito del PE, en todas sus manifestaciones, se regirá conforme a lo dispuesto por la Ley 4/1998, del Patrimonio Cultural Valenciano, y a su modificación efectuada por la Ley 5/2007, de 9 de febrero.

3. Los elementos y conjuntos considerados recursos arqueológicos e histórico-artísticos, podrán acoger usos turístico-recreativos, siempre que éstos no impliquen la pérdida de sus valores científicos y culturales y previa obtención de informe favorable de la Conselleria competente en materia de cultura.

4. Si con motivo de la realización de reformas, demoliciones, transformaciones o excavaciones en inmuebles no comprendidos en zonas arqueológicas o paleontológicas o en espacios de protección o áreas de vigilancia arqueológica o paleontológica aparecieran restos de esta naturaleza o indicios de su existencia, el promotor, el constructor y el técnico director de las obras estarán obligados a suspender de inmediato los trabajos y a comunicar el hallazgo en los términos preceptuados en el artículo 65 de la Ley 4/1998, cuyo régimen se aplicará íntegramente. Tratándose de bienes muebles, la Conselleria de Cultura i

Esport, en el termini de deu dies des que tinga coneixement de la troballa, pot acordar la continuació de les obres, amb la intervenció i la vigilància dels serveis competents, i establir el pla de treball. O bé, quan ho considere necessari per a la protecció del patrimoni arqueològic o paleontològic i, en tot cas, quan la troballa es referisca a restes arqueològiques de construccions històriques o artístiques o a restes i vestigis fòssils de vertebrats, haurà de prorrogar la suspensió de les obres i determinar les actuacions arqueològiques o paleontològiques que hagen de realitzar-s'hi. En qualsevol cas, ha de donar compte de la seu resolució a l'ajuntament corresponent. La suspensió no pot durar més del temps imprescindible per a la realització de les actuacions indicades. Hi seran aplicables les normes generals sobre responsabilitat de les administracions públiques per a la indemnització, si és el cas, dels perjudicis que la pròrroga de la suspensió puga ocasionar.

#### SECCIÓ VUITENA PROTECCIÓ DE CAMINS RAMADERS

##### *Article 29. Conservació i defensa dels camins ramaders*

1. Qualsevol actuació que es duga a terme i que puga afectar camins ramaders ha de complir el que estableix la Llei 3/1995, de 23 de març, de Camins Ramaders.
2. En aplicació de l'article 5 de la Llei 3/1995, de 23 de març, de Camins Ramaders, la classificació, la delimitació, la fitació o qualsevol altre acte relacionat amb aquestes, correspon a la conselleria competent en matèria de medi ambient, la qual ha de vetllar pel manteniment d'aquest paratge com a espai d'ús públic.
3. S'ha de fomentar la designació d'interès natural del camí ramader present en l'àmbit d'aquest pla, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 11/1994, d'Espaces Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

#### SECCIÓ NOVENA PROTECCIÓ DE COVES I ELEMENTS D'INTERÉS GEOLÒGIC

##### *Article 30. Protecció de coves i elements d'interés geològic*

1. Es consideren d'especial protecció tots aquells elements de singular interès geològic i geomorfològic, com també les coves i avencs presents dins de l'àmbit del paratge.
2. En general, aquest pla està subjecte al que dispose la legislació sectorial que siga d'aplicació a cadascun dels elements considerats dins d'aquest article.
3. Per a les coves i avencs presents en l'àmbit del paratge cal ajustar-se al que disposa el Decret 65/2006, de 12 de maig, del Consell, pel qual es desenvolupa el règim de protecció de les coves i s'aprova el Catàleg de coves de la Comunitat Valenciana. En especial, s'han de respectar els perímetres de protecció esmentats l'article 9 del decret indicat.

#### CAPÍTOL II NORMES SOBRE REGULACIÓ D'ACTIVITATS I INFRAESTRUCTURES

#### SECCIÓ PRIMERA ACTIVITATS EXTRACTIVES I MINERES

##### *Article 31. Activitats extractives i mineres*

Es prohibeix la realització d'activitats extractives i mineres en l'àmbit del PE.

#### SECCIÓ SEGONA ACTIVITATS AGRÀRIES

##### *Article 32. Concepce*

A l'efecte d'aquest pla, es consideren agràries les activitats relacionades directament amb l'explotació econòmica dels recursos vegetals

y Deporte, en el plazo de diez días desde que tuviera conocimiento del hallazgo, podrá acordar la continuación de las obras, con la intervención y vigilancia de los servicios competentes, estableciendo el plan de trabajo. O bien, cuando lo considere necesario para la protección del patrimonio arqueológico o paleontológico y, en todo caso, cuando el hallazgo se refiera a restos arqueológicos de construcciones históricas o artísticas o a restos y vestigios fósiles de vertebrados, prorrogará la suspensión de las obras y determinará las actuaciones arqueológicas o paleontológicas que hubieran de realizarse. En cualquier caso dará cuenta de su resolución al Ayuntamiento correspondiente. La suspensión no podrá durar más del tiempo imprescindible para la realización de las mencionadas actuaciones. Serán de aplicación las normas generales sobre responsabilidad de las Administraciones Públicas para la indemnización, en su caso, de los perjuicios que la prórroga de la suspensión pudiera ocasionar.

#### SECCIÓN OCTAVA PROTECCIÓN DE VÍAS PECUARIAS

##### *Artículo 29. Conservación y defensa de las vías pecuarias*

1. Cualquier actuación que se lleve a cabo y que pueda afectar a vías pecuarias deberá cumplir con lo establecido en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.
2. En aplicación del artículo 5 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, la clasificación, deslinde, amojonamiento o cualquier otro acto relacionado con las mismas, corresponde a la Consellería competente en materia de medio ambiente, debiendo velar por su mantenimiento como espacio de uso público.
3. Se fomentará la designación de interés natural de la vía pecuaria presente en el ámbito del presente plan, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 11/1994, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

#### SECCIÓN NOVENA PROTECCIÓN DE CUEVAS Y ELEMENTOS DE INTERÉS GEOLÓGICO

##### *Artículo 30. Protección de cuevas y elementos de interés geológico*

1. Se consideran de especial protección todos aquellos elementos de singular interés geológico y geomorfológico, así como las cuevas y simas presentes dentro del ámbito del Paraje.
2. En general, este plan está sujeto a lo que disponga la legislación sectorial que le sea de aplicación a cada uno de los elementos considerados dentro de este artículo.
3. Para las cuevas y simas presentes en el ámbito del Paraje se atenderá a lo dispuesto en el Decreto 65/2006, de 12 de mayo, del Consell, por el que se desarrolla el régimen de protección de las cuevas y se aprueba el Catálogo de Cuevas de la Comunitat Valenciana. En especial se respetarán los perímetros de protección mencionados en el artículo 9 del mencionado Decreto.

#### CAPÍTULO II NORMAS SOBRE REGULACIÓN DE ACTIVIDADES E INFRAESTRUCTURAS

#### SECCIÓN PRIMERA ACTIVIDADES EXTRACTIVAS Y MINERAS

##### *Artículo 31. Actividades extractivas y mineras*

Se prohíbe la realización de actividades extractivas y mineras en el ámbito del PE.

#### SECCIÓN SEGUNDA ACTIVIDADES AGRARIAS

##### *Artículo 32. Concepto*

A efectos de este plan se consideran agrarias las actividades relacionadas directamente con la explotación económica de los recursos

cultivats, amb l'ús de mitjans tècnics i instal·lacions que no impliquen ni tinguen com a conseqüència la transformació del seu estat o característiques essencials.

#### *Article 33. Tipus de cultius i incompatibilitats*

1. Es consideren compatibles les activitats agràries registrades quan siguin compatibles amb el planejament en vigor en aquell moment i disposen de les autoritzacions que corresponguen.

2. Es prohibeix l'ampliació de la superficie de les àrees actualment existents dedicades a l'activitat agrícola. El cultiu d'espècies forestals de caràcter intensiu, únicament pot efectuar-se sobre aquestes àrees.

3. A l'efecte previst en l'apartat anterior, no es consideren sotmesos a l'activitat agrícola els terrenys el cultiu dels quals haja sigut abandonat per un termini superior a 10 anys o que hagen adquirit signes inequívocs de la seua vocació forestal.

4. Es prohibeix, amb caràcter general, les pràctiques agrícoles amb la modalitat d'hivernacle o túnel.

5. Atés que el municipi de Llombai es considera zona vulnerable a la contaminació de les aigües per nitrats procedents de fonts agràries, és obligat el compliment de l'Ordre de 12 de desembre de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual s'estableix el programa d'actuació sobre zones vulnerables de la Comunitat Valenciana.

#### *Article 34. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats agropecuàries*

Es prohibeix, amb caràcter general, tot tipus d'edificació de nova planta, com també construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrària (magatzems de productes i maquinàries, quadres, establos, etc.), o a la primera transformació de productes (assecadors, servidores, etc.).

#### *Article 35. Productes fitosanitaris*

1. En les pràctiques agrícoles permetes al paratge, acords amb els objectius de protecció, conservació i millora proposats per a aquest, no pot empar-se cap producte fitosanitari convencional, i s'hi han d'emprar tractaments més respectuosos com els que proposa l'agricultura integrada.

2. S'ha de vetlar perquè a les parcel·les agrícoles limítrofes al paratge, l'ús de productes fitosanitaris s'ajuste a les normes i plans sectorials que els s'apliquen, d'acord amb els períodes, limitacions i condicions establits pels organismes competents.

### SECCIÓ TERCERA ACTIVITATS RAMADERES

#### *Article 36. Concepte i règim general d'ordenació*

1. Es consideren ramaderes les activitats relacionades amb l'explotació, la cría, la reproducció i l'aprofitament de les espècies animals. Amb caràcter general, l'exercici d'aquesta activitat s'ha de sotmetre a les normes i plans sectorials que siguin d'aplicació.

2. L'ordenació de la ramaderia extensiva sobre terrenys forestals ha de realitzar-se, almenys, tenint en compte les condicions següents:

- a) Delimitació d'àrees fitades.
- b) Definició de la càrrega ramadera aplicable a les distintes zones.
- c) Disseny d'un sistema de rotació per a evitar el sobrepasturatge.
- d) En tot cas les activitats ramaderes han de ser compatibles amb els usos didàctics i recreatius del paratge.

3. Segons s'estableix en l'article 4 del Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, els terrenys forestals que hagen patit l'efecte d'un incendi no poden ser destinats al pasturatge, almenys durant els cinc anys posteriors a aquest.

#### *Article 37. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats ramaderes*

Queden prohibides les construccions ramaderes de nova planta en l'àmbit del paratge. Aquesta prohibició s'estén tant a la ramaderia

vegetales cultivados, mediante el empleo de medios técnicos e instalaciones que no supongan ni tengan como consecuencia la transformación de su estado o características esenciales.

#### *Artículo 33. Tipos de cultivos e incompatibilidades*

1. Se considerarán compatibles las actividades agrarias registradas cuando fueran compatibles con el planeamiento en vigor en ese momento y dispongan de las autorizaciones que correspondan.

2. Se prohíbe la ampliación de la superficie de las áreas actualmente existentes dedicadas a la actividad agrícola. El cultivo de especies forestales de carácter intensivo, únicamente podrá efectuarse sobre dichas áreas.

3. A los efectos previstos en el apartado anterior, no se consideran sometidos a la actividad agrícola los terrenos cuyo cultivo haya sido abandonado por un plazo superior a 10 años o que hayan adquirido signos inequívocos de su vocación forestal.

4. Se prohíbe con carácter general las prácticas agrícolas bajo la modalidad de invernadero o túnel.

5. Al estar el municipio de Llombai considerado como zona vulnerable a la contaminación de las aguas por nitratos procedentes de fuentes agrarias, será obligado el cumplimiento de la Orden de 12 de diciembre de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, por la que se establece el programa de actuación sobre zonas vulnerables de la Comunitat Valenciana.

#### *Artículo 34. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades agropecuarias*

Se prohíbe con carácter general todo tipo de edificación de nueva planta, así como construcciones e instalaciones vinculadas a la explotación agraria (almacenes de productos y maquinarias, cuadras, establos, etc.), o a la primera transformación de productos (secaderos, aseadoras, etc.).

#### *Artículo 35. Productos fitosanitarios*

1. En las prácticas agrícolas permitidas en el Paraje, acordes con los objetivos de protección, conservación y mejora propuestos para el mismo, no podrá emplearse ningún producto fitosanitario convencional, debiendo emplear tratamientos más respetuosos como los que propone la agricultura integrada.

2. Se velará para que en las parcelas agrícolas colindantes al Paraje, el uso de productos fitosanitarios se ajuste a las normas y planes sectoriales que les sean de aplicación, con arreglo a los períodos, limitaciones y condiciones establecidos por los organismos competentes.

### SECCIÓN TERCERA ACTIVIDADES GANADERAS

#### *Artículo 36. Concepto y régimen general de ordenación*

1. Se consideran ganaderas las actividades relacionadas con la explotación, cría, reproducción y aprovechamiento de las especies animales. Con carácter general, el ejercicio de esta actividad se someterá a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

2. La ordenación de la ganadería extensiva sobre terrenos forestales deberá realizarse, al menos, teniendo en cuenta las siguientes condiciones:

- a) Delimitación de áreas acotadas.
- b) Definición de la carga ganadera aplicable a las distintas zonas.
- c) Diseño de un sistema de rotación para evitar el sobrepastoreo.
- d) En todo caso las actividades ganaderas deberán ser compatibles con los usos didácticos y recreativos del Paraje.

3. Según se establece en el artículo 4 del Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no podrán ser destinados al pastoreo, al menos, durante los cinco años posteriores a éste.

#### *Artículo 37. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades ganaderas*

Quedan prohibidas las construcciones ganaderas de nueva planta en el ámbito del Paraje. Esta prohibición se extiende tanto a la ganade-

intensiva estabulada com a les construccions lligades a les explotacions extensives o semiextensives, com ara mallades, corrals i dormidors.

#### SECCIÓ QUARTA GESTIÓ FORESTAL

##### *Article 38. Terreny forestal*

1. A l'efecte d'aquest pla, es consideren forests o terrenys forestals els així definits en l'article segon de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. Es promourà la declaració d'utilitat pública pel Consell, a l'efecte previst en la legislació forestal, els terrenys forestals de propietat pública inclosos en l'àmbit del pla que no tinguen encara aquesta consideració.

3. S'ha de promoure la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre l'administració forestal i l'Ajuntament o propietaris particulars de terrenys forestals per a la realització de labors de reforestació i regeneració, treballs i tractaments de prevenció i extinció de plagues i malalties i de prevenció d'incendis.

##### *Article 39. Repoblació forestal*

Sense perjudici del que disposa l'article 21 d'aquestes normes, la repoblació de terrenys forestals ha d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que siguen d'aplicació.

##### *Article 40. Aprofitaments forestals*

1. Es consideren, a l'efecte d'aquest pla, com a aprofitaments forestals les fustes, els productes d'aclarida, les llenyes, les corfes, els pastos, els fruits, les llavors, les plantes aromàtiques, medicinals i condimentaries, al mel, els bolets i la resta de productes que es generen als terrenys forestals. Aquests aprofitaments requereixen d'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient, sense perjudici del que disposa l'article 20 d'aquestes normes.

2. Els aprofitaments forestals en l'àmbit del paratge han d'ajustar-se al que disposen les normes i els plans sectorials que siguen d'aplicació.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la transformació a usos agrícoles dels terrenys forestals.

4. L'aprofitament de pastos i recursos cinegètics pot limitar-se quan se'n puga derivar un risc per a la conservació dels sòls o hi haja arbres joves, especialment en zones repoblades o en procés de regeneració.

5. D'acord amb el que disposa l'article 82 del Reglament de la Llei 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, l'extracció de productes forestals s'ha de realitzar exclusivament a través de vies prèviament autoritzades per l'administració forestal.

##### *Article 41. Silvicultura*

1. S'han d'aplicar tècniques silvícoles com a mínim agressives possible per a millorar la biodiversitat i multifuncionalitat de l'ecosistema forestal, evitant les acumulacions. Amb caràcter general s'han d'evitar les acumulacions innecessàries de combustible a la forest.

2. En la planificació de les intervencions s'ha de tendir a la formació de masses que protegin el sòl adequadament i al mateix temps tinguen una estructura amb discontinuitat horizontal i vertical de combustible per a reduir el risc d'incendis.

3. Les intervencions han de ser disperses, mai contínues, i de xicoteta extensió.

##### *Article 42. Incendis forestals*

1. En general, i en matèria d'incendis forestals, aquest pla està subjecte al que determinat la legislació sectorial específica en matèria d'incendis forestals.

2. En particular, s'han d'establir les mesures necessàries per al manteniment de les infraestructures de prevenció i extinció d'incendis, manteniment de les pistes i dels depòsits, etc.

3. Sense perjudici del que disposa la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, el Decret 6/2004, de

ría intensiva estabulada como a las construcciones ligadas a las explotaciones extensivas o semiextensivas, tales como apriscos, corrales y dormideros.

#### SECCIÓN CUARTA GESTIÓN FORESTAL

##### *Artículo 38. Terreno forestal*

1. A los efectos del presente Plan, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo segundo de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. Se promoverá la declaración de utilidad pública por el Consell, a los efectos previstos en la legislación forestal, los terrenos forestales de propiedad pública incluidos en el ámbito del plan que no tengan todavía dicha consideración.

3. Se promoverá la firma de convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre la administración forestal y el Ayuntamiento o propietarios particulares de terrenos forestales para la realización de labores de reforestación y regeneración, trabajos y tratamientos de prevención y extinción de plagas y enfermedades y de prevención de incendios.

##### *Artículo 39. Repoblación forestal*

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 21 de estas normas, la repoblación de terrenos forestales deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

##### *Artículo 40. Aprovechamientos forestales*

1. Se consideran a efectos de este plan, como aprovechamientos forestales las maderas, productos de entresaca, leñas, cortezas, pastos, frutos, semillas, plantas aromáticas, medicinales y condimentarias, miel, setas y demás productos que se generen en los terrenos forestales. Dichos aprovechamientos requerirán de autorización de la Conselleria competente en materia de medio ambiente sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 20 de estas normas.

2. Los aprovechamientos forestales en el ámbito del Paraje deberán ajustarse a lo dispuesto en las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

3. Se prohíbe, con carácter general, la transformación a usos agrícolas de los terrenos forestales.

4. El aprovechamiento de pastos y recursos cinegéticos podrá limitarse cuando se pueda derivar un riesgo para la conservación de los suelos o existan árboles jóvenes, especialmente en zonas repobladas o en proceso de regeneración.

5. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 82 del Reglamento de la Ley 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, la extracción de productos forestales se realizará exclusivamente a través de vías previamente autorizadas por la administración forestal.

##### *Artículo 41. Selvicultura*

1. Se deberán aplicar técnicas silvícolas lo menos agresivas posible para mejorar la biodiversidad y multifuncionalidad del ecosistema forestal, evitando las acumulaciones. Con carácter general se evitarán las acumulaciones innecesarias de combustible en el monte.

2. En la planificación de las intervenciones se tenderá a la formación de masas que protejan el suelo adecuadamente y a la vez tengan una estructura con discontinuidad horizontal y vertical de combustible para reducir el riesgo de incendios.

3. Las intervenciones serán dispersas, nunca continuas, y de pequeña extensión.

##### *Artículo 42. Incendios forestales*

1. En general y en materia de incendios forestales, este plan está sujeto a lo determinado por la legislación sectorial específica en materia de incendios forestales.

2. En particular, se establecerán las medidas necesarias para el mantenimiento de las infraestructuras de prevención y extinción de incendios, mantenimiento de las pistas y de los depósitos, etc.

3. Sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, el Decreto 6/2004, de

23 de gener, del Consell, pel qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, estableix en l'article 4 que els terrenys forestals que hagen patit l'efecte d'un incendi no es poden destinar al pasturatge en els cinc anys següents.

4. Tant en els plans locals de prevenció d'incendis forestals que són preceptius per l'article 38 del Decret 98/1995, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana, com en els plans d'actuació municipal confront del risc d'incendis, regulat en el Decret 163/1998, del Consell, que afecten el paratge, han de considerar aquest com una àrea d'especial protecció i prioritat de defensa a què es fa referència en l'article 140 del Decret 98/1995, anteriorment indicat.

#### SECCIÓ CINQUENA ACTIVITAT CINEGÈTICA

##### *Article 43. Normes generals*

1. L'activitat cinegètica es considera compatible en l'àmbit del pla especial, i queda subjecta als períodes i condicions establerts en la legislació sectorial específica i articles següents.

2. En particular, la caça està permesa en aquells terrenys que actualment compleixen les condicions legals establecides per aquesta activitat.

##### *Article 44. Ordenació cinegètica*

1. En general, i en matèria d'ordenació cinegètica, aquest pla està subjecte al que disposa la legislació sectorial que siga d'aplicació.

2. Sense perjudici del que disposa la regulació sectorial sobre períodes de veda i espècies cinegètiques en la Comunitat Valenciana, la conselleria competent en matèria de medi ambient pot determinar en l'àmbit del pla, si així ho requereix l'estat dels recursos cinegètics, limitacions específiques en les espècies abatibles i períodes hàbils.

3. L'ús cinegètic del paratge ha de ser compatible amb els usos didàctics i recreatius d'aquest.

#### SECCIÓ SISENA ACTIVITAT INDUSTRIAL

##### *Article 45. Activitat industrial*

Pel fet de considerar-se incompatible amb els objectes de protecció d'aquest pla, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus, incloent-hi les instal·lacions de magatzematge o primera transformació de productes primaris.

#### SECCIÓ SETENA ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

##### SUBSECCIÓ PRIMERA PLA D'ÚS PÚBLIC DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL

##### *Article 46. Pla d'ús públic del paratge natural municipal*

1. S'ha de fomentar l'elaboració del pla d'ús públic del paratge, el qual ha de contenir les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió de les activitats ligades al gaudi ordenat i a l'ensenyament dels valors ambientals i culturals del paratge efectuades tant per iniciativa pública com privada o mixta.

2. L'ús públic del paratge ha de ser concorde amb els usos permesos en sòl no urbanitzable protegit segons la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanizable, en especial, en relació amb les activitats recreatives i esportives que puguen dur-se a terme en l'àmbit del pla especial.

3. L'elaboració del pla d'ús públic ha de comportar la realització dels corresponents estudis en què s'avalue la incidència que el desenvolupament d'aquest tipus d'activitats pot tenir sobre els valors naturals que han motivat la declaració del paratge natural municipal, a fi d'evitar impactes negatius sobre aquests.

23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, establece en su artículo 4 que los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no se podrán destinar al pastoreo, en los cinco años siguientes.

4. Tanto en los planes locales de prevención de incendios forestales que son preceptivos por el artículo 38 del Decreto 98/1995, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley Forestal de la Comunitat Valenciana, como en los planes de actuación municipal frente al riesgo de incendios, regulado en el Decreto 163/1998, del Consell, que afecten al Paraje, deberán considerar al mismo como un Área de Especial Protección y Prioridad de Defensa a la que se hace referencia en el artículo 140 del Decreto 98/1995 anteriormente mencionado.

#### SECCIÓN QUINTA ACTIVIDAD CINEGÉTICA

##### *Artículo 43. Normas generales*

1. La actividad cinegética se considera compatible en el ámbito del Plan Especial, quedando sujeta a los períodos y condiciones establecidos en la legislación sectorial específica y artículos siguientes.

2. En particular, la caza está permitida en aquellos terrenos que actualmente cumplen las condiciones legales establecidas para dicha actividad.

##### *Artículo 44. Ordenación cinegética*

1. En general y en materia de ordenación cinegética, este plan está sujeto a lo dispuesto en la legislación sectorial que le sea de aplicación.

2. Sin perjuicio de lo dispuesto en la regulación sectorial sobre períodos de veda y especies cinegéticas en la Comunitat Valenciana, la Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá determinar en el ámbito del plan, si así lo requiere el estado de los recursos cinegéticos, limitaciones específicas en las especies abatibles y períodos hábiles.

3. El uso cinegético del Paraje deberá ser compatible con los usos didácticos y de esparcimiento del mismo.

#### SECCIÓN SEXTA ACTIVIDAD INDUSTRIAL

##### *Artículo 45. Actividad industrial*

Por considerarse incompatible con los objetos de protección de este plan, queda prohibida la actividad industrial de cualquier tipo, incluyendo las instalaciones de almacenaje o primera transformación de productos primarios.

#### SECCIÓN SÉPTIMA USO PÚBLICO DEL PARAJE

##### SUBSECCIÓN PRIMERA PLAN DE USO PÚBLICO DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL

##### *Artículo 46. Plan de Uso Público del Paraje Natural Municipal*

1. Se fomentará la elaboración del Plan de Uso Público del Paraje que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del Paraje efectuadas tanto por iniciativa pública como privada o mixta.

2. El uso público del Paraje deberá ser acorde con los usos permitidos en suelo no urbanizable protegido según la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, en especial, en relación con las actividades recreativas y deportivas que puedan llevarse a cabo en el ámbito del Plan Especial.

3. La elaboración del Plan de Uso Público conllevará la realización de los correspondientes estudios en los que se evalúe la incidencia que el desarrollo de este tipo de actividades pueda tener sobre los valores naturales que motivaron la declaración del Paraje Natural Municipal, con objeto de evitar impactos negativos sobre los mismos.

4. El pla d'ús públic ha de contenir necessàriament la regulació de la pràctica d'activitats de muntanya com ara senderisme, cicloturisme, etc., en l'àmbit del paratge. A aquest efecte, s'han d'establir els llocs i períodes en què es poden efectuar aquestes activitats sense perjudici per als valors naturals del paratge. S'ha d'ajustar en tot cas al que disposa el Decret 179/2004, de 24 de setembre, del Consell, de regulació del senderisme i esports de muntanya de forma compatible amb la conservació del medi natural, o a la legislació vigent en matèria de senderisme i esports de muntanya.

5. El pla d'ús públic ha d'establir una ordenació i zonificació detallada a fi de regular les activitats de gaudi concentrat i les activitats esportives establides en els articles 50 i 53, respectivament.

6. El pla d'ús públic ha de determinar i senyalitzar, si és el cas, les vies d'accés al paratge, les zones aptes per a l'aparcament i els camins no transitsables per vehicles. De la mateixa manera, ha de veltar perquè es creen i mantinguin les condicions d'accessibilitat necessàries per a assegurar-ne el gaudi ple per part de tota la ciutadania, inclosos aquells que pateixen algun tipus de discapacitat. Ha d'incloure també un pla de recollida de residus i de neteja de les zones d'esplai.

7. El pla d'ús públic del paratge s'ha de complementar amb actuacions de promoció i conscienciació social sobre els aspectes ambientals d'aquest.

8. El pla d'ús públic l'ha aprovar l'Ajuntament, amb l'informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient. Prèviament a l'aprovació, s'han de demanar els informes necessaris a fi de garantir la seguretat i la integritat de les persones davant del risc d'incendi, i adoptar les mesures que els òrgans competents estableixeran.

#### SUBSECCIÓ SEGONA ALLOTJAMENT TURÍSTIC I ALTRES ACTIVITATS HOSTALERES I RECREATIVES VINCULADES A CONSTRUCCIONS

##### *Article 47. Campaments de turisme o càmpings*

Es prohibeixen els càmpings i campaments públics i privats en tot l'àmbit del paratge natural.

##### *Article 48. Activitats recreatives i d'esplai vinculades a construccions*

1. Es prohibeix la construcció d'edificacions turístiques i recreatives en l'àmbit del pla especial.

2. Es prohibeix la construcció d'edificacions esportives en l'àmbit del pla especial.

##### *Article 49. Instal·lacions i adequacions*

Sense perjudici del que disposa l'article 27 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, les activitats i instal·lacions turístiques, recreatives, esportives, d'oci i esplai queden subjectes, amb caràcter general i d'acord amb les prohibicions i cauteles assenyalades en les normes particulars d'aquest pla, a les determinacions següents:

Les instal·lacions o edificacions de caràcter recreatiu han de situar-se preferentment sobre construccions preexistents, evitant en la medida que siga possible les edificacions de nova planta. La reconversió ha de resoldre adequadament la depuració dels abocaments i la gestió dels residus sòlids.

#### SUBSECCIÓ TERCERA ACTIVITATS RECREATIVES NO VINCULADES A CONSTRUCCIONS

##### *Article 50. Gaudi concentrat*

El gaudi concentrat es defineix com aquell que s'efectua en un espai habitat per a activitats recreatives, dotat amb equipaments d'escau entitat com ara taules, bancs i papereres.

Aquest s'ha de produir exclusivament a les zones habilitades a l'efecte, sempre que no produïsca minva en els valors naturals i paisatgístics existents a la zona.

4. El citado plan de uso público deberá contener necesariamente la regulación de la práctica de actividades de montaña tales como senderismo, cicloturismo, etc., en el ámbito del Paraje. A tal efecto, establecerá los lugares y períodos en los que se podrán desarrollar estas actividades sin perjuicio para los valores naturales del Paraje. Se ajustará en todo caso a lo dispuesto en el Decreto 179/2004, de 24 de septiembre, del Consell, de regulación del senderismo y deportes de montaña de forma compatible con la conservación del medio natural, o a la legislación vigente en materia de senderismo y deportes de montaña.

5. El Plan de Uso Público establecerá una ordenación y zonificación pormenorizada al objeto de regular las actividades de recreo concentrado y las actividades deportivas establecidas en los artículos 50 y 53, respectivamente.

6. El Plan de Uso Público determinará y señalizará, en su caso, las vías de acceso al Paraje, las zonas aptas para el aparcamiento y los caminos no transitables por vehículos. De igual forma, velará para que se creen y mantengan las condiciones de accesibilidad necesarias para asegurar un disfrute pleno por parte de toda la ciudadanía, incluidos aquellos que sufren algún tipo de discapacidad. Incluirá también un plan de recogida de residuos y limpieza de las zonas de esparcimiento.

7. El Plan de Uso Público del Paraje se complementará con actuaciones de promoción y concienciación social sobre los aspectos ambientales del mismo.

8. El Plan de Uso Público lo aprobará el Ayuntamiento con informe vinculante de la Conselleria competente en materia de medio ambiente. Prèviamente a su aprobación se recabarán los informes necesarios con el fin de garantizar la seguridad e integridad de las personas ante el riesgo de incendio, adoptándose las medidas que los órganos competentes establezcan.

#### SUBSECCIÓN SEGUNDA ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y OTRAS ACTIVIDADES HOSTELERAS Y RECREATIVAS VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

##### *Artículo 47. Campamentos de turismo o campings*

Se prohíben los campings y campamentos públicos y privados en todo el ámbito del Paraje Natural.

##### *Artículo 48. Actividades recreativas y de esparcimiento vinculadas a construcciones*

1. Se prohíbe la construcción de edificaciones turísticas y recreativas en el ámbito del plan especial.

2. Se prohíbe la construcción de edificaciones deportivas en el ámbito del plan especial.

##### *Artículo 49. Instalaciones y adecuaciones*

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 27 de la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, las actividades e instalaciones turísticas, recreativas, deportivas, de ocio y esparcimiento quedan sujetas, con carácter general y conforme a las prohibiciones y cauteles señaladas en las normas particulares del presente plan, a las siguientes determinaciones:

Las instalaciones o edificaciones de carácter recreativo, deberán apoyarse preferentemente sobre construcciones preexistentes, evitando en la medida de lo posible las edificaciones de nueva planta. La reconversión deberá resolver adecuadamente la depuración de sus vertidos y la gestión de sus residuos sólidos.

#### SUBSECCIÓ TERCERA ACTIVIDADES RECREATIVAS NO VINCULADES A CONSTRUCCIONS

##### *Artículo 50. Recreo concentrado*

El recreo concentrado se define como aquél que se desarrolla en un espacio habilitado para actividades recreativas, dotado con equipamientos de escasa entidad como mesas, bancos y papeleras.

Éste se producirá exclusivamente en las zonas habilitadas al efecto, siempre que no produzca merma en los valores naturales y paisajísticos existentes en la zona.

#### *Article 51. Circulació motoritzada en el paratge*

1. Amb caràcter general, es prohíbeix la circulació motoritzada fora de les carreteres i els camins agrícoles i forestals del paratge, excepte en els casos següents:

- a) Vehicles autoritzats per l'Ajuntament.
- b) Vehicles amb fins d'aprofitament agrari i forestal.
- c) Vehicles de les administracions públiques que circulen com a conseqüència de necessitats del servei o de la realització d'activitats de manteniment de les infraestructures, serveis públics, etc.
- d) Vehicles que realitzen serveis de rescat, emergència o qualsevol altre de naturalesa pública.
- e) Vehicles de les forces i cossos de seguretat de l'Estat.

2. L'Ajuntament pot limitar l'accés al públic a determinades àrees per raó de la seua fragilitat, per a evitar molèsties a la fauna, o per raons referides a la conservació de valors i recursos naturals que es motiven justificadament.

#### *Article 52. Acampada lliure*

Es prohíbeix l'acampada lliure en tot l'àmbit del paratge.

#### *Article 53. Activitats esportives organitzades*

1. Amb caràcter general, a aquest respecte, cal ajustar-se al que disposa el Decret 8/2008, de 25 de gener, del Consell, pel qual es regula la circulació de vehicles pels terrenys forestals de la Comunitat Valenciana i del Decret 179/2004, de 24 de setembre, del Consell, de regulació del senderisme i esports de muntanya de forma compatible amb la conservació del medi natural.

2. Qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades fora dels espais habilitats per a aquest fi en l'àmbit del paratge requereix l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

3. S'hi permet la realització d'esports pels particulars que no requerisquen la utilització d'elements sorollosos o puguen causar danys a la fauna i flora presents a la zona.

4. Es prohíbeix, amb caràcter general, la pràctica d'activitats motoritzades amb fins esportius o lúdics, com ara motocròs, trial, quads i semblants.

5. Aquestes activitats s'han d'exercir sempre que no produïsquen minva en els valors naturals i paisatgístics existents a la zona.

#### SECCIÓ HUITENA URBANISME I EDIFICACIÓ

#### *Article 54. Urbanisme*

En l'àmbit del PE, el sòl es classifica a l'efecte urbanístic com a sòl no urbanitzable protegit.

#### *Article 55. Edificació*

Sense perjudici del que estableix la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, es prohíbeix la construcció d'edificacions de nova planta, amb les excepcions següents: les edificacions que puguen preveure's com a equipament públic i edificacions destinades a serveis públics relacionats amb la gestió del paratge o amb les activitats de gestió dels recursos ambientals, sempre que s'adapten als requisits establerts en el planejament general o es tracte d'instal·lacions portàtils o desmontables.

#### SECCIÓ NOVENA INFRAESTRUCTURES

#### *Article 56. Normes generals sobre les obres d'infraestructures*

1. Per norma general no es permet la instal·lació de noves infraestructures en l'àmbit del paratge, sense perjudici del que estableix la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanizable. En el cas que calga realitzar noves infraestructures que travessess el paratge natural municipal a causa de la seua particular fisonomia, com ara línies elèctriques, de telecomunicacions o infraestructures viàries, s'ha d'optar per aquelles solucions que des del punt de vista ambiental causen menys impacte sobre l'espai, i caldrà obtenir informe favorable previ de la conselleria competent en matèria d'es-

#### *Artículo 51. Circulación motorizada en el Paraje*

1. Con carácter general se prohíbe la circulación motorizada fuera de las carreteras y los caminos agrícolas y forestales del Paraje salvo en los siguientes casos:

- a) Vehículos autorizados por el Ayuntamiento.
- b) Vehículos con fines de aprovechamiento agrario y forestal.
- c) Vehículos de las Administraciones Públicas que circulen como consecuencia de necesidades del servicio o de la realización de actividades de mantenimiento de las infraestructuras, servicios públicos, etc.
- d) Vehículos que realicen servicios de rescate, emergencia o cualquier otro de naturaleza pública.
- e) Vehículos de las fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado.

2. El Ayuntamiento podrá limitar el acceso al público a determinadas áreas en razón de su fragilidad, para evitar molestias a la fauna, o por razones referidas a la conservación de valores y recursos naturales que se motiven justificadamente.

#### *Artículo 52. Acampada libre*

Se prohíbe la acampada libre en todo el ámbito del Paraje.

#### *Artículo 53. Actividades deportivas organizadas*

1. Con carácter general, a este respecto, se estará a lo dispuesto en el Decreto 8/2008, de 25 de enero, del Consell, por el que se regula la circulación de vehículos por los terrenos forestales de la Comunitat Valenciana y del Decreto 179/2004, de 24 de septiembre, del Consell, de regulación del senderismo y deportes de montaña de forma compatible con la conservación del medio natural.

2. Cualquier actividad deportiva organizada por entidades públicas o privadas fuera de los espacios habilitados para tal fin en el ámbito del Paraje, requerirá autorización previa del Ayuntamiento.

3. Se permite la realización de deportes por los particulares que no requieran la utilización de elementos ruidosos o puedan causar daños a la fauna y flora presente en la zona.

4. Se prohíbe, con carácter general, la práctica de actividades motorizadas con fines deportivos o lúdicos, tales como motocrós, trial, quads y similares.

5. Estas actividades se desarrollarán siempre que no produzca merma en los valores naturales y paisajísticos existentes en la zona.

#### SECCIÓN OCTAVA URBANISMO Y EDIFICACIÓN

#### *Artículo 54. Urbanismo*

En el ámbito del PE, el suelo se clasifica a efectos urbanísticos como suelo no urbanizable protegido.

#### *Artículo 55. Edificación*

Sin perjuicio de lo establecido en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, se prohíbe la construcción de edificaciones de nueva planta, con las siguientes excepciones: las edificaciones que puedan preverse como equipamiento público y edificaciones destinadas a servicios públicos relacionados con la gestión del Paraje o con las actividades de gestión de los recursos ambientales, siempre que se adapten a los requisitos establecidos en el planeamiento general o se trate de instalaciones portátiles o desmontables.

#### SECCIÓN NOVENA INFRAESTRUCTURAS

#### *Artículo 56. Normas generales sobre las obras de infraestructuras*

1. Por norma general no se permite la instalación de nuevas infraestructuras en el ámbito del Paraje, sin perjuicio de lo establecido en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, en el caso de que fuera necesario la realización de nuevas infraestructuras que atravesen el Paraje Natural Municipal debido a su particular fisonomía, tales como tendidos eléctricos, de telecomunicaciones o infraestructuras viarias, se optará por aquellas soluciones que desde el punto de vista ambiental causen menor impacto sobre el espacio, siendo necesaria la obtención de informe favorable previo de

païs naturals protegits, sense perjudici de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial.

2. La realització d'obres per a la instal·lació, el manteniment o la remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus ha d'atenir-se, a més de les disposicions de les normatives sectorials aplicables, als requisits genèrics següents:

a) Els traçats i emplaçaments han de realitzar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori, a fi d'evitar la creació d'obstacles a la lliure circulació de les aigües o farciments d'aquests, degradació de la vegetació natural o impactes paisatgístics. De la mateixa manera, el condicionament i la millora dels camins del paratge requereix l'obtenció d'informe favorable previ de la Conselleria competent en matèria de medi ambient, a causa de la presència d'endemismes botànics als marges d'aquests.

b) Durant la realització de les obres han de prendre's les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal, i a la terminació de les obres s'han de restaurar el terreny i a la cuberta vegetal. Així mateix, s'ha d'evitar la realització d'obres en aquells períodes en què puguen comportar alteracions i riscos per a la fauna.

c) Per a les línies elèctriques existents al paratge s'ha d'instar a la instal·lació dels dispositius adequats, si no disposen d'aquests, per a reduir els riscos d'electrococió i col·lisió per a l'avifauna recollits en el Reial decret 263/2008, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen mesures de caràcter tècnic en línies elèctriques d'alta tensió, a fi de protegir l'avifauna.

d) Les autoritzacions i la resta de requisits que específicament s'assenyalen per a la realització d'infraestructures han d'obtenir-se, en tot cas, amb caràcter previ a l'atorgament de llicència urbanística.

e) Queda estrictament prohibit el depòsit i l'abocament de residus, tant líquids com sòlids, durant la realització de qualsevol infraestructura, siga quin siga la naturalesa i l'origen d'aquests.

#### *Article 57. Pla d'acció territorial de caràcter sectorial, Pla eòlic de la Comunitat Valenciana*

A aquest respecte cal ajustar-se al que estableix el pla d'acció territorial de caràcter sectorial, Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, aprovat mitjançant Acord de 26 de juliol de 2001, del Consell, que qualifica com a zona no apta l'àmbit del paratge.

#### *Article 58. Estudi d'impacte ambiental*

A més dels supòsits previstos en la legislació d'impacte ambiental i en l'article 162 del Reglament de la Llei 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, queden sotmesos al procediment d'estimació d'impacte ambiental, d'acord amb el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell, modificat pel Decret 32/2006, de 15 de març, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'Impacte Ambiental, les carreteres, camins i pistes forestals o ampliacions d'aquests, quan no estiguin sotmeses al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, incloent-hi, així mateix, les necessàries per a la defensa contra incendis forestals.

#### SECCIÓ DEU ACTIVITATS D'INVESTIGACIÓ

#### *Article 59. Promoció de les activitats d'investigació*

1. Amb independència del potencial ús públic del paratge com a recurs utilitzable en la investigació bàsica sobre el medi físic, el territori i l'ambient socioeconòmic i cultural, a disposició en forma ordenada dels investigadors i les entitats i organismes especialitzats, l'Ajuntament, en col·laboració amb la conselleria competent en matèria de medi ambient, per a una millor gestió i administració de l'espai protegit, ha de promoure la realització d'activitats d'investigació aplicada en matèria de coneixement i gestió dels recursos ambientals i culturals.

2. Aquestes activitats podran realitzar-se, atenent a les característiques d'aquestes i als seus requeriments en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents

la Conselleria competente en matèria de espacios naturales protegidos, sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial.

2. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo, deberá atenerse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, a los siguientes requisitos genéricos:

a) Los trazados y emplazamientos deberán realizarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio, con el fin de evitar la creación de obstáculos a la libre circulación de las aguas o rellenos de las mismas, degradación de la vegetación natural o impactos paisajísticos. De igual modo, el acondicionamiento y mejora de los caminos del Paraje requerirá de la obtención de informe favorable previo de la Conselleria competente en materia de medio ambiente, debido a la presencia de endemismos botánicos en los márgenes de los mismos.

b) Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las obras, a la restauración del terreno y a la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos períodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.

c) Para las líneas eléctricas existentes en el Paraje, se instará a la instalación de los dispositivos adecuados, si no disponen de ellos, para reducir los riesgos de electrocución y colisión para la avifauna recogidos en el Real Decreto 263/2008, de 22 de febrero, por el que se establecen medidas de carácter técnico en líneas eléctricas de alta tensión, con objeto de proteger la avifauna.

d) Las autorizaciones y demás requisitos que específicamente se señalen para la realización de infraestructuras deberán obtenerse, en todo caso, con carácter previo al otorgamiento de licencia urbanística.

e) Queda estrictamente prohibido el depósito y vertido de residuos, tanto líquidos como sólidos, durante la realización de cualquier infraestructura, sea cual fuere su naturaleza y origen.

#### *Artículo 57. Plan de acción territorial de carácter sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana*

A este respecto se atenderá a lo establecido en el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, aprobado mediante Acuerdo de 26 de julio de 2001, del Consell que califica como zona no apta al ámbito del Paraje.

#### *Artículo 58. Estudio de Impacto Ambiental*

Además de los supuestos previstos en la legislación de impacto ambiental y en el artículo 162 del Reglamento de la Ley 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, quedan sometidos al procedimiento de estimación de impacto ambiental, de acuerdo con el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell, modificado por el Decreto 32/2006, de 15 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de Impacto Ambiental, las carreteras, caminos y pistas forestales o sus ampliaciones, cuando no estén sujetas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental, incluyendo asimismo las necesarias para la defensa contra incendios forestales.

#### SECCIÓN DÉCIMA ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN

#### *Artículo 59. Promoción de las actividades de investigación*

1. Con independencia del potencial uso público del Paraje como recurso utilizable en la investigación básica sobre el medio físico, el territorio y el ambiente socioeconómico y cultural, a disposición en forma ordenada de los investigadores y las entidades y organismos especializados, el Ayuntamiento en colaboración con la Conselleria competente en materia de medio ambiente, para una mejor gestión y administración del espacio protegido, promoverá la realización de actividades de investigación aplicada en materia de conocimiento y gestión de los recursos ambientales y culturales.

2. Dichas actividades podrán realizarse, atendiendo a las características de las mismas y a sus requerimientos en medios humanos y materiales, con medios propios de las Administraciones Públicas

o mitjançant les oportunes col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics. A aquest respecte, s'han de signar amb els oportuns organismes i entitats científiques i acadèmiques, els convenis o acords de col·laboració necessaris.

3. Les matèries prioritàries d'investigació aplicada en l'àmbit del paratge són les següents, en llista oberta que pot adaptar-se a les necessitats de la gestió de l'espai protegit:

a) Investigació bàsica sobre les espècies de flora i fauna autòctona.

b) Desenvolupament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de flora i fauna considerats d'interès especial pel seu caràcter endèmic, rar o amenaçat, com també sobre les condicions per a la recuperació o millora dels seus hàbitats. Especialment, s'ha de promoure l'establiment d'un programa de conservació i recuperació dels últims roures valencians (*Quercus faginea*) existents al municipi.

c) Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional del paratge.

d) Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de distintes perspectives: jurídica, administrativa, econòmica.

e) Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge, des dels punts de vista tècnic, sociològic, econòmic i empresarial.

4. L'Ajuntament ha de facilitar el coneixement i ha de promoure la divulgació dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge.

#### *Article 60. Autoritzacions*

Sense perjudici del règim general d'autoritzacions que figura en les disposicions generals d'aquesta normativa, s'estableix el règim específic següent per a la realització, per persones o entitats alienes a l'Ajuntament o a la conselleria competent en matèria de medi ambient d'activitats o projectes d'investigació que tinguen com a objecte els recursos ambientals i culturals del paratge:

a) Les actuacions que afecten directament o indirectament la flora, fauna o els hàbitats protegits, requereixen autorització prèvia de l'Ajuntament. Amb aquesta finalitat, la persona o entitat que haja de realitzar l'activitat investigadora ha d'adjuntar a la sol·licitud una memòria del projecte d'investigació que s'ha de desenvolupar.

b) Les autoritzacions poden contenir condicions o restriccions per a l'execució del projecte. En cap la revocació si les investigacions s'aparten del que estableix la memòria del projecte presentat, o si les tasques d'investigació s'han dut a terme vulnerant les directrius establides per l'autorització.

c) Una vegada realitzat l'estudi científic autoritzat, la persona o entitat autoritzada ha de presentar informe a l'Ajuntament sobre els resultats, com també sobre qualsevol altra dada que puga ser interessant des del punt de vista científic o de gestió de l'espai natural. En el cas que els treballs d'investigació autoritzats siguin publicats, el director del projecte ha d'aportar un exemplar de la publicació.

d) Les autoritzacions atorgades per a anellament científic d'aus no exclouen de la necessitat que l'anellador obtinga els permisos corresponents dels particulars, si és el cas.

e) Els promotores de projectes d'investigació sobre els valors naturals i culturals del paratge que, pel fet de no afectar directament la flora, la fauna o els hàbitats protegits, no requereixen autorització prèvia, han de comunicar, això no obstant, a l'Ajuntament l'existència del projecte, i facilitar-li l'accés als resultats de les investigacions amb destinació al fons documental del paratge.

### TÍTOL III NORMES PER A LA GESTIÓ DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL

#### *Article 61. Règim general*

1. L'administració i la gestió del Paratge Natural Municipal la Colaita correspon a l'Ajuntament de Llombai.

2. La conselleria competent en matèria de medi ambient pot prestar a l'Ajuntament l'assistència tècnica necessària i assessorament per a la gestió del paratge natural municipal.

competentes o mediante las oportunas colaboraciones con entidades y organismos científicos, técnicos o académicos. A este respecto, se celebrarán con los oportunos organismos y entidades científicas y académicas, los convenios o acuerdos de colaboración necesarios.

3. Las materias prioritarias de investigación aplicada en el ámbito del Paraje son las siguientes, en relación abierta que podrá adaptarse a las necesidades de la gestión del espacio protegido:

a) Investigación básica sobre las especies de flora y fauna autóctonas.

b) Desarrollo de programas de conservación, recuperación y gestión de especies de flora y fauna considerados de interés especial por su carácter endémico, raro o amenazado, así como sobre las condiciones para la recuperación o mejora de sus hábitats. Especialmente, se promoverá el establecimiento de un programa de conservación y recuperación de los últimos quejigos (*Quercus faginea*) existentes en el municipio.

c) Investigación etnográfica y etnológica sobre el medio humano tradicional del Paraje.

d) Investigación sobre métodos de administración y gestión de los recursos naturales desde distintas perspectivas: jurídica, administrativa, económica.

e) Métodos de gestión del uso público del Paraje, desde los puntos de vista técnico, sociológico, económico y empresarial.

4. El Ayuntamiento facilitará el conocimiento y promoverá la divulgación de los trabajos de investigación realizados en el ámbito del Paraje.

#### *Artículo 60. Autorizaciones*

Sin perjuicio del régimen general de autorizaciones que figura en las disposiciones generales de esta normativa, se establece el siguiente régimen específico para la realización, por personas o entidades ajenas al Ayuntamiento o a la Conselleria competente en materia de medio ambiente de actividades o proyectos de investigación que tengan por objeto los recursos ambientales y culturales del Paraje:

a) Las actuaciones que afecten directa o indirectamente a la flora, fauna o los hábitats protegidos, requerirán autorización previa del Ayuntamiento. Con esta finalidad, la persona o entidad que vaya a realizar la actividad investigadora acompañará a la solicitud una memoria del proyecto de investigación que se va a desarrollar.

b) Las autorizaciones podrán contener condiciones o restricciones para la ejecución del proyecto. Cabe su revocación si las investigaciones se apartan de lo establecido en la memoria del proyecto presentado, o si las labores de investigación se han llevado a cabo vulnerando las directrices establecidas por la autorización.

c) Una vez realizado el estudio científico autorizado, la persona o entidad autorizada deberá presentar informe al Ayuntamiento sobre los resultados, así como sobre cualquier otro dato que pueda ser interesante desde el punto de vista científico o de gestión del espacio natural. En el supuesto de que los trabajos de investigación autorizados sean publicados, el director del proyecto deberá aportar un ejemplar de la publicación.

d) Las autorizaciones otorgadas para anillamiento científico de aves no excluyen de la necesidad de obtener por el anillador los permisos correspondientes de los particulares en su caso.

e) Los promotores de proyectos de investigación sobre los valores naturales y culturales del Paraje que, por no afectar directamente a la flora, la fauna o los hábitats protegidos, no requieren autorización previa, deberán no obstante comunicar al Ayuntamiento la existencia del proyecto, debiendo facilitar a la misma el acceso a los resultados de las investigaciones con destino al fondo documental del Paraje.

### TÍTULO III NORMAS PARA LA GESTIÓN DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL

#### *Artículo 61. Régimen general*

1. La administración y la gestión del Paraje Natural Municipal la Colaita corresponde al Ayuntamiento de Llombai.

2. La Conselleria competente en materia de medio ambiente podrá prestar al Ayuntamiento la asistencia técnica necesaria y asesoramiento para la gestión del Paraje Natural Municipal.

3. El règim de gestió del paratge ha d'atendre al marc establert amb caràcter genèric per als paratges naturals municipals per la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, com també a les determinacions específiques que estableix en la matèria el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals.

4. La gestió del paratge, quant al funcionament d'instal·lacions, equipaments i serveis, pot delegar-se d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Aquesta gestió també pot encomanar-se a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de naturalesa privada.

5. L'Ajuntament pot promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge dels agents socials i econòmics implicats i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta amb participació de les administracions autonòmiques i local i del sector privat, tal com una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

#### *Article 62. Consell de participació*

Com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats s'ha creat el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal la Colaita, segons s'estableix en el decret de declaració del paratge, atenint d'aquesta manera al que preveu l'article 7.3 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals.

#### TÍTOL IV MECANISME DE FINANÇAMENT

#### *Article 63. Règim general*

1. El finançament del paratge natural municipal corre per compte de l'Ajuntament de Llombai.

2. L'Ajuntament de Llombai ha d'habilitar en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del paratge natural municipal.

3. La Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge pot participar en el finançament del paratge natural municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar al manteniment del paratge natural municipal.

#### TÍTOL V RÈGIM SANCIONADOR

#### *Article 64. Règim sancionador*

1. La inobservança o infracció de la normativa aplicable al paratge natural municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana i amb la Llei 42/2007, de 13 de desembre, de Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, sense perjudici del que siga exigible en via penal, civil o de qualsevol altre ordre en què puga incórrer.

2. Els infractors estan obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la situació inicial.

3. El régimen de gestión del Paraje atenderá al marco establecido con carácter genérico para los Parajes Naturales Municipales por la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, así como a las determinaciones específicas que establece en la materia el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales.

4. La gestión del Paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse de acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.

5. El Ayuntamiento podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del Paraje de los agentes sociales y económicos implicados y de otras Administraciones Públicas, la constitución de una entidad mixta con participación de las Administraciones autonómicas y local y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

#### *Artículo 62. Consejo de participación*

Como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados se ha creado el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal la Colaita, según se establece en el Decreto de declaración del Paraje, ateniéndose de esta manera a lo contemplado en el artículo 7.3 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales.

#### TÍTULO IV MECANISMO DE FINANCIACIÓN

#### *Artículo 63. Régimen general*

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Llombai.

2. El Ayuntamiento de Llombai habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal, de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

#### TÍTULO V RÉGIMEN SANCIONADOR

#### *Artículo 64. Régimen sancionador*

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana y con la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, de Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.

ANEJO II. DELIMITACIÓN CARTOGRÁFICA / ANNEX II. DELIMITACIÓ CARTOGRAFICA

